
MEGER S.A.

**AUDITORIA
EXTERNA
2008**

INDICE

	Pág.
Opinión de la Auditoría Externa	1
ESTADOS FINANCIEROS:	
Balance General y de Resultados (del Ejercicio 2008)	2 - 3
Evolución del Patrimonio	4
Cambios en la Posición Financiera	5
Notas a los Estados Financieros	6 - 8
Opinión sobre el cumplimiento de Obligaciones Tributarias	9

MEGER S.A.
2008

INFORME DE AUDTORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.

- 1.-) Hemos examinado los Estados Financieros General y Pérdidas & Ganancias de MEGER S.A., correspondiente al período económico comprendido entre el 1de enero al 31 de diciembre del 2.008, así como los Estados de Evolución del Patrimonio y de Cambios en la Posición Financiera al 31 de diciembre del 2.008.
La preparación de dichos Estados Financieros es de responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Siendo nuestra responsabilidad la de emitir una opinión sobre los estados financieros, basándose en los procedimientos de nuestra Auditoría.
- 2.-) Nuestro examen fue practicado de conformidad con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas, planificando y realizando un trabajo, entre otros el de " evaluar el Control Interno de la Compañía ", con el objetivo de conocer su Grado de Seguridad, de que los estados financieros estén exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo. A este examen se han incluido pruebas selectivas de las evidencias que respaldan las cifras y la información revelada en los Estados Financieros. Además, esta Auditoría ha evaluado los principios de la Contabilidad Ob servados y aplicados por la Administración de la Compañía. Por tanto, consideramos que la presente auditoría que hemos practicado, tiene una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
- 3.-) En nuestra opinión, los estados financieros del año 2.008, presentan razonablemente la situación financiera de la empresa MEGER S.A. al 31 de Diciembre del 2.008; y han sido preparados conforme a las normas contables generalmente aceptados y vigentes en el país.

JAIME CAMINO ALVAREZ
AUDITOR EXTERNO, RNAE, # 150
Contador Público Autorizado, REG.3427

Quito julio 15, 2009

SUPERINTENDENCIA
DE COMERCIO Y FABRICACIONES

20 JUL 2009

OPERACIONES

MEGER S.A. 2008

BALANCE GENERAL AUDITADO

Al 31 de diciembre de 2008

(cifras en dólares americanos)

ACTIVOS		PASIVOS	
CORRIENTES:	Nota	CORRIENTES:	Nota
Cuentas por Cobrar	413,44	Impuestos por Pagar	4 2.326,00
Imp. Renta - Retefuente	2 9.363,89	Total Pasivos Corrientes	2.326,00
Impuesto a la Renta	204,06		
Crédito Fiscal IVA	1.751,04		
Total Activos Corrientes	11.732,43		
NO CORRIENTES		NO CORRIENTES:	
Terrenos, Edificios	3 1.134.014,69	Proveedores Locales	5 1.119.561,69
Total no Corrientes	1.134.014,69	Total Pasivos	1.119.561,69
		Total Pasivos	1.121.887,69
		PATRIMONIO	
		Capital Social	800,00
		Reserva Legal	954,52
		Utilidad (después Imp.Renta)	22.104,91
		Total Patrimonio	23.859,43
TOTAL ACTIVOS	1.145.747,12	TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	1.145.747,12

**ESTADOS DE PERDIDAS Y GANANCIAS AUDITADO
Del 1 de enero al 31 de diciembre del 2008
(cifras en dólares americanos)**

INGRESOS

Ingresos por arriendos

68.500,00

(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Honorarios

14.610,00

Seguros

897,00

Impuestos y Contribuciones

11.685,99

Depreciación Activos Fijos

7.971,58- 39.026,79**UTILIDAD EN OPERACIÓN**

29.473,21

UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO RENTA

29.473,21

IMPUESTO A LA RENTA 25 %

7.368,30**UTILIDAD DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA, DIC.2007**

USD.

