

115125

## INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 31 del 2007

A los señores accionistas de MANSUERA S.A.

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de MANSUERA S.A. de enero a diciembre de 2006.

Los componentes de la estructura financiera de la compañía como son:

		Año 2006	Año 2005
a) Activos.	US \$	1,602,148.42	3,970,781.20
b) Pasivos	US \$	224,540.82	2,825,349.42
c) Patrimonio	US \$	1,377,607.60 (*)	1,145,431.78

(\*) Se incluye la utilidad líquida después de empleados e impuestos del ejercicio del 2006 de US \$ 232,175.82

Han sido conciliados con los respectivos registros contables sin que se hayan encontrado diferencias.

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias, reglamentarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. Se determina que la compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de control interno.
4. Los libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera y los resultados operacionales de MANSUERA S.A. al 31 de Diciembre del 2006, puesto que en la Contabilidad se han aplicado los Principios de Contabilidad de General Aceptación.
6. Del estudio de los Estados Financieros de MANSUERA S.A., llego a las siguientes conclusiones:

CONCEPTO	2006	%	2005	%	Variación	%
Ventas Netas	7,669,041.87	100.00%	9,129,134.51	100.00%	-1,460,092.64	-15.99%
- Costo de Ventas	<u>-5,824,487.41</u>	75.95%	<u>-6,191,091.99</u>	67.82%	366,604.58	-5.92%
<b>Utilidad en Ventas</b>	<b>1,844,554.46</b>	<b>24.05%</b>	<b>2,938,042.52</b>	<b>32.18%</b>	<b>-1,093,488.06</b>	<b>-37.22%</b>
- Gasto de Ventas y Administración	<u>-1,439,425.70</u>	18.77%	<u>-2,561,932.42</u>	28.06%	- 1,122,506.72	-43.81%
<b>Resultado Operacional</b>	<b>405,128.76</b>	<b>5.28%</b>	<b>376,110.10</b>	<b>4.12%</b>	<b>29,018.66</b>	<b>7.72%</b>
± Otros Ingresos / Egresos no Operacionales	<u>-40,931.39</u>	0.53%	<u>-28,146.29</u>	0.31%	12,785.10	45.42%
<b>Utilidad (Pérdida) del Ejercicio</b>	<b>364,197.37</b>	<b>4.75%</b>	<b>347,963.81</b>	<b>3.81%</b>	<b>16,233.56</b>	<b>4.67%</b>
- 15% para Empleados	<u>-54,629.61</u>	0.71%	<u>-52,194.57</u>	0.57%	2,435.04	4.67%
- Impuesto a la Renta	<u>-77,391.94</u>	1.01%	<u>-73,942.31</u>	0.81%	3,449.63	4.67%
<b>Utilidad (Pérdida) Líquida</b>	<b><u>232,175.82</u></b>	<b>3.03%</b>	<b><u>221,826.93</u></b>	<b>2.43%</b>	<b>10,348.89</b>	<b>4.67%</b>

### Comentarios de la Variación entre los años 2006 y 2005:

- 6.1 Las ventas han disminuido en el 15.99%
- 6.2 Porcentaje del costo sobre las ventas, ha aumentado en el 8.13%.
- 6.3 Los gastos operacionales disminuyeron en el 5.92%.
- 6.4 La utilidad líquida del ejercicio aumentó en el año 2006 en el 4.67%, en razón de haber bajado los gastos en el 43.81%
- 6.5 El 15% para Empleados aumentó en el 4.67%.
- 6.6 En el año 2006, el Impuesto a la Renta aumentó en el 4.67% con respecto al año 2005.
- 6.7 Cabe indicar que el rubro "Otros Ingresos No Operacionales", esta neteado: otros ingresos menos otros egresos no operacionales, siendo el resultado un gasto neto de US \$ 40,931.39. En el año 2006 existe un incremento respecto al año 2005 de US \$ 12,785.10, que representa el 45.42%. La razón al incremento es por gastos de descuento \$ 28,032.03 y otros gastos US \$21,038.95

## 7. INDICADORES FINANCIEROS

### INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

CONCEPTO	2006	2005	Variación	%
Capital de Trabajo	1,716,006.52	1,014,711.70	701,294.82	69.11%
Solvencia	6.64	1.25	5.39	431.20%
Liquidez	5.51	0.53	4.98	939.62%

### Comentarios:

De estos datos se puede apreciar que MANSUERA S.A.:

- 7.1 Ha aumentado su Capital de Trabajo, con respecto al año 2005 en el 69.11%.
- 7.2 La relación corriente aumentó en el 431.20%, teniendo US \$ 6.64 para pagar US \$ 1.00, lo cual significa que podrá cumplir con todas sus obligaciones.
- 7.3 Sin tomar en cuenta el realizable de la Compañía, así mismo el margen de la liquidez ha aumentado en el 939.62% disponiendo de US \$ 4.98 para pagar US \$1.00.

## 8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

CONCEPTO	2006	2005	Variación	%
Solidez	14.01%	71.15%	-57.14%	-80.31%
Indice de Endeudamiento	16.3	2.47	13.83	559.92%

### Comentarios:

- 8.1 La relación indica que del total del activo corresponde el 14.01% a terceras personas y el 85.99% corresponde a los accionistas. Relacionando con el año 2005, mejoró en el 80.31%.
- 8.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la empresa a la fecha del balance, las obligaciones por cumplir son 16.30% el patrimonio, habiendo mejorado con respecto al año 2005 en el 559.92%.

## 9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

CONCEPTO	2006	2005	Variación	%
Utilidad Neta antes de Amortización, Empleados e Impuestos sobre ventas	4.75%	3.81%	0.94%	24.67%
Utilidad líquida después de Empleados e Impuestos sobre el Patrimonio	16.85%	19.37%	-2.52%	-13.01%
Utilidad líquida sobre pasivo y patrimonio	14.49%	5.59%	8.90%	159.21%

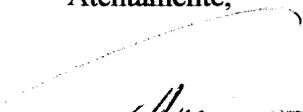
### Comentarios:

- 9.1 La utilidad antes de empleados e impuestos sobre ventas, en el 2006 ha aumentado porcentualmente en el 24.67%.

- 9.2 La utilidad líquida después de empleados e impuestos sobre el Patrimonio en el año 2006 disminuyó porcentualmente en el 13.01% con respecto al año 2005.
- 9.3 La utilidad líquida después de empleados e impuestos sobre pasivo y patrimonio aumentó porcentualmente el 159.21% con respecto al año anterior.

Agradezco al Señor Gerente y al Personal de MANSUERA S.A. Por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



Sr. Jorge H. Flores  
**Comisario Principal**