

Guayaquil, 24 de agosto de 2015.

Señor

Antonio Xavier Faccio Lince Dávalos

Gerente INMOBILIARIA L.R. Y 4H SOCIEDAD ANÓNIMA

Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

El día de hoy se ha efectuado la siguiente cesión y transferencia de acciones que solicitamos a usted se sirva anotar en el libro de acciones y accionistas de la compañía, a saber:

- a) La fundación de interés privado de nacionalidad panameña denominada MFS FOUNDATION, en la interpuesta persona de su apoderado el señor Antonio Xavier Faccio Lince Dávalos, portador de la cédula de ciudadanía No. 0900826504, transfiere 10.000 (diez mil) acciones ordinarias y nominativas de un valor de US \$ 0.04 (cuatro centavos de Dólar de los Estados Unidos de América) a favor de el señor Antonio Xavier Faccio Lince Dávalos, portadora de la cédula de ciudadanía No. 0900826504.

Todo lo que comunicamos a usted para los fines legales correspondientes.

Atentamente,

p. MFS FOUNDATION


Antonio Xavier Faccio Lince Dávalos

Cedente


Antonio Xavier Faccio Lince Dávalos

Cesionario

DOCUMENTOS CEDENTE

CIUDADANIA 0900826504
 FACCIO LINCE DAVALOS ANTONIO XAVIER
 GUAYAS/SAMBORONDON/CARRO/CONCEPCION
 21 MAR 1945
 02-133-02201 M
 GUAYAS/SAMBORONDON
 CARRO/CONCEPCION 1945



Vig

ECUATORIANA
 CASADO ELEM. RENDON
 SECUNDARIA AGRICULTOR
 GERMAN ERNESTO LINCE
 CARMELA DAVALOS
 GUAYAS 17/12/2002
 17/12/2002
 0271424

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

009
009 - 0136 **0900826504**
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
FACCIO LINCE DAVALOS ANTONIO XAVIER

GUAYAS PROVINCIA SAMBORONDON CANTON	CIRCUNSCRIPCION 0 LA PUNTILLA(SATELITE) 0 PARROQUIA ZONA
--	---

(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANIA (O):

Este documento acredita que usted
 sufragó en las Elecciones Seccionales
 23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

PODER

Nosotras, **FRANCIS PEREZ** y **LETICIA MONTOYA**, debidamente autorizadas para este acto en una reunión del Consejo de Fundación de **MFS FOUNDATION** celebrada el 10 de junio del 2014, por este medio conferimos poder general a favor de **ANTONIO LINCE DAVALOS**, con pasaporte ecuatoriano número 0900826504, para actuar individualmente, conforme a las siguientes facultades:

Administrar la Fundación sin limitación alguna, tanto mediante actos de simple administración, así como los de disposición; celebrar o llevar a cabo en nombre de la Fundación contratos o actos de toda clase y descripción y más específicamente pero sin limitarse a las facultades expresadas a continuación:

Para recibir o dar dinero en préstamo con o sin garantía, comprar productos, mercancías, valores, acciones y bienes o propiedades muebles o inmuebles, al contado o al crédito; para abrir y cerrar sucursales u oficinas en cualquier país del mundo; para pignorar, hipotecar, arrendar, ceder, permutar, entregar, gravar y vender cualesquiera bienes muebles o inmuebles de la Fundación; para cobrar, recibir y reclamar dineros, productos o cualquier otra cosa que se le pueda deber a la Fundación y extender los recibos correspondientes; para abrir cuentas bancarias en nombre de la Fundación en cualquier banco, bancos o instituciones de crédito, girar contra las mismas y determinar la o las otras personas que individual o conjuntamente podrían hacerlo y establecer las reglas para la operación de las mismas, depositar fondos en dichas cuentas, y endosar cheques pagaderos a la Fundación; para girar y extender giros, pagarés y aceptaciones; para transigir o someter a arbitraje o litigio cualquier controversia en que la Fundación pueda estar comprometida.

El poder aquí conferido podrá ser usado y ejercido por **ANTONIO LINCE DAVALOS**, actuando individualmente en cualquier parte del mundo, incluyendo cualquier país, estado, colonia, provincia, municipalidad o subdivisión política de cualquier país.

Emitido y firmado en Panamá, República de Panamá, este día 10 de junio del 2014.


FRANCIS PEREZ y LETICIA MONTOYA
En nombre y representación de
MFS FOUNDATION

**ACTA DE UNA REUNION DEL CONSEJO DE FUNDACION DE
MFS FOUNDATION**

Siendo las 10:00 de la mañana del 10 de junio del 2014, se celebró una reunión del Consejo de Fundación de **MFS FOUNDATION** (La Fundación), en Calle 54 Este, Edificio Mossfon, Tercer Piso, ciudad de Panamá, República de Panamá.

