



adico c. Ltda.
AUDITORES Y CONTADORES INDEPENDIENTES

ASESORES EN CONTADURÍA PÚBLICA,
Profesionales comprometidos con servicios de calidad

FLORES EQUINOCIALES S.A.
"FLOREQUISA"
Auditoría a estados financieros y anexos,
ejercicios concluidos en diciembre 31/2013 y 2012.

Av. Colón E4-105 y 9 de Octubre, Edificio Solamar, 5to Piso, Oficina 501
Teléfonos: (593-2) 2227 533 / 2504 665, Fax: (593-2) 2528 096, Casilla: 17-01-3271
e-mail: adico@interactiva.net.ec, www.adico.com.ec Quito - Ecuador

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Informe de Auditoría Externa, estados financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2013
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

INDICE

PAGINAS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

I. ESTADOS FINANCIEROS

Estado de situación financiera	1
Estado de resultados	3
Estado de flujos de efectivo	4
Estado de cambios en el patrimonio	6

II. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS

1. Breve reseña histórica de la compañía	7
2. Principales políticas y/o prácticas contables	8
3. Efectivo y equivalentes de efectivo	24
4. Activos financieros	25
5. Activos por impuestos corrientes	26
6. Inventarios	26
7. Servicios y otros pagos anticipados	26
8. Otros activos corrientes	27
9. Propiedad, planta y equipo	27
10. Activos biológicos	28
11. Activo intangible	29
12. Activo diferido por impuestos	29
13. Otros activos no corrientes	30
14. Obligaciones con instituciones financieras	30
15. Cuentas y documentos por pagar	31
16. Otras obligaciones corrientes	31
17. Anticipos Clientes	32
18. Otros pasivos corrientes	32
19. Provisiones por beneficios a empleados	33
20. Pasivo diferido por impuestos	33
21. Otros pasivos no corrientes	34
22. Capital social	34
23. Reservas	34
24. Otros resultados integrales	35
25. Resultados acumulados	35
26. Resultado integral del ejercicio	36
27. Ingresos de actividades ordinarias	36
28. Costo de ventas y producción	37
29. Otros ingresos	37
30. Gastos	38
31. Conciliación tributaria determinada para el Servicio de Rentas Internas	39
32. Conciliación del Gasto Impuesto a la Renta vs. el Impuesto pagado	41
33. Otros resultados integrales	41
34. Eventos subsecuentes	41

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Informe de Auditoría Externa, estados financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2013
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

III. INFORMACIÓN SUPLEMENTARIA

Activos biológicos 43
Movimiento contable de Propiedad, planta y equipo 44
Análisis del Patrimonio 45

IV. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME

46



adico & ltda.
AUDITORES Y CONTADORES INDEPENDIENTES

ASESORES EN CONTADURÍA PÚBLICA,
Profesionales comprometidos con servicios de calidad

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los señores Accionistas de la Compañía
FLORES EQUINOCIALES S.A. "FLOREQUISA"**

1. Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía **FLORES EQUINOCIALES S.A. "FLOREQUISA"**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2013 y los correspondientes estados de resultados integral, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio de los accionistas por el año terminado en esta fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se presentan de forma comparativa, en razón que han sido preparados bajo normas internacionales de información financiera (NIIF completas) y normas internacionales de contabilidad (NIC). La auditoría por el año terminado en diciembre 31 de 2012, fue practicada por los mismos auditores externos.

2. Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de la Compañía **FLORES EQUINOCIALES S.A. "FLOREQUISA"** es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas contables y de información financiera dispuestas por la Superintendencia de Compañías de Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas, y la elaboración de estimaciones o supuestos contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF's requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes deben ser revisados regularmente. Estas revisiones de las estimaciones contables deberán ser reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

3. Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones significativas debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía auditada.

Una auditoría también comprende la evaluación de si las normas internacionales de contabilidad (NIC) y/o las normas internacionales de información financiera (NIIF completas) aplicadas son apropiadas y si las estimaciones o asunciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

4. Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía **FLORES EQUINOCIALES S.A. "FLOREQUISA"** al 31 de diciembre del 2013, y los resultados integrales de sus operaciones, las variaciones en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esta fecha, de conformidad con las normas de contabilidad y de información financiera dispuestas por la Superintendencia de Compañías de Ecuador.

Dr. Julio Cesar Maldonado H.
Socio responsable de la auditoría,
Registro CPA. No. 3.089

Quito DM., marzo 17, 2014.

Registro de Auditores Externos
Superintendencia de Compañías
No. SC-RNAE-034.

Adolfo C. Afila.

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Balances Generales
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

I. ESTADOS FINANCIEROS

Saldos al 31 de diciembre:	2013	2012
Incremento		(Disminución)

**ACTIVOS
CORRIENTE**

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	466,342,11	123,818,70	342,523,41
Activos financieros	1,345,635,50	1,573,473,60	-227,838,10
Activos por impuestos corrientes	380,320,96	338,577,48	41,743,48
Inventarios	574,697,46	491,712,15	82,985,31
Servicios y otros pagos anticipados	20,372,96	17,073,66	3,299,30
Otros activos corrientes	0,00	6,362,45	-6,362,45
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	2,787,368,99	2,551,018,04	236,350,95

ACTIVO NO CORRIENTE

Propiedad, planta y equipo	5,340,912,22	5,038,056,48	302,855,74
Activo biológico	2,244,074,62	2,361,012,27	-116,937,65
Activo intangible	334,257,17	366,940,35	-32,683,18
Activo diferido por impuestos	88,496,77	71,525,63	16,971,14
Otros activos no corrientes	79,477,90	80,119,45	-641,55
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	8,087,218,68	7,917,654,18	169,564,50
TOTAL ACTIVOS	10,874,587,67	10,468,672,22	405,915,45

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Balances Generales
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

Saldos al 31 de diciembre:	2013	2012
Incremento		(Disminución)

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS CORRIENTES

Obligaciones con instituciones financieras
Cuentas y documentos por pagar
Otras obligaciones corrientes
Anticipo clientes
Otros pasivos corrientes

TOTAL PASIVO CORRIENTE

20.276,35	176.688,75	-156.412,40
1.264.874,40	1.373.381,75	-108.507,35
648.872,27	660.022,09	-11.149,82
547.958,18	450.863,16	97.095,02
836.821,05	710.501,59	126.319,46

PASIVO NO CORRIENTE

Provisiones por beneficios a empleados
Pasivo diferido por impuestos
Otros pasivos no corrientes

TOTAL PASIVO NO CORRIENTE

3.021.357,00	2.570.577,00	450.780,00
6.404,52	9.374,29	-2.969,77
209.457,21	205.170,03	4.287,18

TOTAL PASIVOS

PATRIMONIO

Capital Social
Reservas
Otros resultados integrales
Resultados acumulados
Resultado integral del ejercicio

TOTAL PATRIMONIO

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO

400.000,00	400.000,00	0,00
1.709.798,50	1.637.431,61	72.366,89
3.002.657,55	3.013.747,20	-11.089,65
-1.275.962,13	-1.275.962,13	0,00
482.072,77	536.876,88	-54.804,11

10.874.587,67

4.318.566,69

6.473,13

10.468.672,22

405.915,45

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Estados de Resultados
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

	2013	2012	(Disminución) Incremento
INGRESOS			
Ingresos de actividades ordinarias	14,478,446,06	13,974,268,51	504,177,55
Costo de ventas y producción	-9,791,917,54	-9,019,964,15	-771,953,39
GANANCIA BRUTA	4,686,528,52	4,954,304,36	-267,775,84
Otros ingresos	67,040,19	136,978,10	-69,937,91
GASTOS			
Gastos de venta	-1,891,297,80	-2,677,340,02	786,042,22
Gastos administrativos	-1,817,723,94	-1,360,552,22	-457,171,72
Gastos financieros	-240,694,77	-212,860,17	-27,834,60
Otros gastos	0,00	-6,177,87	6,177,87
TOTAL GASTOS	-3,949,716,51	-4,256,930,28	307,213,77
GANANCIA/PERDIDA ANTES DEL 15% TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS	803,852,20	834,352,18	-30,499,98
15% Participación utilidades de trabajadores	-120,577,83	-126,079,51	5,501,68
GANANCIA/PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS	683,274,37	708,272,67	-24,998,30
Impuesto a la Renta	-201,201,60	-171,395,79	-29,805,81
GANANCIA / PERDIDA DE OPERACIONES CONTINUADAS	482,072,77	536,876,88	-54,804,11
Otro resultado Integral	-2,702,24	2,183,47	-4,885,71
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	479,370,53	539,060,35	-59,689,82

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Estados de Flujos de Efectivo
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

	Saldos al 31 de diciembre: 2013	2012	Incremento (Disminución)
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	342.523,41	-99.051,64	441.575,05
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	14.770.658,34	13.845.438,80	925.219,54
Clases de cobros por actividades de operación	14.736.404,30	13.699.182,83	1.037.221,47
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.542.722,46	1.147.683,51	395.038,95
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	6.501,58	608,03	5.893,55
Otros cobros por actividades de operación	27.752,46	145.647,94	-117.895,48
Clases de pagos por actividades de operación	-12.865.721,94	-12.489.437,76	-376.284,18
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-6.128.182,98	-6.362.707,03	234.524,05
Pagos a y por cuenta de los empleados	-6.686.678,91	-6.004.876,20	-681.802,71
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-33.818,60	-31.614,80	-2.203,80
Otros pagos por actividades de operación	-17.041,45	-90.239,73	73.198,28
Intereses pagados	-64.106,18	-58.613,00	-5.493,18
Intereses recibidos	82,91	1.120,85	-1.037,94
Impuestos a las ganancias pagados	-297.412,31	-154.100,45	-143.311,86
Otras entradas (salidas) de efectivo	-778,36	3.275,07	-4.053,43
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-570.292,14	-374.733,44	-195.558,70
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	15.178,57	595,61	14.582,96
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-558.456,06	-331.430,79	-227.025,27
Compras de activos intangibles	-27.656,20	-41.278,24	13.622,04
Otras entradas (salidas) de efectivo	641,55	-2.620,02	3.261,57
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-629.906,91	-872.001,71	242.094,80
Pagos de préstamos	-165.396,92	-377.851,84	212.454,92
Dividendos recibidos pagados	-464.509,99	-494.149,87	29.639,88
Otras entradas (salidas) de efectivo	0,00	0,00	0,00
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO			
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	342.523,41	-99.051,64	441.575,05
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	123.818,70	222.870,34	-99.051,64
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	466.342,11	123.818,70	342.523,41

