

6

Guayaquil, marzo 17 del 2003

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CODEBIENES S. A.
Ciudad.

Señores Accionistas:

DANIEL ANTONIO ADUM SAAB en cumplimiento de las disposiciones contenidas en los Estatutos de la compañía y en las Resoluciones expedidas por la Superintendencia de Compañías, presento a Uds. El INFORME ANUAL de actividades correspondientes al ejercicio económico del año 2002

La compañía en este ejercicio ha desarrollado sus labores tratando de cumplir los objetivos y metas previstas por los socios al comienzo del año, tal como ocurrió en el año anterior. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones y resoluciones propuestas por el Directorio y la Junta General de Accionistas y no se han producido aspectos administrativos, laborales y legales significativos dentro del ejercicio que analiza que deban explicarse en forma especial.

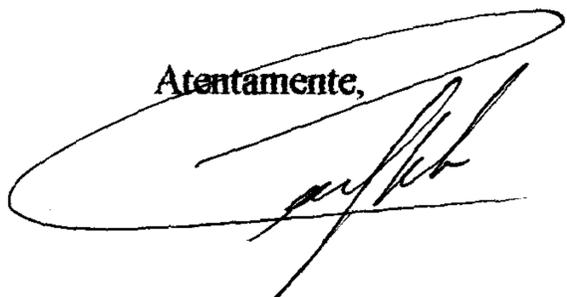
Los activos totales de la compañía al cierre del ejercicio suman 20.244,09 U.S. Dólares. La empresa no tiene pasivo corriente y por lo tanto no se puede calcular el índice de liquidez.

El patrimonio de los accionistas al 31 de diciembre de 2002 es de 15.210,23 U.S. dólares habiendo aumentado en un 9.00 % con relación al año anterior.

La Gerencia se permite recomendar a los accionistas que la utilidad total de la compañía asciende a 247.79 U.S Dólares sea transferida a la cuenta Reserva Facultativa después de pagar el Impuesto a la Renta y la Participación a Trabajadores.

Finalmente, expreso mi agradecimiento por su presencia a esta junta y a todas las personas que han colaborado eficientemente en la administración de esta compañía en el año 2002.

Atentamente,



20 MAR 2003