Ambato, Abril 15 del 2013

Señores VESTETEXSA C.A. Ciudad

De mi consideración:

A través del presente comunica a ustedes VESTETEXSA C.A. el informe financiero correspondiente al periodo del 1 de enera al 31 de diciembre del 2012,

La empresa mantiene Sistemas de Control Interno que salvaguardan los recursos y la veracidad de la información financiera. Los valores presentados en los Estados Financieros cumplen con las normas, principios contables y procedimientos relativos a la preparación y presentación de estados financieros contemplados en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y sobre cuya base se ha aplicado NIIFs

Los ejercicios económicos 2012 y del año anterior podrían ser analizados comparativamente, sin embargo hay que considerar factores generales como: la inflación, la globalización, subsidios e incrementos salariales, aumento del comercio informal y electrónico; aspectos que conjugados factores particulares como: la inversión, creación y cambio en el modela del negocio: la "demanda por temporada"; cambios en la legislación: inciden en la comparación de balances y la utilización de indicadores financieros.

Por lo expuesto se han aplicado índices y razones financieras que a mi juicio son las más representativas, aclarando que sobre la base de los datos proporcionados, pueden aplicarse varios criterios contables que arrojaran más cifras dignas de análisis.

ANÁLISIS COMPARATIVO DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

El capital de trabajo \$ __ no es una razón. Permite determinar la disponibilidad de dinero para adelantar las operaciones del negocio en los meses siguientes, además que muestra la capacidad para enfrentar los pasivos corrientes clasificados así en el balance.

EN RELACIÓN AL PERIODO ANTERIOR SE RECUPERA EN 4 %.

ÍNDICES DE LIQUIDEZ (FLUIDEZ)

El Índice Corriente o de Liquidez fue de 0.6551 El factor mínimo de este índice es de 1,0 y el óptimo de 2,5 y muestra la capacidad de las empresas para: cubrir con sus Activos corrientes (de fácil conversión en dinero circulante), las obligaciones o deudas

corrientes en un plazo no mayor a un año. El caso de la compañía, refleja un valor NO ubicado entre los estándares óptimos, los usuarios de la información financiera deben considerar aspectos como el tipo de actividad, proveedores y criterios de crédito.

ENRELACIÓN AL PERIODO ANTERIOS SERECURBA EN 20 %.

La Disponibilidad que mantiene la compañía en los saldos de Caja, Bancos, Exigibles cumple con los estándares áptimos. Este indice que se denomina también razón ácida, prueba de fuego o Liquidez Seca, mide la capacidad inmediata que tienen los activos corrientes más líquidos o de fácil convertibilidad en dinero en efectivo para cubrir los pasivos en el corto plazo. Por cada dólar que se debe, podemos pagar \$ 0,60. ENRELACIÓN AL PERSODO ANTERIOS SE RECURRA EN 24 %.

ÍNDICES DE ACTIVIDAD (EFICIENCIA)

La Rotación de los inventarios evalúa la velocidad con que circulan los artículos, midiendo el nivel de eficiencia de su manejo. En el presente caso se refleja en 23,57 veces que durante el año los "inventarios" fueron renovados. ENRELACIONAL PERSODO ANTERSOR AUMENTA EN 53 %.

La Rotación de chentes, es decir los pagos que realizaron, en promedio fueron de 2,4 veces durante el periodo analizado: Debe considerar que los saldos incluyen cuentas de años anteriores que penalizan el indicador, deben replantearse las políticas de crédito de la compañía a fin de que se reduzca la cartera.

EN RELACIÓN AL PREZODO ANTERZOR AUMENTA EN 11 %.

El Promedio de Cobranzas, permite apreciar el tiempo en número de días que tarda una empresa en recuperar sus cuentas por cobrar incluyen saldo de IVA, es decir aquellas originadas por las ventas. En el caso analizado esta recuperación se la realiza a los 148 días

EN RELACIÓN AL PERIODO ANTERIOR DISMINUYE EN 10 % DE 165 DIAS A 149 DIAS

La Rotación del Activo Fijo es de 6 veces. Los Activos Fijos por la vida útil que registran y por la renovación dada son excepcionalmente explotados; se debe considerar las nuevas adquisiciones, así como la antiguedad de activos fijos, que regulan el resultado de este índice. Cada dólar del valor residual de los activos fijos, permite vender \$ 6 dólares a finalizar el periodo contable.

