

**FLORES EQUINOCCIALES S.A.
"FLOREQUISA"**

**Auditoría a estados financieros y anexos,
ejercicios concluidos en diciembre
31/2015 y 2014.**

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Informe de Auditoría Externa, estados financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014.
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

INDICE

CONTENIDO

PAGINAS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

I. ESTADOS FINANCIEROS

Estados de situación financiera	1
Estados de resultados integrales	3
Estado de flujos de efectivo	4
Estado de cambios en el patrimonio	6

II. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS

1. Breve reseña histórica de la compañía	7
2. Principales políticas y/o prácticas contables	8
3. Efectivo y equivalentes de efectivo	26
4. Activos financieros	27
5. Impuestos diferidos por cobrar	28
6. Inventarios	28
7. Servicios y otros pagos anticipados	28
8. Otros activos corrientes	29
9. Propiedad, planta y equipo	29
10. Activos biológicos	29
11. Activo intangible	30
12. Activo diferido por impuestos	31
13. Otros activos no corrientes	31
14. Cuentas y documentos por pagar	32
15. Obligaciones con instituciones financieras	32
16. Otras obligaciones corrientes	32
17. Anticipos Clientes	33
18. Otros pasivos corrientes	33
19. Provisiones por beneficios a empleados	34
20. Pasivo diferido por impuestos	34
21. Otros pasivos no corrientes	34
22. Capital social	34
23. Reservas	35
24. Otros resultados integrales	35
25. Resultados acumulados	36
26. Resultado integral del ejercicio	36
27. Ingresos de actividades ordinarias	36
28. Costo de ventas y producción	37
29. Otros ingresos	37
30. Gastos	37
31. Conciliación tributaria determinada para el Servicio de Rentas Internas	38
32. Conciliación del Gasto Impuesto a la Renta vs. Impuesto pagado	39
33. Otros resultados integrales	39
34. Eventos subsecuentes	39
35. Aprobación de balances	40

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Informe de Auditoría Externa, estados financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014.
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

III. INFORMACIÓN SUPLEMENTARIA

Activos biológicos	41
Movimiento contable de Propiedad, planta y equipo	42
Análisis del Patrimonio	43

IV. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME 44



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los señores Accionistas de la Compañía
FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA":**

1. Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía **FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**, que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultados integral, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio de los accionistas por el año terminado en esta fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 se presentan de forma comparativa, en razón que han sido preparados bajo normas internacionales de información financiera (NIIF completas) y normas internacionales de contabilidad (NIC). La auditoría a los estados financieros, notas y anexos por el año terminado en diciembre 31 de 2014 fue practicada por los mismos auditores externos, quienes emitieron un informe con fecha marzo 20 de 2015, opinión sin salvedades.

2. Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de la Compañía **FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"** es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, notas y demás información de acuerdo con normas contables y de información financiera dispuestas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas, y la elaboración de estimaciones o asunciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF's requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y costos/gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes deben ser revisados regularmente. Estas revisiones de las estimaciones contables deberán ser reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

3. Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de que los estados financieros no contengan distorsiones significativas debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía auditada.

Una auditoría también comprende la evaluación de si las normas internacionales de contabilidad (NIC) y/o las normas internacionales de información financiera (NIIF completas) aplicadas son apropiadas y si las estimaciones o asunciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

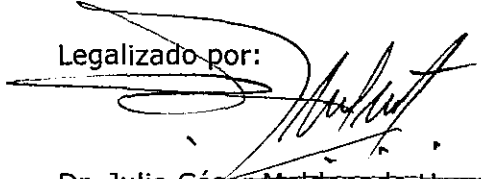
4. Opinión

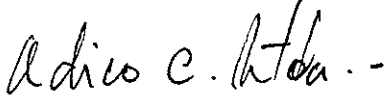
En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía **FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"** al 31 de diciembre del 2015, y el resultado integral de sus operaciones, las variaciones en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esta fecha, de conformidad con las normas de contabilidad y de información financiera dispuestas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador.

5. Informe de cumplimiento de obligaciones tributarias

Nuestro informe sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias al 31 de diciembre de 2015, por parte de la compañía auditada, requerido en disposiciones legales contenidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento; y, en la Resolución 3218 del Servicio de Rentas Internas, publicada en Registro Oficial Suplemento 660 del 31 de diciembre de 2015, se emitirá por separado dentro del plazo establecido por la Autoridad Tributaria.

Legalizado por:


Dr. Julio César Maldonado H.
Socio responsable de la auditoría
Registro CPA. No. 3.089.


Registro de Auditores Externos
Superintendencia de Compañías,
Valores y Seguros del Ecuador.
No. SC-RNAE-034.

Quito DM., marzo 21, 2016.



FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Estados de Situación Financiera
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

I. ESTADOS FINANCIEROS

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento
	2015	2014	(Disminución)
ACTIVOS			
CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	900,465.12	579,113.74	321,351.38
Activos financieros	1,834,109.48	1,672,388.37	161,721.11
Impuestos diferidos por cobrar	504,176.14	464,449.06	39,727.08
Inventarios	677,981.25	489,216.93	188,764.32
Servicios y otros pagos anticipados	49,041.23	44,874.85	4,166.38
Otros activos corrientes	7,296.98	375.69	6,921.29
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	3,973,070.20	3,250,418.64	722,651.56
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	5,944,331.08	5,789,315.11	155,015.97
Activo biológico	1,752,430.00	2,215,420.68	-462,990.68
Activo intangible	56,123.63	104,926.71	-48,803.08
Activo diferido por impuestos	0.00	80,251.52	-80,251.52
Otros activos no corrientes	79,444.80	79,014.65	430.15
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	7,832,329.51	8,268,928.67	-436,599.16
TOTAL ACTIVOS	11,805,399.71	11,519,347.31	286,052.40

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

1



FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Estado de Situación Financiera
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento
	2015	2014	(Disminución)
PASTVOS Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas y documentos por pagar	900,632.41	1,003,355.10	-102,722.69
Obligaciones con instituciones financieras	24,671.14	40,468.36	-15,797.22
Otras obligaciones corrientes	791,925.75	637,236.38	154,689.37
Anticipo clientes	468,864.78	648,220.27	-179,355.49
Otros pasivos corrientes	994,419.29	969,838.11	24,581.18
TOTAL PASIVO CORRIENTE	3,180,513.37	3,299,118.22	-118,604.85
PASIVO NO CORRIENTE			
Provisiones por beneficios a empleados	4,128,379.00	3,645,211.79	483,167.21
Pasivo diferido por impuestos	1,455.56	3,842.71	-2,387.15
Otros pasivos no corrientes	193,048.16	206,382.53	-13,334.37
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	4,322,882.72	3,855,437.03	467,445.69
TOTAL PASIVOS	7,503,396.09	7,154,555.25	348,840.84
PATRIMONIO			
Capital Social	400,000.00	400,000.00	0.00
Reservas	1,668,184.15	1,744,847.41	-76,663.26
Otros resultados integrales	2,963,285.81	3,002,383.81	-39,098.00
Resultados acumulados	-1,275,962.13	-1,275,962.13	0.00
Resultado integral del ejercicio	546,495.79	493,522.97	52,972.82
TOTAL PATRIMONIO	4,302,003.62	4,364,792.06	-62,788.44
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	11,805,399.71	11,519,347.31	286,052.40

Dra. Elena Terán de Egas,
Gerente General.

Lcdo. Jaime Plasencia,
Contador General,
RUC. No. 1711670115001

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.



FLORES EQUINOCCIALES S.A. - FLOREQUISA

Estados de Resultados Integrales
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

	Saldos al 31 de diciembre: 2015	2014	Incremento (Disminución)
INGRESOS			
Ingresos de actividades ordinarias	16,996,665.95	16,671,787.17	324,878.78
Costo de ventas y producción	-12,469,992.17	-12,604,908.14	134,915.97
GANANCIA BRUTA	4,526,673.78	4,066,879.03	459,794.75
Otros ingresos	383,575.12	96,055.66	287,519.46
GASTOS			
Gastos de venta	-1,997,974.82	-1,870,048.59	-127,926.23
Gastos administrativos	-1,552,355.23	-1,216,585.30	-335,769.93
Gastos financieros	-403,463.30	-271,886.02	-131,577.28
TOTAL GASTOS	-3,953,793.35	-3,358,519.91	-595,273.44
GANANCIA/PERDIDA ANTES DEL 15% TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS	956,455.55	804,414.78	152,040.77
15% Participación utilidades de trabajadores	-143,468.33	-120,662.22	-22,806.11
GANANCIA/PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS	812,987.22	683,752.56	129,234.66
Impuesto a la Renta	-266,491.43	-190,229.59	-76,261.84
GANANCIA /PERDIDA DE OPERACIONES CONTINUADAS	546,495.79	493,522.97	52,972.82
Otro resultado integral	-39,098.00	-273.74	-38,824.26
Ganancias (Pérdidas) Actuariales	-38,574.00		-38,574.00
Otros (Detallar en notas)	-524.00	-273.74	-250.26
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	507,397.79	493,249.23	14,148.56

Dra. Elena Terán de Egas,
Gerente General.

