

Tabacundo, 24 de Febrero 2017

INFORME ANUAL DE ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA EL ROSEDAL S.A.

EJERCICIO FISCAL 2016:

1.1 Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe:

En cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe, durante este ejercicio se ha utilizado un sistema contable de acuerdo a la actividad económica de la empresa, cumpliendo con todas las Normas Internacionales NIIFS, Principios Contables, Ley de Régimen Tributario Interno y leyes laborales entre otras.

1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

Para este año seguimos trabajando en la absorción o fusión de la empresa con los accionistas de la misma.

1.3 Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal

Sobre hechos relevantes al 2016 la compañía realizó un Fideicomiso sobre los Activos de la empresa a fin de obtener financiamiento de LAAD-LatinTrust para capital de trabajo y compra de Activos para esto como requisito se revaluó los Activos Propiedad Planta y Equipo, a fin de establecer su valor real de mercado además se aplicó avaluó a las activos biológicos aplicando normas NIIFS dando importancia a la NIC 41, Agricultura, debido a que la compañía se dedica a la Producción de Activos Biológicos específicamente Rosas.

1.4 Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales comparados con los del ejercicio precedente

Al dar por culminado este ejercicio 2016 nuestros balances nos reflejan un activo disponible en efectivo de US\$ 100.114.57 en comparación al 2015 cuyo disponible fue de \$ 326.00

En lo que se refiere a propiedad planta y equipo de la empresa, en nuestros balances al 2016, nos muestra un activo de USD \$ 4,315.369.45 en comparación al 2015 cuyo activo fue de USD \$ 1,524,545.98, el aumento se da por la revaluación para el Fideicomiso de Activos que la empresa realizó.

Con relación a nuestros pasivos a corto plazo, llegan a un valor al 2016 es de USD\$ 3,180.748.53 con respecto al del 2015 cuyo resultado fue de USD\$ 3,672.460.48.

Las ventas en el 2016 llegaron al valor de US\$ 83.852.80 en comparación al 2015 que fue de USD\$ 1,648.710.79, esto debido a una estrategia a fin de que la empresa Ecuadorunique absorba la misma.

1.5 Propuesta sobre los resultados obtenidos en el ejercicio económico

La empresa en este año 2016, refleja una pérdida de US\$ 657.615.31 debido a la estrategia que estamos en el proceso de la absorción de la misma por parte de la empresa Ecuadorunique Collection S.A.

1.6 Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico

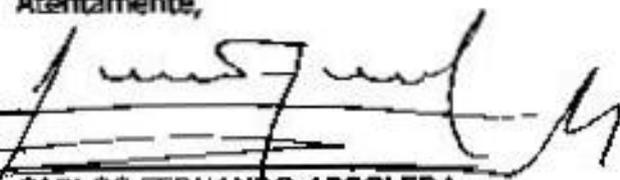
Para este nuevo ejercicio económico la compañía está tomando decisiones en cuanto a los procesos de absorción de la misma manteniendo conversaciones con los accionistas.

1.7 El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La compañía cumple con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Por la atención que se sirvan dar al presente anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,



CARLOS FERNANDO ARBOLEDA
REPRESENTANTE LEGAL