



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de Accionistas de:  
**TÉCNICA Y PROYECTOS S.A.**

45034

1. He auditado el Balance general adjunto de **TÉCNICA Y PROYECTOS S.A.**, al 31 de Diciembre del 2005, y los correspondientes Estado de resultado, Evolución del patrimonio y Flujos de efectivo, que les son relativos por el período terminado en esa fecha. Estos Estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos Estados financieros basados en mi auditoria. Los Estados Financieros de la Compañía **TÉCNICA Y PROYECTOS** al 31 de diciembre del 2004, fueron auditados por otros auditores cuyo informe de fecha 30 de abril del 2005, contiene una opinión sin salvedades sobre esos estados.
2. Mi auditoria se efectuó de acuerdo a Normas ecuatorianas de auditoria. Estas normas requieren que planifique y ejecute la auditoria de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable de que los Estados financieros no contienen errores importantes de revelación. Una auditoria incluye el examen sobre la base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones presentadas en los Estados financieros; incluye también, la evaluación de los Principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los Estados financieros. Considero que mi auditoria proporciona una base razonable para expresar mi opinión.
3. En mi opinión, los referidos Estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **TÉCNICA Y PROYECTOS S.A.**, al 31 de Diciembre del 2005, el Resultado de sus operaciones, Evolución de patrimonio y Flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, de conformidad con Normas ecuatorianas de contabilidad.

Quito - Ecuador  
Abril 30 del 2006

**Gustavo E. Cabezas Rodas**  
CPA No. 17-1394

**Registro Nacional de Firmas Auditoras**  
SC: RNAE - 589

**TÉCNICA Y PROYECTOS S.A.**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**  
 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

ACTIVOS		PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS	
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>		<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>	
Caja y bancos (Nota 3 )	19.366	<b>Documentos y cuentas por pagar:</b>	
<b>Documentos y cuentas por cobrar:</b>		Proveedores (Nota 9 )	222.348
Clientes (Nota 4 )	201.462	Obligaciones fiscales	226
Impuestos y retenciones (Nota 5 )	36.075	<b>Gastos acumulados:</b>	
Otras cuentas por cobrar	2.700	Beneficios sociales (Nota 10 )	4.417
Pagos anticipados (Nota 6 )	3.041	<b>Total corriente</b>	<b>226.991</b>
<b>Total corriente</b>	<b>262.645</b>	<b>PASIVO A LARGO PLAZO ( Nota 11 )</b>	<b>168.232</b>
<b>ACTIVOS FIJOS (Nota 7 )</b>	<b>6.712</b>	<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:</b>	
<b>OTROS ACTIVOS (Nota 8 )</b>	<b>129.552</b>	Capital social (Nota 12 )	2.320
		Capital adicional (Nota 13 )	1.538
		Pérdida del ejercicio (Nota 14 )	(171)
		<b>Total patrimonio</b>	<b>3.687</b>
<b>Total</b>	<b>398.910</b>	<b>Total</b>	<b>398.910</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 21)



**TÉCNICA Y PROYECTOS S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

**INGRESOS:**

Consultoría 42.666

**GASTOS DE OPERACIÓN:**

Gastos administrativos (42.403)

**Sub-total** (42.403)

**UTILIDAD OPERACIONAL** 263

Otros ingresos/egresos - neto (434)

**PERDIDA DEL EJERCICIO** (171)

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 21)



**TÉCNICA Y PROYECTOS S.A.**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.005**  
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE CAPITAL	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
<b>Saldos iniciales</b>	2.320	1.538	1.147	5.005
Pago utilidades 2004			(1.147)	(1.147)
Utilidad del ejercicio				-
Pérdida del ejercicio				(171)
<b>Saldos finales</b>	<u>2.320</u>	<u>1.538</u>	<u>-</u>	<u>3.687</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 21)

TÉCNICA Y PROYECTOS S. A.  
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

DICIEMBRE 31, 2005

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

**Flujo de efectivo de actividades de operación:**

Resultado del ejercicio (171)

**Ajustes para conciliar la pérdida neta para los flujos netos provistos por las actividades operativas:**

Depreciaciones y amortizaciones 7.094  
Beneficios sociales 154  

---

7.248

**Cambios netos en activos y pasivos:**

Aumento Cuentas por cobrar (33.722)  
Disminución Pagos anticipados 35.313  
Disminución Proveedores (9.499)  
Disminución Obligaciones fiscales (9.058)  
Disminución Gastos acumulados (5.090)  
Aumento Pasivos a Largo Plazo 28.062  

---

6.006

**Efectivo neto provisto en actividades de operación 13.083**

**Recursos utilizados en actividades de inversión: 0**

**Efectivo neto utilizado en actividades de inversión 0**

**Disminución neta del efectivo 13.083**

**Efectivo al principio del año 6.283**

**Efectivo al final del año 19.366**

Las notas a los estados financieros adjuntas son parte integrante de este balance

**TÉCNICA Y PROYECTOS S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005  
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**

**1. OPERACIONES**

El domicilio de la Compañía es la ciudad de Madrid, Plaza del Liceo, 3; constituida en Escritura autorizada por el Notario de esa Capital, Don Javier Gaspar Alfaro, con fecha 24 de octubre de 1996.