22.104,91

MEGER S.A.
2008

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

Al 31 de diciembre del 2008
(cifras en dólares americanos)

PATRIMONIO INICIAL	USD.
Capital Social	800,00
Reserva Legal	749,94
Capital Adicional	55.603,50
Utilidad del Ejercicio 2007(Después Impo.Renta)	<u>204,58</u>
	57.358,02
AUMENTOS DE CAPITAL	
SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR	USD.
Reserva Legal - Traspaso de Utilidad 2007	204,58
Liquidación de la Utilidad del 2007	-204,58
Capital adicional, cruce con Activo Fijo - Terreno	-55.603,50
Utilidad año 2008 luego del Imp. Renta	<u>22.104,91</u>
PATRIMONIO ACTUAL	USD.
	23.859,43

MEGER S.A. 2008

ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

Al 31 de diciembre del 2008

(cifras en dólares americanos)

FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO	30.076,49
Utilidad 2008, antes del Impuesto Renta	22.104,91
Cargos por Depreciación de Activos Fijos	<u>7.971,58</u>
USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:	16.976,05
Decremento del Pasivo a Largo Plazo	<u>16.976,05</u>
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO	<u>13.100,44</u>
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIOD	9.406,43
(-) CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIOD	<u>-3.694,01</u>
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO	<u>13.100,44</u>

MEGER S.A.
2008

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.008

NOTA 1. PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES:

MEGER S. A. es una sociedad que funciona legalmente, constituida el 18 de noviembre de 1987 (Registro Mercantil, tomo 19.728, bajo el No. 2260); y, conforme al "Objeto" escrito: actividad mercantil como comisionistas, intermediario, mandatario, mandante y representante de personas naturales y jurídicas; cuentacorrentista mercantil y arrendadora mercantil; compraventa, corretaje, permuta, arrendamiento, agenciamiento, explotación y administración de bienes inmuebles y de maquinarias, vehículos, automotores, materias primas, productos elaborados y semielaborados, para la industria, ganadería y minería.

Las políticas Contables están de acuerdo a las normadas por la Superintendencia de Compañías; y, por consiguiente están de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados.

La CONTABILIDAD ofrece una información útil, confiable y de fácil comprobación. Sus Registros se llevan en moneda dólares de los Estados Unidos de América. Y los Estados Financieros han sido elaborados con uniformidad. La medición y reconocimiento de los ingresos, y gastos, lo hicieron adoptando los principios contables adecuados, así los ingresos se han tratado independientemente aplicando el Principio de realización. Y los costos y gastos determinaron aplicando el principio de reconocimiento.

1.1 Efectivos y Equivalentes

Se encuentran conformados por efectivo en Caja con movimiento en todo el año; y al cierre del ejercicio económico del 2008 su saldo es de US. \$ 0.00.

1.2 Activo Fijo:

Para el presente año del 2008, se efectuó la depreciación del Activo Fijo "Edificio". Y se determinó un porcentaje del 5% de depreciación del valor del inmueble.

MEGER S.A. 2008

Notas a los Estados Financieros 2008....

Saldos al
31 dicbre. 2008

ACTIVOS

CUENTAS POR COBRAR		USD.	413,44
Otras Cuentas por Cobrar		Cuenta: 110606	
NOTA 2. CREDITO TRIBUTARIO			
ReteFuente - Imp. Renta	Cuenta: 11111	Saldo Inicial:	5.873,53
	Retención Servidinamica		5.480,00
	(-) Declaración I. Renta 2008		-1.989,64
			9.363,89
Impuesto a la Renta	Cuenta: 111,12	Saldo Inicial	204,05
	Pago dos anticipos		5.378,67
	(-) Declar. Imp. Renta 2008		-5.378,66
			204,06
Impuesto - 12% IVA	Cuenta: 111,13	Saldo Inicial	3,72
	Retenciones		1.747,32
			1.751,04
	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	USD.	<u>11.732,43</u>