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Conciliación entre la Ganancia (Pérdida) netas y los Flujos de Operación
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento
	2013	2012	(Disminución)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	803.852,20	834.352,18	-30.499,98
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	685.352,89	322.075,51	363.277,38
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	293.370,06	300.044,85	-6.674,79
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del periodo	0,00	0,00	0,00
Ajustes por gastos en provisiones	57.890,00	137.061,95	-79.171,95
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	0,00	-4.309,57	4.309,57
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	-201.201,60	-171.395,79	-29.805,81
Ajustes por gasto por participación trabajadores	-120.577,83	-126.079,51	5.501,68
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	655.872,26	186.753,58	469.118,68
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	53.517,37	-8.744,18	62.261,55
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	218.753,22	-144.156,65	362.909,87
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-1.414,48	-3.486,61	2.072,13
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	7.200,06	-7.986,73	15.186,79
(Incremento) disminución en inventarios	-82.985,31	-6.581,32	-76.403,99
(Incremento) disminución en otros activos	-35.381,03	-89.511,07	54.130,04
(Incremento) (disminución) en cuentas por pagar comerciales	-108.507,35	-137.261,23	28.753,88
(Incremento) (disminución) en otras cuentas por pagar	-8.258,80	226.997,60	-235.256,40
(Incremento) (disminución) en beneficios empleados	12.100,44	15.048,53	-2.948,09
(Incremento) (disminución) en anticipos de clientes	97.095,02	-273,70	97.368,72
(Incremento) (disminución) en otros pasivos	-45.084,40	138.467,00	-183.551,40
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.542.722,46	1.147.683,51	395.038,95

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Estados de Cambios en el Patrimonio
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

CAPITAL SOCIAL	APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVAS			OTROS RESULTADOS INTEGRALES		RESULTADOS ACUMULADOS APLICACIÓN POR IRA. VEZ NIIF	RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO	
		RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	RESERVA DE CAPITAL	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION				
SALDO AL FINAL DEL PERIODO ANTERIOR	400.000,00	-	208.722,27	483.189,19	1.017.887,04	3.000.624,29	2.033,26	-1.275.962,13	482.072,77	4.318.566,69
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:										
Aumento (disminución) de capital social		155.034,58	464.509,99	1.017.887,04	3.009.011,70	4.735,50	-1.275.962,13	536.876,88	4.312.093,56	
Aportes para futuras capitalizaciones		53.687,69	18.679,20		-8.387,41	-2.702,24		-54.804,11	6.473,13	
Prima por emisión primaria de acciones										
Dividendos			-464.509,99						-464.509,99	
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales		53.687,69	483.189,19					-536.876,88	-	
Otros cambios (venta activo fijo)					-8.387,41				-8.387,41	
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)						-2.702,24		482.072,77	479.370,53	

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

II. RESÚMEN DE POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA (1) BREVE RESEÑA HISTÓRICA DE LA COMPAÑÍA - NIC 1.10

Entidad que reporta

NIC 1.138(a)

La Compañía se constituyó el 22 de enero de 1985, con escritura pública perfeccionada ante el Notario Segundo del Cantón Quito, bajo la denominación Flores Equinociales S.A. "Florequisa" e inscrita en el Registro Mercantil el 06 de marzo del mismo año.

NIC 1.51(a)-(c)-(d)-(e)

Mediante Escritura Pública del 15 de diciembre de 1998, efectuada ante el Dr. Jaime Nollivos Maldonado, Notario Décimo Segundo del Cantón Quito se realiza el incremento de capital por S/. (Sucres) 618'000.000, utilizando para aquello las utilidades no distribuidas del ejercicio económico 1997 por S/. (Sucres) 561'090.146, y la reserva facultativa de S/. (Sucres) 56'909.854; valores que sumados a los S/. (Sucres) 182'000.000 del capital anterior, la compañía dispone de un capital social de S/. (Sucres) 800'000.000, equivalente a US.\$ 32.000.00. La escritura de aumento de capital se inscribió en el Registro Mercantil del Cantón Quito, con el No. 034565 de fecha 24 de diciembre de 1998.

Según escritura Pública del 4 de junio de 2001, efectuada ante el Dr. Héctor Vallejo Espinoza, Notario Cuarto del Cantón Quito, se realiza la conversión del capital social, y la modificación del valor nominal de las acciones y reforma de estatutos, estableciendo el nuevo valor para cada acción nominal en diez dólares de Estados Unidos de América (US. \$. 10,00), convirtiendo el capital anterior de S/. (Sucres) 800'000.000,00 en US. \$. 32.000,00. Esta escritura se inscribió en el Registro Mercantil del Cantón Quito con el No. 035151 de fecha 13 de diciembre de 2001.

Mediante escritura Pública del 22 de diciembre del 2008, ante el Dr. Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero del Cantón Quito, se resuelve aprobar el aumento de capital y reforma de los estatutos, según la Resolución No. 09.Q.IJ.001495 emitida por la Superintendencia de Compañías, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil el 23 de abril del 2009, Tomo No. 140, incrementándose el Capital Social a US. \$. 400.000,00 (cuatrocientos mil dólares); se emite un total de cuarenta mil acciones nominativas y ordinarias de diez dólares cada una.

De acuerdo a la escritura pública del 4 de mayo del 2009, ante el Dr. Roberto Salgado, Notario Tercero del Cantón Quito, se establece el domicilio principal de la Compañía en la Antigua Panamericana Sur S/N, Hacienda San Francisco, en la Parroquia Otón, del Cantón Cayambe, provincia de Pichincha.

La compañía está dirigida por la Junta General de Accionistas y administrada por el Directorio, Presidente y el Gerente General, este último ejercerá la representación legal de la Compañía en todo acto judicial y extrajudicial; los integrantes de la administración ejercerán sus funciones por un período de dos años. Las operaciones societarias de la

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dolares de Estados Unidos de America)

compañía son controladas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, y las
tributarias por el Servicio de Rentas Internas.

OBJETO SOCIAL - NIC 1.138(b)

La compañía tiene por objeto social, las siguientes actividades:

- La explotación agroindustrial, ganadera y forestal en todos sus aspectos, especialmente el cultivo y comercialización de toda clase de flores, frutas, hortalizas, plantas ornamentales, aromáticas y otras especies ornamentales incluyendo el estudio, experimentación y creación de variedades nuevas, lo mismo que la producción, la compra y la venta de semillas, plantas madres, follajes y esquejes y cualquier otro producto hortícola, frutícola o floral;

- La importación de maquinaria y repuestos requeridos para la explotación de productos sean éstos naturales o industrializados;

- Podrá ejercer comisión y representación, marcas, patentes de firmas comerciales, de personas naturales o jurídicas, nacionales y extranjeras. Para el cumplimiento de su objeto la compañía podrá realizar todo acto o contrato de tipo civil o mercantil, permitidos por el Código de Comercio, el Código Civil y la Ley de Compañías.

Se reformó el Objeto Social en la escritura de aumento de capital, que fue inscrita en el Registro Mercantil el 23 de abril del 2009, Tomo No. 140.

NOTA (2) PRINCIPALES POLITICAS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES

2.1 Base de preparación de los estados financieros - NIC 1.112(a)

a) Declaración de cumplimiento

NIC 1.16

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2013, fueron preparados aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF's completas, Normas Internacionales de Contabilidad – NIC y demás Leyes vigentes en el Ecuador.

Los estados financieros y las notas adjuntas se presentan en forma comparativa por los años concluidos en diciembre 31 de 2013 y 2012; en los estados financieros se incluye una columna para los incrementos y/o disminuciones de saldos mostrados de los dos periodos.

b) Bases de medición

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2013 de la compañía se han preparado en base a costos históricos, con excepción de las siguientes partidas materiales incluidas en el estado de situación financiera:

NIC 1.117(a)

- Los activos biológicos son valorizados de acuerdo al valor actual de los flujos netos de efectivo;
- La propiedad planta y equipo está al valor de revalorización menos la depreciación acumulada.

(c) Moneda funcional y de presentación

NIC 1.51(d), (e)

Estos estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la Compañía. Toda la información es presentada en dólares con redondeo a dos decimales.

(d) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF's completas, requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que la estimación es revisada y en cualquier periodo futuro afectado.

2.2 Políticas contables significativas - NIC 1.112(a), 117(a)

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados financieros, y han sido aplicadas consistentemente por la Compañía.

(a) Instrumentos financieros

NIC 39

La empresa tiene los siguientes activos financieros no derivados: activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta el vencimiento y préstamos y partidas por cobrar.

NIIF 7.21

Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento

NIC 39

Si la Compañía tiene la intención y capacidad de mantener los instrumentos de deuda hasta su vencimiento, estos activos financieros se clasifican como mantenidos hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

NIIF 7.21

Préstamos y partidas por cobrar

NIC 39

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Los préstamos y partidas por cobrar se componen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

NIC 7.46

Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en efectivo y depósitos a la vista.

NIC 39

Inicialmente, la Compañía reconoce los instrumentos de deuda emitidos y los pasivos subordinados en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros (incluidos los pasivos designados al valor razonable con cambios en resultados), son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la empresa se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los otros pasivos se componen de préstamos y obligaciones, sobregiros bancarios, deudores comerciales y otras cuentas por pagar.

NIC 7.8

Los sobregiros bancarios que son pagaderos a la vista y son parte integral de la administración de efectivo de la Compañía, están incluidos como un componente del efectivo y equivalente al efectivo para propósitos del estado de flujo de efectivo.

