

Quito, 30 de marzo del 2019

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente

Juan Carlos Delgado García, en calidad de Contador en funciones desde Mayo del 2016 de la Compañía CONSTRUCTORA DORALCO S.A., cuyo expediente es No, 45066 y titular del R.U.C. 1790547736001, a continuación detallo las notas importantes a los estados financieros del ejercicio económico del año 2018:

1.- INGRESOS OPERACIONALES

En vista que no se ha podido negociar los inmuebles disponibles para la venta, no existen ingresos de operación.

2.- OTROS INGRESOS OPERACIONALES

Durante este periodo se ha prestado el servicio a Inmobiliaria Darquea, por servicios varios de representación, mantenimiento etc. Para el Edificio Plaza Doral, ingresos que ha servido para cubrir en parte los gastos operacionales.

3.- GASTOS GENERALES DEL PERIODO 2018

Los gastos del periodo son los básicos como son sueldos y salarios, servicios básicos, obligaciones fiscales, municipales, y demás entidades de control, y los intereses financieros.

4.- RESULTADOS

Por la falta de negociación de los inmuebles, los mismos que generan gastos de mantenimiento, operacionales y demás, la perdida ha sido grande, esperando el año 2019 se pueda negociar los inmuebles restantes y así poder superar la perdida que acarrea la compañía.

Es todo lo que se efectuó en honor a la verdad,

Atentamente,


Juan Carlos Delgado G.
RUC 1710377001001
MATRICULA 17-06684