



20200901055P02671

### NOTARIC(A) MARCO ANGELO OTTAT! SALCEDO NOTARÍA QUINCUAGES!MA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL EXTRACTO



		085P02671					
		<del></del>	AETO O CONTRATO	<del></del>		_ <del>-</del>	
		CE:	SI <b>DN CE PARTICIP</b> ACI	ÐNES			
ECHA DE (	OTORGAMIENTO: SOESEP	TIEMBRE CÉL 2020, (12:0	13)				
					,		
·	<u></u>						
ORGANT	[ED		OTORGADO POR				
—	<del></del>		Oefuttiento de	No.			<del></del> _
ersena	Nombres/Rezén social	Tipo interviniente	identidad	identificación	Nacionalidad	Calidad [	Persena que representa
atural /	ANTON ACH, WACIH ALFREDO	POR SUS PROPIGS	CÉDULA	0908002522	ECUATORIA	COMPARECIEN	representa
		OERECHOS	- CEDDEA	05000222	NA	TE	
	VĒHMĢ ANTON LOURCES KARIA	PCRISUS PROPIOS (DEPECNOS	CÉOULA	0906885551	ECUATORIA   NA	COMPARECIENT	
<u></u>	MAKIN	CONCOMUS	- <del>L</del>	<del></del>	, AW	<u> </u>	
	<del></del>		A FAUDR OF				
T	220-2	The state of the state of	Documenta de	No.			Persona gu
ėrso <sub>n</sub> a	N#mbres/Razón social	Tipa interviniente	Identidad	Identificación	Naci&n&lidad	Estidad	representa
	ANTON NEHMÉ MARIA DE	POR BUS PROPIOS	CÉDULA	0913463758		COMPARECIENT	<u> </u>
┷	OUROES	POR SUS PROPIOS	<del>}</del>	<del>}</del> -	NA ECUATORIA	TE COMPANIENT	
tural A	ATIS ANA SMHEN NOTA	DERECHOS	CÉDULA	0912007523	NA NA	COMPARECIÉN 78	
	Provincia		Cantón			Parroqui	<del></del> -
JRYAS_		GUAYAGU.L			TARQUI		
- C desired	ON EDCUMENTO:				<del></del>		
	ON 20 COMEN (4):			<del></del> _	<del></del> _		
		<del></del>					
ANTIA O	EL ACTO D						
ANTIA O	EL ACTO D 114927.93						<del></del>
ANTIA O	EL ACTO <b>D</b> 114927.03						 
ANTIA O	EL AC <sup>T</sup> Q <b>D</b> 114927.03					 \	 
ANTIA O	EL AC <sup>TO</sup> D 114027.03	<del></del>					
ANTIA O	EL ACTO D 114927.03						
ANTIA O	h	<del></del>					====
ANTIA O	EL ACTO D 114927.03 114927.03	<del></del>	PÄGINÄ WĒB D ÆE Č	UALQUIER SD <i>P</i> Ü	ORTE BUECTRO	DAIGO QUE SE INC	DRPDREN A L
ANTIA O	h	<del></del>	PAGINA WEB D RE C ESCRITURA PÚBLIC	UALQUIER SD <i>PT</i> A	ORTE BLECTRA	DNICO QUE SE INC	DRPDREN A L
ANTEA TO TRATO	HEACIÓN DE DOCUMENTOS MA	ATERIALIZADOS DESDE	PÁGINÁ WÉB D ØE Č ESCRITURA PÚBLIC	UALQUIER SDAT A	OKTE BLECTRA	DAIGO QUE SE INC	DRPDREN AL
ANTEA TO SERVICE SERVI	N°; 202009015	ATERIALIZADOS DESDE	ESCRITURA PUBLIC	UALQVIER SDAT A	PRTE BLECTRO	DAIGD QUE SE INC	DRPDREN ALI
ANTIA OU TRATO	HEACI ON DE DOCUMENTOS MA	ATERIALIZADOS DESDE	escritura public	UALQVIER SDPI A	PŘTE BLEČTR	OMICO QUE SE INC	DRPDREN A L

PRESTACION DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)

1

ESCRITURA Nº:	20200901055P02671
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (19:03)
OTORGA:	NOTARIA QUINCUAGESIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL
OBSERVACION:	

Sedio Primer 45060000 Testrimunio: 8-09-2020:

NOTARIO ANGELO OTTATI SALCEDO

NOTARIA QUINCUAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

DI: DOS COPIAS.----

En la ciudad de Guayaguil, Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los ocho días del mes de septiembre del año dos mil veinte, ante mí, ABDGADO MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO, NOTARID TITULAR QUINCUAGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, comparecen por una parte, los señores WADIH ALFREDD ANTÓN ACHI V LOURDES MARÍA NEHME ANTON, quienes declaran ser ecuatorianos, casados entre sí, mayores de edad, ejecutivos, domiciliados en el Cantón. Samborondón, kilómetro siete de tránsito por esta ciudad de Guavaguil, teléfono celular número cero nueve nueve nueve uno сего cuatro nueve tres electrónico : cero. correo lourdesanton@hotmail.com, compareciendo por sus derechos; por otra parte, la señora MARÍA DE LOURDES ANTÓN NEHME, quien declara ser ecuatoriana, casada, mayor de edad, ejecutiva, domiciliada en el Cantón Samborondón, en la Urbanización Palmar del Río, kilómetro cuatro de la Vía





1 Samborondón, de tránsito por esta ciudad de Guavaguil, teléfono. celular número cero nueve nueve nueve uno cero tres siete ocho-2 dos, correo electrónico info@diorvett.com, compareciendo por sus 3 4 propios derechos; y, finalmente, la señora ANA RITA ANTÓN NEHME, quien declara ser ecuatoriana, casada, mayor de edad, 5 ejecutiva, domiciliada en el Cantón Samborondón, en la 6 Urbanización Palmar del Río, kilómetro tres de la Vía a 7 Samborondón, de tránsito por esta ciudad de Guayaguil, teléfono 8 celular número cero nueve nueve nueve uno cero tres siete ocho 9 dos, correo electrónico info@diorvett.com, compareciendo por sus 10 propios derechos. Los comparecientes declaran ser capaces para 11 12 contratar y obligarse, a guienes de conocer doy Fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad. Bien instruidos en 13 el objeto y resultado de esta escritura, me presentan la minuta al 14 tenor siguiente: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras 15 16 Púbicas a su cargo, sírvase a incorporar una por la que conste una cesión de participaciones de INMOBILIARIA SANTA RITA C. 17 LTDA, por parte de sus titulares, contenida al tenor de las 18 siguientes . CLÁUSULA PRIMERA: cláusulas: 19 COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de esta 20 escritura pública las siguientes personas; (a) El señor WAOIH 21 ALFREDO ANTÓN ACHI, en su calidad de propietario de un mil 22 23 trescientas ochenta y cinco participaciones del capital social de INMOSILIARIA SANTA RITA C. LTDA., en calidad de CEDENTE; 24 (b) la señora MARÍA DE LOURDES ANTÓN NEHME, en calidad 25 de CESIONARIA: v. (c) la señora ANA RITA ANTÓN NEHME, en 26 calidad de CESIONARIA. Todas las participaciones referidas 27 pertenecen al capital social de INMOBILIARIA SANTA RITA C 28



1 LTDA, que en adelante se denominará como la "Compañía".

2 Comparece, además, la señora LOURDES MARÍA NEHME

3 ANTÓN en calidad de CÓNYUGE DEL CEDENTE, para efectos de

4 la autorización requerida por el artículo ciento ochenta y uno del

5 Código Civil.- CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-

6 Dos.Uno.- Mediante escritura pública que autorizó el Notario

7 Cuarto del cantón Guayaquil, doctor Gustavo Falconí Ledesma, el

8 veintitrés de mayo de mil novecientos sesenta y siete e inscrita en

9 el Registro Mercantil de Guayaquil el veintiocho de julio del mismo

10 año, se constituyó INMOBILIARIA SANTA RITA C. LTDA.

11 Dos.Dos.- Mediante escritura pública que autorizó la Notaria

12 Vigésimo Octava del cantón Guayaquil, abogada Lucrecia Córdova.

13 Lopez, el diez de diciembre del dos mil catorce e inscrita en el

14 Registro Mercantil de Guayaquil el diez de julio del dos mil quince.

15 la Compañía absorbió mediante fusión a la sociedad anónima

16 "Predial de Inversionista Ayacucho S.A.", con su subsecuente

17 reforma de estatutos y aumento de capital social. Dos.Tres.-

18 Mediante escritura pública que autorizó el Notario Quíncuagésimo.

19 Quinto del cantón Guayaquil, abogado Marco Angelo Ottati, el

20 veintidos de septiembre de dos mil dieciséis e inscrita en el

21 Registro Mercantii de Guayaquil el doce de enero del dos mil

22 diecisiete, la Compañía cambió su domicilio del cantón Guayaquil

23 al cantón Samborondón, en la misma provincia del Guayas, con su

24 subsecuente reforma de estatutos. Dos. Cuatro. - La Junta General.

25 Extraordinaria de Socios de la Compañía INMOBILIARIA SANTA

26 RITA C. LTDA., en sesión del once de agosto del año dos mil-

veinte, por unanimidad autorizó la cesión de participaciones, que

28 se detailarán en la Cláusula Tercera de este instrumento.



27



CLÁUSULA TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-1 Tres.Uno.- La Junta General de la INMOBILIARIA SANTA RITA C. 2 LTDA, celebrada el once de agosto del año dos mil veinte, de 3 forma unánime aprobó las siguientes cesiones de participaciones 4 sociales: "APROBAR LA CESIÓN DE LA NUDA PROPIEDAD 5 SOBRE CUATROCIENTAS QUINCE (415) PARTICIPACIONES 6 SOCIALES QUE HARÁ EL SEÑOR WADIH ALFREDO ANTÓN 7 ACHI A FAVOR DE SU HIJA MARÍA DE LOURDES ANTÓN 8 NEHME; Y, LA CESIÓN DE LA NUDA PROPIEDAD QUE HARÁ g SEÑOR ALFRE00 ANTÓN EL WADIH **ACHI** DE 10 CUATROCIENTAS DIECISÉIS (416) PARTICIPACIONES 11 SOCIALES A FAVOR DE SU HIJA ANA RITA ANTÓN NEHME; 12 ASÍ 🕝 COMO AUTORIZAR **EXPRESAMENTE** 13 REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA PARA QUE 14 OTORGUE LA CERTIFICACIÓN QUE DISPONE EL ARTICULO 15 CIENTO TRECE DE LA LEY DE COMPAÑIAS. A FIN DE QUE 16 SEA INCORPORADA EN LA CORRESPONDIENTE ESCRITURA 17 PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES.". Tres.Dos.-Los 16 Cesionarios declaran que aceptan la cesión que a cada uno le 19 corresponde en virtud de la cual pasan a ser los únicos nudos 20 21 propietarios y exclusivos de las antedichas participaciones, en las cantidades y valores expresadas... Tres.Tres.- En base a los 22 antecedentes expuestos, los cónyuges WADIH ALFREDO ANTÓN 23 ACHI y LOURDES MARÍA NEHME ANTÓN, contando con la 24 respectiva autorización conforme lo dispone el artículo mil 25 cuatrocientos diecisiete del Código Civil, así como la aprobación 26 necesaria de la Junta General de la Compañía por el presente acto 27 tiene a bien donar y ceder, en forma gratuita e irrevocable, la nuda 26





