



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS
Servicio de Rentas Internas

FORMULARIO 101
RESOLUCION N° 00075

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE
BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**

No. 0031379

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC **0990120560001**

202 RAZON SOCIAL

INMOBILIARIA JOSE DE SAN MARTIN S.A.

EXPEDIENTE **4509**

ESTADO DE SITUACION

300 ACTIVO CORRIENTE

CAJA, BANCOS	301	1.000.000,00
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	----
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)	303	----
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	304	----
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	305	----
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	306	----
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	307	----
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	308	----
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN	309	----
MERCADERIAS EN TRANSITO	310	----
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	311	----
IMPUESTOS ANTICIPADOS	312	----
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	313	----
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	319	1.000.000,00

ACTIVO FIJO

TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	351	133.738.250,00
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	352	----
ESTUDIOS	353	----
OTROS ACTIVOS FIJOS	354	21.331.750,00
(-) DEPRECIAACION ACUMULADA	355	(8.196.500,00)
TOTAL ACTIVO FIJO	359	150.923.500,00

360 ACTIVO NO CORRIENTE

CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	361	----
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	362	1.750.000,00
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	363	----
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	----
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	----
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	366	----
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	369	1.750.000,00
TOTAL DEL ACTIVO	370	153.873.500,00

400 PASIVO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR	401	----
DOCUMENTOS POR PAGAR	402	----
COMISIONES SOCIALES POR PAGAR	403	----
OBLIGACIONES: IESS E IMPUESTOS	404	----
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	405	----
PASIVOS CORRIENTES	406	----
TOTAL PASIVO CORRIENTE	409	1.750.000,00

410 PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)	411	----
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	412	38.771.500,00
O CASA MATERIZ	LOCALES	----
EXTERNOS	413	----
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	----
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	----
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	419	38.771.500,00
TOTAL DEL PASIVO	420	38.771.500,00

500 PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	3.000.000,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	502	----
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	503	----
RESERVAS	504	42.250,00
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	505	----
REEXPRESION MONETARIA	506	120.169.500,00
OTROS SUPERAVITS	507	----
UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	508	(3.682.250,00)
UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO	509	(2.827.500,00)
TOTAL PATRIMONIO NETO	519	116.902.000,00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	520	153.873.500,00

CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA

ANTICIPO PROXIMO AÑO 0.5 (814 - 816) **521**

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA CONTADOR

NOMBRE _____

NOMBRE _____

C.I. 0911339106

C.I. 0910160761

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO	901	----
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 817 - 901	902	----
INTERESES POR MORA	903	----
MULTAS	904	250.000,00
TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904	905	250.000,00

OTRAS FORMAS DE PAGO

919	925	No.
U.S \$ 250.000,00	926	U.S \$

NOTA DE CREDITO DOLARES

927 928 U.S \$

COMPENSACION DOLARES

929 930 U.S \$

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

POLIGRÁFICA C.A. - R.U.C.: 0990158436001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96