AVISO: Se dio la renuncia al aviso de convocatoria en cuanto a la fecha, hora, lugar y propósito de la reunión por parte de quienes tienen derecho a ello.

PRESENTE: Estuvo presente el único miembro del Consejo de Fundación, a saber:

FOUNDATION MEMBERSHIP INC.
(Representada por Francis Pérez y Leticia Montoya)

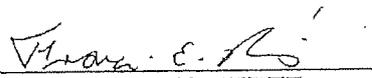
PRESIDENTE DE LA REUNION: FRANCIS PEREZ, actuó como Presidente de la reunión.

SECRETARIO DE LA REUNION: LETICIA MONTOYA, actuó como Secretaria de la reunión.

SE RESOLVIO:

Autorizar a **FRANCIS PEREZ** y **LETICIA MONTOYA** para conferir, en nombre y representación de la fundación, un poder general a favor del **ANTONIO LINCE DAVALOS**, actuando individualmente conforme a las facultades descritas en la página adjunta a esta acta y que forma parte integral de la misma.

CIERRE: No habiendo otro asunto que tratar, la sesión fue clausurada.



FRANCIS PEREZ
Presidente de la reunión



LETICIA MONTOYA
Secretaria de la reunión



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: YADINEL ORTEGA GONZALEZ
FECHA: 2015.05.04 09:45:26 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

No. 166068

CERTIFICADO DE FUNDACIÓN

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 180858/2015 (0) DE FECHA 30/04/2015

DATOS DE LA FUNDACIÓN

MFS FOUNDATION (FUNDACIÓN PRIVADA)
(PERSONA JURÍDICA) FOLIO Nº 26841 (U)
ESTADO DE LA FUNDACIÓN: DISUELTO
PATRIMONIO: 10,000.00
MONEDA DEL PATRIMONIO: DÓLARES AMERICANOS
DESCRIPCIÓN DEL PATRIMONIO: EL PATRIMONIO INICIAL DE LA FUNDACION ES DE 10,000.00 DOLARES AMERICANOS
DURACIÓN: PERPETUA
DOMICILIO: PROVINCIA PANAMÁ
FECHA DE CONSTITUCIÓN: JUEVES, 06 DE DICIEMBRE DE 2007

CARGOS DE LA PERSONA JURÍDICA

FUNDADOR: FOUNDATION MANAGEMENT CO. INC.
MIEMBRO: FOUNDATION MEMBERSHIP INC.
AGENTE RESIDENTE: BUFETE MF & CO.

DISOLUCIÓN DE PERSONA JURÍDICA:

QUE DICHA FUNDACION HA SIDO DISUELTA MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NUMERO 19183 DE 11 DE JULIO DE 2014 DE LA NOTARIA QUINTA DE CIRCUITO DE PANAMÁ SEGUN DOCUMENTO 2640296, FICHA 26841 DE LA SECCIÓN DE PERSONAS JURIDICAS MERCANTILES DESDE EL 22 DE JULIO DE 2014.. INSCRITO EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2014 ASIENTO DIARIO: 133587 EL DÍA 22/07/2020.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 04 DE MAYO DE 2015 08:52 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por YADINEL ORTEGA GONZALEZ.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <https://www.registro-publico.gob.pa>

DOCUMENTOS CESIONARIO

CIUDADANA 0900826504
 FACCIO LINCE DAVALOS ANTONIO XAVIER
 GUAYAS/ GUAYAS/ CANTÓN CONCEPCION
 31 MARZO 1945
 02- 0155 02201 M
 GUAYAS/ GUAYAS/ CANTÓN CONCEPCION 1945



Viz

ECUATORIANA *****
 CASADO ELSA RENDON
 SECUNDARIA AGRICULTOR
 CERRAR FACCIO LINCE
 CARMELA DAVALOS
 GUAYAS 17/12/2002
 17/12/2014
 [EN 0271424]



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

009
 0900826504
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
 FACCIO LINCE DAVALOS ANTONIO XAVIER

GUAYAS CIRCUNSCRIPCION 0
 PROVINCIA LA
 SAMBORONDON PUNTILLA(SATELITE) 0
 CANTÓN PARROQUIA ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANA (O):

Este documento acredita que usted
 sufragó en las Elecciones Seccionales
 23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Guayaquil, 24 de agosto de 2015.

