Quito DM, marzo 17 de 2015

Señores
FRUAGRO S. A.
Presente

Señores Accionistas:

En cumplimiento de los artículos 274, 292, 279 numeral 4, de la ley de Compañías, su reglamento y el estatuto social, en mi calidad de Comisario Principal de la Compañía **FRUAGRO S. A.** pongo en su conocimiento el Informe sobre el ejercicio económico correspondiente al año 2014.

1.- OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

FRUAGRO S. A., es una compañía anónima creada mediante escritura pública de fecha 3 de junio de 1986, bajo el control de la Superintendencia de compañías y cuyo objeto social principalmente es el cultivo de productos agrícolas y su correspondiente comercialización.

2.- POLITICAS CONTABLES

Las transacciones pre operacionales realizadas durante el ejercicio económico de 2014, han sido registradas de acuerdo con las disposiciones constantes en las Normas internacionales de Información Financiera NIIF y Normas Internacionales de Contabilidad NIC.

3.- ASPECTOS SOCIETARIOS, LABORALES, TRIBUTARIOS Y SEGURIDAD SOCIAL

La administración de la empresa ha dado cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías relativas a llevar en forma apropiada los libros societarios.

Durante el ejercicio económico de 2014, la empresa ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, municipales, laborales y de seguridad social, de acuerdo con las respectivas disposiciones legales.

4.- CUSTODIO DE ACTIVOS Y RESPALDO DE PASIVOS

Las transacciones operativas, financieras y contables que respaldan los activos se encuentran debidamente respaldadas por documentación sustentatoria, la custodia de los activos se la realiza en forma apropiada; los pasivos tienen documentación respaldatoria apropiada.

5.- ASPECTOS FINANCIEROS

Los principales índices financieros se presentan a continuación:

2014				
		2.013	2.014	INC/DISM
LIQUIDEZ				
RAZON CORRIENTE	veces	0,89	1,82	0,93
(activo corriente / pasivo corriente)				
RAZON ACIDA	veces	0,05	1,43	1,38
(activo corriente - invent) / pasivo corriente				
CAPITAL DE TRABAJO	US $	-28698,55	130222	158920,55
(activo corriente - pasivo corriente)	miles			
ENDEUDAMIENTO				
ENDEUDAMIENTO	veces	4,78	2,51	-2,27
(total pasivo / total patrimonio)				
SOLIDEZ	pctje.	0,83	0,72	-0,11
(total pasivo / activo total)				
RENDIMIENTO				
RENTABILIDAD OPERACIONAL	pctje.			
(utilidad operacional / ventas)		0,54	0,67	0,13
TASA RETORNO ACTIVO TOTAL (ROA)	pctje			
(utilidad / activo total)		0,16	0,20	0,04
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (ROE)	pctje			
(utilidad / Patrim inicio año)		0,29	0,88	0,59

Como antecedente, para el presente análisis se observarán los resultados 2013 y 2014.

BALANCE GENERAL

Analizando los resultados 2014 del Balance General, vemos que el Capital de Trabajo arroja un resultado positivo de 130222 dólares superior al 2013 (158920,55 dólares) la razón corriente y acida cuyo resultado es de 1,82 y 1,43 USD respectivamente valor con el que cuenta para responder a sus obligaciones corrientes. Esto se debe al incremento de Activos Corrientes (USD 56116,25) frente al decremento de Pasivos Corrientes (USD 102802,34). Se incrementa Caja Bancos en USD 213595 representando el 63% del Activo Total, este incremento se da por la liquidación de la inversión básicamente, se pagan cuentas y documentos por cobrar y se ejecutan créditos tributarios. En cuanto a los pasivos se reclasifica Cuentas por Pagar Relacionados a no corriente, y se pagan Prestamos Accionistas y No Relacionados en USD 5766,85 y 4735,93 respectivamente El pasivo más representativo es préstamos no relacionados con el 29% de los Pasivos Totales.

El índice de solidez y endeudamiento de 2,51 veces y 72% nos indican el nivel de apalancamiento bajo el cual ha operado la empresa. Nos indica que el 72% es apalancado por sus accionistas (patrimonio) y terceros (Pasivos).

Cuenta con un PATRIMONIO positivo de USD 102662,92 reflejado en el resultado positivo del ejercicio por USD 72357,51 dólares, mayor al 2013 por USD 20207,86.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

El total ingresos es de USD 96729,43 frente al 2013 de USD 107399,08 refleja un incremento de 10669,65 lo que nos indica un incremento en la operación de la empresa. En cuanto a los gastos estos decrecieron en USD 9538,21 dando como resultado un margen bruto del 67% y neto 35%. El rendimiento del activo total es del 20% y del patrimonio el 88%, índices bastante más altos de la media de la industria.

6.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1.- En base al examen de los estados financieros, que incluyen el balance general al 31 de diciembre de 2014 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que termino en esa fecha, considero que se he obtenido evidencia suficiente y apropiada para expresar mi opinión.

OPINION

En mi opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo anterior, presentan razonablemente, la situación financiera de **FRUAGRO S. A.** al 31 de diciembre de 2014, los resultados, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las normas internacionales de Información financiera.

2.- La administración de **FRUAGRO S. A.** ha aplicado en todos los aspectos importantes las disposiciones legales, reglamentarias y resolutivas en materia societaria, tributaria, laboral y de seguridad social.

Atentamente,

Ing. Gloria Cisneros R.
COMISARIO PRINCIPAL