



Quito, 21 de Septiembre de 2011

## INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA CALDARIO S.A.

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento con los estatutos de la compañía INMOBILIARIA CALDARIO S.A., pongo a vuestra consideración el siguiente Informe de Gerencia, que se relaciona con el ejercicio fiscal del año 2010.

El balance para el año 2010 arroja una utilidad del ejercicio por US \$11,991.51.

Durante el ejercicio del año 2010 se concluyó exitosamente el proyecto del Hypermarket El Progreso para la empresa el Rosado. Además se iniciaron la construcción de dos proyectos importantes. El primero es el Edificio Corporativo para le Empresa Panavial. Este proyecto está programado para su entrega en los primero meses del 2012. El segundo proyecto es la Estación de Peaje Oyacoto para la empresa Panavial también. Este proyecto está en su etapa final de entrega. La ejecución de estos proyectos nos ha permitido mantener los costos operativos de la Empresa. Adicionalmente se crearon importantes fuentes de trabajo para un grupo humano de alrededor de 150 trabajadores.

La Empresa como siempre se mantiene gestionando proyectos importantes a largo plazo para generar réditos para sus socios y empleados.

Agradezco a los señores accionistas por la aprobación que ustedes se sirvan dar al presente informe.

Atentamente,

Galo A. Sarzosa M.  
GERENTE GENERAL  
INMOBILIARIA CALDARIO S.A.