2 INMOBILIARIA SANTA RITA C. LTDA, a favor de: Tres.Tres.Uno.

3 Su hija, la señora MARÍA DE LOURDES ANTÓN NEHME, la

4 NUDA PROPIEDAD respecto de CUATROCIENTAS QUINCE

5 (415) participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos

6 de América cada una, del capital social INMOBILIARIA SANTA

7 RITA C. LTDA., conservando para si el USUFRUCTO VITALICIO

8 inherente a dichas participaciones. Tres.Tres.Dos.- Su hija, la

9 señora ANA RITA ANTÓN NEHME, la NUDA PROPIEDAD

10 respecto de CUATROCIENTAS DIECISÉIS (416) participaciones

11 sociales de un dólar de los Estados Unidos de América cada una,

12 del capital social INMOBILIARIA SANTA RITA C. LTDA.,

13 conservando para si el USUFRUCTO VITALICIO inherente a

14 dichas participaciones. Tres.Cuatro.- De acuerdo al balance

15 general de la Compañía cerrado al treinta y uno de diciembre del

16 dos mil diecinueve, el valor patrimonial de cada una de las

17 participaciones que conforman el capital social de INMOBILIARIA

18 SANTA RITA C. LTDA., és de TRESCIENTOS CUARENTA Y

19 CINCO 75/100 dólares de los Estados Unidos de América

20 (USD\$345,75). Tres.Cinco.- Por lo cual, la cuantía de la presente

21 cesión por donación, consíderando que solo se está donando la

22 NUDA PROPIEDAD de las referidas participaciones, asciende a:

23 (Uno) CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y

24 CUATRO CON 37/100 dójares de los Estados Unidos de América.

25 (USD\$57.394,37) respecto de la cesión por donación a la señora.

26 MARÍA DE LOURDES ANTÓN NEHME; y, (Dos) CINCUENTA Y

27 SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS CON 66/100 dólares

28 - de los Estados Unidos de América (USD \$57,532,66) respecto d

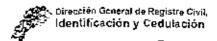




la cesión por donación a la señora ANA RITA ANTÓN NEHME 1 quedando en consecuencia, para efectos tributarios, fijada la 2 CUANTÍA de la presente cesión por donación en esos valores 3 respectivamente.- CLÁUSULA CUARTA: ANULACIÓN 4 EMISIÓN DE CERTIFICADOS DE APORTACIÓN. - Con motivo de 5 las cesiones contenidas en las cláusulas precedentes, y de 6 conformidad con el articulo ciento trece de la Ley de Compañías, 7 los dos certificados de aportación que contienen las participaciones S sociales materia de esta cesión, quedan anulados, debiéndose 9 expedir en su lugar nuevos certificados de aportación, a favor de 10 los Cesionarios en conformidad con el número de participaciones 11 que a cada uno le corresponde.- CLÁUSULA QUINTA.-12 DOCUMENTO HABILITANTE.- Se acompaña también, para que 13 forme parte de la escritura a otorgarse, la certificación extendida 14 por la Presidente de la Compañía, para los efectos señalados en 15 el artículo ciento trece de la Ley de Compañías. Agregue usted 16 señor Notario las demás formalidades para la plena validez de este 17 instrumento: Firmado) Abogada Heidi Laniado Hollihan, Registro 18 Profesional número cero nueve - dos mil diez - catorce del Foro de 19 Abogados del Ecuador.- HASTA AQUÍ LA MINUTA ES COPIA.-20 En consecuencia los otorgantes se ratifican en el contenido de la 21 presente escritura la que de conformidad con la Ley queda elevada. 22 a escritura pública. Quedan agregados a mi registro, formando 23 parte integrante de la presente escritura pública, todos los 24 documentos habilitantes que se han considerado pertinentes para 25 la solemnidad que requiere el presente instrumento público. Los 26 otorgantes se identifican con los certificados obtenidos del Sistema 27 Nacional de Identificación Ciudadana que han autorizado y con sus 28







### CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDA

Número único de identificación: 0906002522

Nombres del ciudadano: ANTON ACHI WADIH ALFREDO

Condición del cedurado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR

(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 9 DE MAYO DE 1959.

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civir: CASADO

Conyuge: NEHME ANTON LOURDES MARIA

Fecha de Matrimonio: 9 DE MAYO DE 1984

Nombres del padre: ANTON IZA ALFREDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ACHI IZA ANA RITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE DICIEMBRE DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE

Información cenificada a la fecha: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor; MARCO ANGELO OTTAT: SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Spain gyth

Lodo, Vicente Taiano G. Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Occumento firmado elegitónicamente







### INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

0906002522

Nombre:

ANTON ACHI WADIH ALFREDO

### 1. Información referencial de discapacidad:

LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD PSICOSOCIAL

Mensaje:

54%

1.- La información del camé de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir e la fuente de información

Información certificada a la fecha: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2020

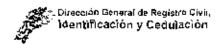
Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDD - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - QUAYAS - GUAYAQUIL











### CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0908885551

Nombres del ciudadano: NEHME ANTON LOURDES MARI

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: LÍBANO/LÍBANO

Fecha de nacimiento: 12 DE ABRIL DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EJECUTIVO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: WADIH ALFREDO ANTON ACHI

Fecha de Matrimonio: 9 DE MAYO DE 1984

Nombres dei padre: GEORGE NEHME

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ALIS ANTON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE MARZO DE 2010.

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha; 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020.

Emisor: MARÇO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 56 - GUAYAS - GUAYAQUIL

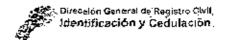
N° de certificado: 209-33e-91747

Thomas grill

Lodo, Vicente Taiano G. Director General del Registro Civil, Identificación y Ceduleción Documento firmado electroni camente







### INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

0908885551

Nombre:

NEHME ANTON LOURDES MARIA

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

No se encontro persona con discapacidad %

1.- La información del camé de discapacidad es consultada de manera directa aj Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: MARCO ANGELD OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL







### CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0913463758

Nombres del ciudadano: ANTON NEHME MARIA DE LOU

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADDR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR

(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 11 DE DICIEMBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civir CASADO

Cónyuge: KURY PESANTES ROBERTO CARLOS

Fecha de Matrimonio: 16 DE MARZO DE 2012

Nombres del padre: ANTON ACHI WADIH ALFREGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: NEHME ANTON LOURDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE MAYO DE 2013

Condición de donante: SI DDNANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificads: 203-338-91750

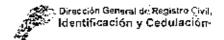
03-238-91750

Spone josetst

Lodo, Vicente Taiano G. Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documente firmade electronicamente







### INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

0913463758

Nombre:

ANTON NEHME MARIA DE LOURDES

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del camé de discapacidad es consultada de manera directe el Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

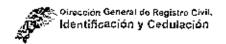
Información certificada a la fecha; 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: MARCO ANGELO OTYATI SALGEOO - QUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - QUAYAS - GUAYAQUIL









### CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0912007523

Nombres del ciudadano: ANTON NEHME ANA RITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR

(SAGRARIO) - - - - - -

Fecha de nacimiento: 21 DE FEBRERO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SEÇUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADD

Cónyuge: SEILER PAREJA JOSE ANTONIO

Fecha de Matrimonio: 30 DE JUNIO DE 2007

Nombres del padre: ANTON ACHI WADIH

Nacionalidad; ECUATORIANA

Nombres de la madre: NEHME ANTON LOURDES

Nacionalidad; ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE NOVIEMBRE DE 2009

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

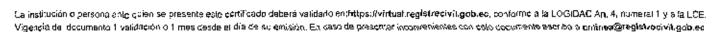
información certificada a la fecha; 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL

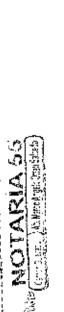
N° de certificado: 209-338-91752

Ledo, Vicente Taiano G. Øirector Genoral del Registro Civil, Idontificación y Cedulación Documento firmado electronicamente

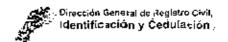












### INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

0912007523

Nombre:

ANTON NEHME ANA RITA

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del camé de discapacidad es consultada de manera directa aj Ministerie de Salud Pública - CONADIS en caso de incensistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la facha: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAOUIL







REPUBLICA DEL ECUADOR



COLLA DE CIUDA DANIA APELIDAS NACIONALES ANTON ACHE WADEL AL FREDO CULTATO CULTATO CONCEPCION FECHA DE PROPER CAMBO CONCEPCION FECHA DE PRACIONALIDAD ECULATORIANA NACIONALIDAD BELLATORIANA SENO M 1235

ESTADO CIVIL CASSIDI LOURDES MARIA NEHME ANTON

090600252-2

MATRICCIÓN SECUNDARIA PROFESION / OCUPACIÓN ESTUDIANTE APELLICOS Y HOMBRES DEL PACRE ANTON ALFREDO APELLOOS Y MOMORES DE LA MADRE ACHI RITA LLIGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUAYAQUAL 2010-12-17

V334312242

REPUBLICA DEL SCUADOR CARNET DE DISCAPACIDAD

CONA

HE CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES".

ANTON ACHI WADIH ALFREDO

GEOGLA N. 0906002522 неснатио на 09.28216

THO DE DISCURGOAD VISUAL(I)

IN GILLER DEWILL

Lugar de Registro: GUAYAS

NOTARIA SEASPIDE EMERGENCIA COMUNICARSÉ COM DESENSE AUTON LOURDES (ESPOSA) PANORAMA 400 URDESA

2881216

06-Ene-2009

5 mg 14

EL PONTA DOR DEL PRESENTE CARNET TIENE ACCESO A LOS DENECHOS Y BENEFICIOS DETERMINADOS EN LA LEY SOPRE DISCAPACIDADES.

ARIA 55



. . . 1

AT FORENCE DELIGITATION OF THE PROPERTY OF THE



CIUDADANÍA



1961,2016 / 9070940 NEHME ANTON LIBANO

POW DE NOTHER TO 1964-04-12 INCOME ENG ECHATORIANA



MEDIA DEL CITALUCIO



LOURDES MARIA DEER ELXAMAR

WADDH ALFREDO

STATE CASADO

6-1 - 3 34

9016 P

8016 - 198

201

0908835551

NERME ANTON LOURDES MARIA



- -- GUATAS

SUAYAQUIL

\*\*\*\*\*\*\*\* PROTECTE ROCAFUERTE

ENECUTIVO

NSTRUCION SECUNCARIA MELLECA Y MORRES DEL PACES

NOTHE GEORGE

WELL TOOK A INCOMENSE SEE LA MADRE

ANTON ALS

STATE TO SECTION

2810-03-06

2022-63-06 COST ME CHE DE GENTRAGE

FECHA SE EMPRICO

SHERR

SCOOKS.

