

INFORME DEL SEÑOR CARLOS MANZANO ESCALANTE, EN CALIDAD DE GERENTE GENERAL DE LA CIA INMOBILIARIA CAPITAN NAJERA S. A., POR EL EJERCICIO ECONOMICO DE 1.993

=====

Señores
Miembros de la Junta General de Accionistas de
Inmobiliaria Capitán Najera S. A.
Presente

De mis consideraciones;

Debo Informar a Uds., que durante éste período la Empresa se ha dedicado en un 90 por ciento a la reparación y mantenimiento del Inmueble de la Cia. Se producen Ingresos no operacionales por un monto de S/. 3.540.065.00 que sirvieron para cubrir los gastos administrativos y los de mantenimiento del Inmueble.

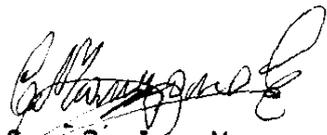
En éste período se procede a registrar contablemente el nuevo Avulso Comercial del Inmueble, expedido por el Municipio de Guayaquil.

Se han hecho los planos respectivos para la remodelación del Inmueble, así como también se hicieron gestiones con Instituciones Financieras, con el fin de conseguir el respectivo financiamiento de las mencionadas obras de remodelación.

Tengo la esperanza, que con el apoyo de los señores accionistas durante el año de 1.994 se cumplan las metas que nos hemos propuesto.

Quiero expresar mi agradecimiento a los señores directivos de la Cia por, la Confianza y apoyo prestados al suscrito.

Atentamente


Sr. Carlos Manzano E.
Gerente General

8 JUL 1993