

José E. Salvador S.

CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO

Hungria N31 133 y Ma. De Jesús

Telefax Nos. 2528 210 - 2528 211

E.Mail:josesalvadors@hotmail.com

Quito - Ecuador

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas de:

DOMIZIL MUEBLES Y AUTOPARTES S.A.

1. He practicado la auditoría del Balance General de DOMIZIL MUEBLES Y AUTOPARTES S.A. al 31 de diciembre del 2006 y del 2005 y de los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio y el Flujo de Fondos en Efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos Estados Financieros es de responsabilidad de la administración de DOMIZIL MUEBLES Y AUTOPARTES S.A., siendo mi responsabilidad la de emitir una opinión sobre el contenido de dichos estados financieros, con base de los procedimientos de auditoría que he practicado.
2. Mi trabajo fue efectuado de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría (NEA), las cuales requieren que se lo planifique y se lo realice con el objeto de lograr certeza razonable de que los estados financieros están exentos de exposiciones erróneas o falsas, de carácter significativo. La auditoría comprende el examen, en base de pruebas selectivas, de las evidencias que respaldan las cifras y de la información revelada en los Estados Financieros; así mismo, una auditoría incluye la evaluación de los principios de contabilidad observados por la administración de la Empresa y de las estimaciones de importancia formuladas para la presentación general de los mismos. Considero que la auditoría que he practicado provee de una base razonable para fundamentar mi opinión.
3. En mi opinión, los Estados Financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos los aspectos de importancia la situación financiera de DOMIZIL MUEBLES Y AUTOPARTES S.A., al 31 de Diciembre del 2006, los Resultados de sus Operaciones, la Evolución de su Patrimonio y el Flujo de Fondos en Efectivo, por el año terminado a esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y con las prácticas y procedimientos específicos, conforme se detalla en la Nota 2 aclaratoria de los Estados Financieros y con regulaciones vigentes.
4. Mi opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias correspondiente al año terminado al 31 de Diciembre de 2006, de DOMIZIL MUEBLES Y AUTOPARTES S.A., requerida por disposiciones vigentes, se emitirá por separado.

Quito, Marzo 2, 2007

**José E. Salvador S.**

Contador Público Autorizado

Lic. Profesional No. 1411 FNCE

Reg. de Auditor Externo No. SC-RNAE-294

DOMIZIL MUEBLES Y AUTOPARTES S.A.

BALANCE GENERAL
Expresado en USA dólares

	Notas	Años terminados en:			Notas	Años terminados en:	
		Dic 31 06	Dic 31 05			Dic 31 06	Dic 31 05
ACTIVOS:				PASIVOS Y PATRIMONIO			
ACTIVOS CORRIENTES				PASIVOS CORRIENTES			
Caja y Bancos	3	547,309.80	237,575.65	Cuentas por pagar:			
Cuentas por cobrar:				Proveedores		553,403.92	425,805.45
Clientes	4	1,065,294.50	761,317.31	Importaciones por pagar		78,129.41	6,983.34
Otras cuentas por cobrar		8,704.27	33,347.82	Sueldos y provisiones por pagar		16,820.45	15,117.44
Anticipos a accionistas		25,840.31		Impuestos y retenciones por pagar		120,281.38	89,455.89
Docts. por cob. a corto plazo	5		176,671.75	15% participación a EE. y TT.		52,895.45	11,608.52
		<u>1,099,839.08</u>	<u>971,336.88</u>	Varios por pagar	9	100,266.29	197,458.77
Inventarios	6	400,094.22	414,152.03	Anticipos de clientes			100,000.00
Pagos anticipados	7	132,960.24	104,384.25	TOTAL DE CUENTAS POR PAGAR		<u>921,796.90</u>	<u>846,429.41</u>
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		<u>2,180,203.34</u>	<u>1,727,448.81</u>	Cuentas por pagar Largo Plazo:			
				Jubilación Patronal		178,522.18	
				Prov. para deshaucio		<u>30,627.98</u>	
						<u>209,150.16</u>	<u>193,893.04</u>
				TOTAL DE PASIVOS		<u>1,130,947.06</u>	<u>1,040,322.45</u>
				CONTINGENCIAS	14		
				CAPITAL Y RESERVAS	11		
ACTIVOS NO CORRIENTES				Capital Pagado		425,000.00	425,000.00
Propiedad, Planta y equipos	8	35,161.52	65,519.93	Reserva Legal		212,500.00	212,500.00
TOTAL DE ACTIVOS		<u>2,215,364.86</u>	<u>1,792,968.74</u>	Reserva Facultativa			58,596.17
				Reserva de Capital		222,112.16	12,693.37
				Utilidad del ejercicio		<u>224,805.64</u>	<u>43,856.75</u>
				TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>1,084,417.80</u>	<u>752,646.29</u>
						<u>2,215,364.86</u>	<u>1,792,968.74</u>