IDECU0908885551<<<<<<<<<< 640412F220308ECU<<<<<<<<<< NEHME < ANTON < < LOURDES < MARIA < < < <





### REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCON GENERAL DE REGISTRO CIVIL. IDUNTERCACION Y CEDULACION.

CEDALA DE

CHUDADANIA APELIDOSTANAMINES ANTON NEISME MARIA DE LOURDES

IMARIA DE LOURDES
LUGAT DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAGUIL
BOLIVAR MEAGRARDOY
FEONADE NACIMIENTO: 1996-12-11
MACCHALIDAD ECUATORIANA

500 F

ESTADO CIVE CASADA ROBERTO CARLOS NURY PESANTES



INSTRUCTION PROFESION / OCUPACION SUPERIOR ESTUDIANTE AMELLICATS Y NOMBRES DEL PACHE ANTON ACHI WADON ALFREDO APELLOGI F NOVINES DE LA MADRE NEMME ANTON LOURDES

GUAYAQUIL 2013-05-20 ECHA DE EXPIRACION 2023-05-28



Malburdesthionethes



E333302727



CERTIFICADO DE VOTACION

24 - MARZO - 2019

0913463788

CH

ANTON NEHME MARIA DE LOURDES



PROVINCIA GUAYAS

5024 - 041

CANTON GUAYAGUIL

CHCURSCHPCION: 2 NORAT AUDORGAN

ZONA 1



NOTARIA 55

CIUDADANA/O.

ESTE DOCUMENTO ACKEDITA QUE USTED SUFFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL JOIN



DESTALE DE LA JAKY



REPÚBLICA DEL ECUADOR IDENTIFICACIÓN / DEDUACIÓN EL IDENTIFICACIÓN / DEDUACIÓN



M 091200752-3

DISTRICTE'N SECUNCARIA APPLIEDS I NOMBRES DEL MORE ANTON ACHE WADEH

PSTUDIANTE

APELLEOS Y NOMBRES DE LA MACRE NEHME ANTON LOURDES USDR FRECH DE DIFERICIÓN GLAYAQUIL 2009-11-26 PROTES DE EXPLOACION 2021-11-26 CORP BEG CIVIL DE RAPAGUE



ETHERCEZ:

IDECU0912007523<<<<<<<<< 850221F211126ECU<<<<<<<< ANTON CHEHME < ANA CRITA < < < < < <





CEDULA DE CIUDADANÍA

CHAYAS GUAYAQUEL BOLLYAN /SAGRUPLOY RUSH DE MUNICIPIENTO 1985-62-22 HACKMALDIO ECUATORIANA

900 F ISTACO CIVE CASADO SEILER PAREJA XCSE ANTONIO

APELLIDIOS Y MONRIES ANTON NEHME

ANA RETA



FROM DEL CENALISES



0002 F

CERTIFICADO DE VOTACION

24 - MARZU - 2019

cas

0002 - 346

0912007521

ANTON NEHME ANA RITA

PROVINCIA GUAYAS

DAVIDA SAMBORONDON

PASSOCION LA PUNTILLA(SATELITE)

Die 1

NOTARÍA 55 Carter (1992) Ale Victo Argodolina (1997) ELECCION

CIUDADANA.O

ESTE DE CUMPATO REPEDITA DOS BATED BURRAGO EN EL PHOLESO EL FITORIAL 2018

### INMOBILIARIA SANTA RITA CIA. LTDA. ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

CUENTA DESCRIPCION	MOVIMENTOS	TOTALES,
Ventas		
Servicio de alguiletes-Tarita 12	122,915,29	
Servicio de alguneres-Tarita o	57.6C7.57	1
6011 TOTAL VENTAS		180,522,77
		<del></del>
GASTOS ADMINISTRACLY GENERALES	: : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
810101:Sueldes y beneficies que gravan ai iESS	52.809.84	†
810102-Decimo Tercer sueldo	4.408.88	
810103 Decimo Quarto Sueldo	2.14 f.44	
810104 Vacaciones	2.208.4€	
810105 Fendo de Reserva	5.498,51	
810211 Apone patronal IESS	10.553.84	:
810301 Movilizaciones	134,25	
	· · · · · · · · · · · ·	÷
816303 Gastos de Alimentacion	1.879 11	·-· — -·
810594 Combustible	6.445.42	
810506 Papaiaria y Utilies Se Oficina	1,747,62	<b>:</b>
a10510 Gastos de Gestion		
310604 Reparacy mant installationes	24.072.91	
810606 Reparacly mant Vehicules	3 256,81	
8108o1 Energia Electrica	3 t 5,57	÷
810802 Agua Patable	2.029,46	
810804 Materiales de Limpieza y varies	1.300,62	
81 0901 Asesono Tributoria y Contable	7.417.73	1
610906 Servicies Profesionales - Ospacitaciones	112,50	
610910; Asesona Legal	2.579.51	j
813002. Seguros Pagados	4,794,94	ļ
811005 impuestes contribuciones y tasas	361,72	- <u>;</u>
811009 Matriculación y Multas Vehiculares	257,66	
811103 Bep Fropiedades de inversion	20.021.48	· · ·
811104 Dep Instalaciones	1,731,40	······································
811106 Dep Venicutca	2.373,73	
81107 Dep Muebles	985 12	
811108,Dep.Egp. Offcina	2.721.13	<u></u>
	8 5 24,33	
840105 intereses Financiaros		.1
840201 Cemisiones Bancarias	323,96	<del></del>
86c208 Certificaciones de cheques	106,80	
TOTAL GASTOS GENERALES	ii	171.922,70
UTILIDAD ANTES PART E IMPUESTIIS		e.599.98
(-) Participación a Trabajadorea 15%	, <u> </u>	1.290 00
Considerion Tributario	, <u></u> ,	7.309,98
839 Provision de impuesto a la renta	_ la	1.827,58
841 Anticipo correspendiente el periodo declarado		1,072,18
844 Saide del anticipo pendiente de page		8,08
845 Referciones en la (conte que le realizaron		1.313,96
850 Crédite Trioutario ee eftes enteriores		
Total impueste a pegar	· · - <del>  -</del> · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	-558,5
MILIDAO NETA		5.482.6
·····	nn an Tày nh	
- (	The state of the s	
Co. Dord view All Co.	Compression of the	i
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	CINDIA PRO SANC	MEZ
C.1.#0908885551	REG. #5829	<u></u>
PRESIDENTE	CONTADOR GENER	RAL .



1

ACTIVO FINANCIERO		2,596,09
11060   Anticipos a Proveedores	2,598,05	
MAPITESTO CORRIENTE		558,56
\$11505 Crédito (tibutario ( impueste a la renta)	553,56	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		11.520.9
To the hope of the first of the		
ACTIVO NO CORRIENTE		1,102,793,0
120301 : Proptedades de inversion-Edificios	1 031.954,17	1,101,100,0
120401 Installacions		water and a supplemental and application
	13.526,64	
120501 Equipos de Oficina	13,323,29	
120601 Vehiculos	40.815,65	
120701 Muebles y Enseres	3.373.27	
DEPRECIACION ACUMULADA		405.855,1
121003 Dep Acum Prop Inversion-Editions	345.497,11	
131004 : Dep.Acum.instalacienos	8.873,46	
121005 Dep. Vehiculas	40.615,65	
121006 Dep. Muebles	2,715,35	10
121007 Dep. Equipe de Oficina	8,163,57	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	, !!!!!!!/!!/	696,927,8
TOTAL ACTIVO	·	706,448,8
The transfer of the second of	· <sub>;</sub> ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	700,740,0
	.i	······ ··- ·- ·
PASIVO	.i	
PASIVO CORRIENTE	-i	120,675,1
2109t1 Aporte IESS		
211002 Beneficios sociales per pagar	4.341,68	
211101 Quentas por Pagar a otros (t/credito)	7.537,82	
Z11503 Referciones IVA-Proveedores	540,02	
211604 Retenciones Fuente-Proveeder#s	2.067,66	
211505 Obligaciones Sancarias	104.897.81	
Z11601 : Participación Empleados	1.290,00	
TOTAL PASIVO		120,675
	<u> </u>	
PATRIMONIO		····
310102 Capital Sociol	1,700,00	
320101 (Reserva Legal	27,994,76	
320102 Reserva Facultativa	73.301.87	
340101 Resultados Adumulades Adopcien Niil	458.392,79	
340102 (Resultados Acumulades de ejercicios anterioras	20 901 72	
350 tot liResultade del Ejerciós	5.482.48	
TOTAL PATRIMONIO		587.773,6
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		788,448,8
	6 0 kg	
	11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	i
The and all to	1991 Jan	:

INMOBILIARIA SANTA RITA CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 1 RO DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

\$ MOVIMIENTOS

100,00 8 266,33



CUENTA-

110101 Caja 110201 Bancos

ACTIVO CORRIENTE

EFECTIVO Y EQUIV.EFECTIVO

LOURDES NEHME ANTON : C.I.#0908883561 PRESICENTE

4

CINDIA PARO SANCHEZ REG. #5829 CONTADOR GENERAL A8. MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO NOTARIA 55 DEL CANTÓN GUAYAQUIL.

DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 540, DEL ART. 18

DE LA LEY NOTARIAL VIGENTE DOY FE. QUE PROTOCOPIA PRECEDENTE
COMPUESTADE FOMISLES IGUALALDOCA ENDO GRIENA. QUE NE FUE EXHBIDO
CUAYAQUIL.

outricolar,

De DE ARIA 55

ICARIPA GUEVACUII Ab Marco Annelo Ofiziti Salcedo

0 8 SEP 2020



8



### Comprobante para pago

Número de serie: 872052641848

Razén social:

### ANTON NEHME ANA RITA

Identificacién:

Periode fiscal:

0912007523001

08 SEPTIEMBRE 2020

Códige y descripción del impuesto:

1087 - DONACIONES - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Fecha y hora de declaración;

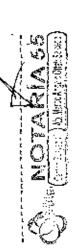
08/09/2020 a las 11:30:52

Tipo de declareción:

**ORIGINAL** 

### **DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR**

El Servicie de Rentas Internas, comprometide cen brindar el mejor servicio a los contribuyentes y diudadania en general, ahara cuenta cen un sistema de gestién de calidad certificade baje la nerma ISO 9001:2015.







