

## INFORME DE COMISARIO

Compañía: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA COEBIENES S.A.  
Estado Económico: Al 31 de Diciembre del 2011

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA COEBIENES S.A. es una empresa que se dedica a la venta por mayor y menor de productos textiles, en la ciudad de Guayaquil. De la revisión de los Estados Financieros del año 2011, como son: Balance General; Estado de Pérdidas y Ganancias, se deduce lo siguiente:

### **1.- Cumplimiento de parte de los administradores a cerca de las normas legales, estatutarias, reglamentarias, resoluciones de la Junta General y del Directorio.**

Revisada la información proporcionada por los administradores de la Empresa, se puede preciar que si se ha dado cumplimiento a las normas legales, reglamentarias, resoluciones, etc., opinión que damos luego de revisar los estados financieros correspondientes al ejercicio económico del 2011

### **2.- Comentarios sobre los procedimientos de control interno de la Compañía.**

De la revisión efectuada a los Estados Financieros, se determina que los procedimientos de control interno aplicados por CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA COEBIENES S.A., para el desarrollo de sus actividades empresariales, está dentro de los parámetros de aceptación de conformidad con las normas ecuatoriana de contabilidad y de auditoría, vigentes.

### **3.- Opinión a las cifras presentadas en los Estados Financieros y su correspondiente registró en los libros de Contabilidad.**

3.1 Activos Total	\$ 571,251.12
3.2 Pasivos Total	553,482.35
3.3 Patrimonio Total	17,768.77

Las cifras presentadas en los Estados Financieros son el fiel reflejo de los saldos cortados al 31 de diciembre del 2011, opinión dada luego de haber el debido cruce de información con los soportes (Libro), indicando que la elaboración de los estados Financieros y de demás libros de registros son de responsabilidad de los administradores con su respectivo personal de contabilidad.

El resultado económico del presente ejercicio refleja una Utilidad de **\$650,67**

### **4.- Del Capital**

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA COEBIENES S.A. Hasta el 31 de diciembre del 2011 mantiene un capital social de US\$ 800,00

Atentamente,

*Fernanda Yagual S.*

COMISARIO  
Fernanda Yagual Salvador  
C.I.092109139