ENRELACIÓN AL PERIODO ANTERIOS AUMENTA EN 80 %.

La Ratación del Activo Corriente es de 1,8 veces, es decir que por cada dólar que la empresa posee como activo corriente las ventas lo multiplicarán por 1,8 veces EN BELACIÓN AL PERSONA ANTERIOR AUMNETA EN 9 %.

La Rotación del Activo Total, representa que las operaciones y negociaciones de la empresa logran multiplicar la inversión en Activos Totales, en 1.3 respecto de ventas.

ÍNDICES DE ENDEUDAMIENTO (APALANCAMIENTO FINANCIERO)

El **indice de Endeudamiento** indica que los activos han sido financiados a través de deudas en el 112 %, o visto de otra manera los accionistas han perdido su propiedad en 12 % de la compañía, actualmente este indicador refleja un alto nivel de endeudamiento. ENRITACIÓN AL PERDODO ANTERIOS SE RECURENA EN 1 %

El andissis de los Gastos Financieros nos indica que la compañía NO esta en capacidad de cubrir los pagos de carga financiera de deudas contraídas, lo que a su vez se retribuye en la capacidad para cubrir los intereses, comisiones y cargos de obligaciones financieras.

EN RELACIÓN AL PERSODO ANTERSOR SE DETERSORA EN 46 %

ÍNDICES DE RENTABILIDAD (RENDIMIENTO)

Al registrar un saldo negativo el análisis de indicadores de rentabilidad pierde validez, por lo que se adjuntan pero no se analizan.

La comparación con el periodo anterior debe contemplar los factores expuestos al inicio de este informe, los mismos que afectan al sector que se pertenece la empresa; bajo este marco encontraremos razones para asimilar los resultados del periodo.

Adjunto al presente remito:

Balance General comparativo con el periodo anterior,

Balance de Resultados comparativo con el periodo anterior.

Indices Financieros Comparativos

Para que la administración de la compañía, considere como herramientas que permitan tomar decisiones para continuar aptimizando los recursos.

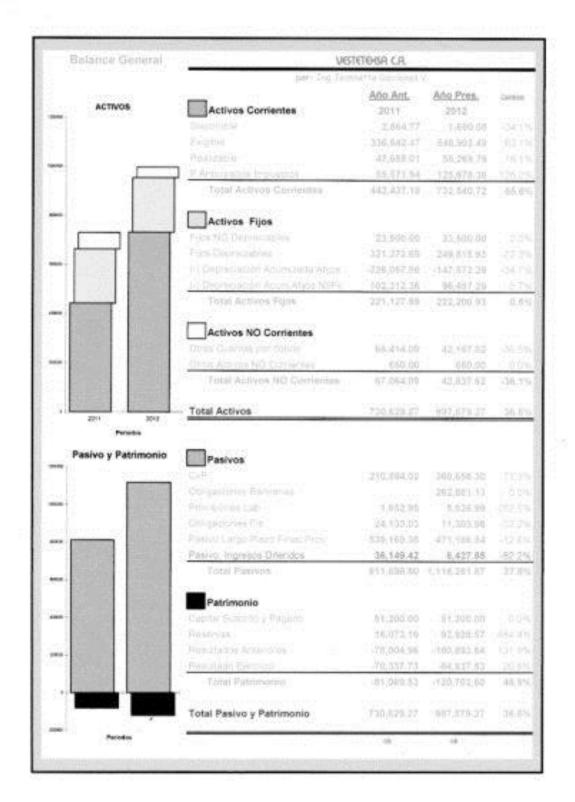
Al terminar el análisis, se concluye que los indicadores aplicados muestran a la empresa en el real entorno de mercado, recomendando a la administración no desmayar en la consecución de los objetivos propuestos para el presente año.

Reitero mi agradecimiento a la Administración por la confianza dispensada para la emisión del presente informe

Atentamente,

Ing Teannette Gavilanes V.

