

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

27 DIC. 1972

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

AÑO: 1971

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <b>AUAD COMPAÑIA ANONIMA</b>		SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS SIGLAS		Nº EXPEDIENTE <b>4511-67</b>	
Calle y Nº <b>617 BALLEN Y PIO MONTUFAR</b>		Teléfono <b>512284</b>		Casilla Correos	
Ciudad <b>GQUIL.</b>		Cable		Jefe de Análisis de Balances <b>José A. Delgado Andrade</b>	
PRINCIPAL					
SUCURSALES					
Otros Establecimientos					

Período del Balance:  
De: **1** de **ENERO** de **1.971** Al: **31** de **DECEMBRE** de **1.971**

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>DR: ANGEL AUAD HERALES</b>	<b>ECUATORIANA</b>
Vicepresidente:		
Gerente (s)	<b>VICENTE AUAD HERALES</b>	"
Directores o Vocales Principales:	<b>JOSE ZEREGA PENDOLA</b>	"
	<b>FORTUNATO ZEREGA PENDOLA</b>	"
	<b>YOLANDA ZEREGA PENDOLA</b>	"
Directores o Vocales Suplentes:	<b>JOSE AUAD HERALES</b>	"
	<b>LUIS AUAD HERALES</b>	"
2.— COMISARIOS:		
Principal (es)	<b>JACINTO AUAD HERALES</b>	"
Suplente (s)	<b>MANUEL AUAD HERALES</b>	"

**DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**  
Nombre (s) y Cargo (s) **VICENTE AUAD HERALES (GERENTE)**  
Nacionalidad **ECUATORIANA**  
Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 13 de la Ley de Compañías:  
Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades **30 MAYO 67**

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:  
Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_  
Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil \_\_\_\_\_ Carnet de Domiciliación Nº \_\_\_\_\_  
Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades \_\_\_\_\_

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

Nombres y Apellidos (Persona Natural) <b>CESAR TERAN</b>	Nacionalidad <b>ECUATORIANA</b>	Denominación de la Persona Jurídica: _____
		Dirección: <b>PEDRO CARBO 820</b>

**OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)**

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº \_\_\_\_\_  
Clasificación: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Recibido hoy día a <b>28</b> de <b>Abril</b> de 1972 a las <b>4</b> de la <b>tarde</b> con <b>3</b> anexos constantes en <b>3</b> fojas útiles. <b>CERTIFICO</b> EL SECRETARIO.	Provincia <input type="checkbox"/> <b>72</b> Actividad: <input type="checkbox"/> <b>640</b>
	Tipo de Compañía: A: <input type="checkbox"/> <b>1</b> B: <input type="checkbox"/> <b>1</b> C: <input type="checkbox"/> <b>1</b> <b>D</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>1</b>
	Acciones y Accionistas: N: <input type="checkbox"/> <b>73</b> P: <input type="checkbox"/> M: <input type="checkbox"/> <b>5</b>
	Capital: <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8
	Activos: <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8
Informes: A <input type="checkbox"/> <b>3</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>4</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>5</b> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b>	
	A. R. <input type="checkbox"/>

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº	
I.— CORRIENTE						
10.00	DISPONIBLE				10	
	10.10 Caja			259.943.25		
	10.20 Bancos					
	10.30					
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12	
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				14	
	14.10 Cuentas por Cobrar					
	14.20 Obligaciones por Cobrar					
	14.30 Préstamos a Accionistas					
	14.40					
	14.50 MENOS: Provisión para Incobrables		(-)			
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16	
	16.10 Cuentas por Cobrar					
	16.20 Obligaciones por Cobrar					
	16.30 Préstamos a Accionistas					
	16.40					
	16.50 MENOS: Provisión para Incobrables					
18.00	INVENTARIOS				18	
	18.10 Materias Primas					
	18.20 Productos en Proceso					
	18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén					
	18.40 Suministros y Materiales					
	18.50					
	18.60 MENOS: Provisiones		(-)			
20.00	INVERSIONES				20	
	20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)					
	20.20 Inversiones en el Exterior					
	20.30					
II.— FIJO						
22.00	NO DEPRECIABLE				22	
	22.10 Terrenos					
	22.20 Maquinarias en Montaje					
	22.30 Proyectos en Curso					
	22.40					
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	621.755.65	24	
	24.05 Edificios	730.000.00	108.244.35			
	24.10 Instalaciones de Edificios					
	24.15 Maquinarias					
	24.20 Equipos					
	24.25 Muebles y Enseres					
	24.30 Vehículos					
	24.35					
	24.40					
	24.45					
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		26	
	26.10 Patentes y Marcas					
	26.20 Concesiones					
	26.30					
III.— OTROS ACTIVOS						
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28	
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada		30	
	30.10 Gastos de Constitución					
	30.20 Gastos de Invest. y Exper.					
	30.30 Gastos de Exploración					
	30.40					
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				32	
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES						
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada		34	
	34.10 Terrenos					
	34.20 Edificios					
	34.30 Maquinarias					
	34.40					
	34.50					
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36	
	36.10 De Bienes Raíces			(-)		
	36.20			(-)		
V.— PERDIDAS						
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				38	
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO				40	
TOTAL DEL ACTIVO				782.698.90		

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA

AUAD COMPAÑIA ANONIMA

ACTIVIDAD ESPECIFICA

PREDIOS URBANOS

SIGLAS

Expediente No.

YV.11-67

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argtna, Brasil, Mxco., Parg., Urug. Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES	
<b>I.- GASTOS O EGRESOS POR:</b>					
<b>10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES)</b>					
10.10 Materias Primas					
10.20 Productos en Proceso					
10.30 Productos Terminados					
10.40 Suministros y Materiales					
10.50 Maquinarias					
10.60 Equipos y Accesorios					
10.70 Muebles y Enseres					
10.80 Vehículos					
10.90 Otros activos fijos					
<b>20.- INVERSIONES</b>					
20.10 Acciones de Compañías					
20.20 Cédulas Bancarias					
20.30 Bonos Gubernamentales					
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.					
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias					
<b>30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS</b>					
30.10 Patentes					
30.20 Marcas					
30.30 Concesiones					
30.40 Regalías Pagadas					
30.50 Otros activos intangibles					
<b>40.- EGRESOS VARIOS POR:</b>					
40.10 Intereses Pagados por Préstamo					
40.20 Arrendamientos Pagados					
40.30 Asistencia Técnica	36.000.00				
40.40 Impuestos Pagados					
40.50 Otros servicios pagados	68.147.57				
<b>II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:</b>					
<b>50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:</b>					
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado					
50.20 Instituciones de Crédito Público					
50.30 De Casa Matriz o Filiales					
50.40 De Accionistas					
50.50 De otras Empresas					
<b>60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)</b>					
60.10 Materias Primas					
60.20 Productos en Proceso					
60.30 Productos Terminados					
60.40 Suministros y Materiales					
60.50 Otros Bienes Intangibles					
<b>70.- INGRESOS VARIOS POR:</b>					
70.10 Intereses Percibidos					
70.20 Arrendos Percibidos	147.950.00				
70.30 Comisiones Ganadas					
70.40 Utilidades Recibidas					
70.50 Servicios Técnicos Prestados					
70.60 Otros Ingresos Ganados					

**DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA**

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo de Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA				
20.00 DIRECCION COMERCIAL	<b>VICENTE AGAD HERALES</b>		<b>ECUATORIANA</b>	
30.00 DIRECCION TECNICA				

**INFORMACIONES LABORALES**

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	<b>4.500,00</b>
10.02	Aportes Patronales	
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	
<b>T O T A L</b>		

**PROCEDENCIA DE LA MANO DE OBRA**

NACIONALIDAD	EMPLEAD	OBREROS		TOTAL
		Calif. feds.	No. Cafeds	
10.00 ECUADOR	<b>1</b>			
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú				
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, Méxi- co, Paraguay, Uruguay, Venezuela				
40.00 OTROS PAISES				
<b>T O T A L</b>				

**CUADRO DE CLAVES**

Provincia  Actividad

Tipo de  
Compañía:

Acciones y  
Accionistas

Porcentaje de Capital X  Y

LUGAR Y FECHA: **QUIL. 25 ABRIL 72**

FIRMA RESPONSABLE Y CARGO: **CESAR TIRAN (CONTADOR)**

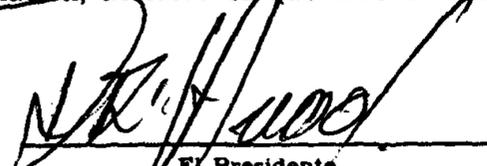
EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