(b) Propiedad, planta y equipo

NIC 16.73(a)

Reconocimiento y medición

NIC 16.30

Las partidas de propiedad, planta y equipo son valorizadas al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro.

NIC 16.16

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos contruidos por la propia entidad incluye lo siguiente:

- El costo de los materiales y la mano de obra directa;
- Cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto;
- Cuando la Compañía tiene una obligación de retirar el activo o rehabilitar el lugar, una estimación de los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados; y
- Los costos por préstamos capitalizados.

NIC 16.45

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

NIC 16.41, 71

Cualquier ganancia o pérdida de la venta de un elemento de propiedad, planta y equipo (calculada como la diferencia entre la utilidad obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento), se reconoce en resultados.

Valuación

La empresa determinó el tratamiento contable de propiedad planta y equipo de acuerdo a la NIC 16, donde al menos una vez al año se deberá conciliar los saldos en libros con los respectivos inventarios físicos.

Los activos se valúan al costo o valor revaluado menos pérdidas por desvalorización y menos la depreciación acumulada.

Los activos se deprecian aplicando el método de línea recta, de acuerdo a la vida útil y considerando el valor residual estimado para cada grupo de activos.

Las mejoras se activan si es que cumplen con los requisitos de la NIC 16 y, las reparaciones y mantenimientos se reconocen en resultados en el periodo en el que se efectúan.

Los costos de financiamiento se adicionan al valor de los activos si son atribuibles a la adquisición, construcción o producción del mismo que cumple las condiciones mencionadas para su calificación (aquel que requiere, necesariamente de un periodo de tiempo sustancial antes de estar listo para su uso o para la venta, NIC 23); la diferencia de cambio no es reconocida como costo.

Depreciación

NIC 16.73(b)

Los elementos de propiedad, planta y equipo se deprecian usando el método lineal en resultados con base en las vidas útiles estimadas de cada componente y considerando el valor residual de cada activo.

NIC 16.55

Los elementos de propiedad, planta y equipo se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo esté completo y en condiciones de ser usado.

NIC 16.30, 31

Posterior al reconocimiento de un activo, la Compañía registrará los elementos de propiedad planta y equipo de acuerdo al modelo del costo o del modelo de revaluación de acuerdo a la fiabilidad y al tipo y naturaleza del activo registrado.

NIC 16.35 (b)

Cuando se revalúe un elemento de propiedad planta y equipo, la depreciación acumulada se elimina del importe bruto del activo, y se reexpresa el importe neto resultante hasta alcanzar el importe revaluado del activo.

NIC 16.73(c)

Las vidas útiles estimadas para los periodos actuales y comparativos de las partidas significativas de propiedad, planta y equipo, son las siguientes:

Notas a los Estados Financieros
 Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
 (Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

GRUPO	VIDA	VALOR RESIDUAL	COMENTARIOS
-------	------	----------------	-------------

Edificaciones y construcciones	40	10%	Aquellas auxiliares para la actividad agrícola con área menos a 150m2.
Instalaciones eléctricas	30	10%	Clabeado, herrajes y postes de madera, transformadores, poste de hormigón.
Instalaciones agrícolas	30	20%	Cable vía inverdaderos metálicos, reservorios.
Instalaciones compost	10	0%	Camas de compost.
Equipo de riego	15	5%	Tuberías y accesorios, válvulas, electrónicos (computadoras) distribuidoras y laterales.
Equipo de refrigeración	20	5%	Condensadores, evaporadores, compresores, paneles de poliuretano.
Equipo de producción	10	5%	Equipos de poscosecha, motobombas, herramientas y equipos eléctricos y a gasolina con potencia hasta 1HP, luminarias.
Equipo industrial	20	5%	Generadores eléctricos y calderos.
Equipo de computación	5	5%	GPU, monitores, impresoras.
Equipo de oficina	5	5%	Rádios portátiles, centrales telefónicas.
Maquinaria agrícola	15	10%	Tractores y motocultores.
Mobiliario de producción	10	5%	Mesas de clasificación, estanterías, coches, soportes de baldes, bancos, enraizamiento, mallas metálicas.
Mobiliario de administración	10	5%	Muebles de oficina, comedor.
Vehículos	10	20%	Volquetas, camiones, vehículos de transporte de personas.

NIC 16.51

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

(c) Activos intangibles

Software desarrollado

NIC 38.55

Los desembolsos por actividades de investigación, emprendidas con la finalidad de obtener nuevos conocimientos científicos o tecnológicos, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

NIC 38.57, 66

El software que desarrolla la Compañía son actividades de desarrollo e involucran un plan o diseño para la producción de nuevos productos y procesos, sustancialmente mejorados. El desembolso en etapa de desarrollo se capitaliza sólo si estos costos se pueden estimarse con fiabilidad, el producto o proceso es viable técnica y comercialmente, se obtienen posibles beneficios económicos a futuro y la Compañía pretende y posee suficientes recursos para completar el desarrollo y para usar o vender el activo. El desembolso capitalizado incluye el costo de los materiales, mano de obra y gastos generales que son directamente atribuibles a la preparación del activo para su uso previsto, y los costos por préstamos capitalizados.

NIC 38.74

Los desembolsos por desarrollo capitalizado se reconocen al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

Otros activos intangibles

NIC 38.74

Otros activos intangibles que son adquiridos por la Compañía y tienen una vida útil, son valorizados al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

Los activos intangibles son las regalías pagadas por plantas adquiridas y cultivadas.

Otro activo intangible son las licencias por el software adquirido del cual se espera beneficios futuros.

Amortización

La amortización se basa en el costo de un activo menos su valor residual.

NIC 38.118(a), (b)

Los activos intangibles se amortizan en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso.

La vida útil estimada para los periodos en curso y los comparativos, son los siguientes:

GRUPO	VIDA ÚTIL	VALOR RESIDUAL	COMENTARIOS
Software y licencias	10	0%	Software, licencias, software Flohnet.

Las regalías pagadas por plantas adquiridas y cultivadas que se amortizan de acuerdo a la duración de la variedad o planta.

NIC 38.104

Los métodos de amortización, vida útil y valor residual son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

(d) Activos biológicos

NIC 41.5, 8, 10, 13, 26, 28

Para valorar y reconocer los activos biológicos se hacen las siguientes consideraciones:

Método de determinación del Valor Razonable: Valor actual de los flujos netos de efectivo.

Activo Biológico: "Un activo biológico es un animal vivo o una planta". El Inventario de Plantas corresponde a cada cultivo al 31 diciembre del año en curso.

El activo biológico está dividido en cuatro productos:

- Gypsophila (Million Stars, Florequisa Love, Galaxy y Xience);
- Clavel (Miniatura y Standard);
- Rosas,
- Green Ball; y,
- Green Wicky.

Producción: Se calcula la producción (expresada en tallos), en base a las estimaciones de productividad y tiempo de vida estimada de cada cultivo; se descuenta el porcentaje de mortalidad de plantas, la producción de flor nacional y se obtiene la producción exportable.

La producción exportable se la clasifica según los grados y/o calidades esperados del cultivo. Para la determinación de los grados se utilizó un promedio histórico de las calidades vendidas en cada producto.

Ingresos: Los precios de venta esperados son el resultado de estimaciones (tendencia) de los precios en base al comportamiento histórico de los mismos.

Rentabilidad: Tendencia de los porcentajes históricos de rentabilidad obtenidos en cada cultivo.

Tasa de descuento: Se utiliza la tasa **WACC** 2013 (del inglés *Weighted Average Cost of Capital*), se denomina en español Promedio Ponderado del Costo de Capital o Coste Medio Ponderado de Capital, utilizando las siguientes variables:

Costo Promedio Ponderado de Capital

WACC	Costo Promedio Ponderado de Capital	11.25%
Ke	Tasa de Costo de Oportunidad para los accionistas	11.25%
Kd	Costo de la deuda financiera	18.00%
E	Capital aportado por los accionistas (Equity)	100.00%
D	Deuda Financiera contraída que genera interés	0.00%
V	Deuda + Equity	100%
Tax	Tasa de Impuesto a las Ganancias	22%

E(rj)	Tasa de Costo de Oportunidad para los accionistas	11.25%
rf	Rendimiento Libre de Riesgo (Risk Free Rate)	7.23%
B _{jm}	Coefficiente Beta	1.00
rm	Rendimiento del mercado	11.25%

CAPM Tasa Costo de Oportunidad de los Accionistas

Costos de Producción y Ventas

Los costos incurridos en el mantenimiento del activo biológico directos son asignados al producto correspondiente y los costos indirectos son distribuidos en función a las diferentes variables que son calculadas mensualmente.

Las etapas que atraviesa el activo biológico en orden cronológico son: Propagación, etapa vegetativa, etapa productiva y post-cosecha. Los costos incurridos y distribuidos de las etapas: Propagación, Vegetativa y Productiva son asignados al activo biológico respectivo; resultado de dicha asignación se obtiene la valoración del activo biológico al final del periodo y el costo mensual del producto.

El costo de producción comprende hasta cuando el producto biológico se encuentra terminado; los costos de post-cosecha son considerados en su totalidad como parte del costo de producción del periodo.

El empaque y embalaje son considerados como gastos de ventas.

(e) Inventarios

NIC 2.6

La empresa mantiene dentro de sus inventarios: Productos terminados provenientes de la producción agrícola (productos biológicos), productos en proceso como resultado del mismo proceso agrícola y materiales o suministros para ser consumidos en el proceso productivo o para la prestación de servicios.

NIC 2.36(a)

Los inventarios se valorizan al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método promedio ponderado, e incluye los desembolsos en la adquisición de inventarios, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales. En el caso de los inventarios producidos y de los productos en proceso, los costos incluyen una parte de los costos generales de producción.

NIC 2.6

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados.

NIC 2.20

El costo de partidas transferidas desde activos biológicos es su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta a la fecha de cosecha.

