

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

\$ 16'000.000
7

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1.978

Denominación de la compañía según sus estatutos: COMPANIA ANONIMA DE CONSTRUCCIONES <i>COMPANIA ANONIMA DE CONSTRUCCIONES</i>		SIGLAS COMANCO <i>COMANCO</i>	4 SET. 1979 Registro Unico de Contribuyentes No. 0990134502001	No. EXPEDIENTE 4506-67	
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. ELOY ALFARO 324	Teléfono 527-061	Casilla 3.400	Cable ALBAN BORJA
SUCURSAL(ES)					

Periodo del balance De: **1** de **Enero** de 197 **8**; Al **31** de **Diciembre** de 197 **8**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Cap. GUILLERMO ALBAN GONZALEZ	09-00423666	Ecuatoriano
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Crnl. AGUSTIN ALBAN BORJA	09-00123605	Ecuatoriano
Directores o vocales principales:	Superintendencia de Compañias		
Directores o vocales suplentes:	Eco. José Delgado Andrade <i>Especialista en Inspección y Análisis - Jefe Anónimas</i>		
2.- COMISARIOS:			
Principal	Ing. Com. OTTON RIVADENEIRA T.	09-00223942	Ecuatoriano
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)	AGUSTIN ALBAN BORJA	Nacionalidad	Ecuatoriano
Cargo (s)	GERENTE		

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">CLASE DE ANALISIS</td> <td style="width: 20%;">CORR.</td> <td style="width: 20%;">P. OBS.</td> <td style="width: 30%;">SOLUC.</td> </tr> <tr> <td>PRIMARIO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COMPAR.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	CLASE DE ANALISIS	CORR.	P. OBS.	SOLUC.	PRIMARIO				COMPAR.			
CLASE DE ANALISIS	CORR.	P. OBS.	SOLUC.										
PRIMARIO													
COMPAR.													
Nombre(s)													
Cargo(s) o designación(es)													

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

VICTOR HUGO RODRIGUEZ VILLON	Ecuatoriano
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad
Dirección: 6 de Marzo 3120	

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turístico ; Otra ; Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día 18 de Abril de 197 8

a las 10 de la AM con _____ anexos

constantes en _____ fojas útiles. CERTIFICO

EL SECRETARIO

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN % **70%** IGUAL MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION

I ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE				19.880,25	10.00
10.01 Caja y bancos		19.880,25			
12.00 INVERSIONES					12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras					
12.02 Cuentas en participación					
12.03 Acciones propias readquiridas					
14.00 DEUDORES				119.560,45	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar		119.560,45			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores					
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
14.05 MENOS: Provisión para incobrables					
16.00 INVENTARIOS					16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén					
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas					
16.04 Suministros y materiales					
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Importaciones en tránsito					
16.07 MENOS: provisiones					
18.00 GASTOS ANTICIPADOS					18.00
18.01 Intereses, seguros, impuestos y otros					
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)				223.340,38	19.00
		223.340,38			
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		362.781,08			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				53'319.501,03	20.00
20.01 Terrenos			46'171.592,30		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje					
20.03 Proyectos y construcciones en curso			7'147.908,73		
20.04					
22.00 FIJO DEPRECIABLE				28'174.001,06	22.00
22.01 Edificios	Valor de adquisición 28'154.251,21	Deprec. Acumulada 918.213,00	27'236,038,21		
22.02 Instalaciones					
22.03 Maquinarias y equipos	537.746,16	15.173,51	522.572,65		
22.04 Muebles y enseres	459.928,32	44.538,12	415.390,20		
22.05 Vehículos					
22.06 Otros (adjuntar detalle)					
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada			24.00
24.01 Patentes, marcas y otros					
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada		734.062,58	26.00
26.01 Gastos de Constitución	815.625,08	81.562,50	734.062,58		
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)					
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada			28.00
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			82'227.564,67		
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)				82'590.345,75	

II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)			
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de)			
A.- UTILIDADES			
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)			
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)			
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			
B.- DISTRIBUCION			
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)			
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)			
20.04 Reservas estatutarias			
20.05 Reservas facultativas			
20.06 Asignaciones especiales			
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias			
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país			
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.10 Impuesto a la renta			
20.11 Utilidades no distribuidas			
TOTAL			

PASIVO	CORRIENTE HASTA	NO CORRIENTE	TOTALES	
	UN AÑO	MAS DE UN AÑO	66'732.455,60	
11.00 ACREEDORES	216.293,63	59'980,850,67	66'732.455,60	11.00
11.01 Cuentas por pagar		6'535.311,30		
11.02 Obligaciones por pagar				
11.03 Gastos por pagar				
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas	1.785,55		1.785,55	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ	587.932,53		587.932,53	25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	806.011,71	66'516.161,97	67'322.173,68	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL		16'000.000,00	16'000.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales				
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			4.343,34	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa		4.343,34		
CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			- 736.171,27	33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio				
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio		736.171,27		
TOTAL PATRIMONIO NETO			15'268.172,07	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			82'590.345,75	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN

III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del **1** de **Enero** al **31** de **Diciembre** de **1.978**

CONCEPTOS

1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		3'044.600,00
1010 EN EL PAIS	3'044.600,00	
1012 AL EXTRANJERO		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010 Materias primas utilizadas		
3020 Mano de obra directa		
3030 Gastos de fabricación		
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario Inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Costo de ventas de otras actividades		
UTILIDAD BRUTA		3'780.771,27
4000 GASTOS DE VENTAS	12.550,00	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS	3'768.221,27	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		- 736.171,27
6000 OTROS INGRESOS		
7000 OTROS GASTOS		
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)		
8010 15 % para trabajadores		
8020 Impuesto a la renta		
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)	PERDIDA	- 736.171,27

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias Primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
	2'203.536,42		2'203.536,42
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
	3'044.600,00		3'044.600,00
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS :			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	2		2			
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)		29.660,00	
10.02 Apórtes patronales al I.E.S.S.		2.129,90	
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)		2.017,80	
10.04 Fondo de reserva de trabajadores		1.867,59	
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL		35.675,29	

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

COMPANIA ANONIMA DE CONSTRUCCIONES

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Reg. No. 0-433

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Lugar y Fecha

Comisario

Comisario

Guayaquil, 4 de Abril de 1.979