

Ibarra, 16 de marzo de 2017.

INFORME DE GERENCIA

A los señores accionistas de la Compañía Agrícola Pitura S.A., conforme a las disposiciones estatutarias y mandato legal por la Ley de Compañías, y por medio del presente informe me permito dar conocimiento de las actividades realizadas por la Gerencia Compañía en el ejercicio 2016.

ANTECEDENTES

1. Compañía Agrícola Pitura S.A., es una compañía constituida al amparo de las leyes de la República del Ecuador, por lo cual se ha sujetado estrictamente a las leyes, normas, reglamentos y disposiciones que la norman.
2. La compañía tiene su domicilio principal en la ciudad de Ibarra, lugar en el cual desarrolla la mayor parte de sus actividades económicas.
3. Su actividad económica principal se desarrolla en el campo de la agricultura y ganadería y sus derivados.

ENTORNO

Compañía Agrícola Pitura S.A., durante el año 2016, participó en algunos concursos y licitaciones públicas y privadas y gracias a la gestión de su Directorio y de su equipo técnico, las ventas se han reactivado y han subido casi un 100 % con relación al año anterior, sin embargo, las ventas proyectadas para este año se espera que aumente en al menos un 30 % con relación al año anterior.

Es importante señalar que la relación laboral de la firma con sus trabajadores, se ha llevado en regla como manda la ley, y por supuesto optimizando las funciones de cada uno de los empleados de la empresa.

SITUACION FINANCIERA Y ECONOMICA

La firma al finalizar el ejercicio fiscal 2016, presenta los siguientes saldos:

CONSOLIDADO

(Expresado en dólares)

Activos	628.727,19
Pasivos	16.525,62
Patrimonio	612.201,57

Las partidas que reflejan el resultado económico del año 2016 se resumen en el siguiente cuadro

CONSOLIDADO

(Expresado en dólares)

Ingresos	25.150,00
Gastos	23865,97
Utilidad neta	1.284,03

Av. República del Salvador N35-146 y Suecia, edificio Prisma Norte, oficina 52

Tel: (593-) 2 2 260 740 / 741 / 742 / Cel. 097.470. 950 / Quito - Ecuador / E-mail: info@urbanica.com.ec

www.urbanica.com.ec

RECOMENDACIONES DE LA GERENCIA

1. Ampliar los sectores donde podemos ofrecer nuestros servicios de tal forma que sigan aumentando los ingresos; pero se debe considerar el reducir los egresos para incrementar las utilidades.
2. Conservar un Capital de Trabajo Neto positivo de tal forma que los Pasivos a corto plazo puedan ser cubiertos sin ningún problema por los Activos Corrientes.
3. Implementar nuevas políticas empresariales dentro de la firma, con el objetivo de tener mayor proporción de utilidad neta con respecto al total de los ingresos dentro del período fiscal 2016.

En espera de que las consideraciones hechas en este informe, satisfagan los intereses de la compañía, suscribo al pie.

Atentamente,



Rene Solis Guevara

REPRESENTANTE LEGAL