

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INVERSIONES SANTA MARTHA S.A., CELEBRADA EL VEINTINUEVE DE MARZO DEL DOS MIL TRECE.

En la ciudad de Guayaquil, a las catorce horas del veintinueve de marzo del dos mil trece, en las oficinas de la Compañía, **INVERSIONES SANTA MARTHA S.A.**, se reúnen los accionistas de la Compañía **INVERSIONES SANTA MARTHA S.A.**, que representa la totalidad del capital suscrito y pagado, a saber: **SALEM ANTON PATRICIA**, propietaria de **OCHOCIENTAS ACCIONES** de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una; y **SAAB CHEDRAUI DANIEL**, propietario de **UNA ACCION** de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una; Preside ésta Junta el titular el Ing. **JUNA CARLOS SAAB SALEM** y actúa de Secretaria la señora **NANCY LAPO MAZA**. La secretaria procede a elaborar la lista de los asistentes, dejando constancia que se encuentra presente todo el capital suscrito y pagado, por lo que existe el quórum necesario para que se lleve a cabo esta Junta, la misma que se realiza sin convocatoria previa de acuerdo con el artículo 238 de la Ley de Compañías. El presidente manifiesta a los presentes que deben pronunciarse si aceptan la celebración de esta Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas, en la que se deberá tratar y resolver los siguientes puntos:

- 1.- Dar lectura y aprobar el Informe del Administrador;
- 2.- Dar lectura y aprobar el informe del Comisario; y,
- 3.- Aprobación del Balance correspondiente al ejercicio económico 2012.

El Presidente declara instalada la sesión y pone en consideración de los asistentes el primer punto del orden de día, que es el siguiente:

1.- Aprobar el informe del Administrador, a continuación el Presidente solicita que se de lectura al informe del Administrador, seguidamente se da lectura al informe, el mismo que es aprobado por unanimidad, luego se pasa a tratar el segundo punto que dice:

2.- Aprobar el informe del Comisario:

Toma la palabra el Secretario y procede a dar lectura al informe del Comisario, luego de las deliberaciones del caso. Se aprueba por unanimidad el mencionado informe.

A continuación se pasa a tratar el tercer punto del orden del día.

3.- Aprobación del Balance correspondiente al ejercicio económico 2012.

Toma la palabra el Gerente General de la Compañía y manifiesta a los asistentes que el año 2012 se ha reflejado una pérdida y que la misma básicamente se origina por registro de la depreciación anual del Edificio y estas se acumularán en cuentas patrimoniales.- La Junta de Accionistas, luego del análisis y las deliberaciones del caso se resuelve por unanimidad Aprobar el Balance presentado, así como tomar en consideración las recomendaciones del Administrador.

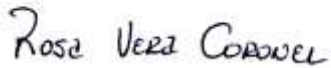
No habiendo otro asunto que tratar la Presidenta concede un receso para la redacción de la presente Acta, reinstalada la sesión la secretaria procede a dar lectura a la misma, la cual es aprobada por todos los asistentes quienes en señal de conformidad proceden a firmarla, con lo que termina la presente sesión a las trece horas.



JUAN CARLOS SAAB SALEM
PRESIDENTE – GERENTE



NANCY LAPO MAZA
SECRETARIA



ROSA VERA CORONEL
COMISARIO