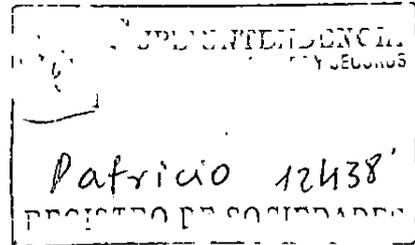


ESADAR

Quito, 13 de octubre de 2016

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente.-



REF: Notificación posesión efectiva

De mis consideraciones:

Arq. **ERNESTO MARTINEZ FERNANDEZ**, gerente general representante legal de **Inmobiliaria Gomaja S.A.** a ustedes notifico con la posesión efectiva de mi padre ingeniero Luis Ernesto Martínez Cobo, la misma que incide en el cuadro accionario de la compañía en lo referente a la representación.

Resulta necesaria esta notificación en virtud que la situación jurídica de la empresa es de **DISOLUCION LIQUIDACION DE OFICIO INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL**, y nos encontramos dando los pasos necesarios para su reactivación.

Adjunto a mi escrito se servirá encontrar copia de la posesión efectiva de mi padre para los efectos legales pertinentes y documentación de la compañía.

Atentamente,

EM Martínez F.

Arq. Ernesto Martínez F.
C.I. 170405780-9

1700 581364

ADJUNTO:

- 1.- POSESION EFECTIVA
- 2.- COPIA CEDULA ARQ. ERNESTO MARTINEZ FERNANDEZ
- 3.- DOCUMENTOS GOMAJA S.A.
- 4.- NOMBRAMIENTO GERENTE GENERAL

AL
13-X-2016
[Signature]

Exp = 45013

— rrecalde2010@gmail.com



13 OCT 2016

Sr. Diego Vinuesa
C A U QUITO



2014 - 17 - 01 - 30 - P05837

Factura N°

RAZÓN.- CORRESPONDE A ESTE INSTRUMENTO
FACTURA N. 10603 DE FECHA 15/09/14 -

Msc. DR. DARIÓ ANDRADE ARELLANO
NOTARIO TRIGÉSIMO DE QUITO

PROTOCOLIZACION
DEL ACTA NOTARIAL DE
POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES DEJADOS
POR EL SR.
LUIS ERNESTO MARTÍNEZ COBO

OTORGADA POR
LA NOTARIA TRIGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

A FAVOR DE
GONZALO, MAURICIO, JAIME Y ERNESTO MARTÍNEZ
FERNÁNDEZ

CUANTÍA: INDETERMINADA

Quito, 1 de Septiembre del 2014

Di 2 copias
4 FC 13379
8 PA
12V
20

Msc. Dr. Darío Andrade Arellano
Notario

Dr. René Recalde M.
Abogado
recalde2002@yahoo.com

Señor Notario:

Nosotros, Elsa Fernández Sevilla, Gonzalo, Mauricio, Jaime y Ernesto Martínez Fernández, ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil viudos la señora Elsa Fernández y el ingeniero Gonzalo Martínez Fernández, casados los demás, domiciliados en la ciudad de Quito, por nuestros propios y personales derechos, ante usted respetuosamente exponemos y solicitamos:

1.- **ANTECEDENTES.-** a) El señor ingeniero LUIS ERNESTO MARTINEZ COBO falleció en Quito Distrito Metropolitano, Provincia de Pichincha, el treinta y uno de julio del dos mil catorce, quedando como sus únicos y universales herederos sus hijos GONZALO, MAURICIO, JAIME y ERNESTO MARTINEZ FERNANDEZ y como su cónyuge sobreviviente la señora ELSA FERNANDEZ SEVILLA.

b) Adjuntamos los siguientes documentos: 1.- Partida de Defunción del causante; 2.- Partida de Matrimonio; y, 3.- Partidas de nacimiento de: GONZALO, MAURICIO, JAIME y ERNESTO MARTINEZ FERNANDEZ en su calidad de hijos.

2.- **PETICION.-** Con los antecedentes antes indicados y con fundamento en lo dispuesto en el numeral 12 del Art. 18 de la Ley Notarial Reformada, publicada en el Registro Oficial No. 64 de 8 de noviembre de 1996, muy comedidamente solicitamos a usted que se sirva receptar la declaración jurada previa la concesión de la POSESION EFECTIVA de los bienes e inmuebles dejados por nuestro cónyuge y padre LUIS ERNESTO MARTINEZ COBO, en nuestra calidad de herederos, a favor de sus hijos y cónyuge sobreviviente, dejando a salvo el derecho de terceros.

