IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 AUTORIZ 1281 DEL 03-11-99 / 24-02-2000 60143 M.O C

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1999 **No.** 10000651

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: Alvarez S.A. Inmobiliaria Alsain	02 RUC: 0990304726001	03 EXPEDIENTE: 45511-67		
04	PROVINCIA: Guayas	05 CANTON: Guayaquil	06 CIUDAD: Guayaquil	07 PARROQUIA: Rocafuerte	
08	CALLE: Clemente Ballén	09 NUMERO: 1027	10 TELEFONO: 322590 / FAX:		
11	INTERSECCION: Pío Montúfar	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: Alsain	13 PISO,DEPTO,OFICINA: P/B		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: Bienes Inmuebles	15 COD. ACTIV.: 83101	16 EMAIL: -		
17	REPRESENTANTE LEGAL: Olmedo Alvarez Serrano	18 CEDULA: 0900082215	19 CARGO: Gerente		
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION - / ADMINISTRACION - / PRODUCCION - / OTROS -	21 AUDITOR EXTERNO: -	R.N.A.E.: -		

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301	-	-	7'166.674	7'166.674
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-	-	1'980.000	1'980.000
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	-	-	67'754.556	67'754.556
OTRAS CTAS X COBRAR	305	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	-	-	-	-
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-	-	-	-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	-	-	116'488.109	116'488.109
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	-	-	667.500	667.500
DOCUMENTOS X PAGAR	402	-	-	-	-
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	-	-	-	-
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	-	-	-	-
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	-	-	-	-
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	-	-	-	-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	-	-	-	-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	-	-	-	-

Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

Total: *Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre*

NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV. 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
Alvarez Ampuero Fanny del Pilar	Ecuatoriana	0908895493	-	1'000.000
Alvarez Ampuero Lourdes Catalina	Ecuatoriana	0906741533	-	1'000.000
Alvarez Ampuero Olmedo Patricio	Ecuatoriana	0906741525	-	1'000.000
Alvarez Ampuero Ingrid María	Ecuatoriana	0908739279	-	1'000.000
Alvarez Ampuero Francisco Javier	Ecuatoriana	0908895394	-	1'000.000
			TOTAL	5'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	03	

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29