Lcdo. Jaime Plasencia,
Contador General,
RUC. No. 1711670115001

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

3

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Estados de Flujos de Efectivo

Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

	Saldos al 31 de diciembre: 2015	2014	Incremento (Disminución)
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	321,351.38	112,771.63	208,579.75
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Clases de cobros por actividades de operación	1,215,449.28	1,164,051.22	51,398.06
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	16,576,922.23	16,569,236.79	7,685.44
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	16,538,285.52	16,555,949.61	-17,664.09
Otros cobros por actividades de operación	6,570.90	8,114.88	-1,543.98
	32,065.81	5,172.30	26,893.51
Clases de pagos por actividades de operación	-15,370,548.72	-14,991,556.51	-378,992.21
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-6,301,782.59	-6,919,966.95	618,184.36
Pagos a y por cuenta de los empleados	-8,973,413.04	-7,837,190.34	-1,136,222.70
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0.00	-42,746.72	42,746.72
Otros pagos por actividades de operación	-95,353.09	-191,652.50	96,299.41
Intereses pagados	-96,325.74	-65,371.69	-30,954.05
Intereses recibidos	37,430.81	30,714.14	6,716.67
Impuestos a las ganancias pagados	-59,742.19	-249,178.69	189,436.50
Otras entradas (salidas) de efectivo	127,712.89	-129,792.82	257,505.71
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-171,955.89	-796,410.13	624,454.24
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	0.00	20,283.47	-20,283.47
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-439,360.15	-725,947.47	286,587.32
Compras de activos intangibles	0.00	-85,414.57	85,414.57
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	271,865.99	0.00	271,865.99
Otras entradas (salidas) de efectivo	-4,461.73	-5,331.56	869.83
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-722,142.01	-254,869.46	-467,272.55
Financiación por préstamos a largo plazo	0.00	170,097.59	-170,097.59
Pagos de préstamos	-150,097.59	0.00	-150,097.59
Dividendos recibidos pagados	-569,897.34	-446,672.54	-123,224.80
Otras entradas (salidas) de efectivo	-2,147.08	21,705.49	-23,852.57
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO			
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	321,351.38	112,771.63	208,579.75
	579,113.74	466,342.11	112,771.63
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	900,465.12	579,113.74	321,351.38

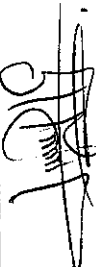
Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Conciliación entre la Ganancia (Pérdida) netas y los Flujos de Operación
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

	Saldos al 31 de diciembre: 2015	2014	Incremento (Disminución)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	956,455.55	804,414.78	152,040.77
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	763,101.54	709,387.86	53,713.68
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	284,344.18	475,423.49	-191,079.31
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del período	0.00	0.00	0.00
Ajustes por gastos en provisiones	-266,491.43	19,999.01	-19,999.01
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	-143,468.33	-190,229.59	-76,261.84
Ajustes por gasto por participación trabajadores	888,717.12	-120,662.22	-22,806.11
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		524,857.17	363,859.95
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	-504,107.81	-349,751.42	-154,356.39
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	-279,024.94	-196,100.64	-82,924.30
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-12,508.71	303.57	-12,812.28
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	14,770.56	-22,978.77	37,749.33
(Incremento) disminución en inventarios	-188,764.32	85,480.53	-274,244.85
(Incremento) disminución en otros activos	64,227.23	-216,982.71	281,209.94
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	-102,722.69	-261,519.30	158,796.61
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	78,578.64	191,666.81	-113,088.17
Incremento (disminución) en beneficios empleados	4,902.25	20,210.63	-15,308.38
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	-179,355.49	100,262.09	-279,617.58
Incremento (disminución) en otros pasivos	95,789.66	-50,093.63	145,883.29
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1,215,449.28	1,164,051.22	51,398.06


Dra. Elena Terán de Egas,
Gerente General.

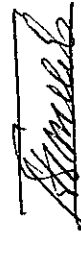

Lcdo. Jaime Plasencia,
Contador General,
RUC. No. 1711670115001

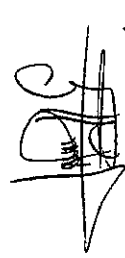
Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Estados de Cambios en el Patrimonio
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS			OTROS RESULTADOS INTEGRALES			RESULTADOS ACUMULADOS APLICACIÓN POR 1RA. VEZ NIIF	GANANCIA NETA DEL PERÍODO	TOTAL PATRIMONIO
		RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	RESERVA DE CAPITAL	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	GANANCIA / PERDIDA ACTUARIAL	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION			
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	400,000.00	306,281.85	344,015.26	1,017,887.04	3,000,624.29	-38,574.00	1,235.52	-1,275,962.13	546,495.79	4,302,003.62
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	400,000.00	256,929.55	470,030.82	1,017,887.04	3,000,624.29		1,759.52	-1,275,962.13	493,522.97	4,364,792.06
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:										
Aumento (disminución) de capital social		49,352.30	-126,015.56		-	-38,574.00	-524.00		52,972.82	-62,788.44
Aportes para futuras capitalizaciones										
Prima por emisión primaria de acciones			-569,897.34							-569,897.34
Dividendos										
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales		49,352.30	443,881.78						-493,234.08	-
Otros cambios									-288.89	-288.89
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)						-38,574.00	-524.00		546,495.79	507,397.79


Dra. Elena Elena de Egas,
Gerente General.


Lcdo. Jaime Plasencia,
Contador General,
RUC. No. 1711670115001

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. - FLOREQUIZA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

II. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA (1) BREVE RESEÑA HISTÓRICA DE LA COMPAÑÍA - NIC 1.10 (e)

1.1 ENTIDAD QUE REPORTA

NIC 1.51(a); 1.138(b),(c),(d)

La Compañía se constituyó el 22 de enero de 1985, con escritura pública perfeccionada ante el Notario Segundo del Cantón Quito, bajo la denominación de **Flores Equinocciales S.A. "Florequiza"** e inscrita en el Registro Mercantil el 06 de marzo del mismo año.

Mediante Escritura Pública del 15 de diciembre de 1998, efectuada ante el Dr. Jaime Nolivos Maldonado, Notario Décimo Segundo del Cantón Quito se realiza el incremento de capital por S/. (Suces) 618'000.000, utilizando para aquello las utilidades no distribuidas del ejercicio económico 1997 por S/. (Suces) 561'090.146, y la reserva facultativa de S/. (Suces) 56'909.854; valores que sumados a los S/. (Suces) 182'000.000 del capital anterior, la compañía dispone de un capital social de S/. (Suces) 800'000.000, equivalente a US. \$ 32.000.00. La escritura de aumento de capital se inscribió en el Registro Mercantil del Cantón Quito, con el No. 034565 de fecha 24 de diciembre de 1998.

Según escritura Pública del 4 de junio de 2001, efectuada ante el Dr. Héctor Vallejo Espinoza, Notario Cuarto del Cantón Quito, se realiza la conversión del capital social, y la modificación del valor nominal de las acciones y reforma de estatutos; estableciendo el nuevo valor para cada acción nominal en diez dólares de Estados Unidos de América (US. \$. 10,00), convirtiendo el capital anterior de S/. (Suces) 800'000.000,00 en US. \$. 32.000,00. Esta escritura se inscribió en el Registro Mercantil del Cantón Quito con el No. 035151 de fecha 13 de diciembre de 2001.

Mediante escritura Pública del 22 de diciembre del 2008, ante el Dr. Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero del Cantón Quito, se resuelve aprobar el aumento de capital y reforma de los estatutos, según la Resolución No. 09.Q.IJ.001495 emitida por la Superintendencia de Compañías, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil el 23 de abril del 2009, Tomo No. 140, incrementándose el Capital Social a US. \$. 400.000,00 (cuatrocientos mil dólares); se emite un total de cuarenta mil acciones nominativas y ordinarias de diez dólares cada una.

De acuerdo a la escritura pública del 4 de mayo del 2009, ante el Dr. Roberto Salgado, Notario Tercero del Cantón Quito, se establece el domicilio principal de la Compañía en la Antigua Panamericana Sur S/N, Hacienda San Francisco, en la Parroquia Otón, del Cantón Cayambe, provincia de Pichíncha.

La compañía está dirigida por la Junta General de Accionistas y administrada por el Directorio, Presidente y el Gerente General, este último ejercerá la representación legal de la Compañía en todo acto judicial y extrajudicial; los integrantes de la administración ejercerán sus funciones por un período de dos años. Las operaciones societarias de la compañía son controladas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y las tributarias por el Servicio de Rentas Internas (SRI).

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

1.2 DOMICILIO PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA

NIC 1.138 (a)

La Plantación de la Compañía está ubicada en la Provincia de Pichincha, Cantón Cayambe, Parroquia Otón, Km 34 El Llano S/N – antigua Panamericana Norte.

1.3 OBJETO SOCIAL

NIC 1.138(b)

La compañía tiene por objeto social, las siguientes actividades:

- La explotación agroindustrial, ganadera y forestal en todos sus aspectos, especialmente el cultivo y comercialización de toda clase de flores, frutas, hortalizas, plantas ornamentales, aromáticas y otras especies ornamentales incluyendo el estudio, experimentación y creación de variedades nuevas, lo mismo que la producción, la compra y la venta de semillas, plantas madres, follajes y esquejes y cualquier otro producto hortícola, frutícola o floral;
- La importación de maquinaria y repuestos requeridos para la explotación de productos sean éstos naturales o industrializados;
- Podrá ejercer comisión y representación, marcas, patentes de firmas comerciales, de personas naturales o jurídicas, nacionales y extranjeras. Para el cumplimiento de su objeto la compañía podrá realizar todo acto o contrato de tipo civil o mercantil, permitidos por el Código de Comercio, el Código Civil y la Ley de Compañías del Ecuador.

Se reformó el Objeto Social en la escritura de aumento de capital, que fue inscrita en el Registro Mercantil el 23 de abril del 2009, Tomo No. 140.

NOTA (2) PRINCIPALES POLÍTICAS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES

2.1 Base de preparación de los estados financieros

NIC 1.112(a) 1.117(a)

a) Declaración de cumplimiento

NIC 1.16; 51 (c)

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2015, fueron preparados aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF's completas, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board, en adelante "IASB"), vigentes al 31 de diciembre de 2015; Normas Internacionales de Contabilidad – NIC y demás Leyes vigentes en el Ecuador.

Los estados financieros y las notas adjuntas se presentan en forma comparativa por los años concluidos en diciembre 31 de 2015 y 2014; en los estados financieros se incluye una columna para los incrementos y/o disminuciones de saldos mostrados de los dos períodos.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

b) Bases de medición

NIC 1.117(a)

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2015 de la compañía se han preparado en base a costos históricos, con excepción de las siguientes partidas materiales incluidas en el estado de situación financiera:

NIC 1.118

- Los activos biológicos son valorizados de acuerdo al valor actual de los flujos netos de efectivo;
- La propiedad, planta y equipo está al valor de revalorización menos la depreciación acumulada.
- Pasivo por Jubilación Patronal y Desahucio que se encuentra al valor presente de acuerdo al estudio actuarial efectuado por un perito independiente.

c) Moneda funcional y de presentación

NIC 1.51(d), (e)

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la compañía vigente en Ecuador, con redondeo a dos decimales.

(d) Uso de estimaciones y juicios

NIC 8.32, 33

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF's completas, requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

2.2 Políticas contables significativas

NIC 1.112(a), 1.117(a)

Las políticas contables establecidas, han sido aplicadas consistentemente por la compañía en los períodos presentados en estos estados financieros.

a) NIIF nuevas, revisadas y/o modificadas

La Compañía aplicó en lo que respecta a sus operaciones, una serie de Normas nuevas y modificaciones emitidas por el IASB, que tienen una vigencia posterior al 1 de enero de 2015, que no han presentado un efecto significativo en sus estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

b) Instrumentos financieros

NIIF 9.4.1.1

La empresa tiene los siguientes activos financieros no derivados: activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta el vencimiento y préstamos y partidas por cobrar.

