

Quito, 26 de julio del 2019

Señora
Ivette Pérez Ochoa
Gerente General de la compañía SANCOR S.A
Presente. -

De mis consideraciones:

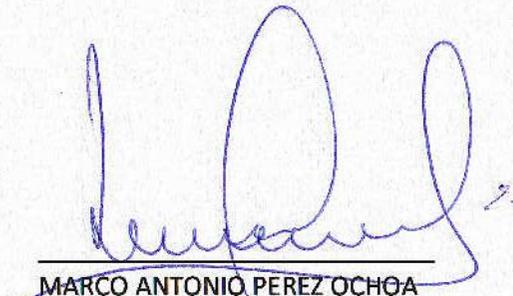
MARCO ANTONIO PEREZ OCHOA con CI. 170443526-0 en calidad de accionista de la compañía SANCOR S.A. Por medio de la presente comunico a usted que he realizado la cesión de **600 acciones de valor de \$1.00** dólar de los Estados Unidos de América cada una, a favor de la Señorita NAOMI ELIZABETH FINNEGAN PEREZ con CI. 171872111-9.

Con la finalidad que se registre en el libro de acciones y accionistas de la compañía.

Declaro que en la cesión lo realizo libre y voluntariamente por lo tanto no hay nada que reclamar en el presente y futuro.

Para constancia firman por duplicado de igual valor en la fecha antes indicada.

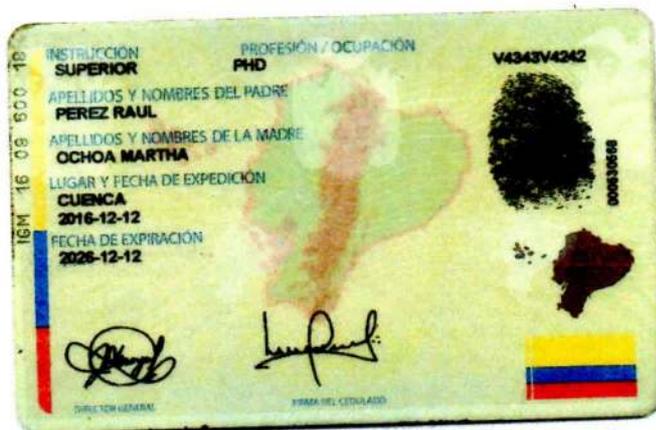
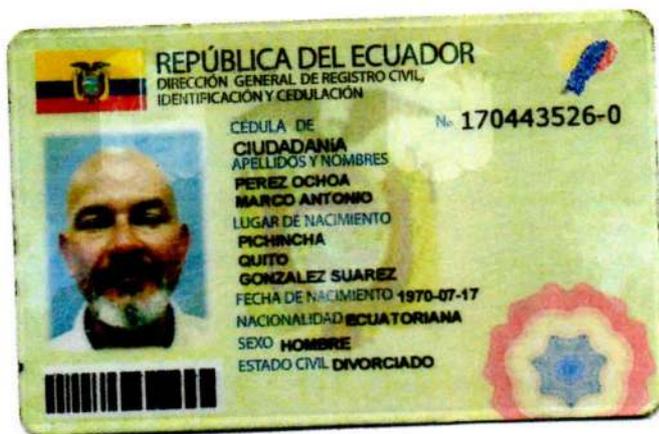
ATENTAMENTE



MARCO ANTONIO PEREZ OCHOA
CI: 170443526-0
CEDENTE



NAOMI ELIZABETH FINNEGAN PEREZ
CI: 171872111-9
CESIONARIO



CERTIFICADO PROVISIONAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE

PICHINCHA

FECHA: 21-06-2019

No. 0038384

Certifico: que la (el) ciudadana (o):

Perez Ochoa Marco Antonio

Portadora(or) de la cédula de ciudadanía No.: 170443526-0

Se le extiende el presente **CERTIFICADO PROVISIONAL**, válido por 120 días para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (al) portadora (or) del pago de las multas respectivas por no haber sufragado o no haber conformado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser canjeado una vez que el Consejo Nacional Electoral expida los certificados definitivos del proceso electoral.