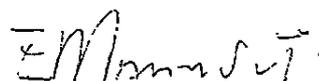
Asimismo, ordenará que el Acta Notarial otorgada por usted mediante la cual nos concede la posesión efectiva, se inscriba en los Registros de la Propiedad y Mercantiles de los cantones donde pudieren existir bienes del causante, para los fines legales pertinentes.

La cuantía por su naturaleza es indeterminada.

Firmamos con nuestro Defensor.

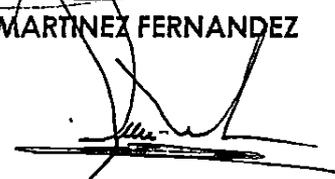

ELSA FERNÁNDEZ SEVILLA


Ing. MAURICIO MARTINEZ FERNANDEZ


Arq. ERNESTO MARTINEZ FERNANDEZ


Ing. GONZALO MARTINEZ FERNANDEZ


Ing. JAIME MARTINEZ FERNANDEZ


Dr. RENÉ RECALDE MERA
Mat. 2875-CAP

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-060-000319-72** en **ECUADOR**, provincia de **PICHINCHA**, cantón **QUITO**, parroquia **NAYON**, y con fecha **1 DE AGOSTO DE 2014**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: LUIS ERNESTO MARTINEZ COBO. NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: MASCULINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 88 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia MARISCAL SUCRE, 31 DE JULIO DE 2014.

CAUSA DE LA MUERTE: CANCER DE CABEZA DE PANCREAS, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR. JUAN SUAREZ MSP L7-F99N296.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: ELSA FERNANDEZ.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: LUIS MARTINEZ .

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MERCEDES COBO.

Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: GONZALO MARTINEZ FERNANDEZ, cédula/pasaporte No. 1702941780, nacionalidad ECUATORIANA.

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

DANIELA ELIZABETH TAMAYO NAVARRETE
DIRECCIÓN NACIONAL
DIRECCIÓN PROVINCIAL
JEFATURA CANTONAL

OPORTUNO



Fecha de Defunción

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

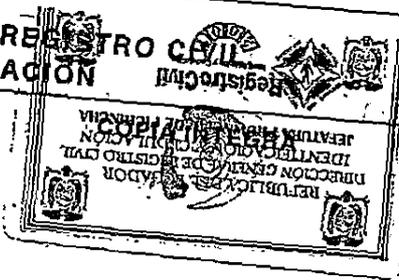
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS

- COPIA CERTIFICADA Impreso por TAMAYO QUITO, 9 DE AGOSTO DE 2014 CUALQUIER CLASE.
- DATOS DE FILIACIÓN: CEDULACIÓN ACTA DE RECONOCIMIENTO DE UN HIJO
- RAZÓN DE NO EXISTENCIA

000009565577

CÓDIGO 5



NACI.	MATRI.	DEFU.
		063819

además, que
 Fueron testigos de la celebración del Matrimonio: Don Francisco Linares y Don Juan...
 de edad, ecuatoriana, vecinos de este lugar
 Leída esta acta, la firmaron conmigo los declarante los testigos los y el infrascrito Secretario que certifica.
El Secretario El Declarante Los Testigos

En Quito a treinta y cinco de enero de mil novecientos veintidós
 a la veinte y cuatro de la ciudad. Ante mí Juan...
 de Registro Civil de esta ciudad, provincia de Pichincha comparecieron: Don Juan...
Martinez de estado anterior soltero de profesión estudiante
 de nacionalidad ecuatoriana de veintidós años de edad, nacido en Quito y domiciliado
 en Quito; hijo de Don Juan... y de Doña...
 Doña Isabel... de estado anterior casada
 de profesión señalada de nacionalidad ecuatoriana de veintidós años
 nacida en Quito y domiciliada en esta ciudad; hija de Don...
 de Juan... familia; los cuales me declaran haber contraído Matrimonio el veintidós
 de enero de mil novecientos veintidós, según consta en el acta respectiva
 Declararon, además, que

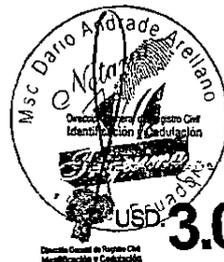
Fueron testigos de la celebración del Matrimonio: Don Juan... Don... Don...
Don... Don... Don...
 Leída esta acta, la firmaron conmigo los declarante los testigos los y el infrascrito Secretario que certifica.
El Secretario El Declarante Los Testigos



Año:..... Tomo:..... Gcs. Pág..... Acta ...
 Divs.
 ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE SE ARCHIVA
 EN LA JEFATURA PROVINCIAL Y QUE LO
 CONFIERE DE ACUERDO AL ARTICULO
 122 DE LA LEY DE REGISTRO CIVIL
 CERTIFICO
 QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

ACTA DE NACIMIENTO

CERTIFICADO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
Correspondiente a 1951 Tomo 4-1 Pagina 14 , Acta 5434 ; consta
Inscripcion de: MARTINEZ FERNANDEZ GONZALO

Nacido en: GONZALEZ SUAREZ ** , Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el DIECISIETE de AGOSTO ** de MIL
TRESCIENTOS CINCUENTAUNO * ;HIJO de: MARTINEZ ERNESTO
Nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: FERNANDEZ ELSA
Nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 7 de AGOSTO ** del 2014.

Identificación No: 170294178-0

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- CERTIFICADO DE IDENTIFICACIÓN
- RESOLUCIÓN DE IDENTIFICACIÓN

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- CERTIFICADO DE IDENTIFICACIÓN
- RESOLUCIÓN DE IDENTIFICACIÓN

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- CERTIFICADO DE IDENTIFICACIÓN
- RESOLUCIÓN DE IDENTIFICACIÓN

000009717681



CÓDIGO



REPUBLICA DEL ECUADOR

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el Registro de Nacimientos del Cantón Quito correspondiente al año...1958....., tomo 3.....Dta.....pág. 318..... acta....2712....., Consta la inscripción de JAIME MARTINEZ FERNANDEZ....., nacido en QUITO....., Cantón Quito, Provincia de Pichincha, el TRECE..... de MARZO..... de mil NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO.....: hij de ERNESTO MARTINEZ ECUATORIANO..... y de ELSA FERNANDEZ.....

Quito , a 9..... de MAYO..... de 1.97 9

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL DE PICHINCHA

RB.JL



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. **3.00**

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

CERTIFICADO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1964 Tomo 17-1 Pagina 293 , Acta 13323 ; consta
la inscripción de: MARTINEZ FERNANDEZ ERNESTO

nacido en: CHILLOGALLO , Canton: QUITO*****
provincia de PICHINCHA*****; el CINCO ***** de NOVIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS SESENTAICUATRO ; HIJO de: ERNESTO MARTINEZ
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: ELSA FERNANDEZ
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 6 de AGOSTO ** del 2014.

Cedula: 170405780-9

San Acta
 Dña Mrito
CERTIFICADO
 Es fiel copia de lo que se confiere de acuerdo
 al original que se encuentra en el archivo
 de la Oficina de Registro Civil Provincial
 en concordancia con el original que se encuentra en el archivo
 de la Oficina de Registro Civil Provincial

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS

- COPIA CERTIFICADA ÍNDICE Ó DACTILAR.
- DATOS DE FILIACIÓN
- RAZÓN DE NO-EXISTENCIA
- DOCUMENTO SOLICITUD, CUALQUIER CLASE.
- ACTA DE RECONOCIMIENTO DE UN HIJO.

00009616321

CÓDIGO

063824



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 170058136-4



CÉDULA DE CIUDADANÍA APELLIDOS Y NOMBRES MARTINEZ COBO LUIS ERNESTO

LUGAR DE NACIMIENTO TUMBURAHUA AMBATO LA MATRIZ

FECHA DE NACIMIENTO 1928-02-05

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

ELSA

FERNANDEZ



DISTRICCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN AGRICULTOR

E73330222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MARTINEZ LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE COBO MERCEDES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2012-07-31

FECHA DE EXPIRACIÓN 2022-07-31

[Signature]
LUCAS RIVERA

[Signature]
ANSA GIL FERNANDEZ



NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO

De acuerdo al Art. 1º Numeral 5 de la Ley Notarial. Es Fiel Copia del Original... foja (s). Certifico

Quito a 01 SEP 2024

[Signature]

Dr. Darío Andrade Arellano.
NOTARIO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
AFELIADOS Y NOMBRES
MARTINEZ FERNANDEZ GONZALO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1951-08-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL VIUDO
MARIA VICTORIA MALDONADO DAVILA

170294178-0

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ING. CIVIL
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MARTINEZ ERNESTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE FERNANDEZ ELSA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN QUITO
2014-02-04
FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-02-04

E343312122

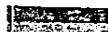


00088872

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES NACIONALES 2014



016

016 - 0093

1702941780

NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MARTINEZ FERNANDEZ GONZALO

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PROVINCIA MARISCAL SUCRE
QUITO PARROQUIA 2
CANTÓN ZONA

PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO

De acuerdo al Art. 10 Numeral 5 de la Ley Notarial. Es Fiel
Copia del Original... foja (s). Certifico
Quito a,

01 SEP 2014

Dr. Darío Andrade Arellano.
NOTARIO

063826



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CEDULA DE 170344859-5
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRE: MARTINEZ FERNANDEZ MAURICIO
LUGAR DE NACIMIENTO: Estados Unidos de América New York
FECHA DE NACIMIENTO: 1954-10-02
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
PAULINA DE LOS ANGELES GUERRA PAEZ

INSTRUCCION: SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION: ING. CIVIL
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MARTINEZ ERNESTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: FERNANDEZ DE MARTINEZ ELSA
LUGAR Y FECHA DE EMISION: QUITO 2014-03-13
FECHA DE EXPIRACION: 2024-03-13
E43333222

Handwritten signatures and stamps of the Registrar General and the Citizen.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

016
016 - 0095 1703448595
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MARTINEZ FERNANDEZ MAURICIO
PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PROVINCIA MARISCAL SUCRE 2
QUITO PARROQUIA ZONA
CANTÓN
() PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO

De acuerdo al Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial. Es Fiel
Copia del Original... foja (s). Certifico
Quito a,

01 SEP 2014

Handwritten signature of Dr. Darío Andrade Arellano.

Dr. Darío Andrade Arellano.
NOTARIO

063827

CIUDADANIA 170405783-3
FERNANDEZ JAIME
QUITO/GONZALEZ SUAREZ
1958
0318 02712 J
QUITO
SUAREZ 1958



IDENTIFICACION ***** E2233/0333
D. O. MARIA P ROMAN LARREA
SEÑOR/DARIA EMPLEADO PRIVADO
ERNESTO MARTINEZ
ELSA FERNANDEZ
QUITO 28/05/2017

2386524



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



016
016 - 0094 1704057833
NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MARTINEZ FERNANDEZ JAIME

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PROVINCIA MARISCAL SUCRE 2
QUITO PARROQUIA 2
CANTÓN ZONA 2

1) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA

NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO

De acuerdo al Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial. Es Fiel
Copia del Original... feja (s). Certifico

Quito a, 01 SEP 2018

Dr. Darío Andrade Aréllano.
NOTARIO



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CUIDADENIA 1704057809
 MARTINEZ FERNANDEZ ERNESTO
 PICHINCHA/VALLE DE SILVOCALLO
 14/11/1964
 PICHINCHA/QUITO
 SANCHEZ-SANCHEZ
 E. Martinez

IDENTIFICACION REN 1659121
 CASADO MARIA A ALBAN RICHARTE
 SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO
 ERNESTO MARTINEZ
 ELISA FERNANDEZ
 QUITO 14/11/2005
 14/10/2012

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
016 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
016 - 0092 1704057809
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MARTINEZ FERNANDEZ ERNESTO
 PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 PROVINCIA MARISCAL SUCRE
 QUITO 2
 CANTÓN PARROQUIA ZONA
 (1) PRESIDENTE/E DE LA JUNTA

NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO
 De acuerdo al Art. 19 Numeral 5 de la Ley Notarial. Es Fiel
 Copia del Original... foja (s). Certifico
 Quito a, **09 SEP 2014**
 Dr. Darío Andrade Arellano.
 NOTARIO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y EDUCACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 1700551-E-2

FERNANDEZ SEVILLA ELSA
FERNANDEZ SEVILLA ELSA
24 OCTUBRE 1927
PICHINCHA QUITO
GONZALES SUAREZ 1927



Elsa Id. Martinez

ECUATORIANA ***** A2349A2422

CASADO ERNESTO MARTINEZ
QUEHADER DOMESTICOS

CARLOS FERNANDEZ
JULIA SEVILLA
QUITO 24/07/2007

REN 2466495
Pch



NOTARIA TRIGESIMA DE QUITO
De acuerdo al Art. 10 Numeral 5 de la Ley Notarial. Es Fiel
Copia del Original.....foja (s). Certifico
Quito a, 01 SEP 2011