NIIF 7.21

Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento

NIIF 9.4.1.2

Si la Compañía tiene la intención y capacidad de mantener los instrumentos de deuda hasta su vencimiento, estos activos financieros se clasifican como mantenidos hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

NIIF 7.21

Préstamos y partidas por cobrar

NIIF 9.4.1.2A

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Los préstamos y partidas por cobrar se componen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

NIC 7.46

Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en efectivo, depósitos a la vista y certificados de inversión a corto plazo de gran liquidez menores a 6 meses de vencimiento.

NIIF 9.4.1.2

Inicialmente la compañía reconoce los instrumentos de deuda emitidos y los pasivos subordinados en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros (incluidos los pasivos designados al valor razonable con cambios en resultados), son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la empresa se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUIISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

Los otros pasivos se componen de préstamos y obligaciones, sobregiros bancarios, deudores comerciales y otras cuentas por pagar.

NIC 7.8

Los sobregiros bancarios que son pagaderos a la vista y son parte integral de la administración de efectivo de la compañía, están incluidos como un componente del efectivo y equivalente al efectivo para propósitos del estado de flujo de efectivo.

c) Propiedad, planta y equipo

NIC 16.73(a)

Reconocimiento y medición

NIC 16.30

Las partidas de propiedad, planta y equipo son valorizadas al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro.

NIC 16.16

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye lo siguiente:

- El costo de los materiales y la mano de obra directa;
- Cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto;
- Cuando la compañía tiene una obligación de retirar el activo o rehabilitar el lugar, una estimación de los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados; y
- Los costos por préstamos capitalizados.

NIC 16.45

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

NIC 16.41, 71

Cualquier ganancia o pérdida de la venta de un elemento de propiedad, planta y equipo (calculada como la diferencia entre la utilidad obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento), se reconoce en resultados.

Valuación

La empresa determinó el tratamiento contable de propiedad, planta y equipo de acuerdo a la NIC 16, donde al menos una vez al año se deberá conciliar los saldos en libros con los respectivos inventarios físicos.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

Los activos se valúan al costo o valor revaluado menos pérdidas por desvalorización y menos la depreciación acumulada.

Los activos se deprecian aplicando el método de línea recta, de acuerdo a la vida útil y considerando el valor residual estimado para cada grupo de activos.

Las mejoras se activan si es que cumplen con los requisitos de la NIC 16 y, las reparaciones y mantenimientos se reconocen en resultados en el período en el que se efectúan.

Los costos de financiamiento se adicionan al valor de los activos si son atribuibles a la adquisición, construcción o producción del mismo que cumple las condiciones mencionadas para su calificación (aquel que requiere, necesariamente de un período de tiempo sustancial antes de estar listo para su uso o para la ventas, NIC 23); la diferencia de cambio no es reconocida como costo.

Depreciación

NIC 16.73 (b)

Los elementos de propiedad, planta y equipo se deprecian usando el método lineal en resultados con base en las vidas útiles estimadas de cada componente y considerando el valor residual de cada activo.

NIC 16.55

Los elementos de propiedad, planta y equipo se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo esté completo y en condiciones de ser usado.

NIC 16.30, 31

Posterior al reconocimiento de un activo, la compañía registrará los elementos de propiedad, planta y equipo de acuerdo al modelo del costo o del modelo de revaluación de acuerdo a la fiabilidad y al tipo y naturaleza del activo registrado, optando por el Valor Razonable (NIIF 13).

NIC 16.35 (b)

Cuando se revalúe un elemento de propiedad, planta y equipo, la depreciación acumulada se elimina del importe bruto del activo, y se re expresa el importe neto resultante hasta alcanzar el importe revaluado del activo.

NIC 16.73 (c)

La vida útil estimada para los períodos actuales y comparativos de las partidas significativas de propiedad, planta y equipo, son las siguientes:

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

GRUPO	VIDA UTIL	VALOR RESIDUAL	COMENTARIOS
Edificaciones y construcciones	40	10%	Las que prestan servicios principales y administrativos. Aquellas auxiliares para la actividad agrícola con área menos a 150m2.
Instalaciones eléctricas	30	10%	Cableado, herrajes y postes de madera, transformadores; poste de hormigón.
Instalaciones agrícolas	30	20%	Cable vía invernaderos metálicos, reservorios.
Instalaciones compost	10	0%	Camas de compost.
Instalaciones de servicios	12	5%	Cubiertas, prefabricados
Equipo de riego	15	5%	Tuberías y accesorios, válvulas, electrónicos (computadoras) distribuidoras y laterales.
Equipo de refrigeración	20	5%	Condensadores, evaporadores, compresores, paneles de poliuretano.
Equipo de producción	10	5%	Equipos de pos-cosecha, motobombas, herramientas y equipos eléctricos y a gasolina con potencia hasta 1HP, luminarias.
Equipo industrial	20	5%	Generadores eléctricos y calderos.
Equipo de enfriamiento	10	5%	Paneles modernos y motores
Equipo electrónico	5	5%	CPU, monitores, impresoras.
Software y licencias	10	0%	Software, licencias
Equipo de oficina	5	5%	Radios portátiles, centrales telefónicas.
Maquinaria agrícola	15	10%	Tractores y motocultores.
Mobiliario de producción	10	5%	Mesas de clasificación, estanterías, coches, soportes de baldes, bancos, enraizamiento, mallas metálicas.
Mobiliario de administración	10	5%	Muebles de oficina, comedor.
Vehículos	10	20%	Volquetas, camiones; vehículos de transporte de personas.

NIC 16.51

Los métodos de depreciación, vida útil y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

d) Activos intangibles

Software desarrollado

NIC 38.55

Los desembolsos por actividades de investigación, emprendidas con la finalidad de obtener nuevos conocimientos científicos o tecnológicos, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

NIC 38.57, 66

El software que desarrolla la compañía son actividades de desarrollo e involucran un plan o diseño para la producción de nuevos productos y procesos, sustancialmente mejorados. El desembolso en etapa de desarrollo se capitaliza sólo si estos costos se pueden estimarse con fiabilidad, el producto o proceso es viable técnica y comercialmente, se obtienen posibles beneficios económicos a futuro y la compañía pretende y posee suficientes recursos para completar el desarrollo y para usar o vender el activo. El desembolso capitalizado incluye el costo de los materiales, mano de obra y gastos generales que son directamente atribuibles a la preparación del activo para su uso previsto, y los costos por préstamos capitalizados.

NIC 38.74

Los desembolsos por desarrollo capitalizado se reconocen al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

Otros activos intangibles

NIC 38.74

Otros activos intangibles que son adquiridos por la compañía y tienen una vida útil, son valorizados al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

Los activos intangibles son las regalías pagadas por plantas adquiridas y cultivadas. Otro activo intangible son las licencias por el software adquirido del cual se espera beneficios futuros.

Amortización

La amortización se basa en el costo de un activo menos su valor residual.

NIC 38.118(a), (b)

Los activos intangibles se amortizan en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso.

La vida útil estimada para los períodos en curso y los comparativos, son los siguientes:

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

GRUPO	VIDA UTIL	VALOR RESIDUAL	COMENTARIOS
Software y licencias	10	0%	Software, licencias, software Florinet.

Las regalías pagadas por plantas adquiridas y cultivadas se amortizan de acuerdo a la duración de la variedad o planta.

NIC 38.104

Los métodos de amortización, vida útil y valor residual son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

e) Activo biológico

NIC 41.5, 8, 10, 13, 26, 28

Para valorar y reconocer los activos biológicos, se hacen los siguientes análisis:

Método de determinación del Valor Razonable: Valor actual de los flujos netos de efectivo.

Activo Biológico: "Un activo biológico es un animal vivo o una planta". El Inventario de plantas corresponde a cada cultivo al 31 diciembre del año en curso.

El activo biológico está dividido en dos productos:

- Gypsophila;
- Clavel (Miniatura y Standard);

Producción: Se calcula la producción (expresada en tallos), en base a las estimaciones de productividad y tiempo de vida estimada de cada cultivo; se descuenta el porcentaje de mortalidad de plantas, la producción de flor nacional y se obtiene la producción exportable.

La producción exportable se la clasifica según los grados y/o calidades esperados del cultivo. Para la determinación de los grados se utilizó un promedio histórico de las calidades vendidas en cada producto.

Ingresos: Los precios de venta esperados son el resultado de estimaciones (tendencia) de los precios en base al comportamiento histórico de los mismos.

Rentabilidad: Tendencia de los porcentajes históricos de rentabilidad obtenidos en cada cultivo.

Tasa de descuento: La tasa de descuento de los flujos de fondos, se calcula de acuerdo a la tasa de Rendimiento Libre de Riesgo:

Rendimiento Libre de Riesgo

(Risk Free Rate)

8.52%

pasiva referencial + inflación

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

Costos de Producción y Ventas

Los costos incurridos en el mantenimiento del activo biológico directos son asignados al producto correspondiente y los costos indirectos son distribuidos en función a las diferentes variables, que son calculadas mensualmente.

Las etapas que atraviesa el activo biológico en orden cronológico, son: Propagación, etapa vegetativa, etapa productiva y post-cosecha. Los costos incurridos y distribuidos de las etapas: Propagación, Vegetativa y Productiva son asignados al activo biológico respectivo; resultado de dicha asignación se obtiene la valoración del activo biológico al final del período y el costo mensual del producto biológico.

El costo de producción comprende hasta cuando el producto biológico se encuentra terminado; los costos de post-cosecha son considerados en su totalidad como parte del costo de producción del período.

El empaque y embalaje son considerados como gastos de ventas.

Reconocimiento y medición

NIC 41.10, 12,13

La empresa considera el activo biológico a las plantas que forman parte de su actividad agrícola para producir los productos biológicos, disponibles para la venta o para convertirlos en otros activos biológicos.

Los activos biológicos son medidos a su valor razonable menos los costos de venta.

La valoración del activo biológico es el resultado del control por variedad, se divide al cultivo en dos etapas: vegetativa o crecimiento y productiva; la valoración del cultivo en etapa vegetativa corresponde a una acumulación de costos, en tanto que para la edad productiva se realiza en función al cálculo de edad del cultivo.

f) Inventarios

NIC 2.6

La empresa mantiene dentro de sus inventarios: Productos terminados provenientes de la producción agrícola (productos biológicos), productos en proceso como resultado del mismo proceso agrícola y materiales o suministros para ser consumidos en el proceso productivo o para la prestación de servicios.

