INFORME DE GERENCIA

Quito, Marzo 31 del 2008

A LOS ACCIONISTAS
SANCOR S. A.
Ciudad.-

Estimados señores:

En cumplimiento con las disposiciones legales y de los estatutos de la compañía, presento a ustedes mi informe como Gerente por el ejercicio económico del año 2007.

Referente a la cuenta Edificios se revalorizo por un valor de $450.817.17, quedando un valor neto en libros de $459.121.19.

Los movimientos son un ingreso por arriendo por $41,210.00 y nueve egresos por Predio Urbano $1,375.60, Patente Municipal $333.22, luz/agua/teléfonos $2,887.16, contribución a la Cámara de Comercio $467.40, contribución a la Superintendencia de Cías. $24.25, 1.5 por mil al Ilustre Municipio de Quito $36.58, Gastos de viaje $1,236.00, Depreciación Acumulada $22.956.06, suministros y materiales $1.443.00, dichos pagos corresponden al ejercicio 2007.

Referente a la utilidad neta del ejercicio por el valor de $10,450.73 antes de la deducción del impuesto a la renta y luego de la misma queda disponible para la cuenta de reservas el valor liquido resultante de $7,838.05, que será sometido a la aprobaron de la Junta de Accionistas.

Confió en que ustedes estén consientes que la situación del Ecuador hace difícil emprender nuevos proyectos de expansión en el 2007.

Atentamente,

Yvette Pérez Ochoa
Gerente