Mejor -

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CERTIFICACION

CEDULA DE CIUDADANIA *MED. No. 171872111-9

FINNEGAN PEREZ NAOMI ELIZABETH
 PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR
 08 DICIEMBRE 1995
 FECHA DE REG. CIVIL: 003-E 0273 01021 F
 PICHINCHA/QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1996

FIRMADO: *[Signature]*
 FIRMA DEL REGISTRADO



ECUATORIANA***** V434314442

SOLTERO ESTUDIANTE
 BACHILLERATO ESTUDIANTE
 DAVID WAYNE FINNEGAN TITUS
 IVETTE PEREZ OCHOA
 QUITO 26/12/2012
 FECHA DE CADUCIDAD: 26/12/2024
 FECHA DE CADUCIDAD: 26/12/2024

FORMAS: REN 0111040

FIRMADO: *[Signature]*
 FIRMA DEL REGISTRADO



Quito, 26 de Julio del 2019

Señora
Ivette Pérez Ochoa
Presidente de la compañía SANCOR S.A
Presente.-

De mis consideraciones:

EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A con RUC 1790137570001 en calidad de accionista de la compañía SANCOR S.A. Por medio de la presente comunico a usted que he realizado la sesión de **300 acciones de valor de \$1.00** dólar de los Estados Unidos de América cada una, a favor de la Señorita NAOMI ELIZABETH FINNEGAN PEREZ con CI. 171872111-9.

Con la finalidad que se registre en el libro de acciones y accionistas de la compañía.

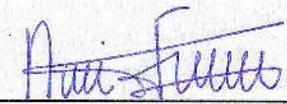
Declaro que en la sesión lo realizo libre y voluntariamente por lo tanto no hay nada que reclamar en el presente y futuro.

Para constancia firman por duplicado de igual valor en la fecha antes indicada.

ATENTAMENTE



EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A
RUC:1790137570001
CEDENTE



NAOMI ELIZABETH FINNEGAN PEREZ
CI: 171872111-9
CESIONARIO



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790137570001
RAZON SOCIAL: EMPRESAS CONSOLIDADAS SA
NOMBRE COMERCIAL: E C S A
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: PEREZ OCHOA IVETTE
CONTADOR: PROAÑO ARAUJO XAVIER EDUARDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 28/01/1963 **FEC. CONSTITUCION:** 31/01/1963
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 14/09/2018

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS,

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: BELLAVISTA Calle: EL QUITEÑO LIBRE Número: 117
 Intersección: FLORES JIJON Piso: 0 Oficina: 1 Referencia ubicación: EL ANEXO Email: acvo_50@hotmail.com Telefono
 Trabajo: 022445798 Email: productosterranova@hotmail.com Telefono Trabajo: 022448054

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

JURISDICCION: \ ZONA 9\ PICHINCHA

ABIERTOS:	1
CERRADOS 2018	0

AGENCIA
 RESPONSABLE
 ATENCIÓN TRANSACCIONAL

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KMVC010414 **Lugar de emisión:** QUITO/AV. AMAZONAS ENTRE **Fecha y hora:** 14/09/2018 14:43:48



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790137570001
RAZON SOCIAL: EMPRESAS CONSOLIDADAS SA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 28/01/1963
NOMBRE COMERCIAL: E C S A			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS, Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: BELLAVISTA Calle: EL QUITENO LIBRE Número: 117 Intersección: FLORES JIJON Referencia: EL ANEXO Piso: 0 Oficina: 1 Email: acvo_50@hotmail.com Telefono Trabajo: 022445798 Email: productosterranova@hotmail.com Telefono Trabajo: 022448054

[Handwritten Signature]

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KMVC010414 **Lugar de emisión:** QUITO/AV. AMAZONAS ENTRE **Fecha y hora:** 14/09/2018 14:43:48

Quito, 7 de septiembre del 2018.