NIC 2.36(a)

Los inventarios se valorizan al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método promedio ponderado, e incluye los desembolsos en la adquisición de inventarios, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales. En el caso de los inventarios producidos y de los productos en proceso, los costos incluyen una parte de los costos generales de producción.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NIC 2.6

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados.

NIC 2.20

El costo de partidas transferidas desde activos biológicos es su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta a la fecha de cosecha.

g) Deterioro

NIC 39.63, 64

La compañía considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos a costo amortizado (préstamos y partidas por cobrar y de los instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento), tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento individualmente significativos son evaluados por deterioro específico. Los que no se encuentran específicamente deteriorados son evaluados por deterioro colectivo que ha sido incurrido pero no identificado aún.

NIC 19

h) Beneficios a los empleados

1. Características consideradas

- Los costos por los beneficios a los empleados deben ser reconocidos cuando se devengan, independiente del momento del pago.
- Los planes de beneficio post-empleo (por ejemplo los planes de pensiones como la jubilación patronal), deben diferenciarse entre planes de contribución definida y planes de beneficio definido.
- Para los planes de beneficio definido, caracterizados porque la obligación del empleador o del fondo consiste en pagar un beneficio basado en sueldos futuros y el cumplimiento de ciertos requisitos, el empleador asume los riesgos por pérdidas actuariales debido a factores demográficos o financieros. El monto reconocido en el balance debe ser el valor actuarial presente en la Obligación por Beneficios Definidos (OBD), que representa el valor actual de los pagos futuros esperados como parte de la obligación resultante del servicio prestado por el empleado tanto por el periodo corriente como en periodos anteriores. Este monto, corregido por el valor de mercado de los activos del plan, si es del caso, se ajusta a su vez por efecto de las ganancias y pérdidas actuariales no reconocidas así como del costo de servicios pasados no reconocidos.
- Los activos del plan se refieren al valor de mercado de las inversiones que eventualmente mantiene el fondo. En el caso de las reservas de jubilación patronal no existen activos, son exclusivamente reservas contables.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

- La empresa debe reconocer los beneficios por terminación del vínculo laboral, tal es el caso de la bonificación por desahucio y de los pagos de indemnizaciones laborales establecidas en los contratos colectivos de trabajo, cuando éstos existan.
- El valor presente de las obligaciones de una entidad a una fecha determinada deberá reflejar el valor estimado de los beneficios que los empleados hayan ganado por sus servicios en el periodo actual y en los anteriores, incluyendo los beneficios que todavía no están consolidados e incluyendo los efectos de las fórmulas de beneficio que proporcionan a los empleados mayores beneficios por posteriores años de servicio. Esto requiere que la entidad determine la cuantía de los beneficios que resultan atribuibles al periodo corriente y a los anteriores sobre la base de las fórmulas de beneficios del plan y realice estimaciones bajo hipótesis actuariales respecto a variables demográficas, como tablas de mortalidad y tablas de rotación, variables financieras, como incrementos salariales y tasas de descuento. Estas hipótesis actuariales no deben estar sesgadas, deben ser conservadoras, mutuamente compatibles y ser seleccionadas dependiendo del medio en que se valoran con el objeto de alcanzar la mejor estimación de los flujos de efectivos futuros que el plan generará.

2. Características del Método Actuarial

- Los costos por los beneficios a los empleados deben ser reconocidos cuando se devengan, independientemente del momento del pago.
- El cálculo de los valores registrados incluye a todos los empleados que laboran en la empresa a la fecha del balance.
- Los años de servicio del personal son contados desde la fecha de contratación.

NIC 37.14

i) Provisiones

Una provisión se reconoce, si: es resultado de un suceso pasado, la compañía posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

NIIF 9.4

Provisión por cuentas incobrables

Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en estados financieros. Se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar, menos el importe recuperable de las mismas.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

j) Ingresos

NIC 18.35(a)

Bienes vendidos

Los ingresos provenientes de la venta de bienes en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable de contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva, por lo general en la forma de un acuerdo de venta ejecutado, respecto de que los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad de los bienes son transferidos al cliente, es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la transacción, los costos incurridos y las posibles devoluciones de bienes pueden ser medidos con fiabilidad y la empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos. Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de éstos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen las ventas.

NIC 18.15

La oportunidad de las transferencias de riesgos y ventajas varía dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, por ejemplo:

- En envíos locales, la transferencia usualmente ocurre cuando el producto es recibido por el cliente;
- En envíos al extranjero, la transferencia ocurre cuando él o los bienes son entregados para su transporte en la Agencia de carga solicitada por el cliente.

Servicios

NIC 18.20, 35(a)

El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha del balance.

El grado de realización es evaluado y se liquida de manera mensual.

La compañía produce flores y también presta servicios relacionados con la actividad.

NIIF 7.20, 24

k) Ingresos financieros y costos financieros

NIC 23.8

Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo. Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

I) Impuesto

NIC 12.58

El gasto por impuesto está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos; los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados.

NIC 12.46

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

NIC 12.22(c), 39

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos la compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. La compañía cree que la acumulación de sus pasivos tributarios es adecuada para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo las interpretaciones de la ley tributaria y la experiencia anterior. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal, en el período en que se determinen.

NIC 12.71, 74

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero que pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NIC 12.56

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

NIC 8.30(a)

m) Normas que tienen una fecha de vigencia posterior al 1 de enero de 2015, que no han sido adoptadas por la Compañía

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) efectuó modificaciones a las Normas Internacionales de Información Financiera que la Administración de la Compañía no ha considerado su aplicación anticipada al 31 de diciembre de 2015, se prevé su adopción a futuro siempre y cuando le sean aplicables a sus operaciones:

NIC 8.31

Norma/Interpretación	Fecha de publicación	Fecha de vigencia
NIIF 9 Instrumentos Financieros • Modificaciones a los requerimientos de clasificación y medición para activos financieros, introducción de la categoría de medición "valor razonable con cambios en otro resultado integral" para instrumentos de deuda simples. • Requerimientos de deterioro de valor relacionados con la contabilidad de las pérdidas crediticias esperadas sobre los activos financieros y los compromisos de ampliar crédito.	Julio de 2014	1 de enero de 2018

Clasificación y medición

Los activos financieros se clasifican sobre la base del negocio en que se mantienen y de las características de sus flujos de efectivo contractuales. Se introduce una categoría de medición denominada "valor razonable con cambios en otro resultado integral" para los instrumentos de deuda sencillos.

Metodología del deterioro de valor

Los requerimientos de deterioro de valor establecen que no es necesario que ocurra un suceso relacionado con el crédito antes de que se reconozcan las pérdidas crediticias. El importe de las pérdidas crediticias esperadas se actualiza en cada fecha de presentación para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial, proporcionando información oportuna sobre las pérdidas esperadas.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

La Administración de la Compañía prevé que la aplicación de la NIIF 9 a futuro, no generará un impacto significativo sobre los importes reconocidos en los activos y pasivos financieros de la Compañía.

Norma/Interpretación	Fecha de publicación	Fecha de vigencia
NIIF 15 Ingresos de Actividades ordinarias procedentes de Contratos con Clientes El principio de esta norma establece que se debe reconocer los ingresos de actividades ordinarias que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación que la empresa espera recibir a cambio de dichos bienes o servicios. Se reconoce los ingresos de actividades ordinarias mediante la aplicación de las siguientes etapas: 1. Identificar el contrato con el cliente. 2. Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato. 3. Determinar el precio de la transacción. 4. Asignar el precio de la transacción entre obligaciones de desempeño del contrato. 5. Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.	Mayo de 2014	1 de enero de 2017

2.3 Provisión para cuentas incobrables

NIIF 9.4

Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en estados financieros. Se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar, menos el importe recuperable de las mismas.

Las cuentas por cobrar se encuentran clasificadas y provisionadas según lo expuesto en la NIC 39, donde la compañía reconoce un menor valor de las mismas si el importe en libros es mayor que su valor recuperable estimado; para ello la empresa periódicamente deberá evaluar si existe evidencia de que el activo ha perdido valor y, de ser el caso deberá presentar la cuenta de cobro dudoso correspondiente y el movimiento de la misma durante el año identificando el tipo de cuenta a la que corresponde, sean cuentas por cobrar comerciales u otras.

La compañía al 31 de diciembre del 2015 mantiene un saldo acumulado para cuentas incobrables al cierre del período es de US. \$. 208,544.34, de acuerdo al siguiente detalle:

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

<u>PROVISION ACUMULADA DE CUENTAS INCOBRABLES</u>	<u>VALOR EN DOLARES</u>
Saldo al 01 de enero del 2015	216,346.35
Provisión por deterioro ejercicio económico 2015	-7,802.01
Total Provisión Acumulada al 31 de diciembre del 2015	<u>208,544.34</u>

2.4 Valuación para inventarios

El control de inventarios se efectúa por el método permanente; las existencias son valoradas al costo o valor neto de realización, el menor según lo dispuesto en la NIC 2. Flores Equinocciales S.A. para la valuación de inventarios aplica el método del costo promedio ponderado. En el caso de existencias por recibir éstas son valoradas al costo de adquisición.

El movimiento de los materiales se lo realiza automáticamente dentro del sistema contable, asignando su consumo por medio de centros de costos que se distribuyen directamente a cada cultivo. Se han clasificado los inventarios dentro de activos corrientes.

2.5 Valuación de propiedad, planta y equipo

La empresa determinó el tratamiento contable de propiedad, planta y equipo de acuerdo a la NIC 16, donde al menos una vez al año deberá conciliar los saldos en libros con los respectivos inventarios físicos.

Los activos se valúan al costo o valor revaluado menos pérdidas por desvalorización y menos la depreciación acumulada.

Los activos se deprecian aplicando el método de línea recta, de acuerdo a la vida útil y considerando el valor residual estimado para cada grupo de activos.

Las mejoras se activan si es que cumplen con los requisitos de la NIC 16 y, las reparaciones y mantenimientos se reconocen en resultados en el período en el que se efectúan.

Los costos de financiamiento se adicionan al valor de los activos si son atribuibles a la adquisición, construcción o producción del mismo que cumple las condiciones mencionadas para su calificación (aquel que requiere, necesariamente de un período de tiempo sustancial antes de estar listo para su uso o para la venta, NIC 23), la diferencia de cambio no es reconocida como costo.

