



**FORMULARIO 101  
RESOLUCION N° 0064**

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE  
BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**

**No. 10010678**

**IMPORTANTE: SIRVASE LEER  
INSTRUCCIONES AL REVERSO**

**100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION**

102. AÑO	104. No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
----------	--------------------------------------

2001

**200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

201. RUC	0990304726001	202. RAZON SOCIAL O DENOMINACION	ALVAREZ S.A. INMOBILIARIA ALSAIN	203. EXPEDIENTE	4511-6						
<b>ESTADO DE SITUACION</b>											
<b>300 ACTIVO</b>											
<b>310 ACTIVO CORRIENTE</b>											
CAJA, BANCOS											
311		<b>2 480.20</b>									
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES											
313		-									
DISPONIBLE EXIGIBLE	CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS		315	-	601						
	(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES		317	-	602						
	CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS		319	-	603						
	OTRAS CUENTAS POR COBRAR		321	-	604						
	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)		323	-	605						
	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)		325	<b>89.03</b>	606						
TOTAL ACTIVO CORRIENTE											
339		<b>2 648.43</b>									
<b>340 ACTIVO FIJO</b>											
<b>ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>											
TERRENOS		341	<b>1 218.40</b>	MANO DE OBRA DIRECTA	719						
EDIFICIOS E INSTALACIONES		343	<b>40 779.19</b>		720						
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS		345	-		721						
EQUIPO DE COMPUTACION		347	-		722						
VEHICULOS		349	-	GASTOS DE FABRICACION							
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES		351	-	DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO							
(-) DEPRECIAACION ACUMULADA ACTIVO FIJO		353	<b>25 697.83</b>	SUMINISTROS Y MATERIALES							
(-) DEPRECIAACION ACUMULADA ACCELERADA ACTIVO FIJO		355	-	SEGUROS Y REASEGUROS DE INV., MAQUIN. EQUIP. Y EQUIP. OFICINALES							
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE		359	<b>16 299.76</b>	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES							
<b>ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>											
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES		361	-	MANO DE OBRA INDIRECTA	729						
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		363	-		730						
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE		366	-		731						
TOTAL ACTIVO FIJO		369	<b>16 299.76</b>		732						
<b>370 ACTIVO DIFERIDO</b>											
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION		371	-	COMBUSTIBLES							
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y OTROS		373	<b>418.27</b>	ARRENDAMIENTO MERCANTIL							
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO		375	-	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES							
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS		377	-	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO							
(-) AMORTIZACION ACUMULADA		378	<b>69.70</b>	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO							
TOTAL ACTIVO DIFERIDO		379	<b>348.57</b>	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS							
<b>380 OTROS ACTIVOS</b>											
CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO	CLIENTES RELACIONADOS	381	-	INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS							
	OTROS	383	-	OTROS COSTOS DE VENTAS							
<b>400 PASIVO</b>											
<b>410 PASIVO CORRIENTE</b>											
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES		411	-	PROMOCION Y PUBLICIDAD							
DEL EXTERIOR		413	-	750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS							
INVERSIONES A LARGO PLAZO	LOCALES	415	-	SUELDOS, SALARIOS							
	DEL EXTERIOR	417	-	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES							
PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ	LOCALES	419	-	751	<b>2 330.52</b>						
	DEL EXTERIOR	421	-	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES							
OBLIGACIONES	CON LA ADM. TRIBUTARIA	423	-	752	<b>1.331.75</b>						
	CON EL IESS	425	-	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES							
	CON EMPLEADOS	427	-	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES							
PROVISIONES A CORTO PLAZO											
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO											
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>											
TOTAL DEL ACTIVO											
339 + 369 + 379 + 397		<b>19.296.76</b>	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES								
ACTIVOS CONTINGENTES											
<b>420 PASIVO LARGO PLAZO</b>											
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES		441	-	753							
DEL EXTERIOR		443	-	COMISIONES EN VENTAS							
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	LOCALES	445	-	754							
	DEL EXTERIOR	447	-	755							
PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ	LOCALES	449	-	756							
	DEL EXTERIOR	451	-	757							
HIPOTECAS POR PAGAR											
OBLIGACIONES EMITIDAS		453	-	758							
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL		457	-	759							
OTRAS PROVISIONES		459	-	760							
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO		461	-	761							
<b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>											
<b>430 PASIVO DIFERIDO</b>											
ANTICIPO CLIENTES		471	-	762							
OTROS PASIVOS DIFERIDOS		473	-	763							
<b>TOTAL PASIVO DIFERIDO</b>		479	<b>-</b>	764							
<b>440 OTROS PASIVOS</b>											
INGRESOS ANTICIPADOS		481	-	765							
OTROS PASIVOS		483	-	766							
<b>TOTAL OTROS PASIVOS</b>		489	<b>-</b>	767							