

**INFORME DE COMISARIO**  
**EJERCICIO FISCAL 2016**

El presente informe va dirigido a los señores accionistas de la COMPAÑÍA SANCOR S.A. por el ejercicio económico 2016.

1. Conforme a lo ordenado por la Junta de Accionistas del mes de marzo del 2015 fecha en la cual fui designado comisario, me place poner en consideración el informe contable de la empresa SANCOR para el ejercicio del año 2016.

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

CONCEPTOS	2015	2016
Activos	801.895,69	816.248,64
Pasivos	2071,05	10147,68
Patrimonio	799.824,64	806.100,96

2. He revisado el Balance de Situación y Estado de Pérdidas y Ganancias de la COMPAÑÍA SANCOR S.A de enero a diciembre del 2016.
3. Los Libros de Actas de la Junta General, Libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y registros contables, se llevan de conformidad con las disposiciones legales. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuadas.
4. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación Financiera de la COMPAÑÍA SANCOR SA al 31 de diciembre de 2016 y los Resultados operacionales reflejan movimientos tal como se demuestra aplicando los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.
5. Del análisis del Estado de Resultados de la COMPAÑÍA SANCOR S.A se llega a las siguientes conclusiones:
6. Análisis del Estado de Resultados.

CONCEPTO	2015	2016	VARAICIÓN	%
Total Ingresos	\$ 40.000,00	\$ 29850,00	\$ 10.150,00	-34%
Gastos Operacionales	\$ 37.797,84	\$ 23.573,68	\$ 14.224,16	-60.33%
Utilidad del Ejercicio	\$ 2.202,06	\$ 6.276,32	\$ 4.074,26(+)	

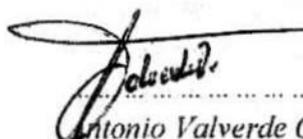
***Comentarios a los Ingresos y Gastos***

*El valor de Ingresos muestra un valor en (-) del 34% respecto a la actividad económica del período 2015.*

*Los Gastos Operacionales reflejan un valor en (-) del 60.33% respecto a la actividad económica del período 2016.*

*Es lo que puedo informar respecto a los Estados Financieros del ejercicio económico indicado. Además agradezco al Señor Presidente Ejecutivo y a la Gerencia de la empresa SANCOR S A por la colaboración recibida para el cumplimiento de mis funciones.*

*Quito, 7 de Agosto del 2017.*



*Antonio Valverde O.*  
Comisario  
SANCOR S.A.