

Quito, 12 de Octubre del 2018

Señora
Ivette Pérez Ochoa
Presidente de la compañía SANCOR S.A
Presente.-

De mis consideraciones:

EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A con RUC 1790137570001 en calidad de accionista de la compañía SANCOR S.A. Por medio de la presente comunico a usted que he realizado la sesión de **2080 acciones de valor de \$1.00** dólar de los Estados Unidos de América cada una, a favor del Sra. IVETTE PÉREZ OCHOA con CI. 1704171378.

Con la finalidad que se registre en el libro de acciones y accionistas de la compañía.

Declaro que en la sesión lo realizo libre y voluntariamente por lo tanto no hay nada que reclamar en el presente y futuro.

Para constancia firman por duplicado de igual valor en la fecha antes indicada.

ATENTAMENTE



EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A
RUC:1790137570001
CEDENTE



IVETTE PEREZ OCHOA
CI. 1704171378
CESIONARIO


REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CIRCULACION

CEBULA DE CIUDADANIA N° 170417137-8

PEREZ OCHOA IVETTE
 NOMBRES Y APELLIDOS
GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/
 LUGAR DE NACIMIENTO
20 SEPTIEMBRE 1961
 FECHA DE NACIMIENTO
020- 0289 15670 F
 REG. CIVIL

GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1961
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO




 FIRMA DEL CEDULADO

EQUATORIANA***** E134312222
 N° DISEÑO

CASADO **DAVID WAYNE FINNEGAN**
 ESTADO CIVIL

SECUNDARIA **EJECUTIVO**
 INSTRUCCION PROFESION

RAUL PEREZ
 NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE

MARTHA OCHOA
 NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE

QUITO **06/01/2009**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

06/01/2021
 FECHA DE EXPIRACION

FORMA: REN 0602600


 FIRMA DEL CEDULADO


 PULGAR DERECHO


CERTIFICADO DE VOTACION
 4 DE FEBRERO 2018

028 **028 - 039** **1704171378**
 JUNTA No. NÚMERO CEDULA

PEREZ OCHOA IVETTE
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA **CIRCUNSCRIPCION:**
 PROVINCIA
QUITO **ZONA:**
 CANTÓN
CUMBAYA
 PARROQUIA





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790137570001
RAZON SOCIAL: EMPRESAS CONSOLIDADAS SA
NOMBRE COMERCIAL: E C S A
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: PEREZ OCHOA IVETTE
CONTADOR: PROAÑO ARAUJO XAVIER EDUARDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 28/01/1963 **FEC. CONSTITUCION:** 31/01/1963
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 14/09/2018

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS,

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: BELLAVISTA Calle: EL QUITENO LIBRE Número: 117
Intersección: FLORES JIJON Piso: 0 Oficina: 1 Referencia ubicación: EL ANEXO Email: acvo_50@hotmail.com Telefono
Trabajo: 022445798 Email: productosterranova@hotmail.com Telefono Trabajo: 022448054

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gov.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001
JURISDICCION: \ ZONA 9\ PICHINCHA

ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0
14 SEP 2018
USUARIO: 3034930
Firma del Agente Responsable
AGENCIA
ATENCIÓN TRANSACCIONAL

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KMVC010414 **Lugar de emisión:** QUITO/AV. AMAZONAS ENTRE **Fecha y hora:** 14/09/2018 14:43:48



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790137570001
RAZON SOCIAL: EMPRESAS CONSOLIDADAS SA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO ABIERTO MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 28/01/1963
NOMBRE COMERCIAL: E C S A		FEC. CIERRE:
		FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS, Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: BELLAVISTA Calle: EL QUITENO LIBRE Número: 117
Intersección: FLORES JIJON Referencia: EL ANEXO Piso: 0 Oficina: 1 Email: acvo_50@hotmail.com Telefono Trabajo: 022445798
Email: productosterranova@hotmail.com Telefono Trabajo: 022448054

14 SEP 2018

[Handwritten signature]

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KMVC010414 **Lugar de emisión:** QUITO/AV. AMAZONAS ENTRE **Fecha y hora:** 14/09/2018 14:43:48

Quito, 7 de septiembre del 2018.

