NOV. 18/87.

Dr. Gustavo Falconí L.
NOTARIO 5o.
Guayaquil

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ANONIMA "CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CODEBIENES S.A.".----------

CUANTIA: S/ 2'000.000,oo.------

"En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los dieciocho dias del mes de Noviembre de mil novecientos ochenta y siete, ante mí, doctor Gustavo Falconí Ledesma, Abogado y Notario del Cantón, comparecieron: la señorita abogada doña LILIA SALAZAR CHIRIBOGA, quien declara ser ecuatoriana, soltera, por sus propios derechos; doña MARGARITA VEGA DE NUÑEZ, quien declara ser ecuatoriana, casada, secretaria, por sus propios derechos; doña MARIA VIRGINIA ZENCK HUERTA, quien declara ser ecuatoriana, soltera, secretaria, por sus propios derechos; doña RUTH ZAMBRANO DE NEGRETE, quiem declara ser ecuatoriana, casada, secretaria, por sus propios derechos; y doña MARIA LORENA VELARDE BEJAR, quien declara ser ecuatoriana, soltera, secretaria, por sus propios derechos; mayores de edad, capaces para obligarse y contratar, com domicilio y residencia en esta ciudad, a quienes de conocer doy fé; y, procediendo con amplia y entera libertad y bien instruídos de la naturaleza y resultados de esta escritura pública de Constitución de Compañía, para su otorgamiento me presentaron la Minuta siguiente:- "S E Ñ O R N O T A R I O:- Sírvase usted incorporar en el registro de escrituras públicas a su cargo una de Constitución de Compañía anónima

que se otorga al tenor de las Cláusulas siguientes:- P R I-
M E R A: OTORGANTES: Intervienen en el otorgamiento de esta escritura pública y manifiestan su voluntad de constituir esta Compañía anónima las personas cuyos domicilios, nombres y nacionalidades se expresan a continuación: a) La señorita Abogada Lilia Salazar Chiriboga, por sus propios derecho, soltera, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, y de nacionalidad ecuatoriana; b) La señora Margarita Vega de Núñez, por su propio derecho, casada, domiciliada en la ciudad de Guayaquil y de nacionalidad ecuatoriana; d) La señorita Maria Virginia Zenck Huerta, por su propio derecho, soltera, domic-iliada en Guayaquil y de nacionalidad ecuatoriana; d) La señora Ruth Zambrano de Negrete, por su propio derecho, casada, domiciliad en la ciudad de Guayaquil y de nacionalidad Ecuatoriana; y e) La señorita Maria Lorena Velarde Béjar, por su propio derecho, soltera, domiciliada en la ciudad de Guayaquil y de nacionalidad ecuatoriana.- S E G U N-
D A: DECLARACION DE VOLUNTAD: Les comparecientes manifiestan que es su voluntad asoviarse y celebrar el presente contrato de Compañía para los fines que luego se expresarán, a cuyo efecto unen sus capitales para emprender operaciones civiles y mercantiles, conviniendo de manera expresa en que la sociedad que se constituye en virtud del presente contrato se rija por las disposiciones contenidas en las Leyes del Ecuador y los siguientes Estatutos:- ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA ANONIMA "CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CODEBIENES S.A..- A RT I C U L O? P R I-

Dr.
Gustavo Falconi L.
NOTARIO 5o.
Guayaquil
-2-

M E R O: DENOMINACION: Con el nombre de "CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CODEBIENES S.A.", se constituye una Sociedad Anónima de nacionalidad Ecuatoriana con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, pudiendo abrir sucursales o establecimientos en cualquier lugar de la República o del Extranjero.- A R T I C U L O S E G U N D O: OBJETO: La Compañía tendrá por objeto dedicarse: a) Compraventa de bienes raices, promoción y venta de viviendas de interés social, propiedades horizontales y urbanizaciones; b) Mandato para compraventa de bienes inmuebles; c) A la compraventa por cuenta propia y para si de bonos, cédulas, certificados financieros sin que en ningún caso pueda realizar intermediación financiera ni compra de cartera bajo ninguna modalidad; d) A LA COMPRAVENTA, distribución, importación, exportación, alquiler de bienes muebles que se requieren para su utilización o consumo en la agroindustria, en la pesca, en el comercio, en oficinas y en las industrias metalmecánica, plástica, farmacéutica, alimenticia y textil; e) A la compraventa, distribución, importación, exportación de equipos o sistemas, computación o procesamiento de datos; sistemas de seguridad para oficinas, industrias, bancos, Compañías Financieras de Seguros y Almaceneras; y f) A la adquisición de acciones, participaciones o cuotas de cualquier clase de sociedad, cuyo objeto social sea similar al de esta. Para el cumplimiento del objeto podrá ejecutar todo tipo de actos y celebrar toda clase de contratos tanto civiles como mercan-

