

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO:

Denominación de la compañía según sus estatutos: COMPANIA ANONIMA DE CONSTRUCCIONES COMANCO.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990134502001	No. EXPEDIENTE 4506-67
PRINCIPAL	Ciudad: Guayaquil	Calle y No. Eloy Alfaro 324	Teléfono: 527061	Casilla 3400
SUCURSALES				

Período del Balance: De **1º** de **Enero** de 19 **81** Al **31** de **Diciembre** de 19 **81**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente:

Vicepresidente:

Gerente (s)

Directores o vocales principales:

Director o vocales suplentes:

NOMBRES

Cap. GUILLERMO ALBAN GONZALEZ

Cnl. AGUSTIN ALBAN BORJA

C.I.o. PASAPORTE

09-00423666

09-00123605

NACIONALIDAD

Ecuatoriana

Ecuatoriana

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Especialista en Inspección y Análisis
Jefe Anónimas

2.- COMISARIOS

Principal

Suplente

3.- COMITE DE VIGILANCIA

NOMBRES

Carlos Moyano Ormaza

DIRECCION Y TELEFONO

Portete # 1921 Telf. 460678

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). Cnl. AGUSTIN ALBAN BORJA

Nacionalidad Ecuatoriana

Cargo (s) Gerente General

Fecha del nombramiento 7 Sept./79

Período 5 años

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA Construcciones

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s).

Nacionalidad

Cargo (s) o designación (es)

Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica:

María Eugenia Jiménez de Aguilar Ecuatoriana

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO:

Industrial:

☐

Agropecuario

☐

Turístico

☐

Otra

☐

Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.

AFILIACION A LA CAMARA DE:

No.

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?

NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES?

NO

Recibido hoy día de 19 a las

de la con anexos constantes en

Fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO.

30 ABR 1982

Luz Herrera de Villalba
AUXILIAR DE ARCHIVO I

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 1º DE ENERO DE 31 Dic 98

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:			431.485,23	10.00
10.01 Caja y bancos	431.485,23			
12.00 INVERSIONES				12.00
12.01 Acciones				
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.03 Cuentas en participación				
14.00 DEUDORES	41'426.484,79		41'426.484,79	14.00
14.01 Cuentas por cobrar				
14.02 Obligaciones por cobrar				
14.03 Depósitos previos				
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.05 Préstamos y anticipos a directores				
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.07 Préstamos a compañías relacionadas				
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.09 MENOS: provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS				16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Mercaderías en almacén				
16.07 Mercaderías en tránsito				
16.08 MENOS: provisiones				
18.00 PAGOS ANTICIPADOS			17'519.689,74	18.00
18.01 Intereses	3'891.642,85			
18.02 Seguros, impuestos	6'847.100,10			
18.03 Otros	6'780.946,79			
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	59'377.659,76			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE			85'445.120,98	22.00
22.01 Terrenos		85'445.120,98		
22.02 Maquinarias y equipos en montaje				
22.03 Construcciones en curso				
22.04 Otros no depreciables				
24.00 FIJO DEPRECIABLE			26'688.961,02	24.00
	Valor de adquisición	Deprec. acumulada		
24.01 Edificios	28'432.670,56	2'509.921,04	25'922.749,52	
24.02 Instalaciones				
24.03 Maquinarias y equipos	529.305,19	188.910,16	340.395,03	
24.04 Muebles y enseres	573.854,42	147.737,95	425.816,47	
24.05 Vehículos				
24.06 Otros (adjuntar detalle)				
26.00 INTANGIBLES				26.00
	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		
26.01 Patentes y marcas				
26.02 Otros				
28.00 PAGOS DIFERIDOS			588.495,66	28.00
	Valor inicial	Amortiz. acumulada		
28.01 Gastos de constitución				
28.02 Gastos de investigación y exploración				
28.03 Otros				
30.00 REVALORIZACIONES				30.00
	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		
30.01 Terrenos				
30.02 Edificios				
30.03 Maquinarias				
30.04 Otros (adjuntar detalle)				
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)			437'643.991,75	32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			550'366.569,41	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			609'744.229,17	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			604'307.413,62	11.00
11.01 Proveedores en el país	158'472.359,76			
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados moneda nacional	29'969.239,40	200'058.146,45		
11.04 Bancos privados moneda extranjera		215'807.668,01		
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar				
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes				
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores				
11.14 Impuesto a la renta				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALI- ZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	188'441.599,16	415.865.814,46		
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			16'000.000,00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país				
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS				33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		5.740,44		
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa				
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			10'568.924,89	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores		10'641.152,84		
37.03 Utilidades del ejercicio		72.227,95		
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO		5'436.815,55		
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			609'744.229,17	
TOTSL*DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)			
Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance			
realizada el 27 de Abril de 1982			
A.- UTILIDADES			
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)			
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)		72.227,95	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			
B.- DISTRIBUCION			
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)			11.041,32
20.03 Reservas estatutarias			
20.04 Reservas facultativas			61.186,63
20.05 Asignaciones especiales			
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país			
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.08 Utilidades no distribuidas			
TOTAL			72.227,95

Correspondiente al período del 1º Enero de al 31 de Diciembre de 1981

Comisario

Guayaquil 10 de Abril de 1880

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: COMPAÑIA ANONIMA DE CONSTRUCCIONES COMANCO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE 4506-67
--	----------	---------------------------

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1º de Enero a 31 de Diciembre de 1981

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0 Materias primas			
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos fijos			
10.8 Primas de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas			
30.1 Inventario de mercaderías			
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA		No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS						
		DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
			Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional
0.00	Ecuador			2								
20.00	Países del Area Andina											
30.00	Resto de Países de ALALC											
40.00	Otros países											

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No. Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	386.545,00		
10.02 Aportes patronales al IESS	42120, 20		
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	34.789,05		
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	6.425,67		
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)	16.561,98		
10.07 Capacitación de Personal			
10.08 Remuneraciones en Especie			
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)	162.379,64		
TOTAL	648.821,54		

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☒ NO ☐

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA

EXPANSION ☒ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