(f) Deterioro

NIC 39.63, 64

La Compañía considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos a costo amortizado (préstamos y partidas por cobrar y de los instrumentos de inversión

mantenidos hasta el vencimiento), tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento individualmente significativos son evaluados por deterioro específico. Los que no se encuentran específicamente deteriorados son evaluados por deterioro colectivo que ha sido incurrido pero no identificado aún.

NIC 19

(g) Beneficios a los empleados

1. Características consideradas

- Los costos por los beneficios a los empleados deben ser reconocidos cuando se devengan, independiente del momento del pago.
- Los planes de beneficio post-empleo (por ejemplo los planes de pensiones como la jubilación patronal), deben diferenciarse entre planes de contribución definida y planes de beneficio definido.
- Para los planes de beneficio definido, caracterizados porque la obligación del empleador o del fondo consiste en pagar un beneficio basado en sueldos futuros y el cumplimiento de ciertos requisitos, el empleador asume los riesgos por pérdidas actuariales debido a factores demográficos o financieros. El monto reconocido en el balance debe ser el valor actuarial presente en la obligación por Beneficios Definidos (OBD), que representa el valor actual de los pagos futuros esperados como parte de la obligación corriente como en períodos anteriores. Este monto, corregido por el valor de mercado de los activos del plan, si es del caso, se ajusta a su vez por efecto de las ganancias y pérdidas actuariales no reconocidas así como del costo de servicios pasados no reconocidos.
- Los activos del plan se refieren al valor de mercado de las inversiones que eventualmente mantiene el fondo. En el caso de las reservas de jubilación patronal no existen activos, son exclusivamente reservas contables.
- La empresa debe reconocer los beneficios por terminación del vínculo laboral, tal es el caso de la bonificación por desahucio y de los pagos de indemnizaciones laborales establecidas en los contratos colectivos de trabajo, cuando éstos existan.
- El valor presente de las obligaciones de una entidad a una fecha determinada deberá reflejar el valor estimado de los beneficios que los empleados hayan ganado por sus servicios en el período actual y en los anteriores, incluyendo los beneficios que todavía no están consolidados e incluyendo los efectos de las fórmulas de beneficio que proporcionan a los empleados mayores beneficios por posteriores años de servicio. Esto requiere que la entidad determine la cuantía de los beneficios que resultan atribuibles al período corriente y a los anteriores sobre la base de las fórmulas de beneficios del plan y realice estimaciones bajo hipótesis actuariales respecto a variables demográficas, como tablas de mortalidad y tablas de rotación, variables financieras, como incrementos salariales y tasas de descuento. Estas hipótesis

actuariales no deben estar sesgadas, deben ser conservadoras, mutuamente compatibles y ser seleccionadas dependiendo del medio en que se valoran con el objeto de alcanzar la mejor estimación de los flujos de efectivos futuros que el plan generará.

2. Características del Método Actuarial

- Los costos por los beneficios a los empleados deben ser reconocidos cuando se devengan, independientemente del momento del pago.
- El cálculo de los valores registrados incluye a todos los empleados que laboran en la empresa a la fecha del balance.
- Los años de servicio del personal son contados desde la fecha de contratación.

NIC 37.14

(h) Provisiones

Una provisión se reconoce si: es resultado de un suceso pasado, la Compañía posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

NIC 39
NIIF 9.4

Provisión por cuentas incobrables

Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en estados financieros. Se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

(i) Ingresos

NIC 18.35(a)

Bienes vendidos

Los ingresos provenientes de la venta de bienes en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable de contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva, por lo general en la forma de un acuerdo de venta ejecutado, respecto de que los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad de los bienes son transferidos al cliente, es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la transacción, los costos incurridos y

NIC 18.15

Las posibles devoluciones de bienes pueden ser medidos con fiabilidad y la empresa no conserva para si ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos. Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de éstos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen las ventas.

La oportunidad de las transferencias de riesgos y ventajas varía dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, por ejemplo:

- En envíos locales, la transferencia usualmente ocurre cuando el producto es recibido por el cliente;
- En envíos al extranjero, la transferencia ocurre cuando el o los bienes son entregados para su transporte en la Agencia de carga solicitada por el cliente.

Servicios

NIC 18.20, 35(a)

El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha del balance.

El grado de realización es evaluado y se liquida de manera mensual.

La Compañía produce flores y también presta servicios relacionados con la actividad.

NIIIF 7.20, 24

(j) Ingresos financieros y costos financieros

NIC 23.8

Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo. Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos.

Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

(k) Impuesto

NIC 12.58

El gasto por impuesto está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos; los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados.

NIC 12.46

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

NIC 12.22(c), 39

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. La Compañía cree que la acumulación de sus pasivos tributarios son adecuados para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo las interpretaciones de la ley tributaria y la experiencia anterior. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en que se determinen.

NIC 12.71, 74

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

NIC 12.56

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

2.3 Provisión para cuentas incobrables

Las cuentas por cobrar se encuentran clasificadas y provisionadas según lo expuesto en la NIC 39, donde la compañía reconoce un menor valor de las mismas si el importe en libros es mayor que su valor recuperable estimado; para ello la empresa periódicamente deberá evaluar si existe evidencia de que el activo ha perdido valor y, de ser el caso deberá presentar la cuenta de cobro dudoso correspondiente y el movimiento de la misma durante el año identificando el tipo de cuenta a la que corresponde, sean cuentas por cobrar comerciales u otras.

La Compañía al 31 de diciembre del 2013 procedió a provisionar la cartera vendida aplicando el porcentaje del 1% en función a la cartera corriente; el saldo acumulado de la provisión para cuentas incobrables al cierre del periodo es de US\$. 196,347.34, de acuerdo al siguiente detalle:

PROVISION ACUMULADA DE CUENTAS INCOBRABLES		VALOR EN DOLARES	
Saldo al 01 de enero del 2013		138,457.34	
Más: Provisión por deterioro ejercicio económico 2013		57,890.00	
Total Provisión Acumulada al 31 de diciembre del 2013		196,347.34	

2.4 Valuación para inventarios

El exceso de la provisión aplicada en el periodo corriente, se considera como un gasto no deducible para la determinación del Impuesto a la Renta.

El control de inventarios se efectúa por el método permanente; las existencias son valoradas al costo o valor neto de realización, el menor según lo dispuesto en la NIC 2. Flores Equinociales para la valuación de inventarios aplica el método del costo promedio ponderado. En el caso de existencias por recibir éstas son valoradas al costo de adquisición.

El movimiento de los materiales se lo realiza automáticamente dentro del sistema contable, asignando su consumo por medio de centros de costos que se distribuyen directamente a cada cultivo. Se han clasificado los inventarios dentro de activos corrientes.

2.5 Valuación de propiedad, planta y equipo

La empresa determinó el tratamiento contable de propiedad, planta y equipo de acuerdo a la NIC 16, donde al menos una vez al año deberá conciliar los saldos en libros con los respectivos inventarios físicos.

Los activos se valúan al costo o valor revaluado menos pérdidas por desvalorización y menos la depreciación acumulada.

Los activos se deprecian aplicando el método de línea recta, de acuerdo a la vida útil y considerando el valor residual estimado para cada grupo de activos.

Las mejoras se activan si es que cumplen con los requisitos de la NIC 16 y, las reparaciones y mantenimientos se reconocen en resultados en el período en el que se efectúan.

Los costos de financiamiento se adicionan al valor de los activos si son atribuibles a la adquisición, construcción o producción del mismo que cumple las condiciones mencionadas para su calificación (aquel que requiere, necesariamente de un período de tiempo sustancial antes de estar listo para su uso o para la venta, NIC 23), la diferencia de cambio no es reconocida como costo.

2.6 Activo biológico

Florequisa considera activo biológico a las plantas que forman parte de su actividad agrícola para producir los productos biológicos (activos razonables), disponibles para la venta o para convertirlos en otros activos biológicos.

La valuación de este tipo de activos es en función a la NIC 41 (párrafo 15), esto es utilizando el valor presente de los flujos de efectivo esperados del activo biológico, descontados a una tasa de interés razonable.

Los productos agrícolas cosechados o recolectados de los activos biológicos son valorados en el punto de cosecha, a su valor razonable menos los gastos de venta.

La valoración del activo biológico es el resultado del control por variedad, se divide al cultivo en dos etapas: vegetativa o crecimiento y productiva; la valoración del cultivo en etapa vegetativa corresponde a una acumulación de costos, en tanto que para la edad productiva se realiza en función al cálculo de edad del cultivo.

2.7 Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos al cierre del período son reconocidos evidenciando las transacciones u operaciones contables que corresponden a ese período, aunque sus pagos o desembolsos se realicen en el período siguiente.

2.8 Participación del 15% de utilidades a trabajadores

Se establece el 15% de participación laboral sobre la utilidad contable del ejercicio antes del cálculo del Impuesto a la Renta, dicho valor se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2013, como se muestra en la Nota 31 de la conciliación tributaria que se adjunta al presente Informe.

2.9 Impuesto a la Renta

Cuando se generan utilidades, la Ley de Régimen Tributario Interno vigente en Ecuador establece que, luego del 15% participación trabajadores se aplique una tasa

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
 Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
 (Expresadas en Dolares de Estados Unidos de América)

del 22% por concepto de Impuesto a la Renta para el año 2013, previa la elaboración de la conciliación tributaria en los términos que establece la Ley.

En concordancia con lo expuesto anteriormente, la compañía efectuó el cálculo de Impuesto a la Renta con tarifa del 22%, registrándose en libros un impuesto causado de US\$. 223.844,75 como se muestra en la Nota 31 de la Conciliación Tributaria, procedimiento que deberá ser ratificado por la Junta General de Accionistas.

2.10 Reserva Legal

La Ley de Compañías según el artículo No. 297, señala que salvo disposición estatutaria en contrario de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio se tomará un porcentaje no menor de un diez por ciento, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el cincuenta por ciento del capital social.