2.6 Activo biológico

La compañía considera activo biológico a las plantas que forman parte de su actividad agrícola para producir los productos biológicos (activos razonables), disponibles para la venta o para convertirlos en otros activos biológicos.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

La valuación de este tipo de activos es en función a la NIC 41 (párrafo 15), esto es utilizando el valor presente de los flujos de efectivo esperados del activo biológico, descontados a una tasa de interés razonable.

Los productos agrícolas cosechados o recolectados de los activos biológicos son valorados en el punto de cosecha, a su valor razonable menos los gastos de venta.

La valoración del activo biológico es el resultado del control por variedad, se divide al cultivo en dos etapas: vegetativa o crecimiento y productiva; la valoración del cultivo en etapa vegetativa corresponde a una acumulación de costos, en tanto que para la edad productiva se realiza en función al cálculo de edad del cultivo.

2.7 Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos al cierre del período son reconocidos evidenciando las transacciones u operaciones contables que corresponden a ese período, aunque sus pagos o desembolsos se realicen en el período siguiente.

2.8 Participación del 15% de utilidades a trabajadores

Se establece el 15% de participación laboral sobre la utilidad contable del ejercicio antes del cálculo del Impuesto a la Renta, dicho valor se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2015, como se muestra en la Nota 31 de la Conciliación Tributaria que se adjunta al presente Informe.

2.9 Impuesto a la Renta

Cuando se generan utilidades, la Ley de Régimen Tributario Interno vigente en Ecuador establece que, luego del 15% participación trabajadores se aplique una tasa del 22% ó del 25% por concepto de Impuesto a la Renta para el año 2015, según corresponda previa la elaboración de la Conciliación Tributaria en los términos que establece la Ley.

En concordancia con lo expuesto anteriormente, la compañía efectuó el cálculo de Impuesto a la Renta con tarifa del 25%, registrándose en libros un impuesto causado de US. \$. 269,402.58 como se muestra en la Nota 31 de la Conciliación Tributaria, procedimiento que deberá ser ratificado por la Junta General de Accionistas.

2.10 Reserva Legal

La Ley de Compañías según el artículo No. 297, señala que salvo disposición estatutaria en contrario, de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio se tomará un porcentaje no menor de un diez por ciento, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el cincuenta por ciento del capital social, para el caso de las compañías o sociedades anónimas.

El Fondo de Reserva Legal acumulada al 31 de diciembre del 2015, se muestra a continuación:



FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

<u>RESERVA LEGAL</u>	<u>VALOR EN DOLARES</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2014	256,929.55
Apropiación de utilidades año 2014	<u>49,352.30</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2015	<u>306,281.85</u>

<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>VALOR EN DOLARES</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2015	<u>400,000.00</u>
50% del Capital Social	<u>200,000.00</u>

2.11 Políticas administrativas y de procedimientos

a) Políticas de Ventas

Los ingresos que genera la compañía se originan por el cultivo y venta de Gypsophila, Rosas, Clavel Estándar y Clavel Miniatura, flores que en su mayoría se comercializan en el exterior, y en poca cantidad a nivel nacional.

b) Sistema Contable

El software de contabilidad utilizado por la compañía es el Sistema Administrativo Contable BONES, sobre una plataforma Visual Basic 6.0 en el sistema operativo Microsoft Windows 2000/XP, en cualquiera de sus versiones.

El Ing. César Ayala del Departamento de Sistemas de Flores Equinocciales S.A., certifica que los procesos y módulos operativos que se encuentran funcionando actualmente, son los siguientes:

- Integración de ventas con sistema FLORINET;
- Cuentas por cobrar;
- Integración de Contabilidad con sistema de Nómina actual de FLOREQUISA;
- Inventarios;
- Compras y retenciones;
- Cuentas por pagar;
- Contabilidad y bancos;
- Anexos transaccionales;
- Propiedad, planta y equipo;
- Tesorería;
- Flujos de caja; y,
- Costos y presupuestos.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (3) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
CAJA		
Caja Dólares Ventas	45,385.03	0.00
Tesorería	1,000.00	1,000.00
Mantenimiento Vehículos	200.00	200.00
SRI Notas de crédito y acreditaciones	0.00	10,287.70
SUMAN:	46,585.03	11,487.70
BANCOS		
Banco de Guayaquil	56,967.60	13,930.10
Banco del Pichincha	0.00	142,430.21
Cooperativa 23 de Julio	483,862.81	228,506.77
Transferencias bancarias en tránsito	0.00	1,000.00
Banco Banisi S.A.	17,199.74	106,309.66
SUMAN:	558,030.15	492,176.74
INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO		
Inversiones Cooperativa 23 de Julio	105,174.71	60,000.00
Inversiones Proinco 1	175,379.10	0.00
Inversiones Proinco 2 mallas	0.00	15,449.30
Inversiones Encaisser/Yapa	15,296.13	0.00
SUMAN:	295,849.94	75,449.30
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	900,465.12	579,113.74

Las Inversiones Financieras a Corto Plazo se detallan a continuación:

COOPERATIVA 23 DE JULIO

DETALLE	DESCRIPCIÓN		
EMISIÓN	07/12/2015	24/12/2015	28/12/2015
CAPITAL	35,000.00	35,000.00	35,174.71
TOTAL	105,174.71		
PLAZO	31 DÍAS	110 DÍAS	106 DÍAS
INTERÉS	7%	7%	7%
INTERÉS DEVENGADO	161.10	46.99	20.24
VENCIMIENTO	07/01/2016	12/04/2016	12/04/2016

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
 Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
 (Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

PROINCO

DETALLE	DESCRIPCIÓN
EMISIÓN	14/07/2015
CAPITAL	175,379.10
PLAZO	182 DÍAS
INTERÉS	8.5%
INTERÉS DEVENGADO	7,039.52
VENCIMIENTO	12/01/2016

ENCAISSER/YAPA

DETALLE	DESCRIPCIÓN						
EMISIÓN	24/12/2015	24/12/2015	24/12/2015	24/12/2015	24/12/2015	07/12/2015	28/12/2015
CAPITAL	2,068.49	1,446.33	5,124.95	1,430.45	1,425.91	1,500.00	2,300.00
TOTAL	15,296.13						
PLAZO	98 DÍAS	98 DÍAS	98 DÍAS	98 DÍAS	98 DÍAS	115 DÍAS	94 DÍAS
INTERÉS	8.5%	8.5%	8.5%	8.5%	8.5%	8.5%	8.5%
INTERÉS DEVENGADO	3.42	2.39	8.47	2.36	2.36	8.50	1.63
VENCIMIENTO	31/03/2016	31/03/2016	31/03/2016	31/03/2016	31/03/2016	31/03/2016	31/03/2016

NOTA (4) ACTIVOS FINANCIEROS

Descripción	Saldo US\$. Al 31-12-15	Saldo US\$. Al 31-12-14
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES		
Cientes no relacionados del exterior	1,807,099.23	1,418,046.69
Cientes relacionados locales	9,761.69	119,789.28
SUMAN:	1,816,860.92	1,746,380.32
Cientes incobrables (a)	208,544.34	208,544.35
Menos: Provisión para incobrables	7,802.01	23,139.76
Menos: Provisión deterioro cuentas por cobrar (a)	208,544.34	193,206.59
TOTAL CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO	1,809,058.91	1,530,033.97
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS		
Empleados activos	21,592.28	9,083.57
SUMAN:	21,592.28	9,083.57
CUENTAS POR COBRAR VARIOS		
Cuentas por cobrar Amaflor	2,858.29	130,571.18
Revocatoria de cheques	600.00	251.60
Intereses por cobrar	0.00	1,125.00
Cuentas por cobrar seguros	0.00	1,216.80
Varios por cobrar	0.00	106.25
SUMAN:	3,458.29	133,270.83
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	1,834,109.48	1,672,388.37

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

- (a) Para mantener un adecuado control de las cuentas dadas de baja por deterioro, en el presente ejercicio la Administración de la Compañía decidió registrar en una cuenta independiente los clientes y la provisión aplicados por deterioro pertenecientes a los años 2014 y 2015.

NOTA (5) IMPUESTOS DIFERIDOS POR COBRAR

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
CREDITO TRIBUTARIO		
Retención en la fuente renta	5,282.32	3,747.54
Anticipo impuesto a la renta	0.00	124,803.96
Crédito tributario formulario	442,109.36	334,072.75
SRI N/C y Acreditaciones	25,407.65	1,824.81
Retención de IVA en ventas	31,376.81	0.00
SUMAN:	504,176.14	464,449.06
TOTAL IMPUESTOS DIFERIDOS POR COBRAR	504,176.14	464,449.06

NOTA (6) INVENTARIOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$</u> <u>Al 31-12-14</u>
Inventario de Materiales	330,119.46	338,638.45
<u>Inventarios Activo Biológico</u>		
PRB Gypsophila millon stars	200,673.40	100,368.98
PRB Clavel miniatura	133,913.50	20,566.42
PRB Clavel standard florigene	13,159.89	28,685.46
PRB Rosas	0.00	957.62
<u>Importaciones en tránsito</u>		
Importación Hilverda	25.00	0.00
Importación Barberet	25.00	0.00
Importación Selecta Miniatura	65.00	0.00
TOTAL INVENTARIOS	677,981.25	489,216.93

NOTA (7) SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
Anticipo para gastos	16,982.41	0.00
Seguros pagados por anticipado	23,063.94	21,109.41
Varios Proveedores	8,994.88	23,765.44
TOTAL SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	49,041.23	44,874.85

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

Valores que se devengan con cargo a gastos y/o costos en función del tiempo de la contratación.

NOTA (8) OTROS ACTIVOS CORRIENTES

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
Intereses pólizas devengadas por cobrar	7,296.98	375.69
TOTAL OTROS ACTIVOS CORRIENTES	7,296.98	375.69

NOTA (9) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
NO DEPRECIABLES		
Proyectos y construcciones en curso	92,476.69	334,803.05
Terrenos	1,089,000.00	1,089,000.00
TOTAL NO DEPRECIABLES	1,181,476.69	1,423,803.05
DEPRECIABLES		
Edificaciones	1,269,260.19	1,269,260.19
Instalaciones	3,063,245.89	2,828,010.32
Maquinaria	191,383.27	141,935.87
Mobiliario y oficina	405,673.58	402,649.58
Vehículos	325,948.05	325,948.05
Equipo de computación	174,241.59	162,835.95
Equipos	1,804,386.54	1,437,572.74
TOTAL DEPRECIABLES	7,234,139.11	6,568,212.70
Menos: Depreciación acumulada	-2,471,284.72	-2,202,700.64
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	5,944,331.08	5,789,315.11

Cambio en la clasificación

NIC 1.41

Durante el presente año la Compañía reclasificó en el estado de resultados las depreciaciones correspondientes a construcciones del área de ventas y post-cosecha, vehículos de despacho de flor y otros similares como gastos de venta y no como gastos administrativos, como se lo hacía hasta el año anterior.

