

Quito DM, marzo 28 de 2019

Señores
FRUAGRO S. A.
Presente

Señores Accionistas:

En cumplimiento de los artículos 274, 292, 279 numeral 4, de la ley de Compañías, su reglamento y el estatuto social, en mi calidad de Comisario Principal de la Compañía **FRUAGRO S. A.** pongo en su conocimiento el Informe sobre el ejercicio económico correspondiente al año 2018.

1.- OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

FRUAGRO S. A., es una compañía anónima creada mediante escritura pública de fecha 3 de junio de 1986, bajo el control de la Superintendencia de compañías y cuyo objeto social principalmente es el cultivo de productos agrícolas y su correspondiente comercialización.

2.- POLITICAS CONTABLES

Las transacciones pre operacionales realizadas durante el ejercicio económico de 2018, han sido registradas de acuerdo con las disposiciones constantes en las Normas internacionales de Información Financiera NIIF y Normas Internacionales de Contabilidad NIC.

3.- ASPECTOS SOCIETARIOS, LABORALES, TRIBUTARIOS Y SEGURIDAD SOCIAL

La administración de la empresa ha dado cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías relativas a llevar en forma apropiada los libros societarios.

Durante el ejercicio económico de 2018, la empresa ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, municipales, laborales y de seguridad social, de acuerdo con las respectivas disposiciones legales.

4.- CUSTODIO DE ACTIVOS Y RESPALDO DE PASIVOS

Las transacciones operativas, financieras y contables que respaldan los activos se encuentran debidamente respaldadas por documentación sustentatoria, la custodia de los activos se la realiza en forma apropiada; los pasivos tienen documentación respaldatoria apropiada.

5.- ASPECTOS FINANCIEROS

Los principales índices financieros se presentan a continuación:

2018					
			2.017	2.018	INC/DISM
LIQUIDEZ					
RAZON CORRIENTE	veces	1,47	3,40	1,93	
(activo corriente / pasivo corriente)					
RAZON ACIDA	veces	0,86	2,82	1,96	
(activo corriente - invent.) / pasivo corriente					
CAPITAL DE TRABAJO	US.\$	139235,97	302426,18	163190,21	
(activo corriente - pasivo corriente)		miles			
ENDEUDAMIENTO					
ENDEUDAMIENTO	veces	1,09	0,67	-0,42	
(total pasivo / total patrimonio)					
SOLIDEZ	pctje.	0,52	0,40	-0,12	
(total pasivo / activo total)					
RENDIMIENTO					
RENTABILIDAD OPERACIONAL	pctje.				
(utilidad operacional / ventas)		1,00	0,86	-0,14	
TASA RETORNO ACTIVO TOTAL (ROA)	pctje.				
(utilidad / activo total)		0,17	0,16	-0,01	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (ROE)	pctje.				
(utilidad / Patrim.inicio año)		0,31	0,21	-0,10	

Como antecedente, para el presente análisis se observarán los resultados 2017 y 2018.

BALANCE GENERAL

Analizando los resultados 2018 del Balance General, vemos que el Capital de Trabajo arroja un resultado positivo de 302426,18 dólares mayor al 2017 (139235,97 dólares) la razón corriente y acida cuyo resultado es de 3,4 y 1,37 USD respectivamente valor con el que cuenta para responder a sus obligaciones corrientes. Esto se debe a que a diferencia del año anterior tanto activo como pasivo decrecen sin embargo el pasivo decrece, es decir las obligaciones, en una proporción bastante mayor que el activo haciendo que el resultado sea más favorable (liquidez) sin dejar de ser razonable. En el activo decrecen las cuentas por cobrar en -7224,95 dólares y manteniendo los activos fijos (inversiones) cuyo decrecimiento es equivalente a la depreciación lo que nos permite aseverar que no se invirtió en 2018. A su vez los pasivos se paga préstamos proveedores y pasivos no corrientes en -170415,16 dólares, disminuyen préstamos corrientes relacionados y no relacionados. Estos movimientos nos reflejan que la operación 2018 de la empresa está financiada por terceros.

El índice de solidez y endeudamiento de 0,67 veces y 40% nos indican el nivel de apalancamiento bajo el cual ha operado la empresa. Nos indica que el 40% es apalancado por sus accionistas (patrimonio) y terceros (Pasivos).

Cuenta con un PATRIMONIO positivo de USD 328256,68 reflejado en el resultado positivo del ejercicio por USD 57254,39 dólares, mayor al 2017 por USD 690,24.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

El total ingresos es de USD 144071,15 que, frente al 2017 de USD 136204,74 refleja un incremento de 7866,41 lo que nos indica un aumento en la operación de la empresa a pesar que se dejaron de percibir otros ingresos. En cuanto a los gastos estos aumentaron en USD 17362,04 dando como resultado dejando un margen bruto del 51% y neto del 59% de las ventas.

6.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1.- En base al examen de los estados financieros, que incluyen el balance general al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que termino en esa fecha, considero que se he obtenido evidencia suficiente y apropiada para expresar mi opinión.

OPINION

En mi opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo anterior, presentan razonablemente, la situación financiera de **FRUAGRO S. A.** al 31 de diciembre de 2018, los resultados, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las normas internacionales de Información financiera.

2.- La administración de **FRUAGRO S. A.** ha aplicado en todos los aspectos importantes las disposiciones legales, reglamentarias y resolutivas en materia societaria, tributaria, laboral y de seguridad social.

Atentamente,



Ing. Gloria Cisneros R.
COMISARIO PRINCIPAL