LAS NOTAS ACLARATORIAS ADJUNTAS
FORMAN PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

DOMIZIL MUEBLES Y AUTOPARTES S.A.

ESTADO DE RESULTADOS
(Expresado en USA dólares)

	Notas	Ejercicios terminados en:	
		Dic 31 06	Dic 31 05
INGRESOS			
VENTAS NETAS		- 8,790,235.84	- 6,024,375.41
MENOS : Costo de ventas	13	8,264,658.91	5,831,405.82
UTILIDAD EN VENTAS		- 525,576.93	- 192,969.59
GASTOS OPERATIVOS			
Gastos de administracion		188,247.80	148,071.11
Gastos de ventas			1,443.22
		188,247.80	149,514.33
RESULTADO EN OPERACIONES		- 337,329.13	- 43,455.26
INGRESOS NO OPERATIVOS			
Intereses ganados		- 3,679.70	- 1,765.32
Intereses ganados en bancos		- 72.88	- 1,618.19
Otros ingresos		- 2,005.84	
Arriendos cobrados		- 11,376.00	- 26,982.63
		- 17,134.42	- 30,366.14
EGRESOS VARIOS:			
Gastos no deducibles			
Varios N.D. Bancos		1,827.24	1,910.72
UTILIDAD DEL EJERCICIO		- 352,636.31	- 71,910.68
PROVISIONES FINALES			
15% participación a trabajadores		52,895.45	11,608.52
Impuesto a la renta		74,935.22	16,445.41
		127,830.67	28,053.93
UTILIDAD NETA DESPUES DE IMPUESTOS		- 224,805.64	- 43,856.75

LAS NOTAS ACLARATORIAS ADJUNTAS
FORMAN PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

DOMIZIL MUEBLES Y AUTOPARTES S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DE LAS CUENTAS DEL PATRIMONIO
Expresado en USA dólares

Descripción	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva del Capital	Reserva Rev. Patrim.	Resultado del Ejerc.	TOTAL
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005	425,000.00	212,500.00	58,596.17		12,693.37	43,856.75	752,646.29
Asignación de dividendos a accionistas			- 58,596.17			-	58,596.17
Transferencia a Reserva de Capital				43,856.75		- 43,856.75	-
Utilidad en venta de Almacén							-
(Excenta del Impuesto a la Renta)				165,562.04			165,562.04
Utilidad neta del ejercicio						224,805.64	224,805.64
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006	425,000.00	212,500.00	-	209,418.79	12,693.37	224,805.64	1,084,417.80

LAS NOTAS ACLARATORIAS ADJUNTAS
FORMAN PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

DOMIZIL MUEBLES Y AUTOPARTES S.A.

ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
Por el año terminado el 31 de Dic. 06
Expresado en USA dólares

