

INFORME DE COMISARIO
LECHERA ANDINA S.A. LEANSA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

Quito, 11 de marzo del 2016

A los señores Accionistas de
LECHERA ANDINA S.A. LEANSA
Presente. -

Señores accionistas

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de Lechera Andina S.A. LEANSA, me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2015.

1. Debo informar que los Administradores de la Compañía, han cumplido con las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas, así como con las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias de la empresa.
2. Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de juntas generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a disposiciones legales vigentes y contenidas en la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la Compañía, se conservan y custodian adecuadamente.
3. La empresa mantiene sociedades extranjeras en calidad de accionistas, por lo que ha procedido con el trámite de registro de su nómina de accionistas en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, de acuerdo con los requerimientos legales vigentes.
4. Se han revisado los procedimientos de control interno de la Compañía, los mismos que en los aspectos importantes son adecuados, y ayudan a la Administración a tener un grado razonable, no absoluto de seguridad que las transacciones han sido efectuadas adecuadamente para permitir la preparación de los estados financieros, así como un adecuado manejo operacional de la empresa.

En cuanto a los estados financieros de la Compañía se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan razonablemente de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por el año terminado el 31 de diciembre del 2015.

La Compañía con base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF presenta sus estados financieros de modo comparativo. Esto es entre los años 2015 y 2014, de los cuales se desprende los siguientes resultados financieros:

A) RESUMEN DE ESTADOS FINANCIEROS

**LECHERA ANDINA S.A. LEANSA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Activos corrientes	8.173.962	7.639.347
Cuentas por cobrar largo plazo	100.299	127.504
Propiedad, planta y equipo	9.583.512	9.796.279
Activos intangibles	2.147.745	2.133.755
Total Activos	<u>20.005.518</u>	<u>19.696.885</u>
Pasivos corrientes	7.007.823	7.789.391
Cuentas por pagar relacionadas	2.388.229	-
Préstamos largo plazo	6.666.666	8.000.000
Beneficios definidos	172.927	135.862
Pasivo por impuestos diferidos	60.294	80.468
Total Pasivos	<u>16.295.939</u>	<u>16.005.721</u>
Patrimonio	<u>3.709.579</u>	<u>3.691.164</u>
Total Pasivo y patrimonio	<u>20.005.518</u>	<u>19.696.885</u>

LECHERA ANDINA S.A. LEANSA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos	24.450.946	24.775.296
Costo de ventas	<u>(19.899.777)</u>	<u>(20.437.056)</u>
Margen bruto	4.551.169	4.338.240
Gastos de ventas	(3.312.823)	(3.549.199)
Gastos de administración	(639.926)	(630.018)
Otros ingresos	119.837	51.195
Otros gastos	(18.123)	(132.377)
	<hr/>	<hr/>
Utilidad operacional	700.134	77.841
Gastos financieros	(484.298)	(867.020)
Ingresos financieros	11.984	2.982
	<hr/>	<hr/>
Utilidad (pérdida) antes impuesto a la renta	227.820	(786.197)
Gasto impuesto a la renta	(206.239)	(626.981)
	<hr/>	<hr/>
Utilidad (pérdida) neta antes de otros resultados integrales	21.581	(1.413.178)
Otros resultados integrales	(3.166)	(8.317)
	<hr/>	<hr/>
Resultado integral del año, neto impuesto a la renta	<u>18.415</u>	<u>(1.421.495)</u>

B) PRINCIPALES ÍNDICES FINANCIEROS

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Activos corrientes vs pasivos corrientes	1,17	0,98
Activos corrientes menos inventarios vs pasivos corrientes	0,61	0,59
Pasivos totales vs activos totales	0,81	0,81
Activos totales vs patrimonio	5,39	5,34
Utilidad (pérdida) del año vs activos totales	0,01	(0,07)
Utilidad (pérdida) del año vs ventas netas	0,08	(0,06)
Utilidad (pérdida) del año vs patrimonio	0,06	(0,38)

De la revisión de los Estados Financieros de la Compañía y los ratios financieros indicados se desprende que las operaciones en el año 2015 presentan un decremento en los ingresos del 1,31% con relación al año 2014, debido principalmente a un decremento en las exportaciones. Consecuentemente por esta razón los costos y gastos operacionales decrecieron con relación al año 2014 en 3,83%, por lo que se produjo un utilidad neta de US\$. 21.581. Las principales variaciones con relación al año 2014 se encuentran en las siguientes áreas:

- Decremento de ingresos 1,31%.
- Decremento del costo de ventas 2,63%.
- Decremento de gastos operativos 9,61%.
- Decremento de la pérdida del año 101,53%.
- Decremento de inventarios 0,97%.
- Decremento de las cuentas por pagar relacionadas 19,64%.
- Decremento en préstamos bancarios 1,56%.

La Compañía al 31 de diciembre del 2015 presenta un déficit en los resultados acumulados en el patrimonio de US\$. 1.802.852 (2014 – US\$. 2.836.782). Por su parte la Administración de la Compañía se encuentra en proceso de incrementar el portafolio de productos y aumentar la participación de mercado para incrementar el volumen de ventas.

En conclusión, las cifras presentadas en el Estado de Situación Financiera y en el Estado de Resultados Integrales, deben leerse a la luz de las circunstancias mencionadas anteriormente, considerando que los mismos presentan razonablemente la situación financiera de Lechera Andina S.A. LEANSA, y los resultados de sus operaciones al 31 de diciembre del 2015 y 2014.

Agradecemos a la Administración por su colaboración para el cumplimiento de nuestras funciones.

Atentamente,


Paredes Santos & Asociados Cía. Ltda.
No. De registro en la
Superintendencia de
Compañías: 327


Dr. Luis Paredes
Socio
No. de Registro Nacional
De Contadores: 8376