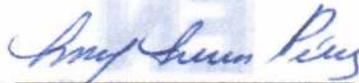
Señora
Ivette Pérez Ochoa
Ciudad

Me es grato comunicar a usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A., celebrada el día 07 de septiembre del 2018, tuvo el acierto de designar a usted como PRESIDENTA de la compañía, por el periodo estatutario de tres años, que se contarán a partir de la inscripción de su nombramiento en el Registro Mercantil del Cantón Quito.

De acuerdo con el Estatuto de la compañía le corresponde a usted ejercer la representación legal de la compañía tanto judicial como extrajudicial.

La compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A se constituyó mediante escritura pública celebrada el 28 de enero de 1963 ante la Notaria Tercera del Cantón Quito, Dr. Mario Zambrano Saa, dicha escritura fue aprobada mediante sentencia judicial, dictada por el juez Cuarto Provincial de Pichincha el 30 de enero de 1963 e inscrita el 31 de enero del 1963 en el Registro Mercantil del cantón Quito. Posteriormente, reformo su estatuto mediante escritura pública otorgada el 21 de septiembre de 1983 ante el Notario Tercero del Cantón Quito, debidamente inscrita el 18 de abril de 1985.

Atentamente,



Mary Frances Ochoa Pérez
SECRETARIA DE LA JUNTA
C.C. No. 1704608437

Razón de aceptación. - Agradezco y acepto la designación de PRESIDENTA de la compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A. con los términos antes propuestos, Quito 7 de Septiembre del 2018.



Ivette Pérez Ochoa
C.C. No. 1704171378



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	111404
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/09/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	14675
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	PEREZ OCHOA IVETTE
IDENTIFICACIÓN	1704171378
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	3

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM# .21 DEL 31/01/1963 NOT. 3 DEL 28/01/1963.- REF. ESTAT. RM# 506 DEL 18/04/1985 NOT. 3 DEL 21/09/1983.- DCH
--

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 12 DÍA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2018

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

Quito, 12 de Octubre del 2018

Señora
Ivette Pérez Ochoa
Presidente de la compañía SANCOR S.A
Presente.-

De mis consideraciones:

EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A con RUC 1790137570001 en calidad de accionista de la compañía SANCOR S.A. Por medio de la presente comunico a usted que he realizado la sesión de **600 acciones de valor de \$1.00 dólar** de los Estados Unidos de América cada una, a favor de la Sra. MARY FRANCES PEREZ OCHOA con CI. 1704608437.

Con la finalidad que se registre en el libro de acciones y accionistas de la compañía.

Declaro que en la sesión lo realizo libre y voluntariamente por lo tanto no hay nada que reclamar en el presente y futuro.

Para constancia firman por duplicado de igual valor en la fecha antes indicada.

ATENTAMENTE



EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A
RUC:1790137570001
CEDENTE



MARY FRANCES PEREZ OCHOA
CI: 1704608437
CESIONARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA 170460843-7

APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ OCHOA MARY FRANCES

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS GUAYAQUIL PEDRO CARBO / CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO **1963-08-31**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Divorciada**




INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PARTICULAR

A1333A1212

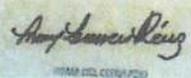
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PEREZ RAUL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
OCHOA MARTHA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2011-05-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-05-30

00066868


CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2018

028 JUNTA No.

028 - 040 NUMERO

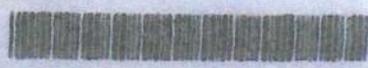
1704608437 CEDULA

PEREZ OCHOA MARY FRANCES
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION

QUITO CANTON ZONA

CUMBAYA PARROQUIA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CREDENCIACION

CEDULA DE CIUDADANIA N° 170417137-8

PEREZ OCHOA IVETTE
 NOMBRES Y APELLIDOS
 GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/
 LUGAR DE NACIMIENTO
 20 SEPTIEMBRE 1961
 FECHA DE NACIMIENTO
 REG. CIVIL 020- 0289 15670 F
 TOMA PAG. MULT. SEXO
 GUAYAS/ GUAYAQUIL
 LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION
 CARBO /CONCEPCION/ 1961


 FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA***** E13431222
 NACIONALIDAD SEXO (M/F)
CASADO DAVID WAYNE FINNEGAN
 ESTADO CIVIL
SECUNDARIA EJECUTIVO
 INSTRUCCION PROFESION

RAUL PEREZ
 NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE
MARTHA OCHOA
 NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE

QUITO 06/01/2009
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 06/01/2021
 FECHA DE CADUCIDAD

FORMAS: **REN 0602600**


 LUGAR Y FECHA DE EMISION



PULGAR DERECHO


CERTIFICADO DE VOTACION
 4 DE FEBRERO 2015

028 JUNTA No.
028 - 039 NUMERO
1704171378 CEDULA

PEREZ OCHOA IVETTE
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION:
 QUITO CANTON ZONA:
 CUMBAYA PARROQUIA





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790137570001
RAZON SOCIAL: EMPRESAS CONSOLIDADAS SA
NOMBRE COMERCIAL: E C S A
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: PEREZ OCHOA IVETTE
CONTADOR: PROAÑO ARAUJO XAVIER EDUARDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 28/01/1963 **FEC. CONSTITUCION:** 31/01/1963
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 14/09/2018

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS,

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: BELLAVISTA Calle: EL QUITENO LIBRE Número: 117
 Intersección: FLORES JIJON Piso: 0 Oficina: 1 Referencia ubicación: EL ANEXO Email: acvo_50@hotmail.com Telefono
 Trabajo: 022445798 Email: productosterranova@hotmail.com Telefono Trabajo: 022448054

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
 Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
 Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001
JURISDICCION: \ ZONA 9\ PICHINCHA

ABIERTOS: 1
 CERRADOS: 0
 14 SEP 2018
 USUARIO: AGENCIA
 Firma del Usuario Responsable
 ATENCIÓN TRANSACCIONAL

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KMVC010414 **Lugar de emisión:** QUITO/AV. AMAZONAS ENTRE **Fecha y hora:** 14/09/2018 14:43:48



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790137570001
RAZON SOCIAL: EMPRESAS CONSOLIDADAS SA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	28/01/1963
NOMBRE COMERCIAL:	E C S A				FEC. CIERRE:	
					FEC. REINICIO:	

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS, Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: BELLAVISTA Calle: EL QUITENO LIBRE Número: 117
 Intersección: FLORES JIJON Referencia: EL ANEXO Piso: 0 Oficina: 1 Email: acvo_50@hotmail.com Telefono Trabajo: 022445798
 Email: productosterranova@hotmail.com Telefono Trabajo: 022448054

14 SEP 2018

[Handwritten Signature]

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KMVC010414 **Lugar de emisión:** QUITO/AV. AMAZONAS ENTRE **Fecha y hora:** 14/09/2018 14:43:48

Quito, 7 de septiembre del 2018.

Señora
Ivette Pérez Ochoa
Ciudad

Me es grato comunicar a usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A., celebrada el día 07 de septiembre del 2018, tuvo el acierto de designar a usted como PRESIDENTA de la compañía, por el periodo estatutario de tres años, que se contarán a partir de la inscripción de su nombramiento en el Registro Mercantil del Cantón Quito.

De acuerdo con el Estatuto de la compañía le corresponde a usted ejercer la representación legal de la compañía tanto judicial como extrajudicial.

La compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A se constituyó mediante escritura pública celebrada el 28 de enero de 1963 ante la Notaria Tercera del Cantón Quito, Dr. Mario Zambrano Saa, dicha escritura fue aprobada mediante sentencia judicial, dictada por el juez Cuarto Provincial de Pichincha el 30 de enero de 1963 e inscrita el 31 de enero del 1963 en el Registro Mercantil del cantón Quito. Posteriormente, reformo su estatuto mediante escritura pública otorgada el 21 de septiembre de 1983 ante el Notario Tercero del Cantón Quito, debidamente inscrita el 18 de abril de 1985.

