



Quito, 19 de Marzo del 2015

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA
CALDARIO S.A.**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento con los estatutos de la compañía INMOBILIARIA CALDARIO S.A., pongo a vuestra consideración el siguiente Informe de Gerencia, que se relaciona con el ejercicio fiscal del año 2014.

El balance por el año 2014 arroja una utilidad del ejercicio por \$22,586.77. Esta utilidad se distribuye así: \$3,388.02 equivalente al 15% en participación de empleados, y \$7,769.25 equivalente al 22% en Impuesto a la renta. Queda un remanente que se solicita a los accionistas se sirvan ordenar que se contabilice en la cuenta de Reserva Facultativa de los socios.

Durante el ejercicio del año 2014, se realizó lo siguiente:

- Continuamos con el proyecto EKO PARK, en la construcción de los muros anclados de los subsuelos del proyecto. Adicionalmente iniciamos con la fiscalización del proyecto para la Torre 1, propiedad del Banco Promerica-Produbanco.
- Se inició el proyecto Masai, en la Urbanización Campo Alegre. Este fue un proyecto de volumen mediano y donde se realizó la construcción total de la estructura y obra gris.

La ejecución de estos proyectos nos ha permitido mantener los costos operativos de la Empresa y ha generado una pequeña utilidad. Adicionalmente se crearon importantes fuentes de trabajo para un grupo humano de alrededor de 90 trabajadores.

La Empresa como siempre se mantiene gestionando proyectos importantes a largo plazo para generar réditos para sus socios y empleados.

Agradezco a los señores accionistas por la aprobación que ustedes se sirvan dar al presente informe.

Atentamente,

Galo A. Sarzosa-M.
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA CALDARIO S.A.