Dr. Darío Andrade Arellano.
NOTARIO



1 **ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BIENES**
2 **DEJADOS POR EL SEÑOR LUIS ERNESTO MARTÍNEZ COBO**
3 **A FAVOR DE SUS HIJOS**
4 **GONZALO MARTÍNEZ FERNÁNDEZ, MAURICIO MARTÍNEZ**
5 **FERNÁNDEZ, JAIME MARTÍNEZ FERNÁNDEZ Y ERNESTO**
6 **MARTÍNEZ FERNÁNDEZ**
7 EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, CAPITAL DE LA
8 REPUBLICA DEL ECUADOR, HOY DIA PRIMERO DE
9 SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE; ANTE MÍ, DOCTOR
10 DARIO ANDRADE ARELLANO, NOTARIO TRIGÉSIMO DEL
11 CANTÓN QUITO; EN ATENCION A LA PETICION FORMULADA
12 POR LOS SEÑORES GONZALO MARTÍNEZ FERNÁNDEZ, VIUDO,
13 MAURICIO MARTÍNEZ FERNÁNDEZ, CASADO, JAIME MARTÍNEZ
14 FERNÁNDEZ, CASADO; Y, ERNESTO MARTÍNEZ FERNÁNDEZ,
15 CASADO, TODOS POR SUS PROPIOS DERECHOS, QUIENES
16 MANIFIESTAN QUE SON HIJOS DEL CAUSANTE SEÑOR LUIS
17 ERNESTO MARTÍNEZ COBO, SOLICITÁNDOME SE LES
18 PROCEDA A RECEPTAR LA PRESENTE ACTA, TENDIENTE A
19 OBTENER LA POSESION EFECTIVA DE BIENES DEL CAUSANTE
20 SEÑOR LUIS ERNESTO MARTÍNEZ COBO, PARA LO CUAL ME
21 PRESENTAN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS: A) PARTIDA DE
22 DEFUNCION DEL CAUSANTE SEÑOR LUIS ERNESTO MARTÍNEZ
23 COBO, EN LA QUE CONSTA SU FALLECIMIENTO ACAECIDO EN
24 EL CANTON QUITO EL TREINAT Y UNO DE JULIO DEL DOS MIL
25 CATORCE; B) LAS PARTIDAS DE NACIMIENTO DE LOS HIJOS
26 DEL CAUSANTE.- AL EFECTO, EN EJERCICIO DE LA FE PÚBLICA
27 DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO, Y DE CONFORMIDAD A LA
28 FACULTAD PREVISTA EN EL NUMERAL DOCE DEL ARTICULO

1

Msc. Dr. Dario Andrade Arellano
Notario

1 DIECIOCHO, DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY
2 REFORMATORIA POR LA LEY EXPEDIDA EL CINCO DE
3 NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS Y
4 PROMULGADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL
5 NUMERO SESENTA Y CUATRO DE OCHO DE NOVIEMBRE DEL
6 MISMO AÑO, PROCEDO A RECEPTAR LA DECLARACIÓN
7 JURAMENTADA Y PREVINIÉNDOLES DE LAS PENAS EN EL
8 CASO DE INCURRIR EN PERJURIO A LOS COMPARECIENTES,
9 QUIENES POR LOS DERECHOS QUE REPRESENTAN,
10 MANIFIESTA QUE SUS NOMBRES Y APELLIDOS SON LOS
11 ANTES INDICADOS, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA,
12 DOMICILIADOS EN ESTA CIUDAD DE QUITO, A QUIENES DE
13 CONOCERLES DOY FE, DE ACUERDO A LOS DOCUMENTOS DE
14 IDENTIFICACIÓN QUE FUERON PRESENTADOS.- Y AL EFECTO
15 INSTRUIDOS POR MÍ SOBRE LA RESPONSABILIDAD QUE
16 TIENEN DE DECIR LA VERDAD CON JURAMENTO, DECLARAN:
17 A) QUE EL QUE EN VIDA FUE LUIS ERNESTO MARTÍNEZ COBO,
18 FALLECIÓ ABINTESTATO.- B) QUE DEJÓ COMO ÚNICOS Y
19 UNIVERSALES HEREDEROS A SUS HIJOS GONZALO MARTÍNEZ
20 FERNÁNDEZ, MAURICIO MARTÍNEZ FERNÁNDEZ, JAIME
21 MARTÍNEZ FERNÁNDEZ, Y ERNESTO MARTÍNEZ FERNÁNDEZ;
22 Y, LA SEÑORA ELSA FERNÁNDEZ SEVILLA, EN CALIDAD DE
23 CÓNYUGE SOBREVIVIENTE.- EN CONSECUENCIA, CUMPLIDOS
24 LOS REQUISITOS PREVISTOS EN LA REFERIDA NORMA LEGAL
25 CITADA, ESTO ES EL NUMERAL DOCE DEL ARTÍCULO
26 DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL; Y EN APLICACIÓN A LO
27 DISPUESTO EN EL ARTÍCULO MIL VEINTIOCHO DEL CODIGO
28 CIVIL. EN EJERCICIO DE LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO



1 INVESTIDO Y POR AUTORIDAD DE LA DISPOSICIÓN
2 CONTENIDA EN EL NUMERAL DOCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO
3 DE LA LEY NOTARIAL, CONCEDO LA POSESION EFECTIVA
4 PROINDIVISO DE LOS BIENES DEL CAUSANTE SEÑOR LUIS
5 ERNESTO MARTÍNEZ COBO, A FAVOR DE SUS HIJOS GONZALO
6 MARTÍNEZ FERNÁNDEZ, MAURICIO MARTÍNEZ FERNÁNDEZ,
7 JAIME MARTÍNEZ FERNÁNDEZ, Y ERNESTO MARTÍNEZ
8 FERNÁNDEZ, DEJANDO A SALVO EL DERECHO QUE
9 TERCEROS PODRIAN TENER EN ESTA SUCESIÓN,
10 ESPECIALMENTE LOS DERECHOS POR GANANCIALES QUE LE
11 CORRESPONDEN A LA CONYUGE SOBREVIVIENTE SEÑORA
12 ELSA FERNÁNDEZ SEVILLA.- EL ORIGINAL DE ESTA DILIGENCIA
13 SE INCORPORA AL PROTOCOLO DE ESCRITURAS PUBLICAS
14 DE ESTA NOTARIA, EXTENDIENDO DOS COPIAS CERTIFICADAS
15 DE LA MISMA, A FIN DE QUE SE PROCEDA A INSCRIBIRLA EN
16 EL REGISTRO MERCANTIL Y DE LA PROPIEDAD DEL CANTON
17 QUITO Y LOS DEMAS REGISTROS CORRESPONDIENTES.- DE
18 TODO LO CUAL DOY FE.

19

20

21 **SR. GONZALO MARTÍNEZ FERNÁNDEZ.**

22

C.C. 1702941780

23

24

25 **SR. MAURICIO MARTÍNEZ FERNÁNDEZ.**

26

C.C. 17-03448595

27

28

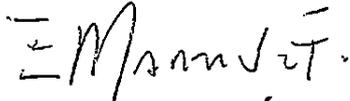


1 **SR. JAIME MARTÍNEZ FERNÁNDEZ.**

2 **C.C. 1704057833**

3

4



5 **SR. ERNESTO MARTÍNEZ FERNÁNDEZ.**

6 **C.C. 1704057807**

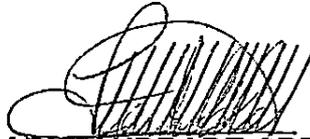
7

8

EL NOTARIO

9

10



11

DR. DARIO ANDRADE ARELLANO

12

NOTARIO TRIGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO.

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

063332



-ZON DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del doctor Rene Recalde Mera, con esta fecha y en quince fojas útiles, yo, Doctor Darío Andrade Arellano, Notario Trigésimo del Cantón Quito; protocolizó en el Registro de escrituras públicas de la Notaría Trigésima de este Cantón a mi cargo, el acta notarial de Posesión Efectiva de bienes dejados por el señor Luis Ernesto Martínez Cobo, que antecede.- Quito, a primero de septiembre del dos mil catorce.-

EL NOTARIO

**DR. DARIÓ ANDRADE ARELLANO
NOTARIO TRIGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO**

*Msc. Dr. Darío Andrade Arellano
Notario*

--- Otorgó ante mí; y, en fe de ello confiero esta 13AVAS COPIA CERTIFICADA, que contiene la PROTOCOLIZACION DEL ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL SR. LUIS ERNESTO MARTINEZ COBO, a favor de GONZALO MARTINEZ FERNANDEZ Y OTROS, debidamente sellado y firmado en Quito, a cuatro (04) de octubre del 2016.-P05837.-mn

EL NOTARIO



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Darío Andrade Arellano".

