

**INFORME DE GERENCIA
Ejercicio 2009****Señores Accionistas**

De conformidad con los estatutos de la empresa y para conocimiento y decisión de ustedes, presento el informe de labores del ejercicio económico de 2009 de la empresa Inmobiliaria Gomaja S.A.

Al igual que el año anterior, la actividad de la empresa durante el año 2009, se concentró en el arriendo del Local de la Av. 19 de Agosto, cuyos ingresos se los han venido recaudando mensualmente. Sobre este negocio se renovó en condiciones satisfactorias el contrato de arriendo con el mismo arrendatario por un período de 3 años adicionales.

Estos ingresos han permitido que se cumpla oportunamente las obligaciones societarias mensuales y anuales con las entidades gubernamentales.

El resultado antes de impuestos obtenido de USD 20.762,01 dólares, ha sido producto de la renta del inmueble y la venta de uno de los terrenos propiedad de la compañía. Esperamos para el próximo año una disminución en la actividad inmobiliaria en general, por lo que nuestras expectativas se centrarán en mantener el nivel de actividad para la compañía.

Al igual que el pasado año, mantendremos nuestra expectativa de negociar en compra venta de terrenos, siempre de acuerdo con los niveles de liquidez necesarios para la compañía y bajo la premisa de que se dinamice de crédito para el sector inmobiliario.

Las obligaciones sociales, societarias y tributarias de la compañía se encuentran al día no existiendo una exigencia adicional fuera de las regulares en la operación de la compañía.

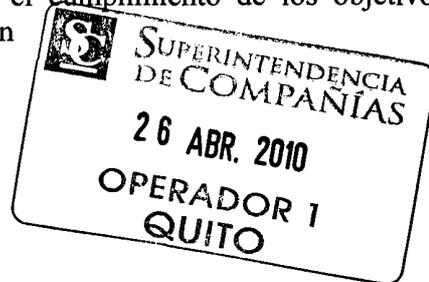
Señores Accionistas es todo cuanto puedo informar, habiendo la predisposición de la Gerencia a recibir sus sugerencias a fin de mejorar los resultados para el próximo año.

Por último quiero agradecer toda la colaboración para el cumplimiento de los objetivos propuestos, y la confianza brindada para realizar mi gestión

De los señores accionistas, muy atentamente.



Arq. Ernesto Martínez F.
Gerente General



INMOBILIARIA GOMAJA S.A.

CALLE DE LOS ACEITUNOS E1-176
Y PANAMERICANA NORTE
TEL 222 14 91
TEL 247 27 06
TEL / FAX (593 2) 222 14 37