# tema de declaración de impuestos

A través de Internet



Obligación Moutaria: tjficacién tho Fisca

> 0912007523001 1087 - DONACIONES - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS Razón Social:

Tipo Declaración:

08 SEPTIEMBRE 2020

ORIGINAL ANTON NEHME ANA RITA

Famularia Sustituye:

Parentesco o relación con el fallecide / donante Sujete Declaranto

Grupo prieritarie: Persona con discapacidad

Percentaje de riscapacidad

l'ipo de identificación DENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador d'apoderado)

Nûmero do identificación

Razón social, deneminación o apellidos y nembros completos

### DENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Número de identificación de la persena fallecida Tipo de identificación do la porsona fatiecida

Razón social, deneminación o apellidos y nombros completos de la persans fallecida

Estado civil de la persona fallecida

Tetat herederos / tegatados

Focha de fallecimiente

Testamento

Fecha de otorgamiento del testamento

Facha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

RUC (sucosión indivisa)

### Denominación (sucesión indivisa)

DENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes

Númere total de donantes del exterior (Informativo) Númere total de denantes tocates (Informativo)

299 298

> 220 227

> > Selecciono

229

225

226

Selectione

222

22

Saleccione

212

Selectione

205

0.00

206 Ŕ

CONTRIBUYENTE

## NGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2020041147287

Le infermación reposa en la base de datos del SRI, cenforme la declaración reolizado por el contribuyente NÚMERO SERIAL CHARLES AND BARROWS COMPANIES 3 08-04-203c

PAGINA

			Nimem de blancs y derechos	nos v derechos			Valer tellal	Valer de	Valer de la porción
	Descripcion				•	321	Ġ	0,44 331	0.40
Negecies unipersenates			3/1		s *	7 6		0.00.000	000
Bienes iornuebles			312		Đ	377	Ď.	356 00	200
West (as the medical particulation of the West Wildelines)	SPARIOUSE A SANSO SANS		313		Ф	323	φ̄	0.00 333	0.00
VCISIONES INTERNATIONAL VENTOR			3.14		O.	324	Þ	0.00 334	0.00
Dinero en creciivo y acreancias					416	325	57532	57532.66 335	57532.66
Dereches representativos de capital	capital		2 :			300		0.00 336	0.00
Othes muebles y derechos			316		>	250	\$	}	
doorgans offeren at object.	الا المنابعة و المناب	lenidas en el extran	ere (informative)					337	0.441
Mento fetel de parción recibid	vein de la parción recibida por herenelas, logados o denaciones	na		į		(331+3	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	57532.55
DEDUCIBLES									
DEDUCIBLES PARA HERENCIAS	ICIAS							4 100 100	c Princes
	Tipa		Númaro de o	Númaro de comprebantes			Lotal degucioles	#ILICING	MIDULE ASUMINGE
(Gastos de última enfermedo)	(Gastos de última enfermadad, gastos úu funerates, derechos de abacea, aportura sucesión, publicación de testamento)	bacea, аропита suc	esión, publicación de testomento			į	•	707	8
Sestos no cubicras por seguros	iros		411		c	421	<b>-</b>	0.00 431	47.04
(Deudas hipetecarias sin seg	(Deudas hipatecarias sin segum de dosgravemen, prondarias, letras de cambio, payards, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	s de cambio, payand	s, deudas testamentarias, imput	ostos, etc.)		4	5	7.00	
Daudas hereditarias						422	P	430	00.4
Deudas heroditarias correspo	Deudas heroditarias correspondientes a incrementas patrimeniales ebtenidos en el extranjere (informativo)	ebtenidos en el extr	anjere (Informativo)					3	OP: 6
A selection of the sele	Maata beta dantircitie de la norción esumida de herencias						(431 + 432)	409	00'0
			:						
(-) Donaciones e fegados a fé	(a) Donaciones e tenados a favor de institucienes de cerácter privado sin tines de tucre	to sin tines de lucre				522	Seleccione	532	0.00
si e sobsola a sanciocació (*)	( ) Donostones e Jonados a tevor do instituciones del estado y empresas públicas	resas públicas				523	Selections	533	0.04
(-) Office exeneraciones por leyes especiales	eyes especiales	•				524	CN	534	0.00
							(532 + 533 + 534)	599	4.04
(≃) Tela! erenciones	(=) Telef energines								
				į			(394 - 499 - 599)	631	57532.66
letal base gravada imponitrie	# 						(631 x tarifa vigente)	632	00'0
Impuesta calcutado antes de	Impuesto calcutado antes de truttuciones (epude) valua vigarna)								
(-) kednopanes en norendas y legados	andered of the state of the sta					623	Salaccione	633	0.40
	Tight institute (se dobus 11):s managala adad asa disensasalas	To at				624	Seleccione	634	0.04
	Delever are do de conscionado de con	}				625	Seleccione	635	00'0
(=) Impuesto a la Ranta causado	upes						(632 - 433 - 634 - 635)	698	0.00
(-) Credito tributario								734	0,40
<	Retenciones en la fuente lacales (per donaciones)	ser donaciones)						55.2	00,4
<b>!</b>	Crédite tribytario por horonolas, legedos y donaciones provonientes del exterior	gedos y donaciones	provonientes del exterior			!			Paris
		Lainfermaclón	La infermación repesa en la base de dates dal SRI, cenferm+ la declaración repesa en la beautibuyente	l, cenferm+ la declaració	ónrealizada por el c	entribuyen	:		<u>-</u> -
	CÓOIGO VERIFICADOR	<u></u> -	NÚMERO SERIAL	SERIAL			FECH		PAGINA
	SRIOEC2020041147287	  -   ! :	872052641848	4184B			00-09-2020		N .
おので大災後回		- -		İ					

Update intolang population intolapties en presunction de danacion		733	0.80
(=) Impuesto a la Renta a pagge ( ) 是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是	(899 - 731 - 732 - 733)	799	á.00
VALORES A PAGAR			
Pago previe (Infermative)		890	BOB
Detaile de imputación al pago (pera declaraciones sustitutivas)			. :-
Interès		897	0.0g
pisendauj		898	0.00
Multa		ଷ୍ଟର	0.00

	448
	GUAYAGUIL
	ECUADOR
	EN EL ECUADOR
LISTA DE DONANTES	DWDGDADA
	FCUAZOR
	ANTON ACHI WAGIH ALFAE90
ACT TO THE STATE OF THE STATE O	0936302522
	CFDULA

0.00 0.00 0.99

902

(799 - 898)

VALORES A PAGAR (luego de impulación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

Interés por mera

Mulla

TOTAL PAGADO

0.08

984 999

(902 + 983 + 904)

	57,532.68
	100.001
	57,532 as
	918
TATIVOS DE CAPITAL. Como libra de la popula	INMOBILIARIA SANTA RITA C LTGA
RECHOS REPRESEN	1000028200001
TA DE DE	Ecuvada
817 1077-2811	ECLASOR
Thomas and an annual statements	ACCIONES Y PARTCEPACIONES
The section of the se	DSIDEOCHRIZ ANTON ACHI WADIRI ALFREDO 2028-09-







### Comprobante para pago

Número de serie: 872052646594

Razón social:

### ANTON NEHME MARIA DE LOURDES

identificación:

Período fiscal:

0913463758001

08 SEPTIEMBRE 2020

Código y descripción del impuesto:

1087 - DONACIONES - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Fecha y hora de declaración:

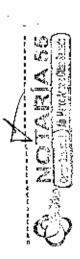
08/09/2020 a las 11:37:29

Tipo de declaración:

**ORIGINAL** 

### **DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR**

El Servicio de Rentas internas, comprometido con brindar oi mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma iSO 9001:2015.





	Description P	Númere de bienes y dereches	- - - -	Valer total	Valer	Valer de la percièn
Nectocias unipersanales					****	
Biencs inmuebles	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	243			100 000	00.7
	1	277			0.08 332	0.08
OPPRICATION THEREITZSOUS (BIT	u emiguida metelizadda terrestres, naves y aeronovas	313	ó 323		0.00 333	90'0
Dinard en efectivo y acreenclas	nclas	314	\$ 324		8.00 334	08:0
Derechos representativos de capital	de capital	315	415 325		67532.66 335	57532.66
Otres muebles y dereches		316	0 326		0.00 336	8.88
Valor (le la porcián corresp	Vator (le la porcián correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidas en el extranjero (Infermetive)	infarmstava)			337	000
Menta Intal de porción recl	Mento intal de porción recibida por herencias, tegados o donaciones		(331 + 3	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)		57532.86
DEDUCIBLES DEDUCIBLES PARA HERENCIAS	M & CO					
	Tipo	Número de cemorobames		Total deducibles	Adore	Adoptive contraction
(Gastor de útima enferma	(Gastor de útima cafermedat, gastas de funcrates, deventos de albacea, apertura sucesión, publicación de textamento)	. publicación de lestamento)	-			dominist of
Castns na cubiorlos per seguios	pugs	411 D	421		0.00 431	50.0
(Deudas hipotecatias sin s	(Deudas tripolecatias sin seguro de desgravamen, prendarias, Jerras de cambia, pagarés, dendas testamentados, impuestos, etc.)				) !	Davis
Deudas hereditarias			422		8.88 432	\$.0\$
Doudas fluraditarias corres	Doudas fluraditarias correspondiontes a incrementos patrimentates obtenidos en el extranjore (Informativo)	e (informativo)			433	£0.0\$
Monfe lotal deducible do la	Monte total deducible do la porción osumida da harancias			(431 + 432)	499	0.08
EXENCIONES						
(-) Donaciones o legades a	(-) Donaciones o legades a favor de institucianes de carácter privado sin fines de lucre		525	Seleccions	532	00.0
(-) Denaciencs e legados o	(-) Denaciencs e legados o favor de institucionos dot estado y empresas públicas		. 523	Solecciene	533	01.00
(-) Otras exoneracionos por leyes especiales	r løyes especiales		524	Selectione	534	0.80
(=) Tefal exenciones				(537 + 539 + 534)	34) 600	44
CALCULO DE LA BASE IN	CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR					20.5
Total base graupda imponible	JIE TOTAL TO			(399 - 499 - 599)	631	57532.66
Impuesto calculado antes d	Impresto calcutado antes de reducciones (apicar tabla ulgente)			(631 x tarife uigente)	632	\$6.65
(-) Reducciones en herencias y logados	os y legados			,		
	Hijo menor de edad		623	A W. C. Selectione	633	8.85
	Hijo mayor de edad con discapacidad		624	Salacutare	634	6.80
	Primor grade de consenguinidad		626	Selections	635	0.00
(=) tomosto a la Renta consorto	o de anti-		-	્	į	:
(-) Crédilo bibutaria	}		<u> </u>	0000-000-000	669	8.60
f	Refenciencs on la fuerite lucales (por donacienes)		-		731	0.80
	Crédito tributario per horondas, legados y danaciones prevenientes del exterior	cntes del exterior			732	0.00
回转进入首员	La Infortitation reposa en la basa de	8	ada por at confribuyente			
	C40IGO VERIFICADOR	NÜMERO SERIAL	_	FECNA AECAUDACIÓN		PAGINA
が一般を	SRIOEG2D20041147391	672052846594		n8-89-2020	!   	~
						-



# istema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: Periodo Fiscal: Identificación; DB SEPTIEMBRE 2020 0913463758001 1087 - DONACIONES - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS Tipo Declaración: Razón Social: ORIGINAL ANTON NEHME MARIA DE LOURDES

Formulario Sustituye:		
DATOS DEL BENEFICIARIO		
	3	COMMISSION
Sujerio Declarante	204	¥
Parentesca e refación con el fallecido / denante	אַתנּ	
Grupo prieritarie: Persone con discapacidad	2 40	S 25
	2002	0,00

Razón secial, denominación o apellides y nombres completes Número de identificación Percentaje de discapacidad (DÉNTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador d'apoderado) Tipo de identificación 211 212 213

Selectione

Número de identificación de la persona taltecida Tipo de identificación de la persona fallocida DENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN 223 222 221 Soloccione Selcorione

Razón secial, deneminación o apelidos y nembres completes do la persona faliccida Estado civil de la persona fallecida Total heredores / legatarios 226 225 224

23

Selectione

Fecha de fallecimiento

Testamente

Fecha de posesión efectiva o aceptación herendia / legado Fecha de otorgamiento del testamento RUC (sucesión indivisa) Denominación (succeión indivisa) DENTIFICACIÓN DEL DONANTE 229 226

