

**INFORME DE COMISARIO
EJERCICIO FISCAL 2017**

Señores Accionistas de la COMPAÑÍA SANCOR S.A.:

En mi calidad de Comisario de la compañía, cumpíeme presentar a ustedes el presente Informe correspondiente al ejercicio económico 2017.

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

CONCEPTOS	2016	2017
Activos	816.248,64	1.334.184,00
Pasivos	10.147,68	13.735,00
Patrimonio	806.100,96	1.320.450,00

1. Los administradores han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General.
2. He revisado el Balance de Situación y Estado de Pérdidas y Ganancias de la COMPAÑÍA SANCOR S.A de enero a diciembre del 2017.
3. Los Libros de Actas de la Junta General, Libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y registros contables, se llevan de conformidad con las disposiciones legales; la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuadas; y, los procedimientos de control interno son adecuados.
4. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación Financiera de la COMPAÑÍA SANCOR S.A al 31 de diciembre de 2017 y los resultados operacionales reflejan movimientos tal como se demuestra aplicando los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.
5. En mi calidad de Comisario, se ha dado cumplimiento a las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

Del análisis del Estado de Resultados de la COMPAÑÍA SANCOR S A se llega a las siguientes conclusiones:

6. Análisis del Estado de Resultados.

CONCEPTO	2016	2017	VARIACIÓN	%
Total Ingresos	\$ 29.850,00	\$ 58.229,00	\$ 28.379,00	+95%
Gastos Operacionales	\$ 23.573,68	\$ 52.957,16	\$ 29.383,48	+124%
Utilidad del Ejercicio	\$ 6.276,32	\$ 5.271,00	\$1.005,32(-)	

Comentarios a los Ingresos y Gastos

El valor de Ingresos muestra un valor en (+) del 95% respecto a la actividad económica del período 2016.

Los Gastos Operacionales reflejan un valor en (+) del 124% respecto a la actividad económica del período 2016.

Es lo que puedo informar respecto a los Estados Financieros del ejercicio económico indicado.

Quito 25 de septiembre del 2018



Karen Lorena Rivera
Comisario
SANCOR S.A.