

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, 5 de Marzo del 2013

Señores:
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.
CODEBIENES S.A.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE de esta Compañía denominada **CODEBIENES S.A.** de conformidad con el Art. 118 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución No. SC.Q.ICL.CPAIFRS.11.01-RO.No.372.27 de la Superintendencia de Compañías, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 1 de Enero del 2012 al 31 de diciembre del 2012 con el siguiente contenido.

Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Flujo de Efectivo y Anexos implementando las Normas de Información Financiera.

1. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de Accionistas.
2. Se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley.
3. No tengo pendiente contrato alguno con la función pública ni privada.
4. La compañía se encuentra ACTIVA.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,



Dr. Allan Vergara Noboa