



45014

45014

Quito, 15 de Mayo de 2009

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA CALDARIO S.A.**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento con los estatutos de la compañía INMOBILIARIA CALDARIO S.A., pongo a vuestra consideración el siguiente Informe de Gerencia, que se relaciona con el ejercicio fiscal del año 2008.

El balance por el año 2008 arroja una utilidad del ejercicio por US \$27,870.37.

Durante el ejercicio del año 2008 hemos realizado un volumen de obra interesante. Principalmente con dos proyectos importantes como Cines Quito ubicado dentro de la ciudad y el Centro Comercial El Progreso ubicado en la zona de Sangolqui. Estos proyectos nos han permitido no solo mantener nuestros costos operativos de la empresa, sino, crear una utilidad que, aunque no sea muy representativa, genera un positivo en comparación con los 3 años anteriores. A esto hay que mencionar que adicionalmente hemos generado importantes fuentes de trabajo para un grupo humano de alrededor de 450 trabajadores.

Para el año 2009 esperamos terminar exitosamente estos dos proyectos, dentro de los costos y plazos establecidos, y así proyectarnos para obras de igual importancia para finales del 2009 o inicios del 2010. Además, seguiremos gestionando y promoviendo proyectos propios como es nuestra costumbre.

Agradezco a los señores accionistas por la aprobación que ustedes se sirvan dar al presente informe.

Atentamente,

Galo A. Sarzosa M.  
GERENTE GENERAL  
INMOBILIARIA CALDARIO S.A.