El Fondo de Reserva Legal acumulada al 31 de diciembre del 2013, se muestra a continuación:

RESERVA LEGAL	
Saldo al 31 de diciembre del 2012	155.034,58
Apropiación de utilidades año 2012	53.687,69
Saldo al 31 de diciembre del 2013	208.722,27
VALOR EN DOLARES	
CAPITAL SOCIAL	
Saldo al 31 de diciembre del 2013	400.000,00
50% del Capital Social	200.000,00
VALOR EN DOLARES	

a) Políticas de Ventas

Los ingresos que genera la compañía se originan por el cultivo y venta de Gypsophila, Rosas y Clavel Miniatura, flores que en su mayoría se comercializan en el exterior, y en poca cantidad a nivel nacional.

b) Sistema Contable

El software de contabilidad utilizado por la compañía es el Sistema Administrativo Contable BONES, sobre una plataforma Visual Basic 6.0 en el sistema operativo Microsoft Windows 2000/XP, en cualquiera de sus versiones.

El Ing. César Ayala del Departamento de Sistemas de Flores Equinociales S.A.,
 certifica que los procesos y módulos operativos que se encuentran funcionando
 actualmente, son los siguientes:

- Integración de ventas con sistema FLORINET;
- Cuentas por cobrar;
- Integración de Contabilidad con sistema de Nómina actual de FLOREQUISA;
- Inventarios;
- Compras y retenciones;
- Cuentas por pagar;
- Contabilidad y bancos;
- Anexos transaccionales;
- Propiedad, planta y equipo;
- Tesorería;
- Flujos de caja; y,
- Costos y presupuestos.

NOTA (3) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Descripción		Saldo US\$.	Al 31-12-12
CAJA CHICA			
Ventas		19,991.82	0.00
Tesorería		1,000.00	1,000.00
Mantenimiento Vehículo		200.00	200.00
SRI Notas de crédito y acreditaciones		10,555.85	0.00
SUMAN:			
		31,747.67	1,200.00
BANCOS			
Banco de Guayaquil		64,155.00	13,670.19
Banco del Pichincha		71,313.62	0.00
Cooperativa 23 de Julio		1,704.22	3,795.79
Bank Helm USA		297,421.60	105,152.72
		434,594.44	122,618.70
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			
		466,342.11	123,818.70

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (4) ACTIVOS FINANCIEROS

Saldo US\$.	Saldo US\$.	Descripción
Al 31-12-13	Al 31-12-12	
Cuentas por Cobrar Comerciales		
1,253,300.36	1,131,129.86	Clientes no relacionados del exterior
88,434.98	429,358.70	Clientes relacionados locales
188,545.33	130,655.33	Clientes incobrables
1,530,280.67	1,691,143.89	SUMAN:
7,802.01	7,802.01	Menos: Provisión para incobrables
188,545.33	130,655.33	Menos: Provisión deterioro cuentas por cobrar
1,333,933.33	1,552,686.55	TOTAL CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO

Cuentas por Cobrar Empleados

Empleados activos	9,387.14	9,387.14	SUMAN:
Cuentas por Cobrar Varios			
Anticipo proveedores	786.67	7,986.73	
Cuentas por cobrar Amalfior	778.36	0.00	
Revocatoria de cheques	0.00	1,366.75	
Intereses por cobrar	750.00	375.00	
Varios por cobrar	0.00	10.17	
SUMAN:	2,315.03	9,738.65	
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	1,345,635.50	1,573,473.60	

(a)

Para mantener un adecuado control de las cuentas dadas de baja por deterioro, en el presente ejercicio la Administración de la Compañía decidió registrar en una cuenta independiente los clientes y la provisión aplicados por deterioro pertenecientes a los años 2012 y 2013.

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (5) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Descripción	Saldo US\$. Al 31-12-13	Saldo US\$. Al 31-12-12
CRÉDITO TRIBUTARIO		
Retención en la fuente renta - Ventas	1,525.18	22,844.32
Anticipo impuesto a la renta	99,470.02	85,824.80
Anticipo impuesto a la renta años anteriores	0.00	1,056.22
Crédito tributario formulario	279,325.76	177,715.12
Crédito tributario solicitado SRI	0.00	41,876.62
IVA reclamamos administrativos	0.00	9,260.40
SUMAN:	380,320.96	338,577.48
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	380,320.96	338,577.48

NOTA (6) INVENTARIOS

Descripción	Saldo US\$. Al 31-12-13	Saldo US\$. Al 31-12-12
Inventario de Materiales	293,726.79	327,501.68
Centros de costos	1,510.05	2,058.88
Inventarios Activo Biológico	203,672.25	69,834.99
PRB Gypsophila millon stars	44,778.29	82,271.73
PRB Clavel miniatura	18,793.90	0.00
PRB Clavel standard florigene	10,544.43	8,812.76
PRB Rosas	0.00	1,088.64
Gren Ball	1,671.75	0.00
Gren Wicky	0.00	0.00
Importaciones en tránsito	0.00	143.47
Importaciones en tránsito	574,697.46	491,712.15
TOTAL INVENTARIOS	574,697.46	491,712.15

NOTA (7) SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

Descripción	Saldo US\$. Al 31-12-13	Saldo US\$. Al 31-12-12
Seguros pagados por anticipado	20,372.96	17,073.66
TOTAL SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	20,372.96	17,073.66

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

Valores que se devengan con cargo a gastos y/o costos en función del tiempo de la contratación.

NOTA (8) OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Descripción		
Intereses por diferir porción corriente		
TOTAL OTROS ACTIVOS CORRIENTES		
Saldo US\$.	Al 31-12-13	Saldo US\$.
0.00		Al 31-12-12
6,362.45		

NOTA (9) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Descripción		
NO DEPRECIABLES		
Proyectos y construcciones en curso		
Terrenos		
TOTAL NO DEPRECIABLES		
DEPRECIABLES		
Edificaciones		
Instalaciones		
Maquinaria		
Mobiliario y oficina		
Vehículos		
Equipo de computación		
Equipos		
TOTAL DEPRECIABLES		
Menos: Depreciación acumulada		
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		
Saldo US\$.	Al 31-12-13	Saldo US\$.
48,538.45		Al 31-12-12
1,089,000.00		
1,137,538.45		
1,089,000.00		
0.00		
1,237,838.91		
2,704,367.90		
137,145.87		
312,902.84		
296,479.75		
230,179.63		
137,007.25		
1,311,274.37		
1,155,664.89		
6,167,196.43		
5,692,443.02		
-1,963,822.66		
-1,743,386.54		
5,340,912.22		
5,038,056.48		

Para la aplicación de las NIIF completas, la Administración de la Compañía realizó una valoración de los activos fijos registrando en libros el resultado de dicho estudio, como consta en el Informe realizado por el Ing. Fabián Carrera Moreno, Perito Avaluador calificado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Cambio en la clasificación

NIC 1.41

Durante el presente año la Compañía reclasificó en el estado de resultados las depreciaciones correspondientes a construcciones del área de ventas y post-cosecha, vehículos de despacho de flor y otros similares como gastos de venta y no como gastos administrativos, como se lo hacía hasta el año anterior.

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
 Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
 (Expresadas en Dolares de Estados Unidos de América)

NOTA (10) ACTIVOS BIOLÓGICOS

Descripción		Saldo US\$.	Saldo US\$.
		Al 31-12-13	Al 31-12-12
Ciclo vegetativo	314,333.56	403,677.09	
Ciclo productivo	1,929,741.06	1,957,335.18	
TOTAL ACTIVOS BIOLÓGICOS (b)	2,244,074.62	2,361,012.27	

(b)

En estas cuentas se contabilizan todos los costos incurridos desde la preparación del terreno, valor de adquisición de las plantas, hasta que la misma entre al ciclo productivo o de explotación. La respectiva amortización ha sido efectuada de acuerdo al siguiente cuadro de vida de producción:

Descripción
Vida Estimada

Rosas 6,5 años
 Gypsophila Million Star 4 años

NIC 41.49 (c)

Flores Equinociales se encuentra expuesta a una serie de riesgos, tales como:

Riesgos regulatorios y medioambientales:

La Compañía se encuentra sujeta a leyes y regulaciones, por tanto Florequisa ha establecido políticas medioambientales y procedimientos dirigidos al cumplimiento de los mismos y se realiza revisiones en forma regular para identificar los riesgos medioambientales y para asegurar que los sistemas en uso son los adecuados para administrar dichos riesgos.

Riesgos climáticos y otros:

Las plantaciones de flores de la Compañía están expuestas a riesgos de daños por cambios climáticos, enfermedades, incendios forestales y otras fuerzas naturales. La Compañía cuenta con extensos procesos en ejecución, dirigidos a monitorear y mitigar aquellos riesgos, incluyendo las inspecciones de las condiciones de las plantaciones y los informes técnicos de la industria sobre plagas y enfermedades.

