

INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 13 del 2007.

A los señores accionistas de SKIODA S.A.

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de SKIODA S.A. de enero a diciembre de 2006.

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

		<u>2006</u>		<u>2005</u>
a) Activos.	US \$	1,095,818.70	US \$	909.379,39
b) Pasivos	US \$	445,965.58	US \$	420.726,48
c) Patrimonio	US \$	649,853.12 (*)	US \$	488.652,91

(*) Se incluye la utilidad del ejercicio del 2006 de US \$ 161,200.22, después de impuestos. Estos valores han sido conciliados con los respectivos registros contables, sin que se hayan encontrado diferencias.

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias, reglamentarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. Se determina que la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno.
4. Los libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de SKIODA S.A., así como sus resultados operacionales al 31 de diciembre del 2006 y los resultados operacionales, puesto que en la Contabilidad se han aplicado los Principios Contables de General Aceptación.

6. Del estudio de los Estados Financieros de SKIODA S.A., se llegó a las siguientes conclusiones:

<u>CONCEPTO</u>	<u>2006</u>	<u>%</u>	<u>2005</u>	<u>%</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Ventas	1,009,749.16		603,834.26		-405,914.90	67.22%
Comisiones	<u>260,384.31</u>		<u>229,639.67</u>		-30,724.64	13.38%
Total Ing. Operativos	1,270,133.47	100.00%	833,493.93	100.00%	-436,639.54	52.39%
- Costo de Ventas	<u>-866,103.04</u>	68.19%	<u>-523,084.10</u>	62.76%	343,018.94	65.58%
Utilidad en Ventas	404,030.43	31.81%	310,409.83	37.24%	93,620.60	30.16%
- Gasto de Ventas y Administración	<u>-203,853.35</u>	16.05%	<u>-164,653.56</u>	19.75%	39,199.79	23.81%
Utilidad Operacional	200,177.08	15.76%	145,756.27	17.49%	54,420.81	37.34%
+ Otros Ingresos no Operacionales	15,368.11	1.21%	22,724.70	2.73%	-7,356.59	-32.37%
- Otros Egresos no Operacionales	<u>-378.78</u>	0.03%	<u>-6,187.76</u>	0.74%	-5,808.98	-93.88%
Utilidad del Ejercicio	215,166.41	16.94%	162,293.21	19.47%	52,873.20	32.58%
- 15% para Empleados	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
- Impuesto a la Renta	<u>-53,966.19</u>	4.25%	<u>-28,978.19</u>	3.48%	24,988.00	86.23%
Utilidad Líquida	161,200.22	12.69%	133,315.02	15.99%	27,885.20	20.92%

Comentarios de la variación entre los años 2005 y 2006

- 6.1. El total de los ingresos operacionales aumentaron en el 52.39%.
- 6.2. El costo de ventas aumentó en el 5.43%.
- 6.3. Los gastos operacionales aumentaron en el 23.81%
- 6.4. Los ingresos no operacionales disminuyeron en el 32.37%.
- 6.5. Los egresos no operacionales disminuyeron en el 93.88%.
- 6.6 La utilidad del ejercicio aumentó en el año 2006 en el 32.58%.
- 6.7 En el año 2006 no se considera el cálculo del 15% de utilidades para los empleados, en razón que no ha tenido empleados en el presente año.
- 6.8 El Impuesto a la Renta tiene un aumento del 86.23%.

7. INDICADORES FINANCIEROS

INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

<u>CONCEPTO</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Capital de Trabajo	636,743.39	474,828.58	161,914.81	34.10%
Solvencia	2.43	2.13	0.30	14.08%
Liquidez	1.11	0.63	0.48	76.19%

Comentarios :

De estos datos se puede apreciar que SKIODA S.A. :

- 7.1. Tiene Capital de Trabajo, por lo tanto le permitirá cumplir con las obligaciones. Con respecto al año 2005 el incremento fue de US. \$161,914.81, que representa el 34.10%.
- 7.2. La relación corriente aumenta en el 14.08% teniendo US \$ 2.43 para pagar US \$ 1.00.
- 7.3. Sin tomar en cuenta el realizable de la Compañía, el margen de liquidez ha aumentando en el 76.19% disponiendo de US \$ 1.11 para pagar US \$ 1.00.

8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

<u>CONCEPTO</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Solidez	40.70%	46.26%	-5.56	-12.02%
Índice de Endeudamiento	0.69	0.86	-0.17	-19.77%

Comentarios :

- 8.1. La relación indica que del total del activo corresponde el 40.70% a terceras personas y el 59.30% corresponde a los accionistas, habiendo disminuido la dependencia en el 2006 de terceras personas en el 12.02%.
- 8.2. Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la empresa a la fecha del balance, las obligaciones por cumplir son 0.69 veces el Patrimonio, habiendo mejorado respecto al año 2005 en el 19.77%.

9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

<u>CONCEPTO</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Utilidad del Ejercicio antes de Impuestos sobre Ingresos	16.94%	19.47%	-2.53%	-12.99%
Utilidad líquida después de Empleados e Impuestos sobre el Patrimonio	24.80%	27.28%	-2.48%	-9.09%
Utilidad líquida sobre pasivo y patrimonio	14.71%	14.66%	0.05%	0.34%

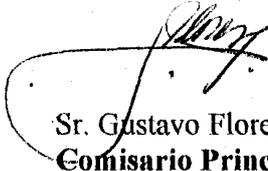
Comentarios:

- 9.1. El porcentaje de utilidad antes de impuestos sobre ingresos en el 2005 ha disminuido en el 12.98%.

- 9.2. La utilidad líquida después de empleados e impuestos sobre Patrimonio en el año 2006 disminuyó en el 9.09%.
- 9.3. La utilidad después de empleados e impuestos sobre Pasivo y Patrimonio, ha mejorado en el 0.34%.

Agradezco al Señor Gerente y al personal de SKIODA S.A, por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



Sr. Gustavo Flores.
Comisario Principal.