	FONDOS EN EFECTIVO		
	<u>Aumentan</u>	<u>Disminuyen</u>	<u>NETO</u>
FONDOS ORIGINADOS EN OPERACIONES:			
Utilidad del ejercicio			352,636.31
Asignaciones de la Utilidad:			
Para 15% participación a Emplead. y Trabajad.		52,895.45	
Para pago del Impuesto a la Renta de la Cia.		74,935.22	
Transacciones que no requieren uso de efectivo:			
Aumento de la Depreciación Acumulada	22,192.17		
	<u>22,192.17</u>	<u>127,830.67</u>	<u>- 105,638.50</u>
Cambios en el Capital de Trabajo:			
a) Disminución de activos:			
Otras cuentas por cobrar	24,643.55		
Docts. por cob.a corto plazo	176,671.75		
Inventarios	14,057.81		
b) Aumento de activos			
Cuentas de clientes por cobrar		303,977.19	
Anticipos a accionistas		25,840.31	
Impuestos anticipados		28,575.99	
c) Aumento de pasivos:			
Proveedores	127,598.47		
Importaciones por pagar	63,011.97		
Sueldos y provisiones por pagar	16,820.45		
Impuestos y retenciones por pagar	30,825.49		
15% participación a EE. y TT.	41,286.93		
Prov. para jubilaciones y deshaucios	15,257.12		
d) Disminución de pasivos:			
Varias cuentas por pagar		104,175.82	
Anticipos de clientes		100,000.00	
	<u>510,173.54</u>	<u>562,569.31</u>	<u>- 52,395.77</u>
FONDOS NETOS ORIGINADOS POR OPERACIONES			194,602.04
FONDOS QUE PROVIENEN DE INVERSIONES ;			
e) Neto por venta de activos fijos menos deprec.	8,166.24		
f) Utilidad en la venta de inmueble, exento del pago de impuesto a la renta	165,562.04		
g) Dividendos pagados a accionistas		58,596.17	
	<u>173,728.28</u>	<u>58,596.17</u>	<u>115,132.11</u>
FONDOS NETOS ORIGINADOS EN EL EJERCICIO			309,734.15
Saldo de efectivo al iniciar el ejercicio			237,575.65
Saldo de efectivo al terminar el ejercicio			<u>547,309.80</u>

**LAS NOTAS ACLARATORIAS ADJUNTAS
FORMAN PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

VER NOTA 10 - CONCILIACION DE LOS FONDOS DE OPERACIONES

DOMIZIL MUEBLES Y AUTOPARTES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006

NOTA 1 - IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA:

DOMIZIL MUEBLES Y AUTOPARTES S.A. es una Compañía establecida al amparo de las leyes del Ecuador, desde Junio de 1984, por un plazo de duración de cincuenta años y con la aportación de capitales nacional y extranjero. Su objetivo social es la fabricación de muebles y de aditamentos y accesorios para vehículos, a nivel nacional e internacional, para lo cual está autorizada a contratar y realizar todas las actividades permitidas por las Leyes del Ecuador, así como a participar en la conformación de otras sociedades.

El capital social de la Compañía ha sido aumentado desde su inicio (US\$. 21.052), a la suma de US\$. 725.000,00 aumento último que fue realizado el 21 de Febrero de 2001.

Por decisión de la Junta General de Accionistas, la Compañía disminuyó el monto del capital social de US\$ 725,000.00 a la suma de US\$ 425,000.00, en consideración de la recuperación de capital circulante que representa la venta, por cesión de derechos de propiedad y de marca, de DOMICOM S.A., en concordancia con las pertinentes resoluciones de la Junta General de Accionistas.

NOTA 2 - PRINCIPALES PRACTICAS Y POLÍTICAS CONTABLES:

a) Presentación de los Estados Financieros:

La Compañía prepara sus Estados Financieros sobre bases de acumulación de los costos históricos vigentes al momento en que ocurren las transacciones. Los Estados Financieros, se extraen de sus registros contables llevados en un sistema computarizado. El ejercicio fiscal observado cubre de Enero a Diciembre de cada año.

b) Cuentas por Cobrar:

Los saldos de Clientes por facturas aún no pagados se muestran bajo esta denominación de cuenta, en el Balance General. La Compañía segrega el 1% de los créditos comerciales otorgados y no cobrados en cada Ejercicio Fiscal como una provisión para cubrir el riesgo de incobrabilidad, en concordancia con las disposiciones legales vigentes, cuya provisión acumulada no excederá del 10% de la cartera total.

c) Inventarios:

Las compras de materias primas, suministros y materiales se registran al costo de adquisición, al ritmo de ocurrencia de las transacciones correspondientes.

Las transferencias de los bienes utilizados en los procesos de producción, se transfieren a cuentas de control del COSTO EN PROCESO DE PRODUCCIÓN, en base de valorar los suministros para cada ORDEN DE TRABAJO, al costo promedio ponderado de las existencias.

La cuenta de control de las ORDENES DE TRABAJO EN PROCESO DE PRODUCCIÓN, se carga, además por el costo de mano de obra y de gastos de producción, sobre bases de estimación de los mismos. Del costo de producción así estimado, se transfiere mensualmente el costo de las órdenes terminadas y facturadas, como COSTO DEVENTAS.

