

Quito, 26 de Julio del 2019

Señora
Ivette Pérez Ochoa
Gerente General de la compañía SANCOR S.A
Presente. -

De mis consideraciones:

EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A con RUC 1790137570001 en calidad de accionista de la compañía SANCOR S.A. Por medio de la presente comunico a usted que he realizado la sesión de **240 acciones de valor de \$1.00** dólar de los Estados Unidos de América cada una, a favor del señor ADAM DAVID FINNEGAN PEREZ con CI. 171872110-1.

Con la finalidad que se registre en el libro de acciones y accionistas de la compañía.

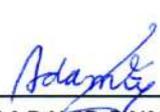
Declaro que en la sesión lo realizo libre y voluntariamente por lo tanto no hay nada que reclamar en el presente y futuro.

Para constancia firman por duplicado de igual valor en la fecha antes indicada.

ATENTAMENTE



EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A
RUC:1790137570001
CEDENTE



ADAM DAVID FINNEGAN PEREZ
CI: 171872110-1
CESIONARIO



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790137570001
RAZON SOCIAL: EMPRESAS CONSOLIDADAS SA
NOMBRE COMERCIAL: E C S A
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: PEREZ OCHOA IVETTE
CONTADOR: PROAÑO ARAUJO XAVIER EDUARDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 28/01/1963 **FEC. CONSTITUCION:** 31/01/1963
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 14/09/2018

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS,

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: BELLAVISTA Calle: EL QUITEÑO LIBRE Número: 117
Intersección: FLORES JIJON Piso: 0 Oficina: 1 Referencia ubicación: EL ANEXO Email: acvo_50@hotmail.com Telefono
Trabajo: 022445798 Email: productosterranova@hotmail.com Telefono Trabajo: 022448054

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001
JURISDICCION: \ ZONA 9\ PICHINCHA

ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE


SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KMVC010414 **Lugar de emisión:** QUITO/AV. AMAZONAS ENTRE **Fecha y hora:** 14/09/2018 14:43:48



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790137570001
RAZON SOCIAL: EMPRESAS CONSOLIDADAS SA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	28/01/1963
NOMBRE COMERCIAL:	E C S A				FEC. CIERRE:	
					FEC. REINICIO:	

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS, Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: BELLAVISTA Calle: EL QUITIÑO LIBRE Número: 117
Intersección: FLORES JIJON Referencia: EL ANEXO Piso: 0 Oficina: 1 Email: acvo_50@hotmail.com Telefono Trabajo: 022445798
Email: productosterranova@hotmail.com Telefono Trabajo: 022448054

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KMVC010414 Lugar de emisión: QUITO/AV. AMAZONAS ENTRE Fecha y hora: 14/09/2018 14:43:48

Quito, 7 de septiembre del 2018.

Señora
Ivette Pérez Ochoa
Ciudad

Me es grato comunicar a usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A., celebrada el día 07 de septiembre del 2018, tuvo el acierto de designar a usted como PRESIDENTA de la compañía, por el periodo estatutario de tres años, que se contarán a partir de la inscripción de su nombramiento en el Registro Mercantil del Cantón Quito.

De acuerdo con el Estatuto de la compañía le corresponde a usted ejercer la representación legal de la compañía tanto judicial como extrajudicial.

La compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A se constituyó mediante escritura pública celebrada el 28 de enero de 1963 ante la Notaria Tercera del Cantón Quito, Dr. Mario Zambrano Saa, dicha escritura fue aprobada mediante sentencia judicial, dictada por el juez Cuarto Provincial de Pichincha el 30 de enero de 1963 e inscrita el 31 de enero del 1963 en el Registro Mercantil del cantón Quito. Posteriormente, reformo su estatuto mediante escritura pública otorgada el 21 de septiembre de 1983 ante el Notario Tercero del Cantón Quito, debidamente inscrita el 18 de abril de 1985.

Atentamente,



Mary Frances Ochoa Pérez
SECRETARIA DE LA JUNTA
C.C. No. 1704608437

Razón de aceptación. - Agradezco y acepto la designación de PRESIDENTA de la compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A. con los términos antes propuestos, Quito 7 de Septiembre del 2018.