Señora
Ivette Pérez Ochoa
Ciudad

Me es grato comunicar a usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A., celebrada el día 07 de septiembre del 2018, tuvo el acierto de designar a usted como PRESIDENTA de la compañía, por el periodo estatutario de tres años, que se contarán a partir de la inscripción de su nombramiento en el Registro Mercantil del Cantón Quito.

De acuerdo con el Estatuto de la compañía le corresponde a usted ejercer la representación legal de la compañía tanto judicial como extrajudicial.

La compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A se constituyó mediante escritura pública celebrada el 28 de enero de 1963 ante la Notaria Tercera del Cantón Quito, Dr. Mario Zambrano Saa, dicha escritura fue aprobada mediante sentencia judicial, dictada por el juez Cuarto Provincial de Pichincha el 30 de enero de 1963 e inscrita el 31 de enero del 1963 en el Registro Mercantil del cantón Quito. Posteriormente, reformo su estatuto mediante escritura pública otorgada el 21 de septiembre de 1983 ante el Notario Tercero del Cantón Quito, debidamente inscrita el 18 de abril de 1985.

Atentamente,



Mary Frances Ochoa Pérez
SECRETARIA DE LA JUNTA
C.C. No. 1704608437

Razón de aceptación. - Agradezco y acepto la designación de PRESIDENTA de la compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A. con los términos antes propuestos, Quito 7 de Septiembre del 2018.



Ivette Pérez Ochoa
C.C. No. 1704171378



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	111404
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/09/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	14675
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	PEREZ OCHOA IVETTE
IDENTIFICACIÓN	1704171378
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	3

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM# .21 DEL 31/01/1963 NOT. 3 DEL 28/01/1963.- REF. ESTAT. RM# 506 DEL 18/04/1985 NOT. 3 DEL 21/09/1983.- DCH

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 12 DÍA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2018

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103


REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANIA No. 170417137-8

PEREZ OCHOA IVETTE
 NOMBRES Y APELLIDOS
 GUAYAS/BUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/
 LUGAR DE NACIMIENTO
 20 SEPTIEMBRE 1961
 FECHA DE NACIMIENTO
 020-0289 15670 F
 TONEL. P.M.S. ACC. SEXO
 GUAYAS/ GUAYAQUIL
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
 CARBO /CONCEPCION/ 1961



Ivette Perez
 FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA***** E134912222
 NACIMIENTO NO. DNI

CASADO DAVID WAYNE FINNEGAN
 ESTADO CIVIL

SECUNDARIA EJECUTIVO
 NIVEL DE INSTRUCCIÓN PROFICUP

RAUL PEREZ
 NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE

MARTHA OCHOA
 NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE

QUITO 06/01/2009
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

06/01/2021
 FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. **REN 0602600**




 FULDAR CERECHEO


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0032 F JUNTA No.
0032 - 325 CERTIFICADO No.
1704171378 CÉDULA No.

PEREZ OCHOA IVETTE
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
 CANTÓN: QUITO
 CIRCUNSCRIPCIÓN:
 PARROQUIA: CUMBAYA
 ZONA:



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA *MED. No. 171872111-9

FINNEGAN PEREZ NAOMI ELIZABETH
 PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR
 08 DICIEMBRE 1995
 FECHA DE NACIMIENTOS 08 DICIEMBRE 1995
 REG. CIVIL 003-E 0273 01021 F
 PICHINCHA/QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1996



FIRMAS DEL CEDULADO

ECUATORIANA***** V434314442

SOLTERO

BACHILLERATO ESTUDIANTE

DAVID WAYNE FINNEGAN TITUS

IVETTE PEREZ OCHOA

QUITO 26/12/2012
 FECHA DE CADUCIDAD 26/12/2024

REN 0111040



PULGAR DERECHO