

OLEAGRO SALGANA OLEPSA S.A.

INFORME DE GERENCIA 2017

Señores accionistas de OLEAGRO SALGANA OLEPSA S.A., de conformidad con las disposiciones estatutarias y normas legales, pongo a su consideración el informe de la gestión realizada durante el año 2017.

ENTORNO ECONOMICO

El sector palmicultor continuó afectado por problemas de precios durante el año 2017 evidenciando una caída sostenida durante los doce meses del año, iniciando en enero con un precio de \$795 (cif Rotterdam) para terminar en el mes de diciembre con \$663 (cif Rotterdam). Los problemas de comercialización nacional del aceite crudo también han influenciado en los precios debido a que no se han podido colocar los excedentes en los mercados internacionales, provocando que el precio nacional este por debajo del referencial internacional.

El avance de la PC en la zona de Quinindé y la Concordia continúa en ascenso, se han detectados focos importantes de infección en el sector de Roncatigrillo y Naranjal colindantes con los bloques Marianelas y Golondrinas de propiedad de la empresa.

ENTORNO PRODUCTIVO Y FINANCIERO

La producción de fruta en el año 2017 fue de 22.225 tons experimentando un decrecimiento del 19% respecto al año 2016 (27.434 tons), debido en gran parte a que la zona se vio afectada por la disminución de las estructuras reproductivas (inflorescencias y racimos), especialmente lo correspondiente al segundo semestre del año. Esta disminución particularmente se atribuye a la falta de fertilización de los años 2015 y 2016, además las afectaciones climáticas también incidieron en la producción teniendo este año 637 horas de luz efectivas, por lo cual la planta deja de formar los hidratos de carbono y por lo tanto la formación de racimos, lo que a su vez generó una reducción de sus ventas del 11%.

Vale la pena anotar que se implementó tecnologías para detectar y tratar las plantas afectadas por PC, llevando estadísticas mes a mes sobre la evolución de la enfermedad, el nivel de incidencia de PC al diciembre 2017 fue del 3.48%.

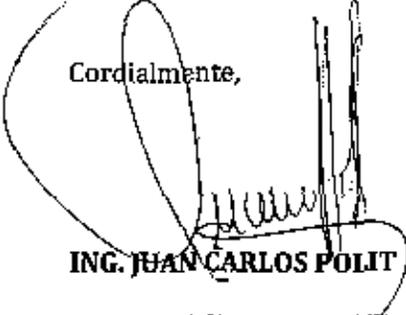
La compañía cambió su política de valoración de terrenos lo que generó un superávit de US\$ 807 mil y un resultado neto integral de US\$ 953 mil (US\$ 150 mil)

La administración y su personal están consientes de la grave crisis económica y financiera que atraviesa el país, la industria palmicultora, por tanto se han optimizado los procesos de acuerdo a las recomendaciones y disposiciones del Directorio.

Agradezco la confianza depositada por ustedes y espero describir con transparencia la realidad del entorno en las cuales se desarrollaron las actividades de la plantación en el 2017.

Sin otro particular, me suscribo.

Cordialmente,



ING. JUAN CARLOS POLIT

GERENTE GENERAL OLEPSA S.A