



Quito, 8 de Marzo del 2016

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA CALDARIO S.A.

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento con los estatutos de la compañía INMOBILIARIA CALDARIO S.A., pongo a vuestra consideración el siguiente Informe de Gerencia, que se relaciona con el ejercicio fiscal del año 2015.

El balance por el año 2015 arroja una utilidad del ejercicio por \$21,073.97. Esta utilidad se distribuye así: \$3,161.10 equivalente al 15% en participación de empleados, y \$6,449.23 equivalente al 22% en Impuesto a la renta. Queda un remanente que se solicita a los accionistas se sirvan ordenar que se contabilice en la cuenta de Reserva Facultativa de los socios.

Durante el ejercicio del año 2015, se realizó lo siguiente:

- Continuamos con el proyecto EKO PARK, en lo referente a la fiscalización del proyecto para la Torre 1, propiedad del Banco Promerica-Produbanco.
- Se inició el proyecto San Ignacio, que conforma una torre de 11 pisos de oficinas corporativas con instalaciones y acabados para corporaciones que necesiten de espacios amplios y estándares internacionales de acabados.

La ejecución de estos proyectos nos ha permitido mantener los costos operativos de la Empresa y ha generado una pequeña utilidad. Adicionalmente se crearon importantes fuentes de trabajo para un grupo humano de alrededor de 65 trabajadores.

La Empresa como siempre se mantiene gestionando proyectos importantes a largo plazo para generar réditos para sus socios y empleados.

Agradezco a los señores accionistas por la aprobación que ustedes se sirvan dar al presente informe.

Atentamente,

Galo A. Sarzosa M.
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA CALDARIO S.A.