La Compañía no mantiene un inventario de producto terminado, puesto que cada orden de fabricación terminada, es entregada al cliente inmediatamente de ser producida, previo el proceso de facturación correspondiente.

d) Propiedad, planta y equipos:

Estos activos se muestran al costo de adquisición, menos la correspondiente depreciación acumulada.

Las mejoras y reparaciones que extienden la vida útil o incrementan la capacidad de los activos fijos son capitalizados y los desembolsos normales por mantenimiento o reparaciones son cargados a gastos.

La depreciación es calculada utilizando el método de línea recta en función de la vida útil estimada de los bienes, y las tasas de depreciación están basadas en las disposiciones legales en vigencia.

Edificios e Instalaciones	10%
Maquinarias y Equipos	10%-20%
Mobiliario y Enseres de Oficina	10%
Vehículos	20%
Equipo de Oficina	20%
Equipo de Computación	33.33%

Cuando se vende o se retira un activo, el valor actualizado y la depreciación acumulada se descargan de las cuentas correspondientes y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa.

e) Participación de Utilidades a empleados y trabajadores:

En cumplimiento con las disposiciones legales vigentes (Código del Trabajo), la Compañía debe asignar el 15% de sus Utilidades Netas anuales para sus trabajadores y empleados, antes de la estimación del Impuesto a la Renta, la misma que se registra como una provisión con cargo a los resultados del ejercicio corriente.

f) Impuesto a la Renta:

En concordancia con la disposición pertinente de la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía (después de la asignación de la participación para empleados y trabajadores) está gravada con una tasa del 25% en caso de ser distribuida, y del 15% en caso de ser asignada para aumento de capital (después de registrado el aumento). Dicho impuesto se registra como una provisión, con cargo a las utilidades del ejercicio corriente.

g) Reserva Legal:

La Ley de Compañías exige que las Sociedades Anónimas transfieran a Reserva Legal, de las utilidades líquidas de cada ejercicio económico, un porcentaje no menor del 10% de las mismas, hasta que ésta represente, por lo menos, el 50% del Capital Social pagado. Dicha reserva puede ser capitalizada o utilizada para cubrir pérdidas en operaciones. Dicha reserva debe ser reintegrada, si después de constituirse, resulta disminuida por cualquier causa.

A continuación se detalla la composición de los principales rubros del Balance General, en la siguiente forma:

NOTA 3 - CAJA - BANCOS

	Años terminados en:	
	Dic 31 06	Dic 31 05
CAJA		
Caja Chica	180.00	
BANCOS:		
Citybank	346,699.20	
Pichincha	190,199.82	
Produbanco	543.61	
Ganadolar Pichincha	9,687.17	
	547,129.80	
TOTAL DE CAJA Y BANCOS	547,309.80	237,575.65

NOTA 4 - CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES

Saldos por cobrar a clientes	1,108,792.18	
Prov. Para incobrab. De clientes	- 43,497.68	
	1,065,294.50	761,317.31
Provisión para incobrabilidad		
Saldo Inicial	32,409.76	31,730.72
Incremento del año	11,087.82	7,685.66
Bajas por incobrabilidad		- 7,006.62
SALDO	43,497.58	32,409.76

NOTA 5 - DOCUMENTOS POR COBRAR C/PLAZO

Préstamo a Industrial Zolv.	56,671.15
Préstamo a Automotores Continental	120,000.00
	176,671.15

NOTAS 6 - INVENTARIOS

Productos en proceso de fabricación		
Materias primas	21,636.85	19,292.74
Suministros y Materiales	378,457.37	394,027.45
Importaciones en tránsito		831.84
	400,094.22	414,152.03

NOTAS 7 - PAGOS ANTICIPADOS

	Años terminados en:	
	Dic 31 06	Dic 31 05
Impuestos anticipados:		
Corpei		661.52
Impuesto a la Renta	11,283.48	43,336.86
Cred. Tributario Impto. Renta	43,336.86	
Iva retenido por Proveedores	71,670.90	50,887.23
	126,291.24	94,885.61
Otros pagos anticipados:		
Prims de seguros	6,669.00	6,518.00
Gastos de venta anticipados		2,980.64
	132,960.24	104,384.25

NOTA 8 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

	% Deprec.	Costo	Depreciac. Acumulada	NETOS AL	
				Dic 31 06	Dic 31 05
Edificios e instlaciones	10	67,159.29	- 64,360.94	2,798.35	31,420.83
Maquinaria y equipos	20 - 10	50,298.43	- 30,482.25	19,816.18	17,344.92
Vehículos	20	12,055.13	- 4,420.24	7,634.89	16,266.76
Equipos de Oficina	33.33	6,918.50	- 2,006.40	4,912.10	471.17
Mobil. Y enseres de Of.	20			-	16.25
		136,431.35	- 101,269.83	35,161.52	65,519.93

NOTAS 9 - VARIAS CUENTAS POR PAGAR

	Años terminados en:	
	Dic 31 06	Dic 31 05
Accionistas - Dev. De capital	51,111.00	51,111.00
Participac. De utilidades a Accion.	48,859.86	146,347.77
Otras ctas. Por pagar	295.43	
	100,266.29	197,458.77

NOTA 10- JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

La Compañía actualiza la provisión para Jubilación Patronal y Desahucio de sus trabajadores y empleados en base del cálculo actuarial estimado periódicamente por Asesores Calificados (Logaritmo Cía. Ltda.) realizado en Diciembre del 2005 , efectuando los cargos correspondientes a resultados, en concordancia con prácticas corrientes con la finalidad de financiar las obligaciones para la jubilación patronal según el Art. 29 del Código de Trabajo reformado en el R.O. Suplemento # 359 del 2 de Julio del 2001.

NOTA 11 - CAPITAL Y RESERVAS

	Años terminados en:	
	Dic 31 06	Dic 31 05
Capital Social	425,000.00	425,000.00
Numero de acciones (nominativas y ordinarias)	425,000	425,000
VALOR NOMINAL POR ACCION	1.00	1.00
Reservas acumuladas netas	659,417.80	327,646.29
Proporcional a cada acción	1.55	0.77
CAPITAL MAS RESERVAS	1,084,417.80	752,646.29
Valor en libros Cada Acción	2.55	1.77

NOTA 12 - COSTOS DE VENTAS

	Años terminados en:	
	Dic 31 06	Dic 31 05
Materias primas y mats. Directos	4,577,233.85	3,476,325.16
Mano de obra directa:	458,822.99	346,989.85
Mano de obra de terceros	1,653,776.49	1,195,689.20
Materiales indirectos	1,323,463.78	591,084.77
Gastos de fabricación	251,361.80	221,316.84
COSTO DE VENTAS DEL EJERC.	8,264,658.91	5,831,405.82

NOTA 13 - CONCILIACIÓN DEL MOVIMIENTO DE LOS FONDOS DE OPERACIÓN

	FONDOS EN EFECTIVO		
	Aumentan	Disminuyen	NETO
Ingresos netos por ventas	8,633,157.65		
Costo de ventas		8,037,798.49	
Gastos de administración		288,233.63	
Ingresos varios	17,134.42		
Egresos varios		1,827.24	
	8,650,292.07	8,327,859.36	322,432.71
Asignación 15% para Trbajadores y Eempl.		52,895.45	
Asignación para Impuesto a la Renta		74,935.22	
	8,650,292.07	8,455,690.03	194,602.04

NOTA 14- CONTINGENCIAS:

A) Situación Fiscal:

1. En concordancia con las disposiciones legales y reglamentarias vigentes, la Compañía podrá ser sometida a la revisión de la Autoridad Fiscal acerca de los impuestos declarados, dentro de los siguientes tres años, a partir de la declaración formulada en fechas oportunas. Por tanto, el Servicio de Rentas Internas, podrá disponer la revisión de los impuestos declarados en el 2006, 2005 y 2004. En caso de que se establecieran reconsideraciones del pago de impuestos, dichas reconsideraciones e intereses por mora, afectarán las reservas patrimoniales de la Compañía.

2. *La Compañía mantiene reclamos legales por glosas fiscales de los años 88, 89, 90, 91. En tanto no haya un pronunciamiento del Tribunal de lo Fiscal y Contencioso Administrativo, no es posible cuantificar las responsabilidades de la Compañía a este respecto, aunque los asesores legales están optimistas de obtener resoluciones favorables a los intereses de la Compañía.*

NOTA 15 - EVENTOS SUBSECUENTES:

Entre el 2 de Enero del 2007 y la fecha de emisión de los Estados Financieros no se produjeron otros eventos que, en la opinión de la Administración de DOMIZIL MUEBLES Y AUTOPARTES S.A., pudieran tener un efecto significativo en la presentación de los Estados Financieros.