Comisario Revisor



*

| | Š | 1 | 1 | |
|---|---|-------------|---|--|
| | | y d d | į | |
| i | 2 | Š | 7 | |
| 1 | į | Š | į | |
| | | | ì | |

| | | THE PROPERTY OF | | |
|--|---|--|---|---|
| Vertas Learna Loncon Loncon | Ventas Viertas cortas Ventas extras | 2011 701 649 09 2 996 60 704 435 61 | And Pres. 2012 11.123 Teb 14 2 Batt Sa 1.125 BSZ 32 | 2 USA 2 USA 2 USA 2 USA |
| Costos Garage | Costo Operational Costo materiales Costo mano de dora Costo America Costo Mantenmanto Costo Mantenmanto Costo Costo Contesto Costo Costo Contesto Costo Otros Contesto | 104 487.33 46.1 536.74 10.096.53 6.26.43 5.339.13 1.624.10 | 520 369 26 468 168 50 6 052 80 6 10 25 80 1 0 25 20 4 172 50 4 172 50 | 2 4 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 |
| on the section of the | Total control | 691 495 28 | 1,286,284,76 | 38.95 |
| | Utilidad Bruta | 4294533 | 40.427.96 | 100 |
| 2011 2012 Clifficated Control 2012 | Gasto Operacionali SSA Admony Control O Sety Pobbe G Sertyon Masman Mayor G Sertyon Masman Mayor G Sertyon Masman Mayor G Sertyon Masman G Implica Control Amarical G Despress Amor G otros proviscular lab | 4 235 24 4 235 24 1 535 24 1 535 24 1 3 645 01 1 5 65 01 1 5 5 65 01 | 28.72 2.72 2.72 2.72 2.72 2.72 2.72 2.72 | 184457485 |

VARIACION DE INDICADORES FINANCIEROS

EMPRESA VISITOS DE ENDICADORES PENANCIEROS

BASE DE DATOS BALANCE SITUACIÓN Y RESULTADOS AÑO ANTERIOR Y AÑO PRESENTE

POR Ing Jeannette Gavianes V

| | INDICE | 20 | 11 | twite | 70 | 12 | 1016 |
|---|--|--------------------|-------------|--------------------|----------------------|-------------|-------|
| CAPITAL DE TRASAJO | Activo Corriente (-) Pasivo Corriente | 442,437 611,699 | -\$ 360,262 | | 732,541 1,118,282 | -\$ 385,741 | 4% |
| DE LIQUIDEZ (FLUIDEZ) | | | | | | | |
| 1 ugubez | Activo Comente Pasivo Comente | 442,437 811,699 | 0.5451 | DOUBLE . | 732,541 1,118,282 | 0.6551 | 20% |
| 2 DISPONIBLISAD | ACT CTE - INV | 394,779 811,699 | 0.4864 | | 676,271 1,116,282 | 0.6047 | 24% |
| DE ACTIVIDAD (EFICIENCE | 4 | | | | | | |
| 3 ROTADION HV/REALIZ | Ventas Netas Inv.Realizable | 734,436 47,658 | 15 | | 1.326.692 56.270 | 24 | 55.0% |
| A ROTACION CUENTES | Ventus Netas Exigible Clientes | 734.436 336,642 | .2 | CONTRACT OF STREET | 1,326,692 546,902 | 2 | 11% |
| 5 PROMEDIO COBRANZA | Exigible Clientes 360 Ventas Netas | 338,642 734,438 | 165 | | 548,902 1,326,692 | 149 | -10% |
| 6 ROTACIÓN A FUO | Ventas Netas Activo Fijo (neto) | 734,436 221,128 | 3.3 | | 1,326,692 222,201 | 6.0 | 80% |
| 7 ROTACIÓN A CTE | Ventas Netas Activo Comente | 734,436 442,437 | 1.7 | MARKET . | 1,326,692 732,541 | 1.6 | 0% |
| 8 ROTACIÓN ACTIVO | Ventas Netas Total Activos | 734,436 730,629 | 1.0 | | 1,326,692 997,579 | 13 | 324 |
| DE ENDEUDAMENTO AND | AND PROPERTY OF THE PARTY OF TH | | | | | | |
| 9 ENDELDAMENTO | Total Pasivos Total Activos | 811,699 730,629 | 1.11 | | 1,118,282 997,579 | 1 12 | 1% |
| 10 DE INTERESES | Utilidad del Ejercicio G.Financieros | -70,338 6,899 | -10 | | -84.938 15.517 | -6 | -40% |
| DE RENTABILIDAD (RENDI | MENTO | | | | | | |
| 11 MARGEN BRUTO de UTU | Utilidad del Ejercicio Ventas Netas | -70,338 734,436 | -0.0968 | | -84,938 1,326,692 | -0.0640 | -32% |
| 12 RENOMENTO INVERS | Utilidad Neta Total Activos | -70,338 730,629 | -0.0963 | | -84,938 997,579 | -0.0851 | -12% |
| 13 RENTABLIDAD CAPITAL | Utilidad Neta Capital Social | -70,338 51,200 | -1.3738 | | 84,938 51,200 | -1.6589 | 29% |
| 14 MARGEN NETO SHUTLU RENTABILIDAD VENTAS | Uslidad Neta Ventas Netas | -70,338 734,436 | -0.0968 | | -84,938 1,326,692 | -0.0840 | 37% |

TABLA DE INDICADORES FINANCIEROS GRICH MEJORISMOS.

| | | İ | |
|---|-----|----|----|
| | | l | ļ, |
| | | l | ì |
| | | I | |
| | | ł | |
| | | j | |
| | | Į | |
| | | 1 | ļ |
| | | 1 | |
| | | I | H |
| | | ł | ľ |
| | 'n | ł | Į |
| | ä | i | 1 |
| | ü | 3 | ĺ |
| | 1 | d | ļ |
| | 3 | I | 4 |
| | ž | 1 | j |
| | 4 | d | 7 |
| | ż | ł | 1 |
| | 7 | | J |
| | á | đ | A |
| | 3 | Į | À |
| | 4 | 1 | 1 |
| | 2 | 3 | 1 |
| | 2 | 9 | Į |
| ì | 9 | Ì | ł |
| ì | ø | ì | 1 |
| i | ğ | 1 | 1 |
| ŀ | ā | 1 | f |
| ļ | 벋 | ì | Į |
| ļ | z | Ä | ì |
| ĺ | 8 | ij | ì |
| ľ | С | 1 | |
| ŀ | Ř | 1 | ì |
| | 280 | 3 | ľ |
| | ₽ | 1 | L |
| | 片 | 1 | 7 |
| | Д | ł | 1 |
| | ä | 1 | 3 |
| | 3 | 1 | į |
| | 3 | 1 | ŝ |
| | É | â | 1 |
| | ĕ | ŀ | |
| | 3 | ŀ | |
| | | ı | |
| | Ħ | ı | |
| | b | I | |
| | - | ŀ | |
| | - | Ę | |
| | | į | |
| | | ļ | |
| | | ĺ | |
| | | j | |
| | | į | |
| | | | |
| | | į | ¢ |
| | | | á |
| | | | 2 |
| | | | ۹ |
| | | | |
| | | | |