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (11) ACTIVO INTANGIBLE

Descripción	Saldo US\$.	Al 31-12-12	Saldo US\$.	Al 31-12-12
Software				
Software y licencias	24,339.74		26,839.74	
Amortización Acumulada Software	-14,428.73		-11,859.05	
TOTAL SOFTWARE	9,911.01		14,980.69	
Regalías Rosas				
Regalías rosas	400,841.26		373,185.06	
Amortización Acumulada Regalías rosas	-133,362.99		-85,678.49	
TOTAL REGALIAS ROSAS	267,478.27		287,506.57	
Software propio				
Software Florinet	75,829.78		75,829.78	
Amortización Acumulada Florinet	-18,961.89		-11,376.69	
TOTAL SOFTWARE PROPIO	56,867.89		64,453.09	
TOTAL ACTIVO INTANGIBLE	334,257.17		366,940.35	

NOTA (12) ACTIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS

Descripción	Saldo US\$.	Al 31-12-13	Saldo US\$.	Al 31-12-12
Activo diferido por impuestos	88,496.77		71,525.63	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS (c)	88,496.77		71,525.63	

(c) Saldo originado por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF completas, compuesto de la siguiente manera:

DETALLE	VALOR US\$
Gastos que no corresponden a investigación	7,281.12
Amortización regalías	17,139.31
Certificados CORPEI a valor razonable	563.40
Depreciación acelerada	459.95
Amortización Jubilación Patronal	1,452.93
Diferencia 1% Cuentas Incobrables, baja clientes	36,181.92
Jubilación patronal personal menor a 10 años	25,418.14
TOTAL US\$.: 88,496.77	

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (13) OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

INVERSIONES LARGO PLAZO		Description	
		Certificados CORPEI	
		Consortio Gypsophila	
TOTAL INVERSIONES LARGO PLAZO	4,477.90		4,119.45
		DINEROS EN GARANTIA	
		Dazinggar garantía plantas millon star	
		Garantía combustibles	
TOTAL DINEROS EN GARANTIA	75,000.00		76,000.00
TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	79,477.90		80,119.45

NOTA (14) OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

SOBREGIROS BANCARIOS		Description	
		Banco del Pichincha	
		Banco del Pacifico	
SUMAN:	20,276.35		51,861.84
		PRESTAMOS BANCARIOS	
		Banco del Pacifico	
		Intereses por pagar	
SUMAN:	0.00		124,826.91
		TOTAL OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20,276.35

Esta nota provee información sobre los términos contractuales de los préstamos y obligaciones de la Compañía que devengan intereses, los cuales son valorizados a costo amortizado.

(d) Al cierre del periodo se liquidó el préstamo captado por la compañía de US\$. 300.000,00 el 23 de diciembre del 2010, a través del Banco del Pacifico, con vencimiento el 07 de diciembre del 2013, a una tasa de interés nominal anual del 9,7612%.

NIC 7.7, 8

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (15) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Descripción		
Proveedores locales no relacionados	1,146,004.98	Al 31-12-13
Proveedores locales relacionados	118,341.90	Al 31-12-12
Proveedores del exterior no relacionados	527.52	
	17,159.20	
TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	1,264,874.40	1,373,381.75

NOTA (16) OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Saldo US\$.	Saldo US\$.	Descripción
Al 31-12-13	Al 31-12-12	

BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

Décimo tercer sueldo	30,713.16	
Décimo cuarto sueldo	102,028.48	
Salario digno	0.00	
SUMAN: (e)	132,741.64	120,641.20

DEUDAS AL IESS

Aportes	90,115.76	
Préstamos	29,675.45	
Fondos de reserva	14,691.95	
SUMAN:	134,483.16	107,147.34

PARTICIPACIÓN UTILIDADES

Utilidad 15% trabajadores	120,577.83	
SUMAN: (f)	120,577.83	126,079.51

IMPUESTOS POR PAGAR

Impuesto a la renta empresa	223,844.75	
Impuesto a la renta empleados	4,673.48	
Retención en la fuente	7,929.11	
Retención del IVA por pagar	24,622.30	
SUMAN:	261,069.64	306,154.04

TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

648,872.27	660,022.09
-------------------	-------------------

(e) La Compañía de acuerdo a lo que establece el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones – COPCI, publicado en el Registro Oficial 351 del 29 de diciembre del 2010 y como resultado de la aplicación del Acuerdo N° 005 del Ministerio de Relaciones Laborales, hasta el año 2012, procedió a provisionar al en libros el valor correspondiente al salario digno a ser cancelado en abril del 2013; no así para el ejercicio fiscal 2013, donde el registro se realizará al momento del pago en abril del 2014.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

- (f) Se establece el 15% de participación laboral sobre la utilidad contable del ejercicio antes del cálculo del Impuesto a la Renta, dicho valor se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2013, su cálculo se muestra en la Nota 31 de la conciliación tributaria.
- (g) Corresponde al impuesto a la renta causado, dicho valor se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2013, como se muestra en la Nota 31 de la conciliación tributaria.

NOTA (17) ANTICIPO CLIENTES

Anticipos Clientes	
Descripción	Saldo US\$.
Al 31-12-13	Al 31-12-12
Anticipo Suntory Florigene	Anticipo Suntory Florigene
163,286.30	30,997.10
384,671.88	419,866.06
547,958.18	450,863.16

NOTA (18) OTROS PASIVOS CORRIENTES

Descripción	Saldo US\$.
Al 31-12-13	Al 31-12-12
Saldo US\$.	Saldo US\$.

VARIOS ACREEDORES

Amalfior venta flor	63,717.49	63,717.49
Amalfior préstamos	0.00	12,327.15
Coop. Unión Florequisa liquidación quincena transporte	1,184.46	1,797.79
Coop. Unión Florequisa planillas	158,012.23	137,598.96
Coop. Unión Florequisa liquidaciones	112,816.18	73,627.17
Descuento Exámenes preocupacionales	2,322.39	739.62
Descuentos medicinas	23,064.64	20,156.34
Diners Club diferidos	22,176.84	31,881.44
Fondo bienestar	30,051.47	13,514.81
Fondo Cooperativa	64,770.81	64,770.81
Fybeca	0.00	214.30
Otros descuentos rol	34,324.42	35,055.75
Otros préstamos por pagar - DT	39,741.12	33,236.93
Retenciones judiciales	0.00	460.11
Servicios por pagar	11,571.95	9,058.96
Sindicato	9,189.47	6,466.97
Sueldos por pagar	215,714.05	166,171.78
Varios por pagar	590.90	7,430.31
Lotería	2,792.90	2,792.90
Coop. Unión Florequisa Fondo de Reserva	1,268.73	623.85
SUMAN:	793,310.05	681,643.44

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
 Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
 (Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR		GASTOS POR PAGAR	
Descripción		Descripción	
Saldo US\$.	Al 31-12-13	Saldo US\$.	Al 31-12-12
43,511.00		28,858.15	
SUMAN:		43,511.00	28,858.15
TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES		836,821.05	710,501.59

NOTA (19) PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS		PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	
Descripción		Descripción	
Saldo US\$.	Al 31-12-13	Saldo US\$.	Al 31-12-12
2,073,195.00		1,774,534.00	
948,162.00		796,043.00	
(h)		3,021,357.00	2,570,577.00
TOTAL PROVISION POR BENEFICIOS A EMPLEADOS		3,021,357.00	2,570,577.00

(h) Provisión contable realizada al 31 de diciembre del 2013 en función al cálculo actuarial realizado por la compañía "Actuaría Cia. Ltda."

NOTA (20) PASIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS

PASIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS		PASIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS	
Descripción		Descripción	
Saldo US\$.	Al 31-12-13	Saldo US\$.	Al 31-12-12
6,404.52		9,374.29	
(i)		6,404.52	9,374.29
TOTAL PASIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS (i)		6,404.52	9,374.29

Pasivo diferido por impuestos

(i) Saldo originado por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF completas, el detalle a continuación:

DETALLE		VALOR US\$	
Desarrollo Sistema Florinet		6,404.52	6,404.52
TOTAL US\$:		6,404.52	6,404.52

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dolares de Estados Unidos de América)

NOTA (21) OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

Descripción	
Fondo medicina	83,208.81
Fondo bienestar	46,985.57
Coop. Unión Florequisa	79,262.83
TOTAL OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	
	209,457.21
	205,170.03

NOTA (22) CAPITAL SOCIAL

Nombres		Acciones		Valor	
Sonesta Capital Corp.		12,000		120,000.00	
OAK Brook Comercial Corp.		6,000		60,000.00	
Northridge Holding		6,000		60,000.00	
Flores del Amazonas S.A.		12,000		120,000.00	
Dra. Elena Terán		4,000		40,000.00	
TOTAL CAPITAL SOCIAL (j)		40,000		400,000.00	

(j) Esta conformado por 40,000 certificados de acciones ordinarias y nominativas de US\$. 10,00 cada una, acciones que se encuentran suscritas y pagadas, según consta en la escritura de Aumento del Capital Social, modificación del Valor nominal de las acciones y Reforma de Estatutos.

NOTA (23) RESERVAS

Descripción

RESERVA LEGAL

Saldo ejercicio anterior
Apropiación utilidades año 2012-2011

SUMAN:

155,034.58	129,556.93
53,687.69	25,477.65
208,722.27	155,034.58

RESERVA FACULTATIVA

Saldo ejercicio anterior
Pago dividendos Accionistas
Apropiación utilidades año 2012-2011

SUMAN:

464,509.99	731,913.01
-464,509.99	-494,149.87
483,189.19	226,746.85
483,189.19	464,509.99

RESERVA DE CAPITAL

Saldo ejercicio anterior

SUMAN:

1,017,887.04	1,017,887.04
1,017,887.04	1,017,887.04

TOTAL RESERVAS

1,709,798.50	1,637,431.61
--------------	--------------

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dolares de Estados Unidos de América)

NOTA (24) OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Descripción			
Saldo US\$.	Al 31-12-13	Saldo US\$.	Al 31-12-12
Reserva por revaluación de Propiedad, planta y equipo (k)	3,000,624.29	3,009,011.70	4,735.50
Otros resultados integrales	2,033.26		
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES	3,002,657.55	3,013,747.20	

(k) Reserva realizada de acuerdo al Informe efectuado por el Ing. Fabián Carrera Moreno, Perito Avaluador, calificado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, en el ejercicio 2013 existe una disminución del saldo de esta cuenta debido a la venta de un activo fijo (vehículo) realizada en el mes de febrero.

A diciembre 31 del 2013, se generaron US\$. 2,702,24 (déficit) correspondientes al resultado por aplicación de impuestos diferidos, su detalle se muestra en la Nota 33 del presente informe.

NOTA (25) RESULTADOS ACUMULADOS

Descripción			
Saldo US\$.	Al 31-12-13	Saldo US\$.	Al 31-12-12
Resultados Acumulados por adopción por primera vez de NIIF	1,275,962.13	1,275,962.13	
TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	1,275,962.13	1,275,962.13	

(i) Corresponde al saldo resultante de los ajustes aplicados al balance de la Compañía en el año de transición de NEC a NIIF completas como consta en los balances entregados a la Superintendencia de Compañías correspondientes al año 2010.

