

EXP. 45018

I G S A

**INFORME DE GERENCIA
Ejercicio 2008**

Señores Accionistas

De conformidad con los estatutos de la empresa y para conocimiento y decisión de ustedes, presento el informe de labores del ejercicio económico de 2008 de la empresa Inmobiliaria Gomaja S.A.

La actividad de la empresa durante el año 2008, se concentró en el arriendo del Local de la Av. 19 de Agosto, cuyos ingresos se los ha venido recaudando mensualmente.

Estos ingresos han permitido que se cumpla oportunamente las obligaciones societarias mensuales y anuales con las entidades gubernamentales.

El resultado antes de impuestos obtenido de USD 71.743,43 dólares, ha sido producto de la renta del inmueble y la venta de uno de los terrenos propiedad de la compañía. Esperamos que el próximo año ante la inminente crisis inmobiliaria, podamos mantener un nivel de actividad positiva para la compañía.

Para el próximo año, hay posibilidades de negociar en compra venta de uno o dos terrenos, siempre de acuerdo con los niveles de liquidez necesarios para la compañía y bajo la premisa de que se reaperture de crédito para el sector inmobiliario.

Las obligaciones sociales, societarias y tributarias de la compañía se encuentran al día no existiendo una exigencia adicional fuera de las regulares en la operación de la compañía.

Señores Accionistas es todo cuanto puedo informar, habiendo la predisposición de la Gerencia a recibir sus sugerencias a fin de mejorar los resultados para el próximo año.

Por último quiero agradecer toda la colaboración para el cumplimiento de los objetivos propuestos, y la confianza brindada para realizar mi gestión

De los señores accionistas, muy atentamente.


Arq. Ernesto Martínez F.
Gerente General

INMOBILIARIA GOMAJA S.A.


SUPERINTENDENCIA
DE LA COMISIÓN PANAMERICANA NORTE
12 JUN. 2009
OPERALUD
CABEREA
CALLE DE LOS ACEITUNOS E-176
PANAMERICANA NORTE
TEL 222 14 91
TEL 247 27 06
TEL / FAX (593 2) 222 14 37