| TRABAJO | COMMENTS - | COMMENT | 4386741.11 | | El digital de VIRMOS 2 IN CHIMILIA MADORITHMEN IN SEPUNDAD AND CONTRACTOR DE CONTRA |
|--|---|------------------------------------|------------|--|--|
| DISSICT FRANK | PORMULA | * | Seedisti | This inches | MIRKELACION |
| | | | | | Sign is an indiatoral distance of the contract |
| SONTE CONSISME CACHTRES | ACTINO (| CORRENTE | 0.65% | 57 (0) | O before consists of a Lapester for the MMM of their mission of not failtry and 1.3.7 of approximate his mission has improved the companies of the design of the companies of the companies of the design of the companies of the design of the design of the design of the design of the companies of the design of the companies of the design of the design of the design of the design of the companies of the design of the design of the companies of the design of the companies of the design of the design of the companies of the companies of the design of the companies of the companies of the design of the companies of the companies of the design of the companies of the companies of the design of the companies of the companies of the design of the companies of the companies of the design of the companies of the compan |
| 100000000000000000000000000000000000000 | VISSE2 | S1,118,281.87 | | | CHIRD JUTYON AL PRODUCT ANCHORUN DE RETUTURA EN 1994. |
| ACOM-Services | MCLCTIL - BWF / provinces operators / MOSZYIESE / | PASTWO COSKRENTIL SELINGMENT | CHANG | #F-1 | A Dependent per metron to recognition of the Street, they fill receipt on the extraction parameter from the computer and they partial to the extraction of the expedition of t |
| | | | | | NORCES OF ACTIVIBAD (STRCINGA) |
| ROTACION DE DAV NEALIZABLE | VENTAS / | BOYNOLD. | 20,979 | 7 1000 | La Betreion de les strentisses evides la vidorible con que circular les attacios, audordo el sent de elemento de sa mante. La el promete cono se militip de 23,5° veces que bestinante de la mante de la promete cono se militip de 23,5° veces que la constante de la mante de la promete cono se militip de 23,5° veces que la constante de la promete conocidad de la constante de la conocidad del la conocidad de la cono |
| BOTATION DE | VENTAN / | CLBNRS | 4117 | Mayor | La Retracte de chestra, ou dont les papes que redission, es primerles Bernes de 24 veres demnis el periodo menhanos que los sodas incheses cameiras de unha veres pendantes de perfectos de condition de la companida e fin de que se reducto la cameira. Os sas activos as resultante actualmente des perfectos de conditio de la companida e fin de que se reducto la cameira. |
| CONFERENCE | CLIENTES VIÑOS / ASIO SSACORCAO | VINDAS | 148,9635 | -30 DEGS | It Proveded to Colomore, private apricate of insuge on minorior de data gas took in companies in temperate no commiss per colome halfment subto de TAV, so deces aquillas regarded as per a service per de versión de colome de la personal de colome de la personal del personal del personal de la personal del pe |
| MCTIVO (SO (Chp. Ann) | | ACTIVIO FIDO SECURIO | 2,970 | 3-UP secon | La lichacion del Astron Figura de Swarek. Les Activios Figura por la sub-delis que magatana y por la concusación dada una excepcionación est debe considerad de adapteresente que la magatanal de partir registra el conclusión de cual cadase. Cada dobas del cado mandral de los activios figura, permite venden 5 é vidence adendes acutacion actuales partir partir. |
| ROTACIONISPATI ACTIVO COMINENTE | VENERS / | ACTIVO COMBRNTI E732,546,72 | 1300 | Menor | La Roberdon del Autrisa Constante na de La France, se dates que per sada della super la response paran sentire manente las rendesplastrias que 1,8 touzo. Del base activo se activación na absocia activación per sentire del persona superción na recentar activación na recentar |
| MOTAN SONCES. ACTIVO TOTAL. | / NESESAS / | WEALES | 1326 | 2 9880 | La Robacina del Autres Total, reganizada que las operamenens y segmenentem de lo empresa hagum melhigheat la inversion en Agraea Totalen, en LJI visco serpora de las visaba- |
| | N 256402 SZ | 2007,579,27 | | | CONTINUES OF PROPERTY AND ANALYSIS OF PROPERTY OF THE PROPERTY |
| DESTRUCTION | SOLUTION / | ACTIVOS TOTALES SOPLETAZO | 11206 | -194° | Il indian de Lodonianomo refere que los adestes los sobs franciados a insula de lenda en el 112 %, e min de entramento los existentes los perdido se propiedad en 11 % de tentra estados en presido se propiedad en 11 % de tentral entra consentar los estados en propiedad en 11 % de tentral entra entra entra entra entra entra en entra en entra entra en entra ent |
| the personness | UNITARIANTESS / AMERICAN SHURTESS / | SCHOOLS SATISACIONO DASPERA | 3470 | 1-1 | Emiliar de los Coulos Franciscos con acidas que la campada PO unha se apasada da celen Emigras de unga francisco de destina contenta, Turpe a sus ser or embaser en a aquacida para colhe las processes, comocinios o sugras de altignaciones financieras. |
| ALL MARKS COMMITTED | | S. S. Lingson | | CONTRACTOR OF | NINCES OF RENTAMILIBAD (RENDAMENTO) |
| MANAGEN SECTIONS 17 LEAGUED | EMERICAN / | VESTAS \$1,055,000.00 | 110840 | MPECOS Mercinos | N regimen to adde regalere of maline de collecchese. As coutabilidal jurals validas, por le que se adjustes pera no re malines |
| ASMINISTRUM PAYDORUM PATRON TATABA | UNISMINATA / | ACTITION TOTALS Ref (7% 27 | 40,0851 | Name of the last o | |
| RENTANTAMO CAPTIA SOCIAL | STEEDSONERS / | CAMPAG. SOCIAL. | -1 sates | Mayor positio | |
| MARCHS SETO: 46 UTBLIDAD GERTANS BAYTONS | VITERADORTA / | VEXAS NETAS SETAS | 41040 | 1 1 | |