NOTA (10) ACTIVOS BIOLÓGICOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
Ciclo vegetativo	243,070.49	375,815.10
Ciclo productivo	1,509,359.51	1,839,605.58
TOTAL ACTIVOS BIOLÓGICOS (b)	1,752,430.00	2,215,420.68

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

- (b) En estas cuentas se contabilizan todos los costos incurridos desde la preparación del terreno, valor de adquisición de las plantas, hasta que la misma ingrese al ciclo productivo o de explotación. La respectiva amortización ha sido efectuada de acuerdo al siguiente cuadro de vida de producción:

<u>Descripción</u>	<u>Vida Estimada</u>
Gypsophila	3 años
Clavel Miniatura	86 semanas
Clavel Estándar	60 semanas

NIC 41.49 (c)

Flores Equinocciales se encuentra expuesta a una serie de riesgos, tales como:

Riesgos regulatorios y medioambientales:

La compañía se encuentra sujeta a leyes y regulaciones, por tanto Florequisa ha establecido políticas medioambientales y procedimientos dirigidos al cumplimiento de los mismos, y se realiza revisiones en forma regular para identificar los riesgos medioambientales y para asegurar que los sistemas en uso, son los adecuados para administrar dichos riesgos.

Riesgos climáticos y otros:

Las plantaciones de flores de la compañía están expuestas a riesgos de daños por cambios climáticos, enfermedades, incendios forestales y otras fuerzas naturales. Al respecto, la compañía cuenta con extensos procesos en ejecución, dirigidos a monitorear y mitigar aquellos riesgos, incluyendo las inspecciones de las condiciones de las plantaciones y los informes técnicos de la industria sobre plagas y enfermedades.

NOTA (11) ACTIVO INTANGIBLE

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
<u>Software</u>		
Software y licencias	34,166.13	30,134.55
Amortización Acumulada Software	-19,739.99	-16,786.17
TOTAL SOFTWARE	14,426.14	13,348.38
<u>Regalías Rosas</u>		
Regalías rosas	0.00	74,674.15
Amortización Acumulada Regalías rosas	0.00	-32,378.51
TOTAL REGALIAS ROSAS	0.00	42,295.64
<u>Software propio</u>		
Software Florinet	75,829.78	75,829.78
Amortización Acumulada Florinet	-34,132.29	-26,547.09
TOTAL SOFTWARE PROPIO	41,697.49	49,282.69
TOTAL ACTIVO INTANGIBLE	56,123.63	104,926.71

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
 Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
 (Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (12) ACTIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
Activo diferido por impuestos	0.00	80,251.52
TOTAL ACTIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS	0.00	80,251.52

En concordancia al artículo innumerado "Impuestos Diferidos", agregado a continuación del artículo 28 de las reformas al Reglamento a la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal, expedido mediante Decreto Ejecutivo No. 539, publicado en el Tercer Suplemento del Registro oficial No. 407 del 31 de diciembre de 2014; Flores Equinocciales no presenta los casos y condiciones señalados en el artículo innumerado, para reconocer activos diferidos en el presente ejercicio fiscal.

NOTA (13) OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
INVERSIONES LARGO PLAZO		
Certificados CORPEI (c)	4,444.80	4,014.65
TOTAL INVERSIONES LARGO PLAZO	4,444.80	4,014.65
DINEROS EN GARANTIA		
Dazinger garantía plantas millon star	75,000.00	75,000.00
TOTAL DINEROS EN GARANTIA	75,000.00	75,000.00
TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	79,444.80	79,014.65

(c) Corresponde a Certificados de depósito, de acuerdo al siguiente detalle:

CERTIFICADOS CORPEI A VALOR ACTUAL

NÚMERO	VALOR NOMINAL	EMISIÓN	VENCIMIENTO	VALOR ACTUAL
28812	1,242.65	18/10/2010	15/10/2020	695.88
28813	2,252.24	16/11/2010	13/11/2020	1,261.25
30845	1,230.83	17/12/2010	14/12/2020	689.26
30846	609.51	17/12/2010	14/12/2020	341.33
32533	1,833.80	17/12/2010	14/12/2020	1,026.93
TOTAL:	7,169.03			4,014.65

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (14) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
Proveedores locales no relacionados	803,847.83	918,933.51
Proveedores locales relacionados	90,091.40	84,421.59
Proveedores del exterior no relacionados	6,693.18	0.00
TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	900,632.41	1,003,355.10

NOTA (15) OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
SOBREGIROS BANCARIOS		
Banco Pichincha	9,920.98	0.00
Banco del Pacífico	14,750.16	40,468.36
TOTAL OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	24,671.14	40,468.36

NOTA (16) OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR		
Décimo tercer sueldo	33,343.80	32,226.47
Décimo cuarto sueldo	124,510.72	120,725.80
SUMAN:	157,854.52	152,952.27
DEUDAS AL IESS		
Aportes	104,710.66	102,415.06
Préstamos	37,221.08	35,184.97
Fondos de reserva	16,497.84	15,045.85
SUMAN:	158,429.58	152,645.88
PARTICIPACIÓN UTILIDADES		
Utilidad 15% trabajadores (d)	143,468.33	120,662.22
SUMAN:	143,468.33	120,662.22
IMPUESTOS POR PAGAR		
Impuesto a la renta empresa (e)	269,402.58	184,546.15
Impuesto a la renta empleados	5,861.08	4,301.30
Retención en la fuente	12,417.59	7,023.44
Retención del IVA por pagar	19,084.42	15,099.50
Impuestos mensuales por pagar	0.00	5.62
NC SRI Devolución IVA	25,407.65	0.00
SUMAN:	332,173.32	210,976.01
TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	791,925.75	637,236.38

FLORES EQUINOCCIALES S.A. - FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

- (d) El 15% de participación laboral sobre la utilidad contable del ejercicio antes del cálculo del Impuesto a la Renta, valor que se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2015, su cálculo se muestra en la Nota 31 de la Conciliación Tributaria.
- (e) Corresponde al Impuesto a la Renta causado, dicho valor se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2015, como se muestra en la Nota 31 de la Conciliación Tributaria.

NOTA (17) ANTICIPO CLIENTES

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
ANTICIPO CLIENTES		
Varios clientes	31,260.79	124,525.25
Anticipo Suntory Florigene	0.00	203,655.66
Anticipo Classic	437,603.99	320,039.36
TOTAL ANTICIPO CLIENTES	468,864.78	648,220.27

NOTA (18) OTROS PASIVOS CORRIENTES

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
VARIOS ACREEDORES		
Amaflor préstamos	20,000.00	0.00
Coop. Unión Florequisa liquidación quincena transporte	1,402.38	3,701.20
Coop. Unión Florequisa planillas	267,672.96	146,109.09
Coop. Unión Florequisa liquidaciones	159,251.00	139,635.92
Descuento Exámenes pre-ocupacionales	1,280.52	866.26
Descuentos medicinas	6,078.26	5,277.94
Diners Club diferidos	37,340.46	23,690.32
Fondo bienestar	82,372.39	59,028.88
Fondo Cooperativa	14,520.89	64,770.81
Génesis	83.47	0.00
Otros descuentos rol	33,555.24	32,628.30
Comisariato	20,654.76	0.00
Retenciones judiciales	-41.00	0.00
Servicios por pagar	14,155.04	12,625.05
Sindicato	10,458.00	8,933.52
Sueldos por pagar	234,101.05	247,498.36
Terán Elena Dra.	0.00	170,097.59
Varios por pagar	2,109.48	809.28
Lotería	3,720.40	2,792.90
Coop. Unión Florequisa Fondo de Reserva	1,042.42	517.70
Descuentos alimentación contratistas	0.00	835.29
Asocomif	10,664.84	0.00
Asocomif Transitoria	2,434.34	0.00
SUMAN:	922,856.90	919,818.41

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
 Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
 (Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Gastos por pagar		71,562.39	50,019.70
	SUMAN:	71,562.39	50,019.70
TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES		994,419.29	969,838.11

NOTA (19) PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
Jubilación patronal	2,692,506.00	2,484,491.03
Desahucio	1,435,873.00	1,160,720.76
TOTAL PROVISION POR BENEFICIOS A EMPLEADOS (f)	4,128,379.00	3,645,211.79

(f) Provisión contable realizada al 31 de diciembre del 2015 en función al cálculo actuarial realizado por la compañía "Actuaría Cía. Ltda."

NOTA (20) PASIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
Pasivo diferido por impuestos	1,455.56	3,842.71
TOTAL PASIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS (g)	1,455.56	3,842.71

(g) Saldo originado por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF completas.

NOTA (21) OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
Fondo medicina	67,340.85	80,675.22
Fondo bienestar	46,444.48	46,444.48
Coop. Unión Florequisa	79,262.83	79,262.83
TOTAL OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	193,048.16	206,382.53

NOTA (22) CAPITAL SOCIAL

<u>Nombres</u>	<u>No.</u> <u>Acciones</u>	<u>Valor</u>
Sonesta Capital Corp.	12,000	120,000.00
OAK Broock Comercial Corp.	6,000	60,000.00
Northridge Holding	6,000	60,000.00
Flores del Amazonas S.A.	12,000	120,000.00
Dra. Elena Terán	4,000	40,000.00
TOTAL CAPITAL SOCIAL (h)	40,000	400,000.00

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

- (h) Está conformado por 40.000 certificados de acciones ordinarias y nominativas de US\$. 10,00 cada una, acciones que se encuentran suscritas y pagadas, según consta en la escritura de Aumento del Capital Social, modificación del Valor nominal de las acciones y Reforma de Estatutos.