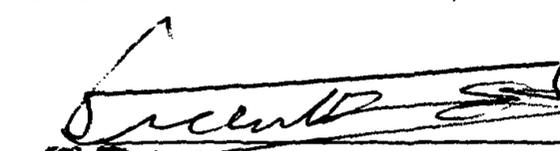
<b>PASIVO</b>		PARCIALES	TOTALES	Nº
<b>I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO</b>				
11.00 CUENTAS POR PAGAR				11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				15
15.10 Quirografarias o Sobregiros				
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS				17
<b>II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO</b>				
19.00 CUENTAS POR PAGAR				19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				23
23.10 Quirografarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias				
23.40 Préstamos de Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
<b>III.— OTROS PASIVOS</b>				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
30.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
32.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS				39
<b>IV.— CAPITAL Y RESERVAS</b>				
41.00 CAPITAL SOCIAL				41
41.10 Acciones Nominativas		730.000,00		
41.20 Acciones Al Portador				
43.00 RESERVAS			41.711,97	43
43.10 Legal (Art. 333)				
43.20 Estatutarias	<b>MANTENIMIENTO</b>			
43.30 Facultativas				
45.00 CAPITAL SUPERAVIT			6.394,97	45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 225)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones	(-)			
<b>V.— GANANCIAS</b>				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			9.926,93	47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO				48
TOTAL DEL PASIVO			782.698,90	
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>				
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
TOTAL				
<b>DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)</b>				
Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....				
<b>A.— UTILIDADES</b>				
10.10 De Ejercicios anteriores				
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance				
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)				
<b>B.— DISTRIBUCION</b>				
20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)				
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
20.03 Reserva Legal (Art. 333)				
20.04 Reservas Estatutarias				
20.05 Reservas Facultativas				
20.06 Asignaciones Especiales				
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias				
20.08 Para Dividendos a los Accionistas				
20.09 Otros				
TOTAL DISTRIBUIDO				

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

10.00 <del>VENTAS</del> <b>ARRIENDOS</b>		147.950.00	
10.10 En el País			
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)			
<b>ACTIVIDAD COMERCIAL</b>			
20.00 <b>COSTO DE VENTAS</b>			(-)
20.10 Inventario Inicial			
20.11 Compras en el País			
20.12 Mercaderías Importadas			
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)		
<b>ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS</b>			
30.00 <b>COSTO DE PRODUCCION VENDIDA</b>			(-)
30.10 <b>Materias Primas Utilizadas</b>			
30.11 Inventario Inicial			
30.12 Compras en el País			
30.13 Compras en el Exterior			
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)		
30.20 <b>Mano de Obra Directa</b>			
30.30 <b>Gastos de Fabricación</b>			
30.31 Suministros y Materiales			
30.32 Inventario Inicial			
30.33 Compras en el País			
30.34 Compras en el Exterior			
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)		
30.40 <b>Mano de Obra Indirecta</b>			
30.50 Depreciaciones			
30.60 Regalías Pagadas			
30.70 Otros			
30.80 <b>Inventario Inicial Productos en proceso</b>			
30.81 <b>Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)</b>	(-)		
30.85 <b>Costo Total Artículos Terminados</b>			
30.90 <b>Inventario Inicial Artículos Terminados</b>			
30.91 <b>Inventario Final Artículos Terminados (Menos)</b>	(-)		
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			147.950.00
40.00 <b>GASTOS EN VENTAS</b>		68.147.57	
40.10 Sueldos y Jornales			
40.12 Comisiones a Empleados y Particulares			
40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley			
40.16 Otros	68.147.57		
50.00 <b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>		<del>36.000.00</del> 69.885.50	
50.10 Arrendamiento de Locales			
50.12 Sueldos y Jornales			
50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)			
50.16 Depreciaciones	33.885.50		
50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)			
50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)			
50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)			
50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías			
50.26 Otros Gastos no especificados	3.000.00		
<b>Total de Gastos de Administración y Ventas</b>			(-) 138.033.07
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>			9.916.93
60.00 <b>INGRESOS NO OPERACIONALES <del>AMORTIZACION Y DEPRECIACIONES</del></b>			
60.10 Intereses y Comisiones ganadas			
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30 Regalías			
60.40 Otros			
70.00 <b>EGRESOS NO OPERACIONALES</b>			(-)
70.10 Intereses Pagados			
70.20 Desvalorizaciones			
70.30 Otros			
<b>UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)</b>			9.916.93

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

  
El Presidente

  
El Gerente  
**ANON**

  
El Contador  
Registro de la F. N. de C. N° 2084

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
Comisario

  
Comisario

Lugar y Fecha GUIL... 25. ABRIL. 72