

REPUBLICA DEL ECUADOR **SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

13 JUN. 1973

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO: 1972

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

INVERSIONES A.SAAB COMPAÑIA ANONIMA

Nº EXPEDIENTE

4508-67

PRINCIPAL

Ciudad
GUAYAQUIL

Calle y Nº
Bojacá No.1.603 y 10 de Agosto

Teléfono
516924

Casilla Correos
6358

Cable

SUCURSALES

Periodo del Balance:

De: **1a** de **Enero** de 197 **2**; Al **31** de **Diciembre** de 197 **2**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:

Presidente:

NOMBRES
Aziz Antonio Saab

NACIONALIDAD
Libanes

Vicepresidente:

Anwar Saab A.

Ecuatoriana

Gerente (s)

Dr. Farid Saab A.

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

2.— COMISARIOS:

Principal (es)

Julio Saab A.

Ecuatoriana

Suplente (s)

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)

Doctor Farid Saab A.

Nacionalidad

Ecuatoriana

Cargo (s)

Gerente

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s)

Nacionalidad

Cargo (s) o Designación (es)

Carnet de Domiciliación Nº

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Julio O.Castro P.

Ecuatoriana

Nombres y Apellidos (Persona Natural)

Nacionalidad

Denominación de la Persona Jurídica:

CONTADOR PUBLICO

Dirección: **Rumichaca No.1346**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía esta Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐; Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº Fecha

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a **9** de **Abril** de 197 **3**

a las **4** de la **tarde** con **2** anexos

constantes en **4** fojas útiles.- CERTIFICO

EL SECRETARIO.

Provincia

9

Actividad:

8310

Tipo de Compañía: A: ☐ B: ☐ C: ☐ D: ☐

Capital:

0 ☒ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐

Activos

0 ☐ 1 ☒ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐

Informes:

A ☒ B ☒ C ☒ D ☒ E ☒

A. R.

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			98.914.23	10
10.10	Caja				
10.20	Bancos		98.914.23		
10.30					
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				14
14.10	Cuentas por Cobrar				
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS				18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones	(-)			
20.00	INVERSIONES				
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20	Inversiones en el Exterior				
20.30					
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			845.220.00	22
22.10	Terrenos		845.220.00		
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	1.375.171.13	24
24.05	Edificios	1.448.587.45	73.416.32	1.375.171.13	
24.10	Instalaciones de Edificios				
24.15	Maquinarias				
24.20	Equipos				
24.25	Muebles y Enseres				
24.30	Vehículos				
24.35					
24.40					
24.45					
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada	24.334.83	30
30.10	Gastos de Constitución	43.380.00	19.045.17	24.334.83	
30.20	Gastos de Invest. y Exper.				
30.30	Gastos de Exploración				
30.40					
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			75.000.00	32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada		34
34.10	Terrenos				
34.20	Edificios				
34.30	Maquinarias				
34.40					
34.50					
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
36.10	De Bienes Raíces		(-)		
36.20			(-)		
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES		13.705.26	13.705.26	38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO		250.576.89	250.576.89	40
TOTAL DEL ACTIVO				2.674.922.34	

PASIVO

I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO

			PARCIALES	TOTALES	Nº
11.00 CUENTAS POR PAGAR					11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior		500.000.00	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros					
15.20 Prendarias					
15.30 Hipotecarias					
15.40 Préstamos de Accionistas	500.000.00	x x x	500.000.00		
15.50 Acreedores por Impuestos					
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)					
17.00 OTROS			300.000.00	300.000.00	17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
19.00 CUENTAS POR PAGAR					19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior		1.370.185.50	23
23.10 Quirografarias o Sobregiros					
23.20 Prendarias					
23.30 Hipotecarias	1.370.185.50	x x	1.370.185.50		
23.40 Préstamos de Accionistas					
23.50 Acreedores por Impuestos					
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					25
27.00 OTROS					27
III.— OTROS PASIVOS					
29.00 CREDITOS DIFERIDOS					29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS					31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ					35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					37
39.00 OTROS					39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS					
41.00 CAPITAL SOCIAL				500.000.00	41
41.10 Acciones Nominativas			500.000.00		
41.20 Acciones Al Portador					
43.00 RESERVAS				4.736.84	43
43.10 Legal (Art. 333)					
43.20 Estatutarias			4.736.84		
43.30 Facultativas					
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					45
45.10 Por revalorizaciones					
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital					
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones		(-)			
V.— GANANCIAS					
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO					49
TOTAL DEL PASIVO				2.667.452.534	

CUENTAS DE ORDEN

10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias	
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
30.00 Mercaderías dadas o recibidas en consignación	
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
50.00	
TOTAL	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)
Según Resolución de la Junta General de Accionistas

A.— UTILIDADES

10.10 De Ejercicios anteriores		
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		

B.— DISTRIBUCION

- 20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)	
- 20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores	
- 20.03 Reserva Legal (Art. 333)	
- 20.04 Reservas Estatutarias	
- 20.05 Reservas Facultativas	
- 20.06 Asignaciones Especiales	
- 20.07 Para Readquisición de Acciones Propias	
- 20.08 Para Dividendos a los Accionistas	
- 20.09 Otros	

TOTAL DISTRIBUIDO

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS

10.10 En el País

10.20 Al Extranjero (Exportaciones)

ACTIVIDAD COMERCIAL

20.00 COSTO DE VENTAS

- 20.10 Inventario Inicial

- 20.11 Compras en el País

- 20.12 Mercaderías Importadas

20.13 Inventario Final (Menos)

ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS

30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA

30.10 Materias Primas Utilizadas

- 30.11 Inventario Inicial

- 30.12 Compras en el País

- 30.13 Compras en el Exterior

30.14 Inventario Final (Menos)

- 30.20 Mano de Obra Directa

30.30 Gastos de Fabricación

30.31 Suministros y Materiales

- 30.32 Inventario Inicial

- 30.33 Compras en el País

- 30.34 Compras en el Exterior

30.35 Inventario Final (Menos)

- 30.40 Mano de Obra Indirecta

- 30.50 Depreciaciones

- 30.60 Regalías Pagadas

- 30.70 Otros

- 30.80 Inventario Inicial Productos en proceso

30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)

30.85 Costo Total Artículos Terminados

- 30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados

30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)

UTILIDAD BRUTA Ingresos por arriendos percibidos

113.768.00

40.00 GASTOS EN VENTAS

- 40.10 Sueldos y Jornales

- 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares

- 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley

- 40.16 Otros

50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS

- 50.10 Arrendamiento de Locales

- 50.12 Sueldos y Jornales

- 50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)

- 50.16 Depreciaciones

- 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)

- 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)

- 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)

- 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías

- 50.26 Otros Gastos no especificados

Total de Gastos de Administración y Ventas

UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION

60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES

60.10 Intereses y Comisiones ganadas

60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías

60.30 Regalías

60.40 Otros

70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES

- 70.10 Intereses Pagados por div. préstamo hipotecario

- 70.20 Desvalorizaciones

- 70.30 Otros

UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)

258.576.89

Los infrascritos Gerente/y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, Abril 6 de 1.973

Periodo del Balance:

De: 10 de Enero de 1972 ; Al 31 de Diciembre de 1972

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: INVERSIONES A. SAAB C.A.	SIGLAS	Nº EXPEDIENTE 4508-67/72
--	--------	-----------------------------

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL	Nº
	Merado Nacional	Bolivia, Colombia, Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argentina, Brasil, Méxco, Paraguay, Uruguay, Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES		
I.- GASTOS O EGRESOS POR:						
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES CIF)						10
10.10 Materias Primas						
10.20 Productos en Proceso						
10.30 Productos Terminados						
10.40 Suministros y Materiales						
10.50 Maquinarias						
10.60 Equipos y Accesorios						
10.70 Muebles y Enseres						
10.80 Vehículos						
10.90 Otros activos						
20.- INVERSIONES						20
20.10 Acciones de Compañías						
20.20 Cédulas Bancarias						
20.30 Bonos Gubernamentales						
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.						
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias						
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS						30
30.10 Patentes						
30.20 Marcas						
30.30 Concesiones						
30.40 Regalías Pagadas						
30.50 Otros activos intangibles						
40.- EGRESOS VARIOS POR:						40
40.10 Intereses Pagados por Préstamo	250.335.43				250.335.43	
40.20 Arrendamientos Pagados						
40.30 Asistencia Técnica						
40.40 Impuestos Pagados	20.388.27				20.388.27	
40.50 Otros servicios pagados						
II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:						
50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:						50
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado						
50.20 Instituciones de Crédito Público						
50.30 De Casa Matriz o Filiales						
50.40 De Accionistas						
50.50 De otras Empresas						
60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)						60
60.10 Materias Primas						
60.20 Productos en Proceso						
60.30 Productos Terminados						
60.40 Suministros y Materiales						
60.50 Otros Bienes Intangibles						
70.- INGRESOS VARIOS POR:						70
70.10 Intereses Percibidos						
70.20 Arriendos Percibidos	113.700.00				113.700.00	
70.30 Comisiones Ganadas						
70.40 Utilidades Recibidas						
70.50 Servicios Técnicos Prestados						
70.60 Otros Ingresos Ganados						

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA	Dr. Farid Saab A.	Gerente	Ecuador	
20.00 DIRECCION COMERCIAL				
30.00 DIRECCION TECNICA				

INFORMACIONES LABORALES

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas) (Guardianes)	37.200.00
10.02	Aportes Patronales	-
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	-
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	-
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	-
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	
T O T A L		37.200.00

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	NUMERO DE:					TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	Administrativos	OBREROS		
				Calificados	No Calificados	
10.00 ECUADOR			1			
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú						
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, México, Paraguay, Uruguay, Venezuela						
40.00 OTROS PAISES						
TOTAL DE REMUNERACIONES PAGADAS			1			-

Certificamos que la información es correcta

GERENTE

CONTADOR

CUADRO DE CLAVES

Provincia	<input type="text"/>	Actividad	<input type="text"/>				
Tipo de Compañía	A <input type="text"/>	B <input type="text"/>	C <input type="text"/>	D <input type="text"/>			
Acciones y Accionistas	P <input type="text"/>	N <input type="text"/>	M <input type="text"/>	X ₁ <input type="text"/>	X ₂ <input type="text"/>	Y ₁ <input type="text"/>	Y ₂ <input type="text"/>
Porcentaje y Capital	X ₁ <input type="text"/>	X ₂ <input type="text"/>	Y ₁ <input type="text"/>	Y ₂ <input type="text"/>			