Atentamente,



Mary Frances Ochoa Pérez
SECRETARIA DE LA JUNTA
C.C. No. 1704608437

Razón de aceptación. - Agradezco y acepto la designación de PRESIDENTA de la compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A. con los términos antes propuestos, Quito 7 de Septiembre del 2018.



Ivette Pérez Ochoa
C.C. No. 1704171378



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	111404
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/09/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	14675
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	PEREZ OCHOA IVETTE
IDENTIFICACIÓN	1704171378
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	3

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM# .21 DEL 31/01/1963 NOT. 3 DEL 28/01/1963.- REF. ESTAT. RM# 506 DEL 18/04/1985 NOT. 3 DEL 21/09/1983.- DCH

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 12 DÍA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2018

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

Quito, 12 de Octubre del 2018

Señora
Ivette Pérez Ochoa
Presidente de la compañía SANCOR S.A
Presente.-

De mis consideraciones:

EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A con RUC 1790137570001 en calidad de accionista de la compañía SANCOR S.A. Por medio de la presente comunico a usted que he realizado la sesión de **600 acciones de valor de \$1.00** dólar de los Estados Unidos de América cada una, a favor del Sr. MARCO ANTONIO PÉREZ OCHOA con CI. 1704435260.

Con la finalidad que se registre en el libro de acciones y accionistas de la compañía.

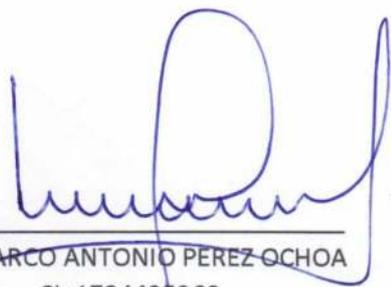
Declaro que en la sesión lo realizo libre y voluntariamente por lo tanto no hay nada que reclamar en el presente y futuro.

Para constancia firman por duplicado de igual valor en la fecha antes indicada.

ATENTAMENTE



EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A
RUC:1790137570001
CEDENTE



MARCO ANTONIO PEREZ OCHOA
CI: 1704435260
CESIONARIO


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ OCHOA MARCO ANTONIO
 LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO
GONZALEZ SUAREZ
 FECHA DE NACIMIENTO **1970-07-17**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **HOMBRE**
 ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

N. 170443526-0



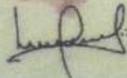


INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN **PHD**
 V4343V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PEREZ RAUL
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
OCHOA MARTHA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CUENCA 2016-12-12
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-12-12

IGM 16 09 500 19


DIRECTOR GENERAL
 PRIMO ESCOBAR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2016




019 JUNTA N.º
019 - 143 NÚMERO
PEREZ OCHOA MARCO ANTONIO APELLIDOS Y NOMBRES
1704435260 CÉDULA


 AZUAY PROVINCIA
 CUENCA CANTÓN
 YANUNCAY PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
 ZONA:




REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N° 170417137-8

PEREZ OCHOA IVETTE
 NOMBRES Y APELLIDOS
GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/
 LUGAR DE NACIMIENTO
20 SEPTIEMBRE 1961
 FECHA DE NACIMIENTO
 REG. CIVIL: 020- 0289 15670 F
 TOMO FOLIO SEXO
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1961
 LUGAR Y FECHA DE REGISTRO



Ivette Perez
 FIRMA DEL CEDULADO

EQUATORIANA***** E1343I2222
INDICADOR DEL PAIS NO DACT

CASADO **DAVID WAYNE FINNEGAN**
ESTADO CIVIL PROFESION

SECUNDARIA **EJECUTIVO**
ENTRUGACION PROFESION

RAUL PEREZ
NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE
MARTHA OCHOA
NOMBRE Y APELLIDO DELA MADRE

QUITO **06/01/2009**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

06/01/2021
FECHA DE CADUCIDAD

REN 0602600
FORMA No.