DR. DARIÓ ANDRADE ARELLANO
NOTARIO TRIGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO



Dirección Nacional d
R. g. n. t. r. c. 13

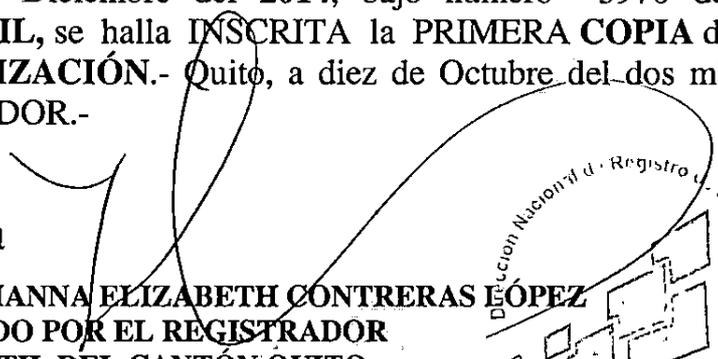
Handwritten initials, possibly "PA", in the bottom right corner of the page.

TRÁMITE NÚMERO: 63022

NÚMERO DE CERTIFICADO 63022



ZON: Con fecha 20 de Diciembre del 2014, bajo número 5970 del **REGISTRO MERCANTIL**, se halla **INSCRITA** la **PRIMERA COPIA** de la presente **PROTOCOLIZACIÓN**.- Quito, a diez de Octubre del dos mil dieciséis.- **EL REGISTRADOR**.-


DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LÓPEZ
DELEGADO POR EL REGISTRADOR
MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
SEGÚN RESOLUCIÓN No. 003-RMQ-2015



Referencia:

Nombre de la Compañía: "LUIS ERNESTO MARTINEZ COBO "

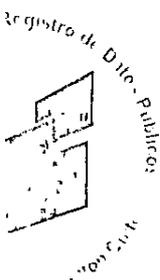
Protocolización de: ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BIENES

Notaría: Trigésima del Cantón Quito.-

Copia Certificada: 13AVAS.-

JC/mm.-

Resp..........





Factura: 002-003-000014300



20161701030001426

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20161701030001426

NOTARIO OTORGANTE:	DR. DARIO ANDRADE NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	4 DE OCTUBRE DEL 2016, (12:12)
COPIA DEL TESTIMONIO:	13,14,15,16,17,18,19, Y 20
ACTO O CONTRATO:	PRÓTOCOLIZACION

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MARTINEZ FERNANDEZ GONZALO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702941780
FERNANDEZ SEVILLA ELSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1700581422
MARTINEZ FERNANDEZ MAURICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703448595
MARTINEZ FERNANDEZ JAIME	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704057833
MARTINEZ FERNANDEZ ERNESTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704057809
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-09-2014
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	DR. RENE RECALDE
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1704465564

OBSERVACIONES:	POSESIÓN EFECTIVA DEJADOS POR LUIS ERNESTO MARTINEZ COBO A FAVOR GONZALO, JAIME Y ERNESTO MARTINEZ FERNÁNDEZ
----------------	--

NOTARIO(A) DARIO LENIN ANDRADE ARELLANO
NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO



Nº 236347

RAZON DE INSCRIPCION

Nº Trámite: 819007

Fecha Ingreso: 10/10/2016

El Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro, una vez revisados los archivos, índices y libros que reposan en esta dependencia, y dando contestación a la solicitud de razón de inscripción en los siguientes términos:

RAZON: Con fecha 18 de noviembre del 2014 se encuentra inscrita la primera copia de la presente escritura de Fojas Número 4919 de sv Tomo 145

Observaciones:

- a) *Se aclara que la presente razón de inscripción se la ha conferido luego de revisado el contenido de los índice, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011.*
- b) *Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación.*

Responsable: RODRIGÓ CASTILLO 

Quito, a 10 de Octubre del 2016


DIRECTOR DE ARCHIVO
DELEGADO DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

RESOLUCION DELEGACION RPD MQ-2014-028- DE ABRIL 11 DEL 2014
RESOLUCION RPD MQ-DESPACHO-2015-83 DE 4 DE DICIEMBRE DEL 2015