Señor

Antonio Xavier Faccio Lince Dávalos

Gerente INMOBILIARIA L.R. Y 4H SOCIEDAD ANÓNIMA

Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

El día de hoy se ha efectuado la siguiente cesión y transferencia de acciones que solicitamos a usted se sirva anotar en el libro de acciones y accionistas de la compañía, a saber:

- a) La fundación de interés privado de nacionalidad panameña denominada MFS FOUNDATION, en la interpuesta persona de su apoderado el señor Antonio Xavier Faccio Lince Dávalos, portador de la cédula de ciudadanía No. 0900826504, transfiere 9.999 (nueve mil novecientos noventa y nueve) acciones ordinarias y nominativas de un valor de US \$ 0.04 (cuatro centavos de Dólar de los Estados Unidos de América) a favor de la señora Elsa Margarita Rendón Cedeño, portadora de la cédula de ciudadanía No. 0902505817.

Todo lo que comunicamos a usted para los fines legales correspondientes.

Atentamente,

p. MFS FOUNDATION


Antonio Xavier Faccio Lince Dávalos
Cedente


Elsa Margarita Rendón Cedeño
Cesionaria

DOCUMENTOS CEDENTE

CIUDADANÍA
 FACCIO LINCE DAVALOS ANTONIO XAVIER
 GUAYAS/SAMBORONDON/CANTÓN /SAMBORONDON/
 0271424
 17/12/2014
 M
 GUAYAS /SAMBORONDON
 DAVALOS ANTONIO XAVIER 1945



ECUADOR/INMIGRANTE
 CASADO ELOR AERONAUTA
 SECUNDARIA AGRICULTOR
 DERECHO FACCIO LINCE
 CASOPELA DAVALOS
 SIGNATURE 17/12/2014
 17/12/2014
 0271424


REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
009
009 - 0136 **0900826504**
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
FACCIO LINCE DAVALOS ANTONIO XAVIER
 GUAYAS CIRCUNSCRIPCION 0
 PROVINCIA LA
 SAMBORONDON PUNTILLA(SATELITE) 0
 CANTON PARRQUIA ZONA
 (A) PRESIDENTE DE LA JUNTA
 Este documento acredita que usted
 sufragó en las Elecciones Seccionales
23 de Febrero de 2014
 ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

PODER

Nosotras, **FRANCIS PEREZ** y **LETICIA MONTOYA**, debidamente autorizadas para este acto en una reunión del Consejo de Fundación de **MFS FOUNDATION** celebrada el 10 de junio del 2014, por este medio conferimos poder general a favor de **ANTONIO LINCE DAVALOS**, con pasaporte ecuatoriano número 0900826504, para actuar individualmente, conforme a las siguientes facultades:

Administrar la Fundación sin limitación alguna, tanto mediante actos de simple administración, así como los de disposición; celebrar o llevar a cabo en nombre de la Fundación contratos o actos de toda clase y descripción y más específicamente pero sin limitarse a las facultades expresadas a continuación:

Para recibir o dar dinero en préstamo con o sin garantía, comprar productos, mercancías, valores, acciones y bienes o propiedades muebles o inmuebles, al contado o al crédito; para abrir y cerrar sucursales u oficinas en cualquier país del mundo; para pignorar, hipotecar, arrendar, ceder, permutar, entregar, gravar y vender cualesquiera bienes muebles o inmuebles de la Fundación; para cobrar, recibir y reclamar dineros, productos o cualquier otra cosa que se le pueda deber a la Fundación y extender los recibos correspondientes; para abrir cuentas bancarias en nombre de la Fundación en cualquier banco, bancos o instituciones de crédito, girar contra las mismas y determinar la o las otras personas que individual o conjuntamente podrían hacerlo y establecer las reglas para la operación de las mismas, depositar fondos en dichas cuentas, y endosar cheques pagaderos a la Fundación; para girar y extender giros, pagarés y aceptaciones; para transigir o someter a arbitraje o litigio cualquier controversia en que la Fundación pueda estar comprometida.

El poder aquí conferido podrá ser usado y ejercido por **ANTONIO LINCE DAVALOS**, actuando individualmente en cualquier parte del mundo, incluyendo cualquier país, estado, colonia, provincia, municipalidad o subdivisión política de cualquier país.

Emitido y firmado en Panamá, República de Panamá, este día 10 de junio del 2014.


FRANCIS PEREZ y LETICIA MONTOYA
En nombre y representación de
MFS FOUNDATION

**ACTA DE UNA REUNION DEL CONSEJO DE FUNDACION DE
MFS FOUNDATION**

Siendo las 10:00 de la mañana del 10 de junio del 2014, se celebró una reunión del Consejo de Fundación de **MFS FOUNDATION** (La Fundación), en Calle 54 Este, Edificio Mossfon, Tercer Piso, ciudad de Panamá, República de Panamá.