PALGAR DERECHO


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2018

028 **028 - 039** **1704171378**
JUNTA No. NÚMERO CÉDULA

PEREZ OCHOA IVETTE
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA **CIRCUNSCRIPCIÓN:**
PROVINCIA

QUITO **ZONA:**
CANTÓN

CUMBAYA
PARROQUIA





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790137570001
RAZON SOCIAL: EMPRESAS CONSOLIDADAS SA
NOMBRE COMERCIAL: E C S A
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: PEREZ OCHOA IVETTE
CONTADOR: PROAÑO ARAUJO XAVIER EDUARDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 28/01/1963 **FEC. CONSTITUCION:** 31/01/1963
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 14/09/2018

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS,

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: BELLAVISTA Calle: EL QUITENO LIBRE Número: 117
 Intersección: FLORES JIJON Piso: 0 Oficina: 1 Referencia ubicación: EL ANEXO Email: acvo_50@hotmail.com Telefono
 Trabajo: 022445798 Email: productosterranova@hotmail.com Telefono Trabajo: 022448054

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
 Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
 Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001
JURISDICCION: \ ZONA 9\ PICHINCHA

ABIERTOS: 1
 CERRADOS: 0
 14 SEP 2018
 USUARIO: AGENCIA
 Firma del Responsable
 ATENCIÓN TRANSACCIONAL

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KMVC010414 **Lugar de emisión:** QUITO/AV. AMAZONAS ENTRE **Fecha y hora:** 14/09/2018 14:43:48



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790137570001
RAZON SOCIAL: EMPRESAS CONSOLIDADAS SA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	28/01/1963
NOMBRE COMERCIAL:	E C S A				FEC. CIERRE:	
					FEC. REINICIO:	

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS, Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: BELLAVISTA Calle: EL QUITENO LIBRE Número: 117
 Intersección: FLORES JIJON Referencia: EL ANEXO Piso: 0 Oficina: 1 Email: acvo_50@hotmail.com Telefono Trabajo: 022445798
 Email: productosterranova@hotmail.com Telefono Trabajo: 022448054

14 SEP 2018

[Handwritten signature]

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KMVC010414 **Lugar de emisión:** QUITO/AV. AMAZONAS ENTRE **Fecha y hora:** 14/09/2018 14:43:48

Quito, 7 de septiembre del 2018.

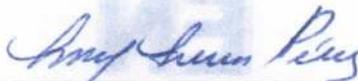
Señora
Ivette Pérez Ochoa
Ciudad

Me es grato comunicar a usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A., celebrada el día 07 de septiembre del 2018, tuvo el acierto de designar a usted como PRESIDENTA de la compañía, por el periodo estatutario de tres años, que se contarán a partir de la inscripción de su nombramiento en el Registro Mercantil del Cantón Quito.

De acuerdo con el Estatuto de la compañía le corresponde a usted ejercer la representación legal de la compañía tanto judicial como extrajudicial.

La compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A se constituyó mediante escritura pública celebrada el 28 de enero de 1963 ante la Notaria Tercera del Cantón Quito, Dr. Mario Zambrano Saa, dicha escritura fue aprobada mediante sentencia judicial, dictada por el juez Cuarto Provincial de Pichincha el 30 de enero de 1963 e inscrita el 31 de enero del 1963 en el Registro Mercantil del cantón Quito. Posteriormente, reformo su estatuto mediante escritura pública otorgada el 21 de septiembre de 1983 ante el Notario Tercero del Cantón Quito, debidamente inscrita el 18 de abril de 1985.

Atentamente,



Mary Frances Ochoa Pérez
SECRETARIA DE LA JUNTA
C.C. No. 1704608437

Razón de aceptación. - Agradezco y acepto la designación de PRESIDENTA de la compañía EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A. con los términos antes propuestos, Quito 7 de Septiembre del 2018.



Ivette Pérez Ochoa
C.C. No. 1704171378



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	111404
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/09/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	14675
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	EMPRESAS CONSOLIDADAS S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	PEREZ OCHOA IVETTE
IDENTIFICACIÓN	1704171378
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	3

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM# .21 DEL 31/01/1963 NOT. 3 DEL 28/01/1963.- REF. ESTAT. RM# 506 DEL 18/04/1985 NOT. 3 DEL 21/09/1983.- DCH

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 12 DÍA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2018

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103