

INFORME DE LOS COMISARIOS

=====

Quito, Marzo 31 del 2015.

SEÑORES
PRESIDENTE Y ACCIONISTAS DE
SANCOR S. A.

De nuestras consideraciones:

Nos es grato presentar este informe habiendo sido nombrados comisarios en la Junta del 2014.

Debemos informar primero que hemos revisado los asientos contables y las cuentas que constituyen el Balance Financiero de SANCOR cortado al 31 de Diciembre del 2013, y por tanto podemos certificar que han sido llevados de acuerdo a los mejores principios profesionales.

Según las nuevas normas de Rentas Fiscales el Servicio de Rentas Internas, requiere que en dos ocasiones durante el año fiscal se anticipe un Impuesto a la Renta, según los activos y una estimación de ventas anual, por lo que el cálculo al impuesto a la Renta 2014 fue \$3690.59, valor que fue cancelado en dos anticipos y un saldo al final del presente balance.

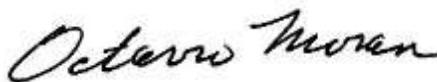
Terminando el año el balance arroja los siguientes saldos de las cuentas de mayor importancia:

INMUEBLES: \$280,918.50 y TERRENOS: \$285,600.00 y MUEBLES 57,470.00
DEPRECIACION ACUMULADA \$192,261.14 Y CAJA RELACIONADAS \$136,99.35
SE SUMA ALACTIVO EL CREDITO TRIBUTARIO DE \$3,088.00.

TOTAL ACTIVO: \$ 448,514.71
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO: \$448,514.71
TOTAL INGRESOS: \$38,600.00
TOTAL COSTOS Y GASTOS: \$34,941.94
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA: \$2,915.37
SALDO CREDITO TRIBUTARIO (RETENCIONES): \$3,088.00

En lo que refiere al pago de Impuesto a la Renta, Sancor tuvo un pago de anticipo a la renta de \$3690.59 pero por el crédito tributario del año 2013 solo se pago \$874.59 e dos partes.

Confirmamos que han estado a nuestro alcance todos los elementos contables para el estudio y análisis de la contabilidad de SANCOR, cuyos saldos de cuentas concuerdan con la realidad de los negocios de la empresa, según los límites y amplitudes que proveen los sistemas modernos de contabilidad; y confiamos haber cumplido con nuestra misión.



Octavio Moran Vallejo



Orlando Rodríguez V.