

INFORME DEL COMISARIO PRINCIPAL

A los señores miembros del Directorio y Socios de **INMOBILIARIA SANTA RITA CIA. LTDA.**

Sra. María de Lourdes Anton Nehme - Socio/ Secretaria del Directorio

Sra. Lourdes María Nehme Anton - Socio

Sr. Wadih Alfredo Anton Achi – Socio/Presidente del Directorio

Dando cumplimiento a las disposiciones reguladas por la Superintendencia de Compañías, he revisado los Estados Financieros de la empresa **INMOBILIARIA SANTA RITA CIA. LTDA.** Cortados al 31 de Diciembre del 2015.

Considerando los siguientes aspectos básicos:

RESOLUCION DE SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS.

NORMAS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADAS.

A continuación detallo los puntos revisados de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2015.

- 1) Normas Legales.-** Los Administradores de la empresa **INMOBILIARIA SANTA RITA CIA. LTDA.**, han respetado las normas legales, reglamentarias y resoluciones dictadas por la Junta General de Socios.
- 2) Información Administrativa y Tributaria.-** Se recibió toda la información para desarrollar el Informe del Ejercicio Económico 2015.
- 3) Organización de Documentos.-** Se ha revisado archivos de Comprobantes o Transacciones Contables, los cuales se encuentran organizados por orden de Fechas y separados por tipo de Comprobantes o Transacciones.

4) Índice de Gestión

ROTACIÓN DE ACTIVO FIJO

Ventas	185,152.00	
Activo Fijo	822,518.39	0.23

5) Informe del Comisario.- Los Informes Financieros presentados fueron distribuidos y preparados de acuerdo a Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas. Teniendo como cuentas de mayor importancia los Activo Fijo de la empresa.

De acuerdo al Índice de Gestión, la rotación de Activo Fijo es de un 0.23%.

En Guayaquil, República del Ecuador, a los 29 días del mes de Marzo del 2016, en las oficinas de la empresa INMOBILIARIA SANTA RITA CIA. LTDA., ubicadas en Vélez 215 entre Chile y Chimborazo.

Comparezco,

Alfredo Villamarín Martínez
Sr. Alfredo Villamarín Martínez
C.I #0919127019
Registro Contador #8495
Comisario Principal