AVISO: Se dio la renuncia al aviso de convocatoria en cuanto a la fecha, hora, lugar y propósito de la reunión por parte de quienes tienen derecho a ello.

PRESENTE: Estuvo presente el único miembro del Consejo de Fundación, a saber:

FOUNDATION MEMBERSHIP INC.
(Representada por Francis Pérez y Leticia Montoya)

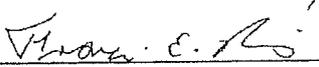
PRESIDENTE DE LA REUNION: FRANCIS PEREZ, actuó como Presidente de la reunión.

SECRETARIO DE LA REUNION: LETICIA MONTOYA, actuó como Secretaria de la reunión.

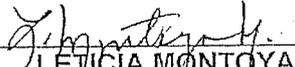
SE RESOLVIO:

Autorizar a **FRANCIS PEREZ** y **LETICIA MONTOYA** para conferir, en nombre y representación de la fundación, un poder general a favor del **ANTONIO LINCE DAVALOS**, actuando individualmente conforme a las facultades descritas en la página adjunta a esta acta y que forma parte integral de la misma.

CIERRE: No habiendo otro asunto que tratar, la sesión fue clausurada.



FRANCIS PEREZ
Presidente de la reunión



LETICIA MONTOYA
Secretaria de la reunión



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: YADINEL ORTEGA
GONZALEZ
FECHA: 2015.05.04 09:45:26 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

No. 166068

CERTIFICADO DE FUNDACIÓN

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 180858/2015 (0) DE FECHA 30/04/2015

DATOS DE LA FUNDACIÓN

MFS FOUNDATION (FUNDACIÓN PRIVADA)
(PERSONA JURÍDICA) FOLIO N° 26841 (U)
ESTADO DE LA FUNDACIÓN: DISUELTO
PATRIMONIO: 10,000.00
MONEDA DEL PATRIMONIO: DÓLARES AMERICANOS
DESCRIPCIÓN DEL PATRIMONIO: EL PATRIMONIO INICIAL DE LA FUNDACION ES DE 10,000.00 DOLARES AMERICANOS
DURACIÓN: PERPETUA
DOMICILIO: PROVINCIA PANAMÁ
FECHA DE CONSTITUCIÓN: JUEVES, 06 DE DICIEMBRE DE 2007

CARGOS DE LA PERSONA JURÍDICA

FUNDADOR: FOUNDATION MANAGEMENT CO. INC.
MIEMBRO: FOUNDATION MEMBERSHIP INC.
AGENTE RESIDENTE: BUFETE MF & CO.

DISOLUCIÓN DE PERSONA JURÍDICA:

QUE DICHA FUNDACION HA SIDO DISUELTA MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 19183 DE 11 DE JULIO DE 2014 DE LA NOTARIA QUINTA DE CIRCUITO DE PANAMA SEGUN DOCUMENTO 2640296, FICHA 26841 DE LA SECCION DE PERSONAS JURIDICAS MERCANTILES DESDE EL 22 DE JULIO DE 2014.. INSCRITO EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2014ASIENTO DIARIO: 133587 EL DÍA 22/07/2020.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 04 DE MAYO DE 2015 08:52 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por YADINEL ORTEGA GONZALEZ.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <https://www.registro-publico.gob.pa>

DOCUMENTOS CESIONARIA

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSUACION

CECULA DE
 CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
**RENDON CEDENO
 ELSA MARGARITA**

Nº: **090250581-7**

LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
 PEDRO CARBO CONCEPCION**

FECHA DE NACIMIENTO: **1947-10-29**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **F**

ESTADO CIVIL: **CASADO**
**ANTONIO
 LINCED**




INSTRUCCION: **BACHILLERATO** PROFESION/OCCUPACION: **SECRETARIA** A1333A2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **RENDON FRANCISCO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **CEDEÑO SOFIA**

LUGAR Y FECHA DE EMISION: **GUAYAQUIL
 2015-01-14**

FECHA DE EXPIRACION: **2025-01-14**

Elsa de Lince

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

026
 ELECIONES SECCIONALES 24 FEB 2014

026-0237 0902505817
 NUMERO DE CERTIFICADO: CECULA
RENDON CEDENO ELSA MARGARITA

GUAYAS CIRCUNSCRIPCION 0
 PROVINCIA LA
 SAMBORONDON PUNTILLA (SATELITE) 0
 CANTON PARROCIA ZONA

[Signature]
 PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

CIUDADANA (O):

Este documento acredita que usted
 participó en las Elecciones Seccionales
 24 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS