

Quito, 26 de junio del 2014

Señores Accionistas

**CONSTRUCTORA DORALCO S. A.**

Presente.-

*Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías y el Estatuto Social, me permito poner en su conocimiento a los señores accionistas, el Informe de Gerencia, correspondiente al ejercicio económico del año dos mil trece, período en el cual, como se puede observar en los Estados Financieros que adjunto, ha sido relativamente beneficioso para la empresa.-*

*El balance de resultados del ejercicio económico 2013, refleja la situación económica de la empresa, y que gracias al Contrato suscrito con la Asociación Uribe-Roldos que finiquito durante este los primeros meses al año, su cancelar todas las obligaciones, y se pudo generar el 15 % para los trabajadores y pagar el impuesto a la renta.-*

*Con estos ingresos, y como ha sido costumbre, se pudo pagar a tiempo las obligaciones laborales, tanto del personal y del I. E. S. S., también se ha cancelado en su oportunidad las obligaciones ante el S. R. I. como las retenciones de impuestos a la renta y del I. V. A., igualmente estamos al día con las demás instituciones de control, como la Superintendencia de Campañas, Distrito Metropolitano de Quito etc.*

*Para el año 2014, se emprendió el proyecto la construcción del edificio Doral Condado, cuya finalización se provee en octubre/2014.-*

*Con optimismo aspiro que la ventas este proyecto sean el reflejo de buen prestigio de los proyectos DORAL;-*

*En lo relacionado la contabilidad, está regido con las nomas aceptadas incluido con las normas NIIF'S, como constan en los balance financiero y de resultado integral. que adjunto.-*

*Espero que el resto del año dos mil catorce, con las medidas económicas del gobierno, la situación política y económica del País, se estabilice, en beneficio de las Empresas, principalmente de la empresas constructoras de vivienda, y particularmente de Constructora Doralco S. A., a fin de que la Compañía pueda obtener contratos a fin de desarrollar sus actividades en forma más amplia, con lo que se puede obtener mejores resultados.*

*Es todo cuanto puedo informar.-*

**Atentamente,**

**Marcelo M. Roldós Prosser**  
**Gerente General**