

SUOT

INFORME DE GERENCIA

=====

Quito, 31 de Marzo del 2011

SEÑORES
PRESIDENTE Y ACCIONISTAS
SANCOR S.A.

Estimados señores:

Conforme los estatutos, presento este breve informe sobre la actividad económica de SANCOR durante el ejercicio del 2010.

Sancor tiene como su principal activo el inmueble situado en la Avenida Whymper 257 y Ave. 6 de Diciembre.

Una pequeña parte es ocupada por la gerencia y asesores contables de SANCOR mientras la planta baja fue arrendada a una clínica de cirugía estética a partir del 15 de agosto del 2010, por dos años y medio, a la tasa mensual de \$2,150.- con dos incrementos de \$150 por mes aplicables al penúltimo y último año de alquiler.

No hubo ingresos durante la mayor parte del año, y por tanto SANCO registro una pérdida de \$10,500 para el ejercicio del 2010.

Como la clínica es su principal y única fuente de ingreso, SANCOR cuidara en mantener buenas relaciones con su inquilino.

SANCOR S.A.



Yvette Perez Ochoa
GERENTE



OP