Mediante Escritura pública la compañía extranjera TECNICA Y PROYECTOS S.A. (T.Y.P.S.A.), cambió su nombre por el de TECNICAS Y PROYECTOS S.A., se reactivó y amplió sus actividades y aumentó el capital asignado a la sucursal que opera en el Ecuador, en los términos constantes en los documentos protocolizados en la Notaría Vigésima Novena el cantón Quito, el 27 de septiembre de 1994; debidamente aprobado por la Superintendencia de Compañías y legalmente inscritas en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 22 de diciembre de 1994.

**2. PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES**

**2.a. Bases de presentación**

Los Estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, regulaciones emitidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

Los registros y presentación de estos Estados financieros están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos iniciales (hasta marzo 31 del 2000) mediante el ajuste y conversión instrumentada en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17.

La preparación de Estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad incluye el uso ciertas estimaciones contables para determinar la valuación de activos, pasivos y resultados, así como la revelación de activos y pasivos contingentes. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos se basaron en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de los montos estimados.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 (Expresado en US\$ dólares)

**2.b. Activos fijos**

Están registrados al costo histórico, y su depreciación es calculada sobre valores históricos (modificado por los ajustes del sistema de corrección monetaria registrada hasta el ejercicio económico 2000) sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 3 y 10 años.

Las reparaciones y mantenimientos (menores) se registran en los resultados del ejercicio corriente. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados son dados de baja.

Las adiciones del período y su correspondiente depreciación, se ajustaron en base a los porcentajes proporcionales.

La depreciación de los activos se registra en los resultados del año, utilizando tasas de depreciación basadas en la vida útil estimada de los bienes, siguiendo el método de línea recta. A continuación se indican las tasas de depreciación aplicadas por la compañía:

Adecuaciones en bien arrendado	10 años
Mobiliario	10 años
Equipo de computación	3 años
Otros activos	10 años
Vehículos	5 años

**2.c. Otros activos**

Se registra al costo de adquisición, este rubro incluye principalmente derechos fiduciarios, que se amortizan en línea recta a 20 años.

**2.d. Estimaciones contables**

Las Normas ecuatorianas de contabilidad, requieren que la administración registre estimaciones y supuestos que afectan a los saldos reportados de activos y pasivos. Los resultados actuales pueden diferir de aquellas estimaciones.



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 (Expresado en US\$ dólares)**

**2.e. Reconocimiento del ingreso**

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio, es vendido; por lo tanto, constituye la base de medición del principio contable del devengado.

**2.f. Flujos de efectivo**

Para la elaboración del estado de Flujo de efectivo, la Compañía registra todos sus documentos de mayor liquidez adquiridos y con vencimientos de hasta tres meses, como equivalente de efectivo.

**3. CAJA Y BANCOS**

Incluye:

	VALOR
- Bancos	17.039
- Cajas	2.328
<b>Total</b>	<b><u>19.366</u></b>

**4. CLIENTES**

Incluye:

	VALOR
Municipalidad de Guayaquil	104.132
Garantías Municipalidad de Guayaquil	97.330
<b>Total</b>	<b><u>201.462</u></b>

Ver siguiente página: Impuestos y retenciones



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 (Expresado en US\$ dólares)**

**5. IMPUESTOS Y RETENCIONES**

Incluye:

	VALOR
- IVA compras	2.129
- IVA ventas	(3.647)
- IVA retenido crédito	37.594
<b>Total</b>	<u><u>36.075</u></u>

**6. PAGOS ANTICIPADOS**

Incluye:

	VALOR
- Retención en la fuente	730
- Anticipo impuesto a la renta	2.311
<b>Total</b>	<u><u>3.041</u></u>

Ver siguiente página: Activos fijos

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 (Expresado en US\$ dólares)****7. ACTIVOS FIJOS**

Al 31 de diciembre del 2005 incluyen:

	SALDO INICIAL	ADICIONES	SALDO FINAL	% DEPRECIACIÓN
Equipos de oficina	2.661		2.661	
Muebles y enseres	2.499		2.499	
Equipos de computación	8.842		8.842	
Vehículos	7.800		7.800	
Mejoras local arrendado	76		76	
Otros activos fijos	1.633		1.633	
	<b>23.510</b>	<b>-</b>	<b>23.510</b>	

**DEPRECIACION :**

Equipos de oficina	2.531	14	2.545	10
Muebles y enseres	2.185	179	2.365	10
Equipos de computación	3.897	2.918	6.815	33.33
Vehículos	1.950	1.560	3.510	20
Mejoras local arrendado	76		76	10
Otros activos fijos	1.487		1.487	10
	<b>12.127</b>	<b>4.671</b>	<b>16.798</b>	
	<b>11.383</b>	<b>(4.671)</b>	<b>6.712</b>	

Ver siguiente página: Otros activos

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 (Expresado en US\$ dólares)**

**8. OTROS ACTIVOS**

Incluye:

	VALOR
- Gastos de desarrollo	129.552
- Muebles	5.952
- Equipos de oficina	56.352
- Vehículos	24.643
- Amortización Muebles	(5.952)
- Amortización Equipos de oficina	(56.352)
- Amortización Vehículos	(24.643)
<b>Total</b>	<b><u>129.552</u></b>

En el período terminado al 31 de diciembre del 2005, la Compañía amortizó por este concepto USD 2.423 a resultados.

**9. PROVEEDORES**

Incluye:

	VALOR
- Typsa	218.544
- Otros	3.804
<b>Total</b>	<b><u>222.348</u></b>

Ver siguiente página: Movimiento de provisiones

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 (Expresado en US\$ dólares)****10. MOVIMIENTO DE PROVISIONES**

Al 31 de diciembre del 2005, el movimiento de las provisiones para activos y pasivos se presenta así:

	Décimo tercer sueldo	Décimo cuarto sueldo	Fondo de reserva	Vacaciones	Total
Saldos iniciales	77	114	6.573	780	7.544
Débitos					
Pagos	(192)	(150)	(2.167)	(771)	(3.280)
Créditos					
Provisión	116	38	-	-	154
Saldos finales	<u>1</u>	<u>2</u>	<u>4.405</u>	<u>9</u>	<u>4.417</u>

**11. PASIVO A LARGO PLAZO**

Incluye:

	VALOR
- Tysa	168.232
<b>Total</b>	<u><u>168.232</u></u>

Ver siguiente página: Capital social

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 (Expresado en US\$ dólares)**

**12. CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre del 2005, el capital asignado a la sucursal en el Ecuador es de US\$ 2.320.

**13. CAPITAL ADICIONAL**

Es la cuenta patrimonial que incluye a partir del ejercicio económico 2000, las cuentas que se originaron por los ajustes parciales de inflación hasta el período de transición (marzo 31 del 2000), siendo estas reserva de revalorización patrimonial y reexpresión monetaria.

**14. PÉRDIDAS TRIBUTARIAS**

Las sociedades pueden compensar las pérdidas sufridas en el ejercicio impositivo con las utilidades que obtuvieron dentro de los cinco períodos impositivos siguientes, sin que exceda en cada período del 25% de las utilidades obtenidas.

En caso de liquidación de la sociedad o terminación de sus actividades en el país, el saldo de las pérdidas acumuladas durante los últimos cinco ejercicios, será deducible en su totalidad en el ejercicio impositivo en que concluya su liquidación o se produzca la terminación de las actividades.

**15. SITUACION TRIBUTARIA**

La Compañía no ha sido auditada tributariamente por parte del Servicio de Rentas Internas.

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al R.O. 494 del 31 de diciembre del 2004 incorporó la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005 nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con compañías relacionadas.

**16. INFORME TRIBUTARIO**

Por disposición establecida en la Circular No. 9170104DGEC001 del 21 de enero del 2004, el Servicio de Rentas Internas, dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales; a la emisión de este informe, la Compañía se encuentra preparando dicha información.



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 (Expresado en US\$ dólares)**

Será responsabilidad de los Auditores Externos, el dictaminar la razonabilidad de la información y reportes descritos en el párrafo precedente.

**17. DERECHO DE AUTOR**

Cumpliendo disposiciones legales, descritos en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2004, la Compañía ha cumplido con todas las normas sobre derechos de autor, en cuanto se refiere a los programas y licencias de computación que al 31 de diciembre del 2005, utiliza en su procesamiento informático.

**18. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES**

Al 31 de diciembre del 2005, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

**19. PRECIOS DE TRANSFERENCIA**

La compañía no mantiene ni registra transacciones relacionadas con personas naturales o sociedades, tal como indica la resolución No. 2430 publicada en el Registro Oficial 494 del 31 de diciembre del 2004.

**20. OTRAS REVELACIONES**

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, Resolución No. 02.Q.ICI.008, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

**21. EVENTOS SUBSECUENTES**

Al 31 de diciembre del 2005 y la fecha de presentación de este informe (abril 30 del 2006), no se han producido eventos económicos importantes que en opinión de la Gerencia General deban ser revelados.

-----