Ivette Pérez Ochoa
C.C. No. 1704171378



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	111404
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/09/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	14675
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	PEREZ OCHOA IVETTE
IDENTIFICACIÓN	1704171378
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	3

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM# .21 DEL 31/01/1963 NOT. 3 DEL 28/01/1963.- REF. ESTAT. RM# 506 DEL 18/04/1985 NOT. 3 DEL 21/09/1983.- DCH

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 12 DÍA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2018

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103


REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 170417137-8

PEREZ OCHOA IVETTE
 NOMBRES Y APELLIDOS
 GUAYAS/BUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/
 LUGAR DE NACIMIENTO
 20 SEPTIEMBRE 1961
 FECHA DE NACIMIENTO
 SEXO: F
 020-0289 15670
 TELEFONO
 GUAYAS/GUAYABUIL
 CARBO /CONCEPCION/ 1961
 FECHA DE EMISIÓN



Ivette Perez
 FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA***** E134312222
 NACIONALIDAD
 CASADO DAVID WAYNE FINNEBAN
 ESTADO CIVIL
 SECUNDARIA EJECUTIVO
 INSTRUCCIÓN PROFESOR

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE
 RAUL PEREZ
 NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE
 MARTHA OCHOA
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN QUITO 06/01/2009
 FECHA DE CADUCIDAD 06/01/2021

FORMA REN 0602600



PULGAR DERECHO


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

JURTA No. 0032 F
 CERTIFICADO No. 0032 - 325
 CÉDULA No. 1704171378

PEREZ OCHOA IVETTE
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
 CANTÓN: QUITO
 CIRCUNSCRIPCIÓN:
 PARROQUIA: CUMBAYA
 ZONA:




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 No. 171872110-1

APPELLIDOS Y NOMBRES
FINNEGAN PEREZ ADAM DAVID

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO BENALCAZAR

FECHA DE NACIMIENTO **1999-12-02**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **HOMBRE**
 ESTADO CIVIL **SÓLTERO**





INSTRUCCIÓN **BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **FINNEGAN TITUS DAVID WAYNE**

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **PEREZ OCHOA IVETTE**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2017-12-04**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2027-12-04**

V334314222

000458307

IGM 17 10 870 40 165

[Signature] *[Signature]*
 DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO






Quito, 30 de julio del 2019

Señora

Ivette Pérez Ochoa

Gerente General de la compañía SANCOR S.A

Presente. -

De mis consideraciones:

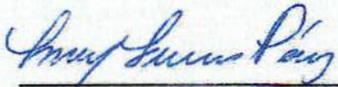
MARY FRANCES PEREZ OCHOA con CI. 170460843-7 en calidad de accionista de la compañía SANCOR S.A. Por medio de la presente comunico a usted que he realizado la cesión de **600 acciones de valor de \$1.00** dólar de los Estados Unidos de América cada una, a favor del Señor ADAM DAVID FINNEGAN PEREZ con CI. 171872110-1.

Con la finalidad que se registre en el libro de acciones y accionistas de la compañía.

Declaro que en la cesión lo realizo libre y voluntariamente por lo tanto no hay nada que reclamar en el presente y futuro.

Para constancia firman por duplicado de igual valor en la fecha antes indicada.

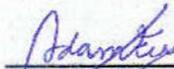
ATENTAMENTE



MARY FRANCES PEREZ OCHOA

CI: 170460843-7

CEDENTE



ADAM DAVID FINNEGAN PEREZ

CI: 171872110-1

CESIONARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 171872110-1

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**FINNEGAN PEREZ
ADAM DAVID**

LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR**

FECHA DE NACIMIENTO **1999-12-02**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SÓLTERO**



IGM 17 10 870 40 155

INSTRUCCIÓN **BÁSICA**
PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**

V3343M222

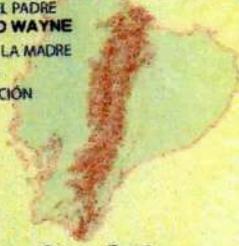
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FINNEGAN TITUS DAVID WAYNE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PEREZ OCHOA IVETTE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2017-12-04**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-12-04

000446307



DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA **170460843-7**


 APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ OCHOA MARY FRANCES

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS GUAYAQUIL PEDRO CARBO CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO **1963-08-31**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **Divorciada**



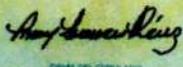

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO **A1333A1212**
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PARTICULAR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PEREZ RAUL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
OCHOA MARTHA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2011-05-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-05-30

 DIRECTOR GENERAL
 FIRMA DEL CEDULADO




CERTIFICADO DE VOTACIÓN 
24 - MARZO - 2019

0032 F **0032 - 326** **1704608437**
JUNTA No. CERTIFICADO No. CEDULA No.

PEREZ OCHOA MARY FRANCES
 APELLIDOS Y NOMBRES


 PROVINCIA: **PICHINCHA**
 CANTÓN: **QUITO**
 CIRCUNSCRIPCIÓN:
 PARROQUIA: **CUMBAYA**
 ZONA: