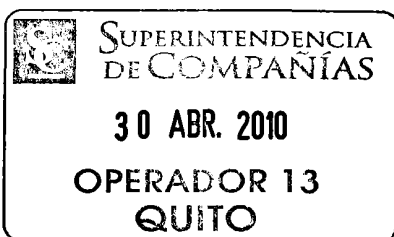


45.054

INFORME DE COMISARIO

SKIODA S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009



INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 26 del 2010

A los señores accionistas de SKIODA S.A.

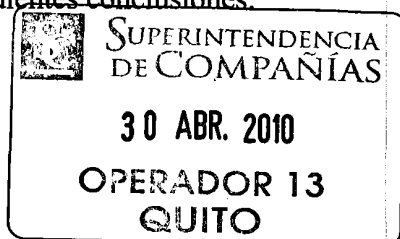
1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de SKIODA S.A. de enero a diciembre del 2009.

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

		Año 2009		Año 2008	Variación
a) Activos	US\$	1,396,238.23		2,394,240.56	-998,002.33
b) Pasivos	US\$	897,162.62		1,901,738.29	-1,004,575.67
c) Patrimonio	US\$	499,075.61	(*)	492,502.27	6.573.34

(*) Se incluye la utilidad del ejercicio del 2009 de US\$6,721.41, menos 15% empleados US\$420.09. Estos valores han sido conciliados con los respectivos registros contables, sin que se hayan encontrado diferencias.

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias, reglamentarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. Se determina que la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno.
4. Los libros de Actas de la Junta General, Libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de SKIODA S.A. al 31 de diciembre del 2009 y los resultados operacionales, puesto que en Contabilidad se han aplicado los Principios Contables de General Aceptación.
6. Del estudio de los Estados Financieros de SKIODA S.A., se llegó a las siguientes conclusiones:



CONCEPTO	2009	%	2008	%	VARIACION	%
Ventas	62,491.00		0		62,491.00	100.00%
+Comisiones	607,887.99		381,745.57		226,142.42	59.24%
Total Ingresos Operativos	670,378.99	100.00%	381,745.57	100.00%	288,633.42	75.61%
-Costo de Ventas	-50,943.98	-7.60%	0	0.00%	50,943.98	100.00%
Utilidad en Ventas	619,435.01	92.40%	381,745.57	100.00%	237,689.44	62.26%
-Gastos de Ventas y Administración	-654,136.60	-97.58%	-390,866.86	-102.39%	263,269.74	67.36%
Utilidad/Pérdida Operacional	-34,701.59	-5.18%	-9,121.29	-2.39%	25,580.30	280.45%
+Otros Ingresos no Operacionales	45,255.68	6.75%	11,028.16	2.89%	34,227.52	310.36%
-Otros Egresos no Operacionales	-3,832.68	-0.57%	-93.39	-0.02%	3,739.29	4003.95%
Utilidad del Ejercicio	6,721.41	1.00%	1,813.48	0.48%	4,907.93	270.64%
-15% para Empleados	-420.09	-0.06%	-272.02	-0.07%	148.07	54.43%
-Impuesto a la Renta	0.00	0.00%	-26,413.18	-6.92%	-26,413.18	100.00%
Utilidad/Pérdida Liquida	6,301.32	0.94%	-24,871.72	-6.52%	31,173.04	125.34%

Comentarios de la variación entre años 2008 y 2009

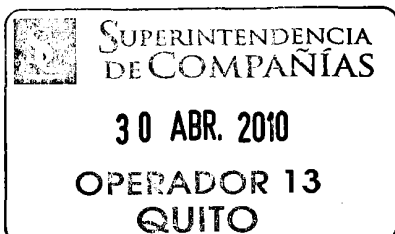
- 6.1 El total de los ingresos operacionales aumentaron en el 59.24%.
- 6.2 Consecuentemente la utilidad sobre ingresos, aumento en el 62.26%
- 6.3 Los gastos operacionales aumentaron en el 67.35%
- 6.4 Los ingresos no operacionales aumentaron en el 310.36%
- 6.5 Los egresos no operacionales aumentaron en el 4003.95%
- 6.6 La utilidad del ejercicio aumento en el año 2009 en el 270.64%
- 6.7 En el año 2009 se considera el cálculo del 15% de utilidades para empleados.
- 6.8 El impuesto a la Renta en el año 2009 no tiene impuesto causado, en razón que en la conciliación tributaria se resta US\$104.111.28 correspondiente a un valor igual sumado en la conciliación tributaria del año 2008.
- 6.9 Finalmente la utilidad aumento en el año 2009 en el 125.34%.

INDICADORES FINANCIEROS

7. INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

CONCEPTO	2009	2008	VARIACION	%
Capital de Trabajo	496,964.78	489,395.56	7,569.22	1.55%
Solvencia	1.55	1.26	0.29	23.01%
Liquidez	0.64	0.35	0.29	82.86%



Comentarios:

De estos datos se puede apreciar que SKIODA S.A.:

- 7.1 Tiene Capital de Trabajo, el mismo que con respecto al año 2008 la aumento en US\$7.569,22 que representa el 1.55%
- 7.2 La relación corriente aumentó en el 23.01% teniendo US\$1.55 para pagar US\$1.00
- 7.3 Sin tomar en cuenta el realizable de la Compañía, el margen de liquidez ha aumentado en 82.86% disponiendo de US\$0.64 para pagar US\$1.00

INDICADORES FINANCIEROS

8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

<u>CONCEPTO</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>VARIACION</u>	<u>%</u>
Solidez	64.25%	79.43%	-15.18	19.11%
Índice de Endeudamiento	1.80	3.86	-2.06	53.37%

- 8.1 La relación de solidez indica que del total del activo le corresponde el 64.25% a terceras personas y el 35.75% corresponde a los accionistas, habiendo disminuido la dependencia en el 2009 de terceras personas en el 19.11%
- 8.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la empresa a la fecha del balance, las obligaciones por cumplir son 1.80 veces el Patrimonio, habiendo mejorado con respecto al año 2008 en el 53.37%

9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

<u>CONCEPTO</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>VARIACION</u>	<u>%</u>
Utilidad del Ejercicio antes de Impuestos sobre Ingresos	1.00%	0.48%	0.52	108.33%
Utilidad / (Pérdida) líquida después de Empleados e Impuestos sobre el Patrimonio	1.26%	-6.51%	7.77	119.35%
Utilidad Líquida / (Pérdida) sobre pasivo y patrimonio	0.45%	-1.04%	1.49	143.27%

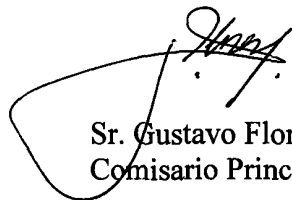
30 ABR. 2010
OPERADOR 13
QUITO

Comentarios:

- 9.1 El porcentaje de utilidad antes de impuestos sobre ingresos en el 2009 ha aumentado en el 108.33%
- 9.2 La utilidad líquida después de empleados e impuestos sobre Patrimonio en el año 2009 aumento en el 119.35%.
- 9.3 La utilidad después de empleados e impuestos sobre Pasivo y Patrimonio, en el año 2009 aumento en el 143.27%

Agradezco al Señor Gerente y al personal de SKIODA S.A., por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones

Atentamente,



Sr. Gustavo Flores
Comisario Principal.

