

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL

Señores

Junta de Accionistas de PADIECAR S.A.

Ciudad.-

De conformidad con lo establecido en los Estatutos y la Ley de Compañías vigente, a continuación me permito poner a consideración el informe respecto al ejercicio fiscal 2012.

Para el año 2012 ha finalizado la relación comercial con AD Portas, en relación a los temas inmobiliarios, alcanzando ventas por US \$106.866,00, lo que nos ha dado una utilidad del ejercicio disponible para los accionistas luego del impuesto a la renta de US \$44.355,99.

Como se puede apreciar se ha cumplido las proyecciones de ventas y se ha conseguido una utilidad disponible para los accionistas, conforme la planificación.

Para el año 2013, se prevé buscar nuevas relaciones comerciales en el mercado una vez que hemos concluido el proyecto de estos tres últimos años.

Quito, 20 de marzo del 2013

Muy atentamente,



DR. CARLOS LARREATEGUI NARDI
GERENTE GENERAL