NOTA (23) RESERVAS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
RESERVA LEGAL		
Saldo ejercicio anterior	256,929.55	208,722.27
Apropiación utilidades	49,352.30	48,207.28
SUMAN:	306,281.85	256,929.55
RESERVA FACULTATIVA		
Saldo ejercicio anterior	470,030.82	483,189.19
Pago dividendos Accionistas	-465,983.45	-446,672.54
Apropiación utilidades	339,967.89	433,514.17
SUMAN:	344,015.26	470,030.82
RESERVA DE CAPITAL		
Saldo ejercicio anterior	1,017,887.04	1,017,887.04
SUMAN:	1,017,887.04	1,017,887.04
TOTAL RESERVAS	1,668,184.15	1,744,847.41

NOTA (24) OTROS RESULTADOS INTEGRALES

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
Reserva por revaluación de Propiedad, Planta y Equipo	3,000,350.55	3,000,624.29
Otros Resultados integrales	2,033.26	1,759.52
Otros Superavit por Revaluación 2015 (i)	-39,098.00	0.00
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES	2,963,285.81	3,002,383.81

- (i) Corresponde a ganancias y pérdidas actuariales y diferencias de impuestos diferidos, según el siguiente detalle:

	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>
Otros Superavit por Revaluación 2015	
Ganancias y Pérdidas Actuariales	38,574.00
Diferencias Impuestos Diferidos	524.00
Total Otros Superavit por Revaluación 2015	39,098.00

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUIS

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (25) RESULTADOS ACUMULADOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
Resultados Acumulados por adopción por primera vez de NIIF (j)	1,275,962.13	1,275,962.13
TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	<u>1,275,962.13</u>	<u>1,275,962.13</u>

- (j) Corresponde al saldo resultante de los ajustes aplicados al balance de la compañía en el año de transición de NEC a NIIF completas, según los balances entregados a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros correspondiente al ejercicio económico del año 2010.

NOTA (26) RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO

Las operaciones de la compañía por el ejercicio económico 2015 arrojan un resultado integral del ejercicio (Utilidad) de US. \$. 507,379.79; valor que la Administración al cierre del período hace constar en el Estado de Resultado Integral, luego de provisionar el 15% participación de utilidades de trabajadores e Impuesto a la Renta debitado al gasto.

NOTA (27) INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
VENTAS AL EXTERIOR		
Ventas exterior clavel	7,826,373.10	6,533,776.42
Ventas exterior gypsophila	8,649,312.97	8,971,516.04
Ventas exterior rosas	80,232.70	895,759.86
Ventas exterior otros productos	27,940.96	35,005.80
Ventas exterior solidago	10.50	0.72
SUMAN:	<u>16,583,870.23</u>	<u>16,436,058.84</u>
VENTAS LOCALES		
Venta local clavel	74,392.05	43,605.34
Venta local gypsophila	245,717.90	71,835.27
Venta local clavel 12%	9,860.09	0.00
Venta local gypsophila 12%	12,295.11	0.00
Venta local rosas	867.68	5,547.09
Venta local green ball	0.00	0.00
Venta local green wicky	0.00	362.50
Venta local lisianthus	0.00	3,608.90
Venta local solidago	0.00	40.00
SUMAN:	<u>343,132.83</u>	<u>124,999.10</u>
OTRAS VENTAS		
Otros productos	4,117.43	13,863.86
Otros servicios	65,545.46	96,865.37
SUMAN:	<u>69,662.89</u>	<u>110,729.23</u>
TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	<u>16,996,665.95</u>	<u>16,671,787.17</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (28) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
Gypsophila	6,457,432.35	6,392,393.70
Clavel	4,986,161.89	4,349,461.37
Rosas	103,998.04	825,876.71
Green ball	0.00	0.00
Green wicky	0.00	25,854.34
Costo de ventas productos comprados	0.00	885,162.84
Costo de ventas servicios prestados	113,934.13	126,159.18
Efectos Valoración de Inventarios	808,465.76	0.00
TOTAL COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	<u>12,469,992.17</u>	<u>12,604,908.14</u>

NOTA (29) OTROS INGRESOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
Rendimientos financieros	42,796.95	30,803.08
Indemnizaciones por seguros	5,354.10	9,331.68
Descuento en compras	0.00	14.00
Otros Ingresos gravados	6,551.91	5,278.55
Utilidad en venta de activos fijos	0.00	809.55
Otros ingresos financieros	0.00	375.00
Ingresos certificados CORPEI+	430.15	286.75
Ingreso por abonos tributarios	271,865.99	0.00
Jubilaciones no pagadas	56,576.02	49,157.05
TOTAL OTROS INGRESOS	<u>383,575.12</u>	<u>96,055.66</u>

NOTA (30) GASTOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos de Administración	1,552,355.23	1,216,585.30
Gastos de Ventas	1,997,974.82	1,870,048.59
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	<u>3,550,330.05</u>	<u>3,086,633.89</u>
GASTOS FINANCIEROS Y OTROS		
Gastos Financieros Operacionales	304,092.29	266,644.30
Gastos Financieros no Operacionales	99,371.01	5,241.72
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	<u>403,463.30</u>	<u>271,886.02</u>
TOTAL GASTOS	<u>3,953,793.35</u>	<u>3,358,519.91</u>

Los costos de producción y ventas definidos y asignados, registrados en libros y presentados en estados financieros, son de responsabilidad exclusiva de la Administración de la compañía auditada.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. - FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (31) CONCILIACIÓN TRIBUTARIA DETERMINADA PARA EL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

	<u>Descripción</u>	Saldo US\$. <u>Al 31-12-15</u>
	Utilidad contable	956,455.55
	15% Participación Trabajadores	<u>143,468.33</u>
	CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA	
	Utilidad contable	956,455.55
Más:	Interés fondo medicina	1,665.63
	Jubilación menor a 10 años	79,430.00
	Depreciaciones aceleradas	1,672.35
	Intereses y multas no deducibles	99,371.01
	Depreciaciones revaluaciones	71,038.69
	Participación trabajadores atribuible a ingresos exentos	35.14
	Gastos incurridos para generar ingreso exentos	5,119.81
	Diferencia desarrollo Florinet	11,644.58
Menos:	15% Participación trabajadores	143,468.33
	100% otras rentas exentas	5,354.10
	Base Imponible Impuesto a la Renta	<u>1,077,610.33</u>
	Total Impuesto a la renta causado	<u>269,402.58</u>
	CÓMPUTO DEL IMPUESTO A LA RENTA	
	Saldo del Anticipo pendiente de pago	0.00
Menos:	Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal corriente (Informativo)	0.00
	Impuesto a la renta causado mayor al anticipo determinado	269,402.58
Menos:	Saldo del Anticipo pendiente de pago	0.00
	Retenciones en la fuente ejercicio fiscal corriente	5,282.32
	SALDO IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	<u>264,120.26</u>

	<u>Descripción</u>	Saldo US\$. <u>Al 31-12-15</u>
	APROPIACIÓN DE UTILIDADES	
	Utilidad Contable	956,455.55
Menos:	15% Participación Trabajadores	143,468.33
	25% Impuesto a la Renta cargado al gasto	266,491.43
	UTILIDAD A DISPOSICION DE ACCIONISTAS	<u>546,495.79</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (32) CONCILIACIÓN DEL GASTO IMPUESTO A LA RENTA VS. EL IMPUESTO PAGADO

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>
Ingresos	17,380,241.07
Menos: Costos y gastos	<u>16,423,785.52</u>
UTILIDAD CONTABLE	<u>956,455.55</u>
Base Imponible de Impuesto a la Renta	1,077,610.33
25% Impuesto a la Renta	<u>269,402.58</u>
DIFERENCIAS PERMANENTES AÑO 2014	
Ajustes por pasivos diferidos	<u>-2,911.15</u>
Total Diferencias permanentes	<u>-2,911.15</u>
Total Gasto Impuesto a la renta divulgado en el balance de resultados	<u>266,491.43</u>

NOTA (33) OTROS RESULTADOS INTEGRALES

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-15</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-14</u>
Pérdida por activos fijos revalorizados	0.00	-273.74
Otros Superávit por revaluación	<u>-39,098.00</u>	<u>0.00</u>
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES	<u>-39,098.00</u>	<u>-273.74</u>

NOTA (34) EVENTOS SUBSECUENTES

a) Declaración de la Administración

Entre diciembre 31 del 2015 y el 04 de marzo del 2016 (fecha de aprobación de los estados financieros), no se produjeron eventos o acontecimientos que en opinión de la Administración de la compañía auditada, pudieran tener efectos significativos en la presentación de los estados financieros con corte al cierre del período, en diciembre 31 del 2015. Por consiguiente, no se registran eventualidades que podrían afectar la presentación de estados financieros, derivadas de cualquier contingencia con relación a sus operaciones al cierre de este período.

De igual forma, las asunciones o estimaciones practicadas por la Administración en registros contables y balances en concordancia con esta Declaración, son de su exclusiva responsabilidad.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.- FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

b) Informe de cumplimiento de obligaciones tributarias

El Servicio de Rentas Internas a través de sus resoluciones dispone la presentación del informe de cumplimiento de obligaciones tributarias a los contribuyentes sujetos a auditoria externa, mismos que son responsables del contenido, la preparación y la oportuna presentación de la información sobre la cual los auditores externos presentarán dicho Informe; en tal sentido la Administración de la compañía auditada, preparará todos los anexos y demás información vinculante para ser entregada a los auditores externos para su revisión y posterior ingreso por parte de aquéllos a la Autoridad de Control Tributario.

c) Mantenimiento de controles internos

La Administración de la compañía auditada ha establecido controles internos razonables, tendientes a salvaguardar las propiedades de ésta y prevenir fraudes e irregularidades que conlleven a **riesgos que impacten en la presentación de los estados financieros**.

d) Precios de Transferencia

La compañía Flores Equinocciales S.A. al 31 de diciembre de 2015, no está sujeta a la aplicación de precios de transferencia con partes relacionadas, de conformidad a lo establecido en el artículo 22 de la Ley de Régimen Tributario Interno, y artículos 4 y 84 del Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.

NOTA (35) APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de la Compañía Flores Equinocciales S.A. Florequisa, por el año terminado en diciembre de 2015, fueron aprobados por la Gerencia General el 04 de marzo de 2016, mismos que serán ratificados por la Junta General de Accionistas, de acuerdo a disposiciones de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. A criterio de la Administración de la compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta General de Accionistas, sin modificaciones.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. FLOREQUISA


Dra. Elena Terán de Egas,
Gerente General.