tiles, permitidos por la Ley y relacionados con su objeto social.- A R T I C U L O T E R C E R O: PLAZO: El plazo de duración de la Compañía será de cien años que se contarán a partir de la fecha de inscripción de esta escritura en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil. El plazo podrá ser aumentado o disminuído, quedando la Junta General de Accionistas facultada para resolver la disolución o liquidación de la Compañía aún antes de la expiración del plazo.- A R T I C U L O C U A R T O: CAPITAL: El capital social de la compañía es de S/ 2'000.000,oo (Dos millones de sucres), di-vidido en dos mil acciones nominativas ordinarias de S/ 1.000,oo (Un mil sucres) cada una, numeradas del cero cero cero uno al dos mil inclusive, por cada acción totalmente pagada se emitirá igualmente un título numerado, pudiendo un mismo titulo contener varias acciones. Los Títulos numerados estarán firmados por el Presidente y Gerente de la Compañía. Cada acción dará derecho a voto en la Junta General de Accionistas en proporción a su valor pagado. Toda acción liberada tendrá derecho a un voto. La transferencia de dominio de las acciones se harán en la forma establecida por la Ley. La Junta General de Accionistas convocada expresamente para este objeto podrá aumentar o disminuir el capital social de la Compañía. Los accionistas tendrán derecho preferente para la suscripción de las acciones en proporción a las que se posean al momento de resolverse el aumento.- A R T I C U L O Q U I N T O: En caso de destrucción o pérdida de una o más acciones o

Dr.
Gustavo Falconí L.
NOTARIO 5o.
Guayaquil

de un Certificado provisional el interesado lo comunicará por escrito al Gerente de la Compañía, el cual podrá anular el certificado o título previa publicación por tres días consecutivos, en uno de los diarios de mayor circulación en Guayaquil, y una vez que hayan transcurrido treinta días a partir de la fecha de la última publicación, debiendo conferirse uno nuevo al accionista.-

A R T I C U L O S E X T O: DE LA JUNTA GENERAL: La Junta General de Accionistas es el órgano supremo de la Compañía y sus resoluciones tomadas de conformidad con los Estatutos y la Ley, son obligatorias para todos y cada uno de los socios, hayan o no concurrido a la sesión, salvo el derecho de oposición en los términos de Ley. Todos los accionistas tienen derecho para asistir con voz y voto a las sesiones de Junta General, salvo las limitaciones establecidas en la Ley de Compañías. Las resoluciones de la Junta General, con las excepciones previstas en la Ley, serán tomadas por mayoría de votos del capital pagado concurrente a la reunión. Los votos en blanco y las abstenciones se sumarán a la mayoría.-

A R T I C U L O S E P T I M O: DE LA CONVOCATORIA A LA JUNTA GENERAL: Las convocatorias a Junta General, sean éstas ordinarias o extraordinarias las efectuará el Gerente, mediante publicación en uno de los diarios de mayor circulación en la ciudad de Guayaquil, y mediante carta circular a todos y cada uno de los accionistas, siempre con anticipación de por lo menos ocho días a la fecha fijada para la sesión; en las convocatorias debe

expresarse el objeto, lugar, día y hora de la reunión. Sin embargo no será necesario la publicación por la prensa o la carta circular y se entenderá que la Junta está convocada y válidamente constituída, en cualquier tiempo y en cualquier lugar dentro del territorio nacional, cuando estuvieren presentes por si o por representación, los accionistas que represantan la totalidad del capital pagado y los asistentes aceptan por unanimidad la celebración de la misma, y suscriban el acta bajo sanción de nulidad.- A R T I C U L O O C T A V O: DE LA REPRESENTACION: Todo accionista pueda hacerse representar en las sesiones de Junta General por otro accionista o por terceros con las limitaciones legales, mediante carta dirigida al Presidente de la Junta General. Cuando sean varios los propietarios de una misma acción estos deberán estar representados por un apoderado común para el ejercicio general en los derechos que le competen y si no se pusieron de acuerdo en el nombramiento será hecho por la autoridad competente, a petición de cualquiera de ellos.- A R T I C U L O N O V E N O: QUORUM Y DESARROLLO DE LAS SESIONES: La Junta General Ordinaria de Accionistas sesionará obligatoriamente por lo menos dentro del primer trimestre de cada año y extraordinariamente cuando fuere convocada de acuerdo a las disposiciones legales correspondientes. La Junta General no podrá considerarse legalmente constituída, para deliberar en primera convocatoria si los concurrentes a ella no representan por lo menos la mitad del capital social pagado, salvo los casos

Dr. Gustavo Falconi L.
NOTARIO 5o.
Guayaquil

en que la Ley exija una mayor representación u otro requisito. Para la segunda convocatoria, se reunirá con el número de accionistas que concurrieren, salvo los casos en que la Ley exija una mayor representación. Habrá una tercera convocaroria en los casos previstos en la Ley. Las sesiones de Junta General de Accionistas se realizarán en el domicilio principal de la Compañía y serán presididas por el Presidente de la Compañía y actuará como Secretario el Gerente de la misma. A falta del Presidente presidirá las sesiones el accionista designado por la Junta entre los asistentes a la misma. A falta de Secretario habrá un Secretario Ad-Hoc. Antes de declararse instalada la sesión el Secretario dará cumplimiento a lo dispuesto en el artículo doscientos ochenta y uno de la Ley de Compañías. Las actas podrán ser aprobadas en la misma sesión y serán llevados a máquina en hojas debidamente foliadas, debiendo firmarlas el Presidente y el Secretario. De cada sesión se formará un expediente que contendrá los documenros que justifiquen que la convocatoria fue hecha de acuerdo a la Ley y a los Estatutos, y a los demas documentos exigidos por la Ley.- A R T I C U L O D E C I M O: ATRIBUCIONES O DEBERES DE LA JUNTA GENERAL: Son atribuciones y deberes de la Junta General de Accionistas: a.- Nombrar y remover al Presidente, al Gerente y a los Comisarios de la Compañía y fijarles sus remuneraciones y atribuciones; b.- Conocer y aprobar los informes de los Comisarios y administradores; así como las cuentas y el Balance de la Compañía; c.- Resolver acerca

de la distribución de utilidades/sobre el Fondo de Reserva; y

d.- Acordar el aumento o disminución del capital social y resolver acerca de la amortización de las acciones; e.- Decidir el establecimiento de sucursales o agencias dentro o fuera del pais, anumerando los deberes y atribuciones de los mismos; f.- Acordar la disolución de la Compañía antes del vencimiento del plazo o la prórroga o disminución del plazo de la misma; g.- Modificar o reformar los Estatutos Sociales; h.- Autorizar la enajenación y gravamen de los bienes inmuebles; i.- Resolver sobre emisión de obligaciones; j.-Decidir sobre la la/ fusión, transformación y liquidación de la Compañía; y k.- Resolver sobre cualquier otro asunto relacionado con los negocios de la sociedad cuya facultad para resolverla no estuviere atribuida en estos estatutos a algún otro funcionario.- A R T I C U L O D E C I M O P R I M E R O: DE LA ADMINISTRACION: La Compañía tendrá un Presidente y un Gerente elegidos por la Junta General; los cuales durarán cinco años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos indefinidamente en sus cargos, sin que sea necesario, para ejercer estas funciones, ser socio o no de la Compañía, y, continuará en sus cargos hasta que sean legalmente reemplazados por quienes legalmente designe la Junta General.- A R T I C U L O D E C I M O S E G U N D O: ATRIBUCIONES DEL PRESIDENTE: El Presidente tendrá las siguientes atribuciones: a.- Presidir y dirigir las sesiones de Junta General de Accionistas y suscribir las actas de dichas reuniones; b.- Subrogar al Gerente, en caso de falta, ausencia o impedimento de

Dr.
Gustavo Falconi L.
NOTARIO 5o.
Guayaquil

actuar de este; c.- Cumplir las demás atribuciones que le confiere la Ley y los presentes Estatutos.- A R T I C U L O D E C I M O T E R C E R O: ATRIBUCIONES DEL GERENTE: El Gerente tiene las siguientes atribuciones: a.- Representar legal, judicial y extrajudicialmente a la Compañía, con la limitación establecida en el literal h) del artículo Décimo de estos Estatutos Sociales; b.- Administrar los negocios de la Compañía; c.- Nombrar y remover libremente a los empleados de la Compañía; d.- Someter a consideración de la Junta General de Accionistas, para su aprobación el reglamento interno de la Compañía, respecto al horario, forma y división del trabajo, y el presupuesto de sueldos y salarios de los trabajadores de la Compañía; e.- Firmar todos los pedimentos, solicitudes, etcétera, relativos a la administración de la sociedad; f.- Formular anualmente el presupuesto de la Compañía para su aprobación por la Junta General de Accionistas; g.- Elaborar anualmente un informe relativo a la marcha de la Compañía y el resultado de sus funciones, junto con los balances, estados de cuenta y proyectos para la distribución de utilidades, formación de reserva, eventualidades y dividendos y presentarselos, para su aprobación por la Junta General; h.- Actuar de Secretario en las sesiones de Junta General de Accionistas y suscribir las actas de dichas sesiones; i.- Velar por la buena marcha de la Sociedad; y, j.- Cumplir con los otros deberes que le determina la Ley y los presentes Estatutos.- A R T I C U-

L O D E C I M O C U A R T O: DE LOS COMISARIOS:

La Junta General de Accionistas eligirá para un período de dos años, un Comisario Principal para que examine la marcha económica de la Compañía e informe acerca de ella a la Junta General. Al mismo tiempo la Junta General puede pedir al Comisario cualquier información relacionada con la marcha económica de la Compañía en el momento que lo estimare más conveniente. Habrá un Comisario suplente.- A R T I C U L O D E C I M O Q U I N T O: Los Accionistas recibirán de la Administración y tendrán derecho a que se les confiera copia del Balance General y el Estado de Cuentas de Pérdidas y Ganancias y sus anexos, la memoria del Administrador y el informe del Comisario, que estarán a disposición de los Accionistas en las oficinas de la Compañía, para su conocimiento y estudio por lo menos quince días antes de la fecha de la reunión de la Junta General que deba conocerla; así como podrá solicitar la lista de los Accionistas e informes acerca de los asuntos a tratarse en dicha Junta.- A R T I C U L O D E C I M O S E X T O: DE LAS UTILIDADES: De las utilidades líquidas que resultaren de cada ejercicio, se tomará un porcentaje no menor de un diez por ciento, destinado a formar el fondo de Reserva Legal, hasta que este alcance por lo menos, el cincuenta por ciento del capital social. En la misma forma deberá ser reintegrado el Fondo de Reserva, si éste, después de constituída, resultare disminuido.- A R T I C U L O D E C I M O S E P T I M O: DISOLUCION Y LIQUIDACION:

Dr.
Gustavo Falconi L.
NOTARIO 5o.
Guayaquil

La Compañía se disolverá por la expiración del plazo para la cual fue constituída, por resolución de los accionistas o por cualquiera de las otras causas determinadas en la Ley de Compañías.- En caso de liquidación, el liquidador será designado por Mayoría de votos en la Junta General de Accionistas convocada para el efecto.- A R-

D E C I M O

T I CU L O / O C T A V O: DISPOSICIONES GENERALES:

Cualquier asunto que no estuviere contemplado en estos Estatutos y para cuya decisión no haya establecido en la Ley manera de solucionarlo, será resuelto por la Junta General de Accionistas.- T E R C E R A: DE LA SUSCRIPCION Y PAGO DEL CAPITAL: a.- El capital ha sido integramente suscrito por las siguientes personas: La señorita Abogada Lilia Salazar Chiriboga, ha suscrito un mil novecientas noventa y seis acciones de un mil sucres cada una; la señora Margarita Vega de Núñez ha suscrito una acción de un mil sucres; la señorita Maria Virginia Zenck Huerta ha suscrito una acción de un mil sucres; la señora Ruth Zambrano de Negrete ha suscrito una acción de un mil sucres; y la señorita Maria Lorena Velarde Bejar ha suscrito una acción de un mil sucres; con lo cual se encuentra totalmente suscrito el capital de la Compañía que es de S/ 2'000.000,oo (Dos millones de sucres).- b.- El pago se lo hace en numerario mediante depósito efectuado en el Banco del Pacífico S.A. para cuenta de integración de capital de la Compañía "CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CODEBIENES S.A.", conforme consta de la Certificación extendida por dicho Banco y que será parte integrante de

esta escritura la suma de Quinientos mil sucres entrega-
da por los accionistas de la forma siguiente: La señori-
ta Abogada Lilia Salazar Chiriboga la suma de Cuatrocien-
tos noventa y nueve mil sucres con lo cual paga el vein-
te y cinco por ciento de las mil novecientas noventa y
seis acciones de un mil sucres cada acción que ha suscri-
to; la señora Margarita Vega de Nuñez la suma de Doscien-
tos cincuenta sucres con lo cual paga el veinte y cinco
por ciento de su única acción de un mil sucres que ha sus-
crito; la señorita Maria Virginia Zenck Huerta la suma de
Doscientos cincuenta sucres con lo cual paga el veinte y
cinco por ciento de su única acción de un mil sucres que
ha suscrito; la señora Ruth Zambrano de Negrete la suma
de Doscientos cincuenta sucres con lo cual paga el veinte
y cinco por ciento de su única acción de un mil sucres
que ha suscrito; y la señorita Maria Lorena Velarde Be-
jar la suma de Doscientos cincuenta sucres con lo cual pa-
ga el veinte y cinco por ciento de su única acción de un
mil sucres que ha suscrito. Con lo que se determina que
el capital social se encuentra pagado en un veinte y cinco
por ciento comprometiéndose los socios a cancelar en nu-
merario el saldo adeudado en el plazo de dos años contados
a partir de la fecha de inscripción de esta escritura en el
Registro Mercantil.- CUARTA: Los socios fundadores decla-
ran que no se han reservado en provecho o beneficio de e-
llos individual o conjuntamente considerados, premio, co-
rretaje o utilidad particular derivado del capital social,
no existiendo acciones preferidas en esta Compañía.- Ade-

Dr.
Gustavo Falconí L.
NOTARIO 5o.
Guayaquil

mas dejan constancia de que cualquiera de los socios queda autorizado para obtener el perfeccionamiento de este contrato constituído de Compañía Anónima sin perjuicio de que el Abogado Lilia Salazar Chiriboga por si sola cumpla con aquello.- Cumpla usted señor Notario con las formalidades legales necesarias para la plena validez de este instrumento.- (firmado) Lilia Salazar Ch., LILIA SALAZAR CHIRIBOGA. ABOGADA. Registro número tres mil quinientos cincuenta y dos". (Hasta aquí la Minuta).- ES COPIA.- Se agregan: Certificado Bancario y Certificado de lo Adeudar al Fisco.- El Presente Contrato se encuentra Exento de Impuestos, según Decreto Supremo Setecientos treinta y tres,de veintidos de Agosto de mil novecientos setenta y cinco,publicado en el Registro Oficial Ochocientos setenta y ocho,de Agosto veintinueve de mil novecientos setenta y cinco.-Por tanto, los señores otorgantes se ratificaron en el contenido de la Minuta inserta;y, habiéndoles leído yo, el Notario, esta escritura, en alta voz, de principio a fín, a los otorgantes, éstos la aprobaron y firmaron en unidad de acto y conmigo. Doy fé.- ENMENDADOS:totalmente.-ENTRELINEAS:y-emisión de obligaciones.-j.-Decidir sobre la-los-DECIMO.-VALE.-TESTADO:legal.-NO VALE.-

E. Margarita Vega N.-
CC: 09-06127931.-CT:030454.-
CV: 0673-4.-

Lorena Velarde B.-
CC: 09-06128139.- CT: 030453.-
CV: 071-006.-

Ruth Zambrano de Negrete.-
CC: 17-05727483.-CT: 030460.-

Virginia Zenck Huerta.-
CC: 09-10015452.- CT: 030462.-
CV: 302-191.-

Lilia Salazar Ch.-
CC:09-05928057.-CT: 002786.-
CV: 78-2.-

BANCO DEL PACIFICO

No.02718

No. Cta. N- .....

GUAYAQUIL, NOVIEMBRE 12 DE 1987
Lugar y Fecha

C E R T I F I C A M O S

Que hemos recibido de:

Lilia Salazar Chiriboga	499.000,oo
María Virginia Zenck Huerta	250,oo
María Lorena Velarde	250,oo
Margarita Vega de Núñez	250,oo
Ruth Zambrano de Negrete	250,oo
	S/. 500.000,oo

SON: QUINIENTOS MIL 00/100 SUCRES

Que depositan en una cuenta de Integración de Capital que se ha abierto en este Banco a nombre de la Compañía en formación que se denominará:

CONSTRUTORA E INMOBILIARIA CODEBIENES S.A.

El valor correspondiente a este certificado será puesto en cuenta a disposición de los administradores de la nueva compañía tan pronto sea constituída, para lo cual deberán presentar al Banco la respectiva documentación que comprende: Estatutos y Nombramientos debidamente inscritos y un certificado de la Superintendencia de Compañías indicando que el trámite de constitución ha quedado debidamente concluído.

En caso de que no llegare a realizarse la constitución de la compañía y desistieren de ese propósito, las personas que han recibido este certificado para que se les pueda devolver el valor respectivo, deberán entregar al Banco, el presente certificado original y la autorización otorgada al efecto por el Superintendente de Compañías.

Atentamente,
BANCO DEL PACIFICO

SCV.

.....
Firma Autorizada

Rev. 8-85

2-24-13-08

DR. GUSTAVO FALCONI QUEVEDO-NOTARIO-GUAYAQUIL-ECUADOR

CERTIFICO: Que esta xeroxcopia es igual a su original.

SEÑOR

JEFE DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS

CIUDAD

YO AB.LILIA SALAZAR CHIRIBOGA

NACIONALIDAD ECUATORIANA

CEDULA IDENTIDAD# 09-05928057

CEDULA TRIBUTARIA # 002786

PAPELETA DE VCT # 1078-2

LIBRETA MILITAR #

SOLICITO A USTED SEME CONFIERA UN CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO PARA....CONSTITUCION DE COMPAÑIA

GUAYAQUIL, 13 de Noviembre de 1987

ES JUSTICIA.

Lilia Salazar Ch.

EL JEFATURA DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS

Que el señor : .....

de las Cédulas de Identidad No. ..... i Tribu

no adeuda impuestos en esta Jefatura o la fecha

de 13 NOV. 1987

PEDRO F. TORRES M.

DR. GUSTAVO FALCONI CEDESA-NOTARIO - GUAYAQUIL-ECUADOR

13 NOV. 1987

CERTIFICO: Que esta xeroxcopia es igual a su original.

SEÑOR.

JEFE DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS

CIUDAD

YO MARIA VIRGINIA ZENCK HUERTA

NACIONALIDAD ECUATORIANA

CEDULA IDENTIDAD# 09100-1545-2

CEDULA TRIBUTARIA # 030462

PAPELETA DE VOT # 302-191

LIBRETA MILITAR #

SOLICITO A USTED SEME CONFIERA UN CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO PARA..... CONSTITUCION DE COMPAÑIA

GUAYAQUIL, 13 de Noviembrede 1987

ES JUSTICIA.

Virginia Zenck Huerta

GUAYAS

13 NOV. 1987

de 19

ARTO F. TORRES A.

18 NOV. 1987

CERTIFICO: Que esta xeroxcopia es igual a su original.

DR. GUSTAVO FALCONI LEDESMA - NOTARIO - GUAYAQUIL

SEÑOR

JEFE DE RECAUDCIONES DEL GUAYAS

CIUDAD

YO MARIA LORENA VELARDE BEJAR

NACIONALIDAD ECUATORIANA

CEDULA IDENTIDAD # 09-0612813-9

CEDULA TRIBUTARIA # 030453

PAPELETA DE VOT # 071-006

LIBRETA MILITAR #

SOLICITO A USTED SE ME CONFIERA UN CERTIFICADO

DE NO ADEUDAR AL FISCO PARA.... CONSTITUCION DE COMPAÑIA

GUAYAQUIL?, 13 de Noviembre de 1987

ES JUSTICIA.

[illegible]

JEFATURA DE RECAUDACIO... [illegible]

[illegible] Que señor : .....

[illegible] de las Certificados de [illegible] .....

[illegible] 13 NOV. 1987

[illegible]

[illegible]

18 NOV. 1987

CERTIFICO: Que esta xeroxcopia es igual a su original.

SEÑOR

JEFE DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS

CIUDAD

YO ELVIRA MARGARITA VEGA MONTERO DE NUÑEZ

NACIONALIDAD ECUATORIANA

CEDULA DE IDENTIDAD # 09-0612793-1

CEDULA TRIBUTARIA # 030454

PAPELETA DE VOT # 0673-4

LIBRETA MILITAR #

SOLICITO A USTED SE ME CONFIERA UN CERTIFICADO

DE NO ADEUDAR AL FISCO PARA..... CONSTITUCION DE COMPAÑIA

GUAYAQUIL , 13 de Noviembre de 1987

ES JUSTICIA.

13 NOV. 1987

PEDRO P.

CERTIFICO: Que esta xeroxcopia es igual a su original.

SEÑOR

JEFE DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS

GUAYAS

Yo RUTH ZAMBRANO DE NEGRETE

NACIONALIDAD ECUATORIANA

CEDULA IDENTIDAD # 170572748-3

CEDULA TRIBUTARIA # 030460

PAPELETA DE VOT # 262-284

LIBRETA MILITAR #

SOLICITO A USTED DE MI CARTILLA LA CERTIFICACION

DE NO ADEUDAR AL FISCO PARA.... CONSTITUCION DE COMPAÑIA

GUAYAQUIL, 13 de Noviembre de 1987

ES JUSTICIA.

Ruth Zambrano de Negrete

ATURA DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS

I

Se otorgó ante mí, en fé de ello, confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA, que sello y firmo en diez fojas útiles, que sello y firmo en la misma fecha de su otorgamiento y que corresponde a la Constitución de la Compañía Constructora e Inmobiliaria Codebienes S.A.-

DOY FE: Que tomé nota al margen de la matriz original de la presente, que por Resolución número: ochenta y siete-dos-uno-uno-cero seis mil ciento sesenta y cuatro, del señor Intendente de Compañías, Encargado, de fecha: ocho de Diciembre del presente año, fué aprobada en todas sus partes y cláusulas pertinentes.- Guayaquil, nueve de Diciembre de mil novecientos ochenta y siete.-

CERTIFICO: Que con fecha de hoy, i en cumplimiento de lo ordenado en la RESOLUCION Nº 87-2-1-1-06164, dictada el ocho de diciembre de mil novecientos ochenta i siete, por la Intendente de Compañías Encargada, queda inscrita esta escritura pública, que contiene la CONSTITUCION de la Compañía "CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CODEBIENES S.A." de fojas 46.831 a 46.850, Número 13.204 del Registro Mercantil y anotada bajo el Número 19.294 del Repertorio.-Guaya

quil,diciembre quince de mil novecientos ochenta i siete.-El Regis-
trador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: Que con fecha de hoy, queda archivada una copia auténtica de esta escritura, en cumplimiento del Decreto 733 dictado el 22 de Agosto de 1.975, por el señor Presidente de la República, publicado-en el Registro Oficial Nº 878 del 29 de Agosto de 1.975.-Guayaquil,-diciembre quince de mil novecientos ochenta i siete.-El Registrador-Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: Que con fecha de hoy, se archivó el CERTIFICADO DE AFILIACION DE LA CAMARA DE COMERCIO.-Guayaquil,diciembre quince de mil novecientos ochenta i siete.-El Registrador Mercantil.-

REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SC -DA -SG- 88 000919

Guayaquil. enero 18 de 1988

Señor
GERENTE DEL BANCO DEL PACIFICO
Ciudad

Señor Gerente:

De Conformidad con lo dispuesto en el Art. 1o. de la Resolución No. 3267, expedida por el señor Superintendente de Compañías el 23 de Enero de 1973, comunico a usted que se encuentra concluído el trámite legal de la Constitución de la Compañía, "CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CODEBIENES S.A."

Muy Atentamente
DIOS PATRIA Y LIBERTAD

Lic. Miguel Martínez Dávalos
SECRETARIO DE LA SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS OFICINA GUAYAQUIL

nsv/.