NOTA (26) RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO

Las operaciones de la compañía por el ejercicio económico 2013 arrojan un resultado integral del ejercicio (Utilidad) de US. \$. 482,072.77; valor que la Administración al cierre del periodo hace constar en el balance general, luego de provisionar el 15% participación de utilidades de trabajadores e Impuesto a la Renta cargado al gasto.

NOTA (27) INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

VENTAS AL EXTERIOR		VENTAS LOCALES		OTRAS VENTAS		TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	
Descripción	Saldo US\$.	Descripción	Saldo US\$.	Descripción	Saldo US\$.	Descripción	Saldo US\$.
VENTAS exterior clavel	5,877,790.44	Venta local clavel	27,607.28	Otros productos	32,803.53	Otros servicios	994,091.30
VENTAS exterior gypsophila	6,149,646.02	Venta local gypsophila	21,707.93	Venta local rosas	3,332.95		
VENTAS exterior green ball	723,736.49	Venta local green ball	919.48		0.00		
VENTAS exterior green wicky	142,633.09		0.00				
	5,516,666.04		20,097.35				
	7,798,705.45		17,616.57				
	958,903.07		3,834.57				
	10,048.18		118.47				
	84,393.31		769.01				
Al 31-12-13	Saldo US\$.	Al 31-12-12	Saldo US\$.	SUMAN:		SUMAN:	
	14,368,716.05		12,893,806.04				
	5,516,666.04		27,607.28				
	7,798,705.45		21,707.93				
	958,903.07		3,332.95				
	10,048.18		919.48				
	84,393.31		0.00				
Al 31-12-13	Saldo US\$.	Al 31-12-12	Saldo US\$.				
	14,478,446.06		13,974,268.51				
	67,294.04		1,026,894.83				
	58,137.04		994,091.30				
	9,157.00		32,803.53				
SUMAN:		SUMAN:					
	14,478,446.06		13,974,268.51				

NOTA (28) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION

TOTAL COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	
Costo de ventas productos comprados	9,791,917.54
Costo de ventas servicios prestados	9,019,964.15
Gypsophila millon stars	3,753,450.61
Clavel miniatura	2,368,422.22
Clavel standard florigene	861,809.05
Rosas	731,385.77
Green ball	106,143.33
Green wicky	0.00
	635,532.92
	563,220.25
	5,002,898.35
	2,596,792.64
	1,022,111.09
	938,645.69
	4,864.96
	45,782.13
	114,247.88
	66,574.80
	3,753,450.61
	2,368,422.22
	861,809.05
	731,385.77
	106,143.33
	0.00
	635,532.92
	563,220.25
	5,002,898.35
	2,596,792.64
	1,022,111.09
	938,645.69
	4,864.96
	45,782.13
	114,247.88
	66,574.80
	3,753,450.61
	2,368,422.22
	861,809.05
	731,385.77
	106,143.33
	0.00
	635,532.92
	563,220.25
	5,002,898.35
	2,596,792.64
	1,022,111.09
	938,645.69
	4,864.96
	45,782.13
	114,247.88
	66,574.80
	3,753,450.61
	2,368,422.22
	861,809.05
	731,385.77
	106,143.33
	0.00
	635,532.92
	563,220.25
	5,002,898.35
	2,596,792.64
	1,022,111.09
	938,645.69
	4,864.96
	45,782.13
	114,247.88
	66,574.80
	3,753,450.61
	2,368,422.22
	861,809.05
	731,385.77
	106,143.33
	0.00
	635,532.92
	563,220.25
	5,002,898.35
	2,596,792.64
	1,022,111.09
	938,645.69
	4,864.96
	45,782.13
	114,247.88
	66,574.80
	3,753,450.61
	2,368,422.22
	861,809.05
	731,385.77
	106,143.33
	0.00
	635,532.92
	563,220.25
	5,002,898.35
	2,596,792.64
	1,022,111.09
	938,645.69
	4,864.96
	45,782.13
	114,247.88
	66,574.80
	3,753,450.61
	2,368,422.22
	861,809.05
	731,385.77
	106,143.33
	0.00
	635,532.92
	563,220.25
	5,002,898.35
	2,596,792.64
	1,022,111.09
	938,645.69
	4,864.96
	45,782.13
	114,247.88
	66,574.80
	3,753,450.61
	2,368,422.22
	861,809.05
	731,385.77
	106,143.33
	0.00
	635,532.92
	563,220.25
	5,002,898.35
	2,596,792.64
	1,022,111.09
	938,645.69
	4,864.96
	45,782.13
	114,247.88
	66,574.80
	3,753,450.61
	2,368,422.22
	861,809.05
	731,385.77
	106,143.33
	0.00
	635,532.92
	563,220.25
	5,002,898.35
	2,596,792.64
	1,022,111.09
	938,645.69
	4,864.96

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (29) OTROS INGRESOS

Descripción

Rendimientos financieros	457.91	Saldo US\$.	Al 31-12-13
Indemnizaciones por seguros	6,491.41	Saldo US\$.	Al 31-12-12
Descuento en compras	0.00		
Otros ingresos	7,525.53		
Utilidad en venta de activos fijos	3,496.34		
Cambios en beneficios a empleados años anteriores	49,069.00		
Cambio en el valor razonable de los activos biológicos	0.00		
	82,660.00		
	595.61		
	47,634.32		
	39.55		
	618.20		
	1,120.85		
TOTAL OTROS INGRESOS	67,040.19	136,978.10	

NOTA (30) GASTOS

Descripción

GASTOS OPERACIONALES	1,817,723.94	1,360,552.22	
Gastos de Administración	2,677,340.02		
Gastos de Ventas	1,891,297.80		
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	3,709,021.74	4,037,892.24	
GASTOS FINANCIEROS Y OTROS	232,159.83	207,726.03	
Gastos financieros operacionales	8,534.94	5,134.14	
Gastos financieros no operacionales	0.00	6,177.87	
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	240,694.77	219,038.04	
TOTAL GASTOS	3,949,716.51	4,256,930.28	

Los costos de producción y ventas definidos y asignados, registrados en libros y presentados en estados financieros, son de responsabilidad exclusiva de la Administración de la compañía.

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (31) CONCILIACIÓN TRIBUTARIA DETERMINADA PARA EL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Saldo US\$. AI 31-12-13

Utilidad contable 803,852.20

15% Participación Trabajadores 120,577.83

CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA

Utilidad contable 803,852.20

Más: Interés fondo medicina 4,287.18

Jubilación menor a 10 años 62,035.00

Baja clientes menor a 5 años 45,612.06

Depreciaciones aceleradas 2,090.69

Intereses y multas no deducibles 32.17

Otros gastos no deducibles 8,502.77

Amortización acelerada regalías 20,528.05

Participación trabajadores atribuible a ingresos exentos 53.81

Gastos incurridos para generar ingreso exentos 6,132.66

Diferencia préstamo bancario 1.74

Diferencia desarrollo Florinet 11,644.58

Diferencia valoración producto biológico 2013 269,957.70

Menos: 15% Participación trabajadores 120,577.83

Deducción por pago a trabajadores con discapacidad 51,196.55

100% otras rentas exentas 6,491.41

Gastos que no son investigación 16,548.00

Nueva amortización regalías 20,498.69

Diferencia registro valor razonable certificados CORPEI 266.76

Diferencia amortización software y licencias 856.56

Diferencia amortización jubilación 818.71

Base Imponible Impuesto a la Renta 1,017,476.10

Total Impuesto a la renta causado

223,844.75

COMPUTO DEL IMPUESTO A LA RENTA

Saldo del Anticipo pendiente de pago 22,844.31

Menos: Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal corriente (Informativo) 122,314.33

Impuesto a la renta causado mayor al anticipo 223,844.75

determinado

Menos: Saldo del Anticipo pendiente de pago 22,844.31

Retenciones en la fuente ejercicio fiscal corriente

SALDO IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR

122,849.55

Notas a los Estados Financieros
 Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
 (Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

Descripción		Saldo US\$.	Al 31-12-13
APROPiación DE UTILIDADES			
Utilidad Contable		803,852.20	
Menos: 15% Participación Trabajadores		120,577.83	
22% Impuesto a la Renta cargado al gasto		201,201.60	
UTILIDAD A DISPOSICION DE ACCIONISTAS		482,072.77	

NOTA (32) CONCILIACIÓN DEL GASTO IMPUESTO A LA RENTA VS. EL IMPUESTO PAGADO

Descripción		Saldo US\$.	Al 31-12-13
UTILIDAD CONTABLE			
Ingresos		14,545,486.25	
Menos: Costos y gastos		13,741,634.05	
		803,852.20	
Base Imponible de Impuesto a la Renta		803,852.20	
22% Impuesto a la Renta		176,847.48	
DIFERENCIAS PERMANENTES AÑO 2013			
Participación trabajadores		-26,527.12	
Trabajadores y dependientes con discapacidad		-11,263.24	
Indemnización de seguros		-1,428.11	
Intereses y multas no deducibles		7.08	
Otros gastos no deducibles		1,870.61	
Intereses a terceros		943.18	
Valoración activos biológicos		59,390.69	
Gastos incurridos para generar ingresos exentos		1,349.19	
15% atribuible a ingresos exentos		11.84	
Total Diferencias permanentes		24,354.12	
Total Gasto Impuesto a la renta divulgado en el balance de resultados		201,201.60	

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

AJUSTE AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE AÑOS ANTERIORES	
Descripción	Al 31-12-13
Ajuste Activos diferidos	
Gastos que no son investigación	-3,640.56
Amortización regalías	-4,509.71
Certificados Corpei	-58.69
Amortización software y licencias	-188.44
Amortización jubilación patronal	-180.12
Suman:	-8,577.52
Ajuste Pasivos diferidos	
Préstamo bancario	0.38
Desarrollo sistema Florinet	2,561.81
Suman:	2,562.19
RECONOCIMIENTO DIFERENCIAS TEMPORARIAS AÑO CORRIENTE	
Ajuste Activos diferidos	
Jubilación menor a 10 años	13,647.70
Baja clientes menor a 5 años	10,034.65
Amortización acelerada regalías	4,516.17
Depreciaciones aceleradas	459.96
Suman:	28,658.48
TOTAL IMPUESTO A LA RENTA PAGADO AL	
SERVICIO DE RENTA INTERNAS	223,844.75