国際ができる		30年第二		經歷感觉		
	\$RIDEC2020041147391		CÓDIGO VERIFICADOR	Talifornia		
-	872052846694	<del> </del>	NUMERO SERIAL	Store Telegraph of Store and Store a	callo record to be toogs do dathe (Mt SR), conforme la declaración/colla	
	U8-U8-2020	\$500 PM		THOU A DECALIBACIÓN	eada por e) contribuyente	
		_		PÁGINA		

Número total de denantes del exterior (Informativo) Número total da donantes locales (Informativo)

> 88 298

NGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Donantes

733 8.88 799 Ó.00	990 890	897 0.388 898 d.00	00.0	982 0.33 983		999 3.00	2.0	N. J. J. J. S. J.
(899 v 731 - 732 - 733)				(799 - 498)		(982 + 983 + 984)	STEEL STUAYAULL	00'001
							ENH. ECUADOR ECUATOR	IA C 415 57,532.68
							DE DONANTES  CHAUSTOOD	PRESENTATIVOS DE CANTAL.
prestyción de donación	:		(\$)				LISTA	LISTA DE DERECHOS REPRE
(a) Impuesto a la Renta a pagami (জ্যাতি বিজ্ঞান বিজ্	ores sustitutivas)		VALORES A PAGAR (tuego de impulación al pago en declaraciones eustitutivas) FOTAL IMPUESTO A PAGAR				ANTOM ACID WADON RIJENEDD FECUMDOR	ACCIONES Y IN PARTICIPATION ES ECU.
e a page	Pago previo (Informativo) Detatle de imputación Al pago (para declaraciones sustitutivas)	Interés Impriesto Multa	4R. (tuego de imputación al 2 A PAGAR				CSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSSS	Desires 22 ANTON ACHI WACH ALFREDD 2020 (19.
(=) Impuesto a la Ren VALORES A PAGAR	Pago previo (infomativo) Detatle de imputación Al p		VALORES A PAGAR (luego d TOTAL IMPUESTO A PAGAR	Intenés por mora	Multa TDTAL PAGADO		To the CEDULA	OSOIECHP 522 ANTON AG





PAGINA

DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 510, DELART, 18 DE LA LEY NOTARIAL DOY FÉ; QUE EL DOCUMENTO MATERIALIZADO COMPUESTO DE \_\_\_\_\_\_\_\_FOJA(S), ES IGUAL AL QUE CONSTA DE LA PÁGINI WEB YIO SOPORTE CONSTA

GUAYAQUIL,EL...

TARÍA 55

0 8 SEP 2020



### **CERTIFICACIÓN**

Yo, LOURDES MARIA NEHME ANTÓN, por los derechos que represento/de la compañía INMOBILIARIA SANTA RITA C. LTDA en mi calidad de Presidente y por lo tanto Representante Legal de la misma, CERTIFICO: Que en cumplimiento com lo dispuesto en el artículo 113 de la Ley de Compañías, la Junta Universal de Socios de la compañía INMOBILIARIA SANTA RITA C. LTDA en sesión celebrada el 11 de Agosto de 2020, resolvió por unanimidad de votos:

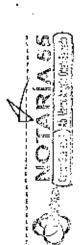
"APROBAR LA CESIÓN DE LA NUDA PROPIEDAD SOBRE CUATROCIENTAS QUINCE (415) PARTICIPACIONES SOCIALES QUE HARÁ EL SEÑOR WADIH ALFREDO ANTÓN ACHI A FAVOR DE SU HIJA MARÍA DE LOURDES ANTÓN NEHME; Y, LA CESIÓN DE LA NUDA PROPIEDAD QUE HARÁ EL SEÑOR WADIH ANTÓN : **CUATROCIENTAS** DIECISÉIS ALFREDO**ACHI** DEPARTICIPACIONES SOCIALES A FAVOR DE SU HIJA ANA RITA ANTÓN NEHME:. ASÍ COMO AUTORIZAR EXPRESAMENTE AL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA PARA QUE OTORGUE LA CERTIFICACIÓN QUE DISPONE EL ARTICULO CIENTO TRECE DE LA LEY DE COMPAÑÍAS, A FIN DE QUE SEA INCORPORADA EN LA CORRESPONDIENTE ESCRITURA PUBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES. "

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad.

Samborondón, 11 Agosto de 2020.

LOURÐES MARIA NEHME ANTÓN PRESIDENTE

COMPAÑÍA INMOBILIARIA SANTA RITA C. LTDA





### ACTA DE LA SESIÓN DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE INMOBILIARIA SANTA RITA C. LTDA., CELEBRADA EL 11 DE AGOSTO DEL 2020.

En Guayaquil, República del Ecuador, a las trece horas quince minutos del once de agosto del dos milveinte, en las oficinas de la compañía ubicadas en el edificio Xima, oficina 407, situado en la Vía Samborondón – Sector Los Arcos, se instala la Junta General Extraordinaria de Socios de famobiliaria. Santa Rita C. Ltda., con la asistencia de las siguientes personas:

- (a) Lourdes María Nehme Antón, propietaria de trescientas catorce (314) participaciones;
- (b) Wadih Alfredo Antón Achi, propietario de mil trescientas ochenta y cinco (1.385) participaciones; y
- (e) María de Lourdes Antón Nehme, propietaria de una (1) acción.

Todas las participaciones referidas son iguales, acumulativas e indivisibles, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una y, asimismo, cada una da derecho a un voto en las deliberaciones de esta Junta General.

Como los socios concurrentes representan la totalidad del capital social suscrito y pagado de la compañía, aceptan por unanimidad constituirse en Junta General Extraordinaria de Socios, de conformidad con lo establecido en el artículo 238 de la Ley de Compañías, estando también unánimes en que se delibere en esta Junta sobre los siguientes puntos del Orden del Día: (a) Conocer y resolver sobre la cesión de acciones que Wadih Alfredo Antón Achi desea realizar a favor de sus dos hijas, María de Lourdes y Ana Rita Antón Nehme; y, (b) Conocer y resolver sobre acerca de cualquier punto directamente relacionado con el anterior.

En consecuencia, de conformidad con el artículo 238 de la Ley de Compañías, se declara válidamente constituida la Junta General de Socios, teniendo como puntos del orden del día los que se han fijado por unanimidad.

Preside la sesión, por decisión unánime, la señora Lourdes María Nehme Antón, socia de la compañía, y actúa de Secretario Ad-Hoc el señor Wadih Alfredo Antón Achi, quien procede a elaborar la lista de asistentes a la sesión. Tal documento, con su firma y la de la Presidente de la Junta, pasará a formar parte del los archivos yacientes en el Libro de Expedientes de la compañía.

La Presidente de la Junta, considerando que en la sesión se encuentra presente la totalidad del capital social suscrito y pagado, declara formalmente instalada y abierta la Junta General y manifiesta que se adebe proceder a resolver sobre los puntos del orden del día.

Respecto al primer punto, quien preside la sesión expresa que la Junta debe otorgar el consentimiento requerido por la ley para ceder, a título de donación la nuda propiedad sobre (1) cuatrocientas quince (415) participaciones sociales a su hija MARÍA DE LOURDES ANTÓN NEHME; y, (2) cuatrocientas dieciséis (416) participaciones sociales a su hija ANA RITA ANTÓN NEHME; agregando que deben autorizar de manera expresa a la Presidente de la compañía y representante legal, señora Lourdes María Nehme Antón para que otorgue la certificación de la que trata el artículo 113 de la Ley de Compañías.

La Junta General luego de las deliberaciones correspondientes, con el voto favorable de todos los Socios, resuelve:

1

APROBAR LA CESIÓN DE LA NUDA PROPIEDAD SDBRE CUATROCIENTAS QUINCE (415) PARTICIPACIONES SOCIALES QUE HARÁ EL SEÑOR WADIH ALFREDO ANTÓN ACHI A FAVOR DE SU HIJA MARÍA DE LOURDES ANTÓN NEHME; Y, LA CESIÓN DE LA NUDA PROPIEDAD QUE HARÁ EL SEÑOR WADIH ALFREDO ANTÓN ACHI DE CUATROCIENTAS DIECISÉIS (416) PARTICIPACIONES SOCIALES A FAVOR DE SU HIJA ANA RITA ANTÓN NEHME;, ASÍ COMO AUTORIZAR EXPRESAMENTE AL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA PARA QUE OTORGUE LA CERTIFICACIÓN QUE DISPONE EL ARTÍCULO CIENTO TRECE DE LA LEY DE COMPAÑÍAS, A FIN DE QUE SEA INCORPORADA EN LA CORRESPONDIENTE ESCRITURA PUBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES.

No habiendo otro asunto que tratar, la Presidente concede un receso para la redacción de la presente acta y, reinstalada la Junta, con la asistencia de las mismas personas anotadas al inicio, por Secretaría se le da lectura, siendo aprobada por unanimidad y sin modificación alguna. Finalmente, se levanta la sesión a las catorce horas con dos minutos.

Lourdes Maria Nehme Antón

Socia

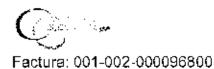
Malay raidsantonle me Maria de Lourdes Antón Nehme

Socia

Presidente de la Junta

Socio

Secretario Ad Hoc de la funta





20200901055P02660

### NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO NOTARÍA QUINCUAGESIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL EXTRACTO



Escritura	N°;	202009010	55PQ2660				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
				ACTO O CONTRATO	<b>.</b>			
			INSINUACION PARA LA			-ZA CUONI		<del></del>
EEDWA D	E OTORGAMIENTO:				A 30 FRO 1000	-2ACION		
FELAN DI	E OTORGAMIENTO:	B DE SEPT	TEMBRE ČEL 2020, (15:2	217				
OTORGAL	NTEC							
O I O KOM	**************************************			OTORGADO POR				
	1			Decumento de	No.	1	- 1	Persona que le
Persona	Nembres/Razón :	secia(	Tipe interviniente	identidad	rdentificación	Naelenalidad	Calidad	гергезепта таргезепта
	ANTONIACIDINARAL		POR SUS PROPIOS	⊃ <b>≐</b> 8. II. 4	00000000000	ECUATORIA	COMPARECIEN	
Natural	ANTON ACH: WABIH A	ALFREEC	DERECHOS	CÉDULA	0906002522	NA	ΤE	
Natural	NEHME ANTON LOUR	DES	POR SUS PROPIOS	CEDULA	0906865551	ECUATORIA	COMPARECIEN	
	MARIA		DERECHOS	02000		NA	<del>.</del>	
Natural	LANIAOO ≺OLLIHAN HEIOI MARIA		PCR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0920333010	ECUATORIA NA	TESTIGO	·
	HERMOSA BERMUDE	Z UIZGO	PCR SUS PROPIOS	<del> </del> -	<del> </del>	ECÚATORIA		
Natural	JAVIER	Z NO 30	DERECHOS	CÉCULA	091873\$698	NA NA	TESTIGO	
	1				1		l I	
				A FAVOR DE				
_				Decumento de	No.	r		Persona quo
Persena	Nombres/Razón :	Social	Tipe Interviniente	identidad	Identificación	Nacionalidad	Calidad	representa
Provincia			Cantón			Parroquia		
GUAYAS			GUAYAQUIL			TAROUI		
	¢:ÓN DOCUMENTO: OBSERVACIONES;							
PÉSCRIP PÉSCRI	OBSERVACIONES;	INOETERS	4INANA					
PESCRIP PESUETON	OBSERVACIONES;	INOETERM	1INAQ4					
PESCRIP BAJETON BUAHTIA CONTRAT	OBSERVACIONES; DEL ACTO O TO:	INOETER.)	MINAQA					
PESCRIP CRIPTON PUANTIA CONTRAT	OBSERVACIONES; DEL ACTO O TO:	INOETERM	1INAQA					
PESCRIP PERIOD PUANTIA PONTRAT	OBSERVACIONES; DEL ACTO O TO:	INOETERN	1INAQ4					\ /
PESCRIP PERIOD PUANTIA PONTRAT	OBSERVACIONES; DEL ACTO O TO:	INOETER	1INAQA					\
BESCRIP BEJETON BUAHTIA BONTRAT	OBSERVACIONES; DEL ACTO O TO:	INOETER	1INAQA					4
PRESCRIP PRIJETON PRI	OBSERVACIONES;  DEL ACTO O TO:  OBSERVACIONES;	<u> </u>		DAGONA WEB OREG	MAI AUED COO	DRIE 6: FATS	ONICO OUE SE IVI	CORPORENT
BESCRIP BEJETOM BUAHTIA BONTRA	OBSERVACIONES;  DEL ACTO O TO:  OBSERVACIONES;	<u> </u>	TERIALIZAGOS BESBE	PÁG∖NA WEB OBE C ES¢RITURA PÚBLIA	UALQUIER SOPI	ORTE ELECTR	ONICO QUE SE INI	CORPOREN A LA
PESCRIP BAJETON PUBLISHED PUBLISH PUBLISH PUBLISH PUBLISH PUBLISH PUBLISH PU	OBSERVACIONES;  DEL ACTP O TO:  OBSERVACIONES;	<u> </u>		PÁGINA WEB O BE C ESCRITURA PÚBLIA	CUALQUIER SOPI	ORTE ELECTR	ONICO QUE SE INI	CORPOREN A LA
PESCRIP BAJETON PUBLISHED PUBLISH PUBLISH PUBLISH PUBLISH PUBLISH PUBLISH PU	OBSERVACIONES;  DEL ACTP O TO:  OBSERVACION OF OCCUM	<u> </u>	TERIALIZAOOS BESBE	PÁGINA WEB O BE C ESCRITURA PÚBLII	CUALQUIER SOPI	ORTE ELECTR	ÓNICO QUE SE INI	CORPOREN A LA
BESCRIP BESCRIP BESCRIP BESCRIP BESCRIP BESCRIP FECHA BI	OBSERVACIONES;  DEL ACTD O TO:  OBSERVACIONES;  DEL ACTD O TO:  OBSERVACIONES;	1ENTOS MA 202009010	TERIALIZAOOS BESBE	ES¢RITURA PUBLI	CUALQUIER SOPI	ORTE ELECTR	ONICO QUE SE INI	CORPOREN A LA
BESCRIPE BRIGHTIA BUAHTIA BOONTRAT BESCRIPE BESCRIPE FECHA BI	OBSERVACIONES;  DEL ACTD O TO:  PRESENTACION DE DOCUM PRESENTACION DE DOCUM PRESENTACION DE DOCUM PRESENTACION DE DOCUM	202009010 8 OE SEPT	TERIALIZADOS BESBE 55PC2660	ES¢RITURA PUBLII	CA .			



ÓBSERVACIÓN:

PRESTACIÓN DEL SERUICIO NOTARIAL FUERA BEL BESPACHO (P)

ESCRITURA Nº:	20200901055P02660
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (15:21)
OTORGA:	NOTARIA QUINCUAGESIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL
OBSERVACION:	

Jediofnino: 13 counds Testimunio: -.8-09-2020,-

NOTARIO(A) NAPE O ANGELO OTTATI SALCEDO

NOTARÍA QUINCUAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



NÚMERO: 20200901055P02660

# ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACIÓN QUE HACEN LOS SEÑORES WADIH ALFREDO ANTÓN ACHI Y LOURDES MARÍA NEHME ANTÓN SE DIO DOS COPIAS.-

En la ciudad de Guayaguil, Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los ocho días del mes de septiembre del dos mil veinte, ante mi, ABDGADO MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO. NOTARIO PÚBLICO TITULAR QUINCUAGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, comparecen los señores WADIH ALFREDO ANTÓN ACHI y LOURDES MARÍA NEHME ANTÓN, quienes declaran ser ecuatorianos, casados entre si, mayores de edad, ejecutivos, domiciliados en el Cantón Samborondón, en el kilómetro siete de la Vía a Samborondón, de tránsito por esta ciudad de Guayaguil, teléfono celular número cero nueve nueve nueve uno cero cuatro nueve tres cero. electrónico. correo lourdesanton@hotmail.com, compareciendo propios por sus derechos y por los que representan de la sociedad conyugal que tienen formada entre sí; y quienes declaran ser legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy Fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identidad, que con su autorización ha sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil. De conformidad con la Declaración Juramentada que se adjunta a la presente, donde manifiestan que es su voluntad realizar una donación a favor de sus hijas, las señoritas MARÍA DE LOURDES ANTÓN NEHME y ANA RITA ANTÓN NEHME: POR LO QUE DE CONFORMIDAD CON LA DECLARACIÓN JURAMENTADA ADJUNTA SE CONCEDE LA





#### Ab. Marco Angelo Ottati Salcedo Notario 55 - Guayaquil

INSINUACIÓN NECESARIA PARA QUE SE PROCEDA A LA DONACIÓN ANTES INDICADA. A efecto de lo cual suscribo la presente ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACIÓN, en el mismo lugar y fecha arriba indicados, y la incorporo al Protocolo a mi cargo, de todo lo cual doy Fe.-

AB. MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO NOTARIO 55 GUAYAQUIL

> SE PROTOCOLIZÓ ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE TESTIMONIO, QUE RUBRICO FIRMO Y SELLO EN ESTA CIUDAD DE GUAYAQUIL EL:

South Canton Guayaquri Ab. March Angelo Ottoti Salcedo

0 8 SEP 2020



5 6 7 8

1

2

3

4

9

10

11

12

13

14

16

17

18

19

15

NÚMERO: 20200901055P02660.-----DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE HACEN LOS SEÑORES WADIH: ALFREDO ANTÓN ACHI Y LOURDES MARÍA NEHME ANTÓN: Y. HLOS TESTIGOS, LA SEÑORA HEIDI MÂRÍA LANIADO HOLLIHAN Y EL SEÑOR HUGO **JAVIER HERMOSA** BERMUDEZ.-----CUANTÍA: INDETERMINADA.-----DI: DOS COPIAS.----

En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los ocho días del mes de septiembre del año dos mil veinte, ante mí, ABOGADO MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO, NOTARIO TITULAR QUINCUAGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, comparecen los señores WADIH ALFREDO ANTÓN ACHI y LOURDES MARÍA NEHME ANTÓN. quienes declaran ser ecuatorianos, casados entre sí, mayores de edad, ejecutivos, domiciliados en el Cantón Samborondón, en el kilómetro siete de la Vía a Samborondon, de tránsito por esta ciudad de Guayaguil, teléfono celular número cero nueve nueve nueve uno cero cuatro nueve tres cero, correo electrónico lourdesanton@hotmail.com, compareciendo por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal que tienen formada entre sí. Los comparecientes designan como testigos a la señora HEIDI MARÍA LANIADO HDLLIHAN, quien declara ser ecuatoriana, casada, mayor de edad, domiciliada laboralmente en la Avenida Francisco de Orellana,

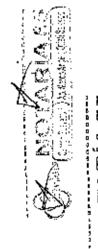
#### Ab. Marco Angelo Ottati Salcedo Notario 55-Guayaguil

1 - Edificio Las Cámaras, piso seis, oficina seiscientos cuatro, de esta ciudad de Guayaquil, teléfono celular número cero nueve siete 3 nueve cuatro nueve cinco dos siete ocho, correo electrónico: hlaniado@lex.ec, compareciendo por sus propios derechos; y, al-4 señor HUGO JAVIER HERMOSA BERMÚDEZ, quien declara ser 5 ecuatoriano, soltero, mayor de edad, abogado, domiciliado 6 laboralmente en la Avenida Francisco de Oreilana, Edifício Las 7 Cámaras, piso seis, oficina seiscientos cuatro, de esta ciudad de 8 Guayaquil, teléfono celular número cero nueve siete nueve cuatro. 9 nueve cinco dos siete ocho, correo electrónico: h<u>hermosa@lex.ec</u>, 10 compareciendo por sus propios derechos. Los comparecientes 11 declaran ser capaces para contratar y obligarse, a quienes de 12 13 conocer doy Fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad. Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura, 14 me presentan la siguiente minuta: Señor Notario: En el registro de 15 escrituras públicas a su cargo, sírvase autorizar una por la cual-16 Conste una declaración juramentada que se contiene al tenor de 17 siguientes cláusulas: Cláusula Primera: 16 Otorgantes.-Comparecen al otorgamiento de la presente escritura, los cónyuges 19 WADIH ALFREDO ANTÓN ACHI y LOURDES MARÍA NEHME 20 ANTÓN, ambos ecuatorianos, mayores de edad, casados entre sí.-21 Cláusula Segunda: Declaración 22 juramentada.-Los comparecientes de manera libre y voluntaria, bajo la solemnidad y -23 gravedad del juramento, realiza las siguientes declaraciones: A) Que 24 Wadih Alfredo Antón Achi, dentro de la sociedad conyugal que 25 mantiene formada con Lourdes Maria Nehme Antón, es actual 26 propietario de mil trescientas ochenta y cinco (1.385) participaciones, 27 de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de la sociedad 28





ecuatoriana, con domicilio en Samborondón, INMOBILIÁRIA SANTA RITA C. LTDA., conforme consta en el certificado emitido: 2 por la Superintendencia de Compañías. Valores y Segurbs 200 se 🕄 3 adjunta como habilitante a esta declaración juramentada B) Que 4 es su deseo donarle la nuda propiedad respecto de cuatrocientas... 5 quince (415) participaciones del capital social de INMOBILIARIA ô SANTA RITA C. LTDA a su hija MARÍA DE LOURDES ANTÓN 7 NEHME. C) Que también es su deseo donarle la nuda propiedad. ₿ respecto cuatrocientas dieciséis (416) participaciones del capital ĝ social de INMOBILIARIA SANTA RITA C. LTDA a su hija ANA 10 RITA ANTON NEHME. D) Que las donaciones que se realizarán 11 no afectará su patrimonio, puesto que poseen medios suficientes 12 para subsistir. E) Que, de conformidad con lo dispuesto en el 13 artículo mil cuatrocientos diecisiete del Código Civil, por este acto 14 solicita al señor Notario que, en ejercicio de la atribución que le 15 concede el numeral once del artículo dieciocho de la Ley Notarial. 16 les confiera la autorización para realizar dicha donación en la forma. 17 previamente detallada.- Cláusula Tercera: Testigos.- La señora 18 Hejdi María Laniado Hollihan y el señor Hugo Javier Hermosa. 19 Bermúdez, en sus calidades de testigos idóneos, declaran bajo 20 juramento conocen personalmente a los cónyuges WADIH 21 ALFREDO ANTÓN ACH! y LDURDES MARÍA NEHME ANTÓN desde hace varios años, y que bien pueden hacer la donación de las acciones antes descritas, a favor sus hijos, ya que tienen los medios suficientes para subsistir. Agregue usted, señor notario, las demás formalidades de estilo para la plena validez del presente instrumento. Es todo lo que pueden declarar en honor a la verdad.-27 HASTA AQUÍ LA DECLARACIÓN DE LOS EXPONENTES.- En





#### Ab, Marco Angelo Ottati Salcedo Notario 55-Guavaguíi

1 consecuencia los otorgantes se ratifican en el contenido de la presente escritura la que de conformidad con la Ley queda elevada 2 a escritura pública. Quedan agregados a mi registro, formando 3 parte integrante de la presente escritura pública, todos los 4 documentos habilitantes que se han considerado pertinentes para 5 la solemnidad que requiere el presente instrumento público. Los 6 otorgantes se identifican con los certificados obtenidos del Sistema 7 Nacional de Identificación Ciudadana que han autorizado y con sus 8 g cédulas de ciudadanía. Leida esta escritura de principio a fin, por mí, el Notario, en alta voz a los comparecientes, éstos la aprueban 10 en todas sus partes firmando, en unidad de acto conmigo, de todo-11 to cuat doy Fe.-12

13 14

16 WADIH ALFREDO ANTÓN ACHI

17 C.C. No. 0906002522

18 19

20

21

22

23

LOURDES MARÍA NEHME ANTÓN

C.C. No 0908885551 C.V. No. 0016-198

24

25

26 HEIDI MARÍA LANIADO HOLLIHAN

27 C.C. No. 0920333010 C.V. No. ののけーでい

28



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0908885551

Nombres del ciudadano: NEHME ANTON LOURDES MÃ

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: LÍBANO/LÍBANO

Fecha de nacimiento: 12 DE ABRIL DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EJECUTIVO

Estado Civil: CASADD

Cónyuge: WADIH ALFREDO ANTON ACHI

Fecha de Matrimonio: 9 DE MAYO DE 1984

Nombres del padre: GEDRGE NEHME

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ALIS ANTON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE MARZO DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2020.

Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Janu

Lodo, Vicente Talano G.

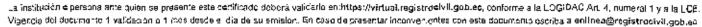
Director General del Ragistro Civil, Identificación y Cedulación

Documente firmado electrónicamente

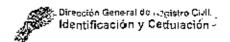












# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

0908885551

Nombre:

NEHME ANTON LOURDES MARIA

## 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

No se encontró persona con discapacidad %

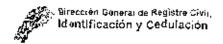
1.- La información del carné de discapacidad es consultada do manera directa al Ministerio de Salud Pública - CDNADIS en caso do inconsistencias acudir a la fuente da información

Información der<sup>e</sup>ficada a la fecha: 7 DE SERTIEMBRE DE 2020 Emiser: MARÇO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - QUAYAS - GUAYAQUIL









# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0920333010

Nombres del ciudadano: LANIADO HOLLIHAN HEIDI/MA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICAVE

UNIDOS DE AMÉRICA

Fecha de nacimiento: 30 DE DICIEMBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civii: CASADO

Cónyuge: RICARDO LUIS NOBOA CARRION

Fecha de Matrimonio: 29 DE DICIEMBRE DE 2010

Nombres dei padre: MARCEL LANIADO CASTRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: HEIDI MARIA HOLLIHAN

Nacionalidad: ECUATDRIANA

Fecha de expedición: 28 DE FEBRERO DE 2011

Condición de donante: Si DONANTE POR LÉY

Información certificaçã a la fecha: 7 dE SEPTIEMBRE dE 2020

Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Lodo, Vicente Taiano G. Orrector General del Registro Civil, Idantificación y Cedulación <u>Oscumento firmado etectrón leamente</u>



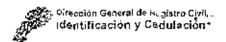












# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

0920333010

Nombre:

LANIADO HOLLIHAN HEIDI MARIA

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del camé de diacepacidad os consultada de manera directa el Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuenta de información

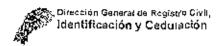
Información certificada a la fecha: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisar, MARCO ANGELO OTTAT: SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUILINT 55 - QUAYAS - GUAYAQUIL









# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0918730698

Nombres del ciudadano: HERMOSA BERMUDEZ HUĜOയ

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BÔLWAR

(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 4 DE ABRIL DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOM8RE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: SDLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: HERMOSA BRIONES HUGD OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BERMUDEZ PICO MARIA EUGENIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE JULIO DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

infermación certificada a la focha: 7 DE SERTIEMBRE DE 2020.

Emisor: MARCO ANGELO OTTAT: SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL

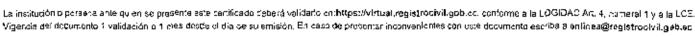
oirector General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documente firmado electrónicomente













# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

0918730698

Nombre:

HERMOSA BERMUDEZ HUGO JAVIER

## 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

No se encontró persona con discapacidad %

1.- La înformación del gemé de discapacidad es consultada de manera directe at Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Info:msclen centificada a la fecha: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Émisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL









CÉDUA DE CIUDADANIA APELIDOS PRIOREES ANTON ACHI MADRIA ALFREDO LUCARDO PACAMENTO GRAYAS

GUAYASUR
PEDRO CARBO CONCEPCION
SOLA DENACIMENTO 1959-03-03
MACONODAS ECUATORIANA
SEXO M. 150
ESTADO COST.

ESTADO CVIL. CASADO LOURDES MARIA NEHME ANTON

090600252-2

INSTRUCCIÓN SECUNDARIA PROFESIÓN / OCUPACION ESTUDIANTE V334312242 APELLIDOS Y NOASBARS DEL PAORE ANTON ALFREDO APELLOOS Y NOVARES DE LA MADRE ACHI RITA ILIGAR Y FEGHA CE EXPEDIÇIÓN GUAYAQUIL 2010-12-17 FECHA DE EXPIRACIÓN 2020-12-17

EL PORTADOR DEL PRESENTE CAPRET TIENE ACCESO A
LOS DERECHOS Y BENEFICIOS DETERMINADOS EN LA

EN CASO DE EMERGENCIA COMUNICARSÉ CON: NEHME ANTON LOURDES (ESPOSA)

REPUBLICA DEL ECUADOR CARNET DE DISCAPACIDAD SH CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES CA

ANTON ACHI WADIH ALFREDO

CEDUL NO 906002522 месиятис нь. 09,28216

TIPO DE CISCAPACIDAD. VISUAL(I)

PANORAMA 400 URDESA 2881216

Lugar de Registro: GUAYAS Central Scriptor ) Ab. Maria Respo (1) of Central

06-Ene-2009

CONA



KIPDELK A DEL MUADOR CRUCTA NESSACIO RECESTORIO CRUCTA PARA PRINCIPAL



## COUDADANÍA



经分类工人 建甲基化 NEWS AUTON LOURCES MARIA DETR ELXAMAR

ADV 10 N/CHAPT 1954-04-12 SACIONAL EVAL BELIATORIANA

STATE OF THE CASAGE WADDH ALFREDO





6000 FERM DAL CEDILLAGG

SISTRUCTOON SECUNCARIA

EXCUTIVO

NELLEGE PROPERTY OF HERE NEL-PRE GEORGE

AFTILIZOS A NOMENES DE LA ANDRE

CON ME CUE OF REMARKE MILION WITE STORY OF AN STORY OF

C HOLES

FORWARD GERMAN

IDECUD908885551< 640412F220308ECU<<<<<<<<< NEHNE CANTON C CLOURDES CHARLACT CC



W # 20 East 0015 - 194

0408825581

RUSSIC ANTON LOURGES MARIA



- -- GUAYAR

.... GUAYAGUR

PLOW AND ROCAFUSATE

Control of the Part Ages Class Salash





REPUBLICA DELECUADOR
ORECTION CONTRIL DE RESISTRO CYVI.
DENTIFICAÇION R CEDILACIÓN
CIUDADANÍA

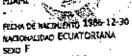


N 092033301-0



MELIDIS Y NORBIS LANIAIXO HOLLIHAN HEIDI MARIA





ESTADO CIVIL CASADO NOBCIA CARRION RICARDO LUIS



SIRKY DIT GOTTON

INSTRUCCIÓN SUPERIÓR ABOGADO

APRILIZOS Y NOMBRES DEL PADRE LANTADO CASTRO MARCEL

APULIDOS 1 NOMBRES DE LA PADRE HOULTHAN METOT MARTA

ILCAR Y PECHA DE EXPEDICION GUAYAÇUIL 2011-02-28

etcha de expiración 2023-02-28 Corp Reg cevil de glayaquía FIRMA DEL CORECTION FORMA DEL

FQ.(33)|2222





CERTIFICADO DE VOTACIÓN.

24 - MARION (280

C/(E)

0017 F

1017 - 435

09263322 cd. 681 balka

LANADO KOLEMAN HEIDI MARSA APELLIGOS PROPURES



ጀትራቸው መዘብሄ<del>ት</del>ድ

CANTON BANGGROUDEN

CREUNICHRESS PUR 2008/6 LA MINICALINISATELEI EI

20m 6 1

ELECTIONES SECURITION

2419

CHUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACCCOMA QUE VOTEO SUFRAGO EN EUPRODESO EN EUPRODESO EN EUPRODESO

Makerdo Aleberdo Alexandro 
WOTARIASS



REPUBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL. IDENTIFICACIÓN Y CAPULACIÓN



NJ091873069-8



APELLIDOS Y NOMBRES HERMOSA BERMUDEZ HUGO JAVIER LUGAR DE NACIMIENTO **GUAYAS** GUAYAQUIL BOLIVAR /SAGRARIO/ FECHA DE NACIHIENTO 1595-04-04 NACIONALIDAD ECUATORIANA SEKO HOMBRE ESTADO CIVIL SOLTERO



FIRMA DEL CEDILEACO

INSTRUCCIÓN PROFESTÓN SUPERIOR **ABOGADO** APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE HERMOSA BRIONES HUGO OSWALDO APELLIDOS Y NONBRES DE LA MADES BERMUDEZ PICO MARIA EUGENIA LUGAR Y FECHA DE EXPEDIÇIÓN GUAYAQUIL 2019-07-01 FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-07-01
CURP REG CIMI DE GUATACUIL
FERNA DEL DIRECTOR
GENERAL

St. Same

IDECU091873069<81<<<<<<<< 95D4D4D<2907D11ECUS<<<<<<< HERMOSA <BERMUDEZ <SHUGO <U AVIER <

Carteriage at 1 At Manuscopin Day.



CERTIFICADO DE VOTACIÓN



0012-125

0918730698

HERMOSA BERMUDEZ HUGO JAVIER



PROVINCIA GUAYAS SANTOM SAMBORONDON

RROQUES, LA PUNTILLA(SATELITE)

5to, D.S., A.R. A NOO LYACHWADANCO BO DE LA LEY NOTAPIAL VIDENTE D CONTRACE Y 用:為 45 March Greeks Ortan Salesc

0 8 SEP 2020



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

# SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR

	REGISTRO DE SOCIEDADES									
	SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA									
				<u> </u>				<u> </u>	·	
No	de Ex	xpediente:		449s				<u> </u>		
No	. de Ri	UC de la Compa	ıñía:	0990073295001			1	MOZANA.	0.20	I
Nombre de la Compañía: INMO			INMOBILIARIA S	ANTA RIT	AC LTDA	No.	<u> </u>	<u> </u>		
Si	Situación Legal: ACTIVA				<del>-</del>					
Di	sposte	ión judiciai que	afocta a la c	ompañía:	NING	UNA 1	Marks 1: %	}		
ĺ	No.	IDENTIFICACIÓN		NOMBRE		NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSION	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELA RES	
	1	0920002522	ANTON ACHI WAZII	ALFREDO		62LW008.	NACIONAL	\$ 1.36\$ <sup>3698</sup>	N	
	2	0912463758	ANTON NEMME MA	KA 96 LOURCES		ECHAGER	NACIONAL	\$ 1 <sup>.0020</sup>	N	
L	3	040808\$551	PREMISE SANTON COU	rdes maria		ECUA98R	NAGIONAL	\$ 314 <sup>,0004</sup>	<u>,                                     </u>	
en cuer ya que, Inscribi luego, la cens latter Marcar cempai	rta lo pre- en el Art rà la cesi el parrafo titución d que, es d tileo y No filas de o virtud esta	scrite an los artículos 113 párisfe segundión y, practicada ési- final del pitade artículas acticulas accideded, asi-culas exclusiva responsi- plarida con el acto di comercio.  a institucián de contr	s 13 y 21 de la L. de, dei mismo cu le, se anulada el sule detarmina ad ame al margen d abinidad de los r le registre en los	a etorgada por el Rej ay de Cempañías, que espe l'egal, respecto d certificado da aports ficionalmente, que: "l e la matriz de la esp epresentantes legale libros antediches y r asume respecto de la	is no extin de la cesió scián com De la each ditura de ( es da las ( marginacio veracida)	igue ni genere de rea on de participaciones espondiente, extend fivra de cesión se er constitución de le re- cempañías de respa ones respectivas fer d y legalidad de las e	thos respecto de se dice: "En e tiendose vne nu entará razán af n spectivo protoco ensablidad limita malizar la cesión cesianes de parti-	la tituraridad de las ( libre respectivo de eve a faver del cesi nargan da la inscripi le del cottarie". De la ida, así como de los n de participaciones idipacienes, respons	partistpagion la compañía ienarie", Des gión referent e expresado s Registrador de las mism sabilidad algu	:86 56 64 64 765 145
Compa exactitude de de ADVEI BORRO	filias, erc id de los la Ley er CTENCIA ONSS・17 である。 である。 である。 である。 である。 である。 である。 である。	sinal 31, los adminis Jiòres de la cempañ <sub>n</sub> materia.	tradores de las la". Exactitud qu		jariament la por la 3	la responsables par Superinterdancia de	a cen la compa Compañias, en	ñia y terceros: "Oe arm¤nia con⊪o disp	la existancia Suesto en el J	a y Art.
			rvidor público « rmacion/verific	jue recibe este doc a.php con al siguier	ermento rite códig	validar su autentic o de seguridad:	idad ingresand	o al portal web S000371726	<b>3</b>	

CONFORMIDAD CON EL NUMERAL SO DELAR 18 DE LA EY NOTARIAL. DOY FE, DUE EL DOCUMBUTO MATERIALIZADO COMPUESTO DE \_\_\_\_\_\_\_ FDJA(S), ES SUALA COME CONSTA DE LA PÁGIA/ WEB Y/O SOPORTE/ELEGTRONICO.

GUAYAQUIL, EL...

0 8 SEP 2020

итина 🖭 (Canion Guayaquii) Ab. Marco Angelo Ottati Safoedo)

#### Señor Nutario:

En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase autorizar una por la cual conste una declaración juramentada que se contiene al tenor de las siguientes cláusulas:

Cláusula Primera: Otorgantes. Comparecen al otorgamiento de la presente escritura, los cónyuges WADES ALFREDO ANTÓN ACHI y LOURDES MARÍA NEHME ANTÓN, ambos ecuatorianos, máyores de edad, casados entre sí.

Cláusula Segunda: Declaración juramentada. Los comparecientes de manera libre y voluntaria bajo la solemnidad y gravedad del juramento, realiza las siguientes declaraciones:

A) Que Wadih Alfredo Antón Achi, dentro de la sociedad conyugal que mantiene formada con Lourdes María. Nehme Antón, es actual propietario de 1385 participaciones, de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de la sociedad ecuatoriana, con domicilio en Samborondón, INMOBILIARIA SANTA RITA C. LTDA., conforme consta ea el certificado emitido por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros que se adjunta como habilitante a esta declaración juramentada.

- B) Que es su deseo donarie la nuda propiedad respecto de 415 participaciones del capital social de INMOBILIARIA SANTA RITA C. LTDA a su hija MARÍA DE LOURDES ANTÓN NEHME.
- C) Que también es su deseo donarle la nuda propiedad respecto 416 participaciones del capital social de INMIDBILIARIA SANTA RITA C. LTDA a su hija ANA RITA ANTÓN NEHME.
- D) Que las donaciones que se realizarán no afectarán su patrimonio, puesto que poseen medios suficientes para subsistir.
- E) Que, de conformidad con lo 4 spuesto en el artículo mil cuatrocientos diecisiete det Código Civil, por este acto solicita al señor Notario que, en ejercicio de la atribución que le concede el numeral once del artículo dieciocho de la Ley Notarial, tes confiera la autorización para realizar dicha donación en la forma previamente detallada.

Cláusula Tercera: Testigos. La señora Heidi María Laniado Holliban y el señor Hugo Javier Hermosa Bermúdez, en sus calidades de testigos idóneos, declaran bajo juramento conocen personalmente a tos cónyuges WADIH ALFREDO ANTÓN ACHI y LOURDES MARÍA NEHME ANTÓN desde hace varios años, y que bien pueden hacer la donación de las acciones antes descritas, a favor sus hijos, ya que tienen los medios suficientes para subsistir.

Agregue uspad, señor Notario, lo demás que fuere de estilo.

WARH ALFREDO ANTON-ACHI

C.C. No. 0906002522

HUGO JAVIER HERMDSA BERMÚDEZ

C.C. No. 0918730698

COURDES MARÍA NEHME ANTÓN

.35o. 0908885551

AB. HEIDI MARÍA LANIADO HOLLUHAN

C.C. No. 0920333010

R HERMOSA BERMÚDEZ

C.C. No. 0918730698 C.V. No. 0012 - 125



AB. MARCO ANGE O OTTATI SALCEDO

NOTARIO 55 - GUAYAQUIL



#### Ab. Marco Angelo Ottati Salcedo Notario 55-Guayaquil

cédulas de ciudadanía. Leída esta escritura de principio a fin, por 1 mí, el Notario, en alta voz a los comparecientes, éstos la aprueban 2 en todas sus partes firmando, en unidad de acto conmigo, de todo 3 lo cual doy Fe .-5 6 7 FREDO ANTÓN ACHI C.C. No. 0906002522 10 11 12 LOURDES MARÍA NEHME ANTÓN 13 C.C. No. 0908885551 C.V. No. 0016-198 15 16 17 Malardes Anton Liebre MARÍA DE LOURDES ANTÓN NEHME 18 C.C. No. 0913463758 C.V. No. 0024-041 19 20 21 ananta 22 ANA RITA ANTÓN NEHME 23 C.C. No. 0912007523 C.Y. No. 0002-346 24 25 26 AB. MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO 27 NOTARIO 55 - GUAYAQUI 28

ste ctorgo ante mi, en fe de ello confiero este TESTIMO que ubrico, firmo y sello en esta findad de

Cantin Grayagol | Ab Marco Angelo Ottati Salcado

Guayaquil el:\_\_



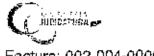
0 8 SEP 2020

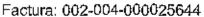
MINACENT

TITULAR CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, EN USO DE LAS FACULTADES LEGALES DE QUE SE ENCUENTRA INVESTIDA, DA FE, DE QUE SE HA TOMADO NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE FECHA 23 DE MAYO DEL AÑO 1967, DE LA CESION DE LA NUDA PROPIEDAD DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA SANTA RITA C. LTDA., QUE OTORGAN LOS SEÑORES WADIH ALFREDO ANTON ACHI Y LOURDES MARIA NEHME ANTON, A FAVOR DE LAS SEÑORAS MARIA DE LOURDES ANTON NEHME Y ANA RITA ANTON NEHME, AUTORIZADA POR EL ABOGADO MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO, NOTARIO TITULAR QUINCUAGESIMO QUINTO DEL CANTON GUAYAQUIL, DE FECHA 8 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, CONFORME AL TEXTO QUE ANTECEDE.

GUAYAQUIL, 23 DE OCTUBRE DEL 2020

AB. SOLANGE BOBADILLA HENRIQUEZ







20200901004O00690

NOTARIO(A) SOLANGE PATRICIA BOBADILLA HENRIQUEZ
NOTARÍA CUARTA DEL CANTON GIJAYAQUIL

RAZÓN MARGINAL Nº 20200901004000690

		ŕ
	MATRIZ AYAQUIV	
FECHA:	23 DE OCTUBRE OEL 2020, (15:52)	
TIPO DE RAZON:	MARGINAL CONTROL	
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPANIA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-05-1957	
NÚMERO DE PROTOCOLO:	1367	

OTORGANTES					
	Dī	ORGADO POR			
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN		
ANTON AÇIHI WADIH ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉQULA	090500Z52?		
A FAVOR AE					
NOMARES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVIMIENTE	OOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IAENTIFICACIÓN		

	TESTIMONIO
ACTO O CONTRATO:	CESION OS LÁ NUCA PROPIROAD DE PARTICIPACIONES SOCIALES
FECHA AE OTORGAMIENTO:	08-09-2020
NUMERO DE PROTOCOLO:	20200901055Pd267:

NOTARIO(A) SOLANGE PATRICIA BOBADILLA HENRIQUEZ

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Ab Solange Bobadilla Henriquez

TR/	MITE NÚMERO: 2645
*31	46374PDNMXCS*

## REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

 RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

211111111111111111111111111111111111111	
NÚMERO DE REPERTORIO:	2417
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	D5/11/202D
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	1724
REGISTRO;	LIBRO DE SUJETOS MERCANTILES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIDNES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITAOA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA QUINCUAGESIMA QUINTA/GUAYAQUIL /0B/09/202 <b>D</b>
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INM DBILIARIA SANTA RITA C. LTDA.
DOMECILIO DE LA COMPAÑÍA:	SAMBORDNOON

3. DATOS ADICIONALES:

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE REGISTRO, SE TOMAN LAS ANDTACIONES DE REFERENCIA PERTINENTES.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALÍDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 5 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2020.

TAMY NURY ZEÓN CEVÁLLOS REGISTRADORA MERCANTIL - SUBROGANTE REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORDOM Y OURÁN

DIRECCIÓN DEL REGISTAD: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDE REGISTAD CIVIL

Página 1 de 1