Lcdo. Jaime Plasencia,
Contador General,
RUC. No. 1711670115001

Otón, marzo 04 de 2016.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Información Suplementaria

Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

III. INFORMACION SUPLEMENTARIA

CONCILIACION DEL ACTIVO BIOLOGICO

DETALLE	INVENTARIO INICIAL	(+) CAMBIOS CUANTITATIVOS	(+) CAMBIOS CUALITATIVOS	(-) COSECHA Y/O ERRADICACION	(=) INVENTARIO FINAL	(+/-) CAMBIOS EN VALOR RAZONABL.	(=) INVENTARIO FINAL AJUSTADO
VEGETATIVO							
Gypsophila	105,638.78	0.00	538,472.21	590,614.48	53,496.51	-15,698.68	37,797.83
Miniatura	218,964.37	3,223.24	486,809.66	606,450.41	102,546.86	37,827.47	140,374.33
Clavel Standard	0.00	20,871.42	14,639.98	0.00	35,511.40	0.00	35,511.40
Florigene Standard	51,211.95	0.00	185,362.40	174,946.51	61,627.84	-32,241.00	29,386.84
Rosas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Subtotal Vegetativo	375,815.10	24,094.66	1,225,284.25	1,372,011.40	253,182.61	-10,112.21	243,070.40
PRODUCTIVO							
Plantas Madres	0.00	0.00	2,735.52	0.00	2,735.52	0.00	2,735.52
Gypsophila	1,249,858.74	109,594.79	4,605,082.26	4,794,456.04	1,170,079.75	-432,818.80	737,260.95
Miniatura	512,369.22	25,655.38	3,050,166.70	3,047,533.14	540,658.16	199,437.84	740,096.00
Florigene Standard	73,497.78	807,479.91	807,479.91	819,600.99	61,376.70	-32,109.61	29,267.09
Rosas	3,879.84	0.00	76,057.65	79,937.49	0.00	0.00	0.00
Subtotal Productivo	1,839,605.58	135,250.17	8,541,522.04	8,741,527.66	1,774,850.13	-265,490.57	1,509,359.56
CONSOLIDADO							
Plantas Madres	0.00	0.00	2,735.52	0.00	2,735.52	0.00	2,735.52
Gypsophila	1,355,497.52	109,594.79	5,143,554.47	5,385,070.52	1,223,576.26	-448,517.48	775,058.78
Miniatura	731,333.59	28,878.62	3,536,976.36	3,653,983.55	643,205.02	237,265.31	880,470.33
Clavel Standard	0.00	20,871.42	14,639.98	0.00	35,511.40	0.00	35,511.40
Florigene Standard	124,709.73	0.00	992,842.31	994,547.50	123,004.54	-64,350.61	58,653.93
Rosas	3,879.84	0.00	76,057.65	79,937.49	0.00	0.00	0.00
TOTAL ACTIVO BIOLOGICO	2,215,420.68	159,344.83	9,766,806.29	10,113,539.06	2,028,032.74	-275,602.78	1,752,429.96

Los cuadros fueron preparados por la compañía y verificados por auditoría externa.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Información Suplementaria
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

MOVIMIENTO CONTABLE DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

DETALLE	COSTO HISTÓRICO	VALOR REVALUACIÓN	GASTO DEPRECIACIÓN AÑO 2013		DEPRECIACIÓN ACUMULADA AÑO 2013		GASTO DEPRECIACIÓN AÑO 2014		DEPRECIACIÓN ACUMULADA AÑO 2014		GASTO DEPRECIACIÓN AÑO 2015		DEPRECIACIÓN ACUMULADA AÑO 2015		ACTIVO NETO AL 31-12-2015	
			COSTO	REVALUACIÓN	COSTO	REVALUACIÓN	COSTO	REVALUACIÓN	COSTO	REVALUACIÓN	COSTO	REVALUACIÓN	COSTO	REVALUACIÓN	COSTO	REVALUACIÓN
			AÑO 2013		AÑO 2013		AÑO 2014		AÑO 2014		AÑO 2015		AÑO 2015		AL 31-12-2015	
NO DEPRECIABLE:																
Terrenos	0.00	1,089,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,089,000.00
Construcciones Agrícolas	92,476.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	92,476.69	0.00
SUMAN:	92,476.69	1,089,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	92,476.69	1,089,000.00
DEPRECIABLE:																
Edificaciones y construcciones	584,939.54	684,320.65	11,705.75	22,786.75	160,520.71	91,523.08	34,769.12	195,289.83	0.00	117,679.26	0.00	12,412.74	22,786.75	207,702.57	114,291.83	377,236.97
Equipo de computación	174,241.59	0.00	12,404.80	0.00	105,219.20	0.00	12,460.96	117,679.26	0.00	0.00	0.00	13,820.67	0.00	131,499.93	0.00	42,741.66
Equipos industriales	136,380.27	0.00	1,578.07	0.00	64,344.04	0.00	1,584.13	65,928.17	0.00	0.00	0.00	2,343.32	0.00	68,271.49	0.00	68,008.76
Equipo de Oficina	43,740.23	0.00	3,532.21	0.00	26,377.48	0.00	3,795.42	30,172.90	0.00	0.00	0.00	3,543.74	0.00	33,716.64	0.00	10,023.59
Equipo de producción	313,875.14	0.00	19,522.58	0.00	100,900.81	0.00	21,447.10	122,347.91	0.00	0.00	0.00	26,099.67	0.00	148,446.58	0.00	165,428.56
Equipo de refrigeración	69,125.32	0.00	2,614.44	0.00	24,523.40	0.00	2,712.81	27,238.21	0.00	0.00	0.00	2,712.82	0.00	29,951.63	0.00	39,174.29
Equipo de riesgo	930,126.70	37,729.88	48,499.76	4,938.50	357,866.98	31,171.94	60,652.79	418,519.77	0.00	0.00	0.00	58,573.67	4,938.50	477,093.44	36,110.44	453,033.26
Equipo de Enfriamiento	273,439.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,329.29	0.00	4,329.29	0.00	269,099.71
Instalaciones agrícolas	1,561,610.40	1,012,473.33	21,709.40	33,042.56	553,079.01	136,707.28	58,464.34	611,543.25	0.00	0.00	0.00	27,806.64	33,042.56	639,349.99	169,749.84	922,260.41
Instalaciones eléctricas	54,938.89	206,127.70	1,126.65	6,768.24	3,537.24	27,077.71	8,011.34	11,548.58	0.00	0.00	0.00	1,491.33	6,768.24	13,039.81	33,845.95	843,723.49
Instalaciones de Servicios	227,095.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,996.40	0.00	2,996.40	0.00	177,281.75
Muebles de oficina	191,283.27	0.00	5,815.83	0.00	19,757.11	0.00	8,128.97	27,886.08	0.00	0.00	0.00	9,125.30	0.00	21,251.39	0.00	170,131.88
Mobiliario de oficina	92,259.14	0.00	6,541.61	0.00	50,750.22	0.00	6,915.86	57,666.08	0.00	0.00	0.00	6,872.89	0.00	64,538.97	0.00	27,720.17
Mobiliario producción	311,414.44	0.00	14,122.94	0.00	127,862.38	0.00	15,774.52	143,636.90	0.00	0.00	0.00	20,556.10	0.00	164,193.00	0.00	149,221.44
Vehículos	293,879.60	32,068.45	14,871.42	3,602.97	79,600.94	3,001.13	4,161.52	83,762.46	0.00	0.00	0.00	20,621.80	3,520.64	104,284.26	6,521.77	189,495.34
SUMAN:	5,240,419.10	1,973,730.01	164,409.56	71,121.02	1,674,341.52	289,481.14	238,977.98	1,913,219.50	0.00	1,913,219.50	0.00	213,305.38	71,038.69	2,110,764.89	360,519.83	3,449,634.21
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	5,332,895.79	3,062,730.01	164,409.56	71,121.02	1,674,341.52	289,481.14	238,977.98	1,913,219.50	0.00	1,913,219.50	0.00	213,305.38	71,038.69	2,110,764.89	360,519.83	3,742,130.80
																5,944,331.08

Los cuadros fueron preparados por la compañía y verificados por auditoría externa.

[Firma]

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Información Suplementaria
 Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014
 (Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

ANÁLISIS DEL PATRIMONIO

DETALLE	SALDO AL 31-12-2014	MOVIMIENTOS AÑO 2015	SALDO AL 31-12-2015
CAPITAL SOCIAL	400,000.00		400,000.00
Total Capital Social	400,000.00	0.00	400,000.00
RESERVAS			
Reserva legal	256,929.55	49,352.30	306,281.85
Reserva facultativa	470,030.82	-126,015.56	344,015.26
Reserva de capital	1,017,887.04		1,017,887.04
TOTAL RESERVAS	1,744,847.41	-76,663.26	1,668,184.15
RESULTADOS ACUMULADOS			
Resultados por aplicación primera vez de NIIF			
Ajuste a valor razonable activos financieros	-13,551.45		-13,551.45
Ajuste a valor razonable inventarios	17,159.05		17,159.05
Reconocimiento activos por impuestos corrientes	-77,538.99		-77,538.99
Reconocimiento de propiedad, planta y equipo	-41,458.62		-41,458.62
Ajustes a valor razonable activo biológico	-76,783.78		-76,783.78
Reconocimiento de intangibles	-40,085.86		-40,085.86
Ajustes al valor razonable de inversiones	-62,141.44		-62,141.44
Reconocimiento de otros activos	-2,105.82		-2,105.82
Reconocimiento de pasivos	9,689.50		9,689.50
Prestaciones sociales no consideradas	-925,344.00		-925,344.00
Impuestos diferidos	-63,800.72		-63,800.72
TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	-1,275,962.13	0.00	-1,275,962.13
OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Resultados por aplicación primera vez de NIIF			
Propiedad, planta y equipo	3,000,624.29		3,000,624.29
Otros resultados integrales	2,033.26		2,033.26
Total Otros Resultados Integrales	3,002,657.55	0.00	3,002,657.55
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO			
Utilidad neta ejercicio 2014	493,522.97	-493,522.97	0.00
Utilidad neta ejercicio 2015	0.00	546,495.79	546,495.79
Otros resultados integrales	-273.74	-39,098.00	-39,371.74
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	493,249.23	13,874.82	507,124.05
TOTAL PATRIMONIO	4,364,792.06	-62,788.44	4,302,003.62

Los cuadros fueron preparados por la compañía y verificados por auditoría externa.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Abreviaturas del Informe
Períodos concluidos en diciembre 31 del 2015 y 2014.

IV. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME

DETALLES

EQUIVALENTES

FLOREQUISA	Flores Equinocciales S.A.
S.A.	Sociedad Anónima
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados
Art.	Artículo
No.	Número
US. \$.	Dólares de Estados Unidos de América
%	Porcentaje
BONES	Sistema Contable Administrativo BONES
Cta. Cte.	Cuenta corriente
SRI	Servicio de Rentas Internas
IVA	Impuesto al Valor Agregado
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
CORPEI	Corporación de Promoción de Exportaciones e Inversiones