Notas a los Estados Financieros
 Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
 (Expresadas en Dolares de Estados Unidos de América)

NOTA (33) OTROS RESULTADOS INTEGRALES

2013	2013
SALDOS	
1%	
DIFERENCIA	

Ajuste Activo diferido 2013

Ajuste Activos diferidos

Gastos que no son investigación

Amortización regalías

Certificados Corpei

Amortización software y licencias

Amortización jubilación patronal

Regalías rosas plantas nuevas

Cuentas incobrables

Jubilación personal menor a 10 años

Suman:

Ajuste Pasivos diferidos

Préstamo bancario

Desarrollo sistema Florinet

Suman:

TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES (DEFICIT)

407.58	-2,702.24
--------	-----------

NOTA (34) EVENTOS SUBSECUENTES

a) Declaración de la Administración

Entre diciembre 31 del 2013 y el 17 de marzo del 2014 (fecha de emisión del presente informe), no se produjeron eventos o acontecimientos que en opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener efectos significativos en la presentación de los estados financieros con corte al cierre del periodo, en diciembre 31 del 2013. Por consiguiente, no se registran eventualidades que podrían afectar la presentación de estados financieros, derivadas de cualquier contingente con relación a sus operaciones al cierre de este periodo, incluyendo el Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia, en caso de existir esta obligación. De igual forma, las asunciones o estimaciones practicadas por la Administración en registros contables y balances en concordancia con esta Declaración, son de su exclusiva responsabilidad.

b) Informe de cumplimiento de obligaciones tributarias

El Servicio de Rentas Internas a través de sus resoluciones dispone la presentación del informe de cumplimiento de obligaciones tributarias a los contribuyentes sujetos a auditoría externa, mismos que son responsables del contenido, la preparación y la oportuna presentación de la información sobre la cual los auditores externos presentan dicho Informe, formatos que se encuentran disponibles en las oficinas del SRI o en su página WEB: www.sri.gov.ec. Esta disposición debe ser acatada por la Administración de la compañía auditada para su cumplimiento, en cuanto a plazos y contenido de la información remitirse al SRI, previa revisión de los auditores externos, en lo referente al cumplimiento de obligaciones tributarias.

c)

Cumplimiento de normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor

En concordancia con la Resolución No. 04.Q.IJ.001 emitida por el Señor Superintendente de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2004, y en referencia al Art. Primero, la Administración de la compañía, en el Informe Anual de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del 2013, debe divulgar los asuntos pertinentes referentes a esa Resolución.

d)

Mantenimiento de controles internos

La Administración de la compañía auditada ha establecido controles internos razonables, tendientes a salvaguardar las propiedades de ésta y prevenir fraudes e irregularidades, sin haberse evidenciado durante el proceso de auditoría, **riesgos que impacten en la opinión de los estados financieros.**

e)

Opinión sobre la metodología y los ajustes practicados en precios de transferencia

Según criterio de la Administración de la compañía auditada, no está obligada a presentar este estudio.

Legalizado por

Dr. Julio César Maldonado H.
Socio responsable de la auditoría,
Registro CPA. No. 3.089

Quito DM., marzo 17, 2014.

Registro de Auditores Externos
Superintendencia de Compañías
No. SC-RNAE-034.

Adico C. Ltda.

FLORES EQUINOCCIALES S.A.-FLOREQUISA

Información Suplementaria

Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

III. INFORMACION SUPLEMENTARIA

CONCILIACION DEL ACTIVO BIOLOGICO

DETALLE	INVENTARIO INICIAL	(+) CAMBIOS CUANTITATIVOS	(+) CAMBIOS CUALITATIVOS	(-) COSECHA Y/O ERRADICACION	(=) INVENTARIO FINAL	(+/-) CAMBIOS EN VALOR RAZONABL.	(=) INVENTARIO FINAL AJUSTADO
VEGETATIVO							
Gypsophila	101.880,86	49.670,01	481.332,11	513.866,07	119.016,91	53.758,35	172.775,26
Miniatura	156.490,15	37.888,53	359.281,95	480.910,10	72.750,53	14.411,33	87.161,86
Standard	26.761,97	0,00	159.681,64	114.040,37	72.403,24	-21.558,94	50.844,30
Green Ball	143,48	0,00	4.977,42	5.120,90	0,00	0,00	0,00
Green Wicky	0,00	36.196,38	44.516,46	70.020,35	10.692,49	-8.727,06	1.965,43
Rosas	118.400,63	9.967,00	58.717,96	179.808,00	7.277,59	-5.690,88	1.586,71
Subtotal Vegetativo	403.677,09	133.721,92	1.108.507,54	1.363.765,79	282.140,76	32.192,80	314.333,56
PRODUCTIVO							
Gypsophila	1.192.075,05	16.869,82	3.689.436,06	3.962.152,68	936.228,25	422.881,78	1.359.110,03
Miniatura	431.696,75	0,00	2.013.839,80	2.088.002,36	357.534,19	70.824,82	428.359,01
Standard	58.096,77	0,00	754.650,76	739.078,58	73.668,95	-21.935,82	51.733,13
Green Ball	80,47	0,00	4.793,25	4.873,72	0,00	0,00	0,00
Green Wicky	0,00	0,00	25.040,08	7.683,37	17.356,71	-14.166,30	3.190,41
Rosas	275.386,14	0,00	901.030,68	775.785,90	400.630,92	-313.282,44	87.348,48
Subtotal Productivo	1.957.335,18	16.869,82	7.388.790,63	7.577.576,61	1.785.419,02	144.322,04	1.929.741,06
CONSOLIDADO							
Gypsophila	1.293.955,91	66.539,83	4.170.768,17	4.476.018,75	1.055.245,16	476.640,13	1.531.885,29
Miniatura	588.186,90	37.888,53	2.373.121,75	2.568.912,46	430.284,72	85.236,15	515.520,87
Standard	84.858,74	0,00	914.332,40	853.118,95	146.072,19	-43.494,76	102.577,43
Green Ball	223,95	0,00	9.770,67	9.994,62	0,00	0,00	0,00
Green Wicky	0,00	36.196,38	69.556,54	77.703,72	28.049,20	-22.893,36	5.155,84
Rosas	393.786,77	9.967,00	959.748,64	955.593,90	407.908,51	-318.973,32	88.935,19
TOTAL ACTIVO BIOLOGICO	2.361.012,27	150.591,74	8.497.298,17	8.941.342,40	2.067.559,78	176.514,84	2.244.074,62

Los cuadros fueron preparados por la compañía y verificados por auditoria externa.

Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

DETALLE	COSTO HISTORICO	VALOR REVALUACION		DEPRECIACION ACUMULADA		GASTO DEPRECIACION		DEPRECIACION ACUMULADA		GASTO DEPRECIACION		DEPRECIACION ACUMULADA		GASTO DEPRECIACION		ACTIVO NETO	
		COSTO	REVALUACION	COSTO	REVALUACION	COSTO	REVALUACION	COSTO	REVALUACION	COSTO	REVALUACION	COSTO	REVALUACION	COSTO	REVALUACION	COSTO	REVALUACION
		AÑO 2010		AÑO 2011		AÑO 2012		AÑO 2013		AÑO 2013		AÑO 2013		AÑO 2013		AL 31-12-2013	

6

5.340.912,22

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Información Suplementaria
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2013 y 2012
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

ANÁLISIS DEL PATRIMONIO

DETALLE		SALDO AL 31-12-2012	MOVIMIENTOS AÑO 2013	SALDO AL 31-12-2013
---------	--	------------------------	-------------------------	------------------------

CAPITAL SOCIAL	400.000,00	400.000,00	0,00	400.000,00
Total Capital Social				

RESERVAS	155.034,58	53.687,69	18.679,20	208.722,27
Reserva legal				
Reserva facultativa	464.509,99			483.189,19
Reserva de capital	1.017.887,04			1.017.887,04
TOTAL RESERVAS	1.637.431,61	72.366,89		1.709.798,50

RESULTADOS ACUMULADOS	Resultados por aplicación primera vez de NIIF	-13.551,45	17.159,05	-77.538,99	-41.458,62	-76.783,78	-40.085,86	-62.141,44	-2.105,82	9.689,50	-925.344,00	-63.800,72
TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS		-1.275.962,13	0,00	-1.275.962,13								
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Resultados por aplicación primera vez de NIIF	3.009.011,70	-8.387,41	-2.702,24	-11.089,65	3.013.747,20						
Total Otros Resultados Integrales		3.013.747,20										
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO		536.876,88	-536.876,88	482.072,77	-54.804,11	536.876,88						
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO		536.876,88										
TOTAL PATRIMONIO		4.312.093,56	6.473,13									

RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	Utilidad neta ejercicio 2012	536.876,88	-536.876,88	482.072,77	-54.804,11	536.876,88						
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	Utilidad neta ejercicio 2013	536.876,88										
TOTAL PATRIMONIO		4.312.093,56	6.473,13									

FLORES EQUINOCIALES S.A.-FLOREQUISA

Abreviaturas del Informe
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2013

IV. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME

DETALLES	EQUIVALENTES
FLOREQUISA	Flores Equinociales S.A.
S.A.	Sociedad Anónima
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados
Art.	Artículo
No.	Número
US. \$.	Dólares de Estados Unidos de América
%	Porcentaje
BONES	Sistema Contable Administrativo BONES
Cta. Cte.	Cuenta corriente
SRI	Servicio de Rentas Internas
IVA	Impuesto al Valor Agregado
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
CORPEI	Corporación de Promoción de Exportaciones e Inversiones