NOTA 3. ACTIVOS FIJOS

	Saldo al 01/01/08	Ajustes	Depreciac. Acumulada	Saldos al 31 dicbre. 2008
	US\$	US\$	US\$	US\$
NO DEPRECIABLES				
Terrenos, Cta. 1202	1.140.530,98	-55.603,50	-	1.084.927,48
DEPRECIABLES:				
Edificio, Cta. 1203	159.431,60	-	110.344,39	49.087,21
Instalaciones y Adec.	281,50	-	281,50	-
TOTALES	1.300.244,08	-55.603,50	110.625,89	1.134.014,69

TOTAL DE LOS ACTIVOS A DIC. 31 2008 USD. 1.145.747,12

PASIVOS

CUENTAS POR PAGAR		Saldos al 31 dicbre. 2008
B. Nussbaum y Lilian Ruf	Cuenta: 210,203	Saldo Inicial
	Transf. A Cta. Servidinamica	-9.637,55
Otras cuentas por pagar	Cuenta: 210,299	Saldo Inicial
	Cruce con O.Ctas. Por Cobrar	-177,76
	Honorarios Dr. Carlos Larco	8.693,42
	Pagos al Dr. Carlos Larco	-8.712,06

MEGER S.A. 2008

Notas a los Estados Financieros 2008....

Saldos al
31 dicbre. 2008

NOTA 4. IMPUESTOS POR PAGAR

IVA - Impuesto al Valor Agregado	Cuenta: 2105	2.154,00
Retenciones en la fuente:	Cuenta: 2106	172,00
Impuesto a la Renta:	Cuenta: 2109	
TOTAL		2.326,00

NOTA 5 PASIVOS A LARGO PLAZO

Servidinamica S.A.	Cuenta: 210,202	Saldo Inicial	1.136.537,74
		Arriendos Instalaciones 2008	-67.082,45
		Retenciones	
		Varios pagos de Servidinamica	50.106,40

1.119.561,69

Total Deuda a plazo de 5 años:

	CAPITAL	TASA INT.	PLAZO
			A 3 AÑOS
Servidinamica S.A.	1.119.561,69	-	223.912,34
			223.912,34
			223.912,34
			223.912,34
			223.912,33
			1.119.561,69

PATRIMONIO

Capital Social, pagado		800,00
Reserva Legal		954,52
UTILIDAD AÑO 2008	Luego de Imp.Renta	22.104,91

23.859,43

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO DIC.31 2008

USD. **1.145.747,12**

MEGER S.A.
2008

**OPINION SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES
TRIBUTARIAS EN EL AÑO 2008.**

En nuestra opinión, la Empresa MEGER S.A. ha cumplido correctamente con todas sus obligaciones, así:

IMPUESTO A LA RENTA ANUAL:

Declaró este impuesto y lo presentó el 05 de Mayo del 2009, en el cual una vez deducido los anticipos de USD. 5.378.66 y el valor de Retenciones de terceros por el valor USD. 5.480.00; queda como resultado un saldo a favor del Contribuyente, que asciende a USD. 3.490.36.

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA:

MEGER S.A. presentó mensualmente sus declaraciones durante el año 2008. Y la última declaración correspondiente al mes de diciembre 2008 con un valor a pagar de USD. 259.40 en el mes de enero del 2009.

RETENCIONES DEL I.V.A.:

MEGER S.A. efectuó retenciones en pago de honorarios profesionales por parte de una persona natural; y, la declaración de diciembre 2008 paga un valor de USD. 144.00 en el mes de enero del 2009.

RETENCIONES EN LA FUENTE:

MEGER S.A. efectuó retenciones de este tipo y declaró y reintegró todos los valores, quedando un saldo de USD.96.00 por el mes de diciembre 2008. El mismo que es pagado en el mes de enero del 2009.

ANTICIPOS DEL IMPUESTO A LA RENTA:

MEGER S.A. pagó los dos anticipos, esto es en el mes de 02 julio 2008; y en septiembre 03.2008, cuya suma total asciende a USD. 5.378.66.