INFORME DE GERENCIA AÑO 2019

Señores Accionistas:

En Manta a los seis días del mes de marzo del año 2020, presento mi informe económico de las actividades realizadas durante el año 2019, como Representante Legal de la Constructora Ciudad Rodrigo S.A., en mi calidad de Gerente General:

Como primer punto debo informar que el ingreso total del 2019 fue de USD$ 35´521.834,81; el total de egresos fue USD $ 33´939.611,08; la utilidad obtenida en el presente ejercicio antes del pago del 15% a trabajadores y el impuesto a la renta ascienden a USD $ 1´582.223,73 menos el valor correspondiente al 15% para trabajadores 237.333,56 y el impuesto a la renta pagado por $ 438.792,08 queda un saldo neto de utilidades US $ 906.098,09, sin considerar aun el 10% ($ 90.609.81) de las utilidades para Reserva Legal, debo manifestar que se consideró un monto de $ 756.107,31 como gastos no deducibles, dicho valor fue considerado para el cálculo de la ganancia gravable para el Impuesto a la renta.

Los ingresos totales durante ejercicio 2019 fueron de $ 35´521.834,81, en relación al año 2018 tuvimos una disminución del 15%.

Debo indicar que para el presente año 2020 se ha considerado para capitalización y reinversión de utilidades del año 2019 el valor de $ 815.488,00.

En el transcurso del año 2019 se adquirieron los siguientes activos fijos:

Vehículos	988,881.66
Maquinaria y Equipo	598,538.00
Software	6,330.00
Total inversiones nuevas en A.F	1,593,749.66

Se vendieron activos fijos por un valor de USD$ 94.302,25

Se continúa ejecutando trabajos en la obra: Reconstrucción vial del tramo "Y" de Papallacta - "Y" de Baeza, red estatal E20, con una longitud aproximada de 36 KM, entre las abscisas 0+000 A 36+000, ubicada en la provincia de Napo.

Se culminó con la obra contratada: Ampliación y Rehabilitación a nivel de carpeta asfáltica de 2" de la Vía Chone-Boyacá del Cantón Chone.

Se permanece trabajando en la obra: Reasfaltado de la vía el Empalme –La Guayas, rehabilitación y asfaltado de la vía La Guayas de la vía La Guayas, límite provincial en el Cantón el Empalme de la provincia del Guayas.

Detalle de las ventas más representativas del año 2019 por clientes:

DIRECCION DISTRITAL 13D01 PORTOVIEJO -MANABI-MTOP	614,034.90
GAD MUNICIPAL EL EMPALME	1,289,395.40
DIRECCION DISTRITAL 15D01-ARCHIDONA-CARLOS JULIO AROSEM	1,424,629.80
HOLCIM ECUADOR SA	301,173.47
HIDALGO & HIDALGO	465,835.77
GAD MUNICIPAL PORTOVIEJO	327,568.29
GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI	6,240,797.27
TERMINAL PORTUARIO DE MANTA TPM S.A.	929,780.45

Los ingresos percibidos por la compañía por concepto de arriendo de inmuebles fueron de USD $ 465.036,00.

A la Dirección Distrital 13D01 PORTOVIEJO-MANABI- MTOP se facturó obras contratadas la suma de $ 614.034,90.

Al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón El Empalme se facturó por obras civiles la suma de 1´289.395,40

A la Dirección Distrital 15D01- Archidona-Carlos Julio Arosemena Tola – Tena – Napo -MTOP se facturó por obras civiles la suma de $ 1´424.629,80.

Para culminar el presente informe debo indicar que se ha considerado la suma de US $1'394.204,00 de las utilidades del ejercicio 2018 en reinversión en activos fijos, aumentando el capital social a 14'261.942,00 dólares.

Los estados financieros reflejan la real situación de la compañía cortados al 31 de Diciembre/2019, están a disposición de cada uno de los accionistas una copia de los mismos.

Esto es lo más importante de las actividades realizadas al frente de esta compañía

Atentamente,

Robert Magno